
Il Direttore Generale

Con l’assistenza del Segretario, sulla base della istruttoria e della proposta formulata, dal Direttore Area Gestione Tecnica che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legalità, considera e delibera quanto segue:

Premesso che:

- a seguito di pericolose cadute di calcinacci verificatesi presso la Struttura Poliambulatoriale sita presso il P.le Tampola in Cassano Murge il Direttore Medico del D.S.S. n.5, Dott.ssa G. Rutigliano, richiedeva con nota prot. n. 227785 del 22/11/2016 l’execuzione di apposito sopralluogo tecnico;
- in data 24/11/2016 il geom. Angela Nuzzi eseguiva detto sopralluogo e, riscontrava le varie gravi criticità dei prospetti di tale struttura quali: lesioni sulle murature, distacco di parti in calciostruzzo dai muretti d’attico, rigonfiamenti e distacchi di intonaco provocati dal cattivo stato del manto impermeabilizzante del lastrico solare;
- al fine di scongiurare l’immediato rischio per l’incolumità delle persone, veniva affidata alla ditta MPA Intonaci di Angelillo Pasquale con sede in Cassano delle Murge, l’esecuzione dei lavori urgenti di messa in sicurezza delle suddette facciate;
- completate dette opere e risultando necessario avviare i lavori relativi alla ristrutturazione dei prospetti e delle facciate, parapetti e lastrico solare della struttura di che trattasi, il Direttore dell’Area Gestione Tecnica, ha incaricato il geom. Angela Nuzzi di redigere apposita perizia tecnica;
- Considerato:
- che il summenzionato tecnico ha inviato gli atti richiesti comprensivi di:
  ✓ Relazione Tecnica;
  ✓ Capitolato Speciale d’Appalto,
  ✓ Computo metrico estimativo;
  ✓ Elenco prezzi Unitari;
  ✓ Lista delle Lavorazioni;
  ✓ Quadro Economico di spesa dell’importo complessivo di €. 136.000,00 come di seguito dettagliato:
**QUADRO ECONOMICO**

<table>
<thead>
<tr>
<th>A</th>
<th><strong>LAVORI E FORNITURE</strong></th>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>A1</td>
<td>Lavori a corpo a base d’asta (soggetti a ribasso)</td>
<td>96.770,85</td>
</tr>
<tr>
<td>A2</td>
<td>Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)</td>
<td>2.903,13</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>In uno somme per lavori</td>
<td>99.673,98</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>B</th>
<th><strong>Somme a disposizione della stazione appaltante</strong></th>
<th></th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>B1</td>
<td>IVA 22% sui lavori</td>
<td>21.928,27</td>
</tr>
<tr>
<td>B2</td>
<td>Lavori in economia ovvero a fattura</td>
<td>9.967,40</td>
</tr>
<tr>
<td>B3</td>
<td>IVA sui lavori in economia ovvero a fattura</td>
<td>2.192,83</td>
</tr>
<tr>
<td>B4</td>
<td>Spese tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016</td>
<td>1.794,13</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>Imprevisti ed arrotondamenti</td>
<td>443,39</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td><strong>Totale somme a disposizione della stazione appaltante</strong></td>
<td>36.326,02</td>
</tr>
</tbody>
</table>

**TOTALE GENERALE**

|       | 136.000,00 |

- al fine di rimuovere le criticità evidenziate in premessa e di scongiurare ulteriori rischi per l’incolomità delle persone risulta necessario procedere all’appalto e successiva esecuzione dei "Lavori di ristrutturazione dei prospetti e delle facciate, parapetti e lastrico solare della struttura sanitaria della A. S. L. BA sita in P.le Tampona in Cassano delle Murgie BA";

Ritenuto:

