

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. **1137**  
DEL **13 AGO, 2020**

**OGGETTO:** AREA GESTIONE TECNICA FESR 2014-2020 - Cod. MIRWEB A0912.154 - Lavori di "Rifunzionalizzazione dell'ex P.O. Monte Iacoviello di Santeramo in Colle – Lavori di adeguamento finalizzati all'ottenimento del C.P.I."

**Approvazione Progetto Esecutivo Aggiornato.**

**CUP D87E13001810002 CUI L06534340721201200003**

**Il Direttore Generale**

Vista la deliberazione n. 1492/DG del 05/09/2018, con l'assistenza del Segretario, sulla base della istruttoria e della proposta formulata, dal Dirigente della Struttura Area Gestione Tecnica – che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legalità, considera e determina quanto segue.

**Premesso che:**

- Con Deliberazione n. 2500 del 27.12.2013, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Rifunzionalizzazione dell'ex P.O. Monte Iacoviello di Santeramo in Colle – Lavori di adeguamento finalizzati all'ottenimento del C.P.I." per l'importo complessivo di € 1.000.000,00, redatto dall'Arch. Barbara Anaclerio capogruppo-mandatario del R.T.P composto da (Studio Associato di Ingegneria Aptech Engineering – Ing. Mario Montagna – Arch. Nicolò Prisciandaro), di cui all'incarico conferito con Deliberazione n. 1648 del 26.09.2012;
- L'Area Gestione Tecnica, con nota prot. 81853 del 26.03.2019, chiedeva all'Arch. Barbara Anaclerio (capogruppo) del suddetto RTP la disponibilità a voler provvedere all'adeguamento del progetto esecutivo secondo quanto stabilito dal D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da redigersi con le prescrizioni del D.M. 17/10/2017(CAM), necessarie per il proseguo delle procedure di gara per l'appalto dei lavori in oggetto,
- L'Arch. Barbara Anaclerio in riscontro alla sopra citata nota AGT, con mail del 27.05.2019, acquisita al prot. AGT n. 139153 del 28.05.2019, dichiarava la non disponibilità a voler espletare l'incarico in questione per motivi personali;
- L'Area Gestione Tecnica, in considerazione alla necessità e indispensabilità di provvedere all'aggiornamento del progetto esecutivo in argomento, con nota prot. 245965 del 24.09.2019 formulava la richiesta di disponibilità ad assumere tale incarico allo Studio Associato di Ingegneria Aptech Engineering (mandante del RTP sopra richiamato);
- Con nota acclusa al prot.AGT n. 255131/2019, lo Studio Associato di Ingegneria Aptech Engineering, dichiarava la propria disponibilità a svolgere l'incarico di cui trattasi;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 14354 del 19 Novembre 2019, si affidava l'incarico di aggiornamento e adeguamento del progetto esecutivo al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per i lavori di "Rifunzionalizzazione dell'ex P.O. Monte Iacoviello di Santeramo in Colle – Lavori di adeguamento finalizzati all'ottenimento del C.P.I."

allo Studio Associato di Ingegneria "Aptech Engineering" di Bari, per l'importo di € 10.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;

- Per quanto innanzi, lo Studio Associato "Aptech Engineering", incaricato dell'aggiornamento della progettazione esecutiva, con nota del 18.06.2020, acquisita al prot. aziendale n. 94674/2020 del 23.06.2020, trasmetteva gli elaborati del progetto esecutivo aggiornato;

VISTO il progetto esecutivo aggiornato, redatto dallo Studio Associato di Ingegneria "Aptech Engineering" per i lavori di "Rifunzionalizzazione dell'ex P.O. Monte Iacoviello di Santeramo in Colle – Lavori di adeguamento finalizzati all'ottenimento del C.P.I.", costituito dai seguenti elaborati:

#### ELABORATI AMMINISTRATIVI

Tav.	Titolo	Rapp.
1 A	Elenco elaborati	-
2 B1	Relazione tecnica illustrativa	-
3 B2	Relazione tecnica specialistica - Criteri ambientali minimi	-
4 B3	Relazione tecnica specialistica - Impianti meccanici	-
5 B4	Relazione tecnica specialistica - Impianti elettrici e speciali	-
6 C1	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-
7 C2	Piano di Sicurezza anticontagio	-
8 C3	Diagramma di Gantt – Cronoprogramma dei Lavori	-
9 C4	Analisi e Valutazione dei Rischi	-
10 C5	Stima degli Oneri della Sicurezza	-
11 C6	Fascicolo della Sicurezza con le caratteristiche dell'opera	-
12 C7	Planimetria di Cantiere	1:200
13 D	Elenco prezzi unitari	-
14 E	Analisi dei prezzi	-
15 F	Computo metrico estimativo	-
16 G	Quadro Incidenza della Manodopera	-
17 H	Piano di Manutenzione dell'Opera	-
18 I	Capitolato Speciale d'Appalto e Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici	-
19 L	Cronoprogramma dei lavori	-
20 M	Quadro economico	-

#### ELABORATI GRAFICI

##### 1 - ELABORATI DI RILIEVO

Tav.	Titolo	Rapp.
1 AR - R0	Rilievo architettonico Accessibilità del sito	1:1.000
2 AR - R1	Rilievo architettonico Pianta del livello strada (corpo antico)	1:100
3 AR - R2	Rilievo architettonico Pianta del piano rialzato (corpo antico)	1:100
4 AR - R3	Rilievo architettonico Pianta del piano ammezzato (corpo contemporaneo posteriore)	1:100
5 AR - R4	Rilievo architettonico Pianta del primo piano (corpo antico)	1:100
6 AR - R5	Rilievo architettonico Pianta del piano ammezzato (corpo contemporaneo laterale)	1:100
7 AR - R6	Rilievo architettonico Pianta del secondo piano (corpo antico)	1:100
8 AR - R7	Rilievo architettonico Pianta del sottotetto (corpo antico)	1:100
9 AR - R8	Rilievo architettonico Pianta delle coperture	1:100
10 AR - R9	Rilievo architettonico Prospetto su via Caracciolo - Sezione trasversale	1:100

##### 2 - ELABORATI ARCHITETTONICI

11 AR - P2	Progetto architettonico Pianta del piano rialzato (corpo antico)	1:100
12 AR - P4	Progetto architettonico Pianta del primo piano (corpo antico)	1:100

Tav.	Titolo	Rapp.
35	Impianti elettrici Schema a blocchi	-
36	Impianti elettrici Schema quadri elettrici	-
37	Impianti elettrici Schema impianto antincendio	-
38	Impianti elettrici Particolari costruttivi	varie
39	Impianti elettrici Impianti di rivelazione incendi ed audioevacuazione al piano terra	1:100
40	Impianti elettrici Impianti di rivelazione incendi ed audioevacuazione al primo piano	1:100

## 6 - IMPIANTI ELETTRICI

Tav.	Titolo	Rapp.
30	Progetto delle strutture Copertura attesa centrale al secondo piano (corpo antico) Cordura metallica e manto di copertura	1:50
31	ST - P6a Progetto delle strutture Copertura attesa centrale al secondo piano (corpo antico) Collegamento tra travi e arcatecci e cordolo in c.a.	1:10
32	ST - P6b Progetto delle strutture Copertura attesa centrale al secondo piano (corpo antico) Appoggio delle travi, giunto di continuità delle travi	1:10
33	ST - P6c Progetto delle strutture Copertura attesa centrale al secondo piano (corpo antico) Controventi di piano	1:10
34	ST - P6d Progetto delle strutture Copertura attesa centrale al secondo piano (corpo antico) Opere in lattoneria	1:10

## 5 - COPERTURE

21	OM - D2 Opere murarie Demolizioni al piano rialzato (corpo antico)	1:100
22	OM - D4 Opere murarie Demolizioni al primo piano (corpo antico)	1:100
23	OM - D5 Opere murarie Demolizioni al piano ammezzato (corpo contemporaneo laterale)	1:100
24	OM - D6 Opere murarie Demolizioni al secondo piano (corpo antico)	1:100
25	OM - R2 Opere murarie Ricostruzioni al piano rialzato (corpo antico)	1:100
26	OM - R4 Opere murarie Ricostruzioni al primo piano (corpo antico)	1:100
27	OM - R5 Opere murarie Demolizioni al piano ammezzato (corpo contemporaneo laterale)	1:100
28	OM - R6 Opere murarie Ricostruzioni al secondo piano (corpo antico)	1:100
29	OM - R6c Opere murarie Controsoffitti al secondo piano (corpo antico)	1:100

## 4 - DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

Tav.	Titolo	Rapp.
17	AR - A2 Panninetteria arredata del piano rialzato (corpo antico)	1:100
18	AR - A4 Panninetteria arredata del primo piano (corpo antico)	1:100
19	AR - A5 Panninetteria arredata del piano ammezzato (corpo contemporaneo laterale)	1:100
20	AR - A6 Panninetteria arredata del secondo piano (corpo antico)	1:100

## 3 - LABORATORI ARCHITETTONICI

13	AR - P5 Progetto architettonico Pianta del piano ammezzato (corpo contemporaneo laterale)	1:100
14	AR - P6 Progetto architettonico Pianta del secondo piano (corpo antico)	1:100
15	AR - P7 Progetto architettonico Pianta del sottotetto	1:100
16	AR - P8 Progetto architettonico Prospetto su via Caracciolo - Sezione trasversale	1:100

70	AR - A15	Aerazione e illuminamento del piano interrato	1:100
71	AR - A16	Aerazione e illuminamento del secondo piano (corpo antico)	1:100
<b>II - SORGIMENTO</b>			
67	AR - IFe	Abaco degli infissi esterni	1:20
68	AR - IFI	Abaco degli infissi interni	1:20
69	AR - Ift	Abaco degli infissi interni E.L.	1:20
<b>9 - AL COORDINAMENTO</b>			
62	IT - 01	Impianti termico Impianti di riscaldamento a radiatori (corpo antico)	1:100
63	IT - 02	Impianti termico Impianto di riscaldamento a radiatori del piano ammezzato	1:100
64	IT - 03	Impianto termico Impianto di raffrescamento VRF - Linee frigorifere al secondo piano (corpo antico)	1:100
65	IT - 04	Impianto termico Impianto di aria primaria - Schema aeratico al secondo piano (corpo antico)	1:100
66	IT - 05	Impianto termico Particolari costruttivi	1:100
<b>8 - IMPIANTI TERMICI</b>			
54	IF - 01	Impianto idrico-fognante Centrale idrica piano interrato	1:50
55	IF - 02	Impianto idrico-fognante Demolizioni e ricostruzioni al secondo piano (corpo antico)	1:100
56	IF - 03	Impianto idrico-fognante Schemature impianto idrico del secondo piano (corpo antico)	1:100
57	IF - 04	Impianto idrico-fognante Schemature impianto idrico del secondo piano (corpo antico)	1:100
58	IF - 05	Impianto idrico-fognante Impianto idrico del piano ammezzato	1:100
59	IF - 06	Impianto idrico-fognante Schemature impianto fognante del secondo piano (corpo antico)	1:100
60	IF - 07	Impianto idrico-fognante Schemature impianto fognante del piano ammezzato	1:100
61	IF - 08	Impianto idrico-fognante Particolari costruttivi dell'impianto idrico-fognante	1:100
<b>7 - IMPIANTI IDRICI-FOGNANTI</b>			
41	IE - 07	Impianti elettrici Impianto di illuminazione al secondo piano (corpo antico)	1:100
42	IE - 07a	Impianti elettrici Impianto di illuminazione al piano ammezzato	1:100
43	IE - 08	Impianti elettrici Impianto prese e FM del secondo piano (corpo antico)	1:100
44	IE - 08a	Impianti elettrici Impianto prese e FM al piano ammezzato (corpo antico)	1:100
45	IE - 09	Impianti elettrici Impianto FM per condizionatori al secondo piano (corpo antico)	1:100
46	IE - 10	Impianti