- di approvare della perizia esecutiva del "Lavori di ristrutturazione dei prospetti e delle facciate, parapetti e lastrico solare della struttura sanitaria della A. S. L. BA sita in P.le Tampona in Cassano delle Murgie BA" redatta dal geom. Angela Nutati e costituita dagli elaborati progettuali di cui sopra;
- di approvare il quadro economico di spesa di complessivo € 136.000,00 di cui € 99.673,98 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 36.326,02 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- di dover autorizzare il Direttore dell’area Gestione Tecnica ad avviare procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. n. 63 comma 2 del lettera c) del D. Lgs n. 50/2016 rispettando i criteri di cui all’art. n. dello stesso D.Lgs. 50/2016;
- di individuare nella persona dell’ing. Nicola Sansolini, Direttore dell’A.G.T. il Responsabile Unico del Procedimento con funzioni di cui all’art. n. 31 del D. Lgs 50/2016;
- Stabilito che:
  - la spesa complessiva di € 136.000,00 è da imputare sul conto 010.110.00110 dell’esercizio finanziario 2017;
  - L’importo di € 136.000,00 per l’esecuzione dell’opera sarà finanziato attingendo dal budget investimenti 2017 con assegnazione dell’importo complessivo di € 784.700,00 per gli interventi da effettuarsi sulle strutture territoriali così come riportato nella nota prot n. 16885/1 DG del 25/01/2017;
  - Di prendere atto che le disponibilità allo stato risultano disponibili nella loro totalità non essendo stati adottati precedenti provvedimenti che abbiano ridotto lo stanziamento

Il Dirigente U.O. Manutenzioni A. G.T.;

Il Dirigente Responsabile della S.C.;

Il Funzionario istruttore;

dott.ssa Rita Carmela Carbonara

Ing. Pietro Pinto

Ing. Nicola Sansolini

Assunto il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

**DELIBERA**

Assunto quanto in premessa:

- di approvare gli atti tecnici della perizia esecutiva relativa ai "Lavori di ristrutturazione dei prospetti e delle facciate, parapetti e lastrico solare della struttura sanitaria della A. S. L. BA sita in P.le Tampona in Cassano delle Murgie BA" redatti dal geom. Angela Nutati e costituita dagli elaborati progettuali di cui sopra;
Marge BA" redatta dal geom. Angela Nuzzi e costituita dagli elaborati progettuali così come riportati in narrativa;

- di approvare il quadro economico di spesa di complessivi € 36.000,00 di cui € 99.673,98 per lavori ed oneri per la sicurezza ed € 36.326,02 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- di autorizzare il Direttore dell’Area Gestione Tecnica ad avviare procedura negoziate senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. n. 63 comma 2 del lettera c) del D. Lgs n. 50/2016 rispettando i criteri di cui all’art. n. dello stesso D.Lgs. 50/2016;
- Di individuare nella persona dell’ing. Nicola Sansolini, Direttore dell’A.G.T. il Responsabile Unico del Procedimento con funzioni di cui all’art. n. 31 del D. Lgs 50/2016;
- di imputare la spesa complessiva di € 136.000,00 sul conto 010.110.00110 dell’esercizio finanziario 2017;
- di stabilire che l’importo di € 136.000,00 per l’esecuzione dell’opera sarà finanziata attingendo dal budget investimenti 2017 con assegnazione dell’importo complessivo di € 784.700,00 per gli interventi da effettuarsi sulle strutture territoriali così come riportato nella nota prot n. 16885/1 DG del 25/01/2017;
- Di prendere atto che le disponibilità allo stato risultano disponibili nella loro totalità non essendo stati adottati precedenti provvedimenti che abbiano ridotto lo standamento.
Arca Gestione Risorse Finanziarie
Esercizio 2016
La spesa relativa al presente provvedimento è stata registrata sui seguenti conti:

Conto economico n. ___________________ per C. ___________________

Conto economico n. ___________________ per C. ___________________

Conto economico n. ___________________ per C. ___________________

(rigo da utilizzare per indicare finanziamenti a destinazione vincolata)

Il Funzionario

Il Dirigente dell'Area

SERVIZIO ALBO PRETORIO

Pubblicazione n. ................

Si attesta che la presente deliberaazione è stata pubblicata sul sito web di questa ASL BA
In data …….... Mars. 2017

Basta……………………

L'addetto all'Albo Pretorio online

Ai sensi della vigente normativa, la presente deliberaazione con nota n.………... del
………………………………………………………………………. è stata/sono è stata trasmesse alla Regione Puglia per gli
adempimenti di competenza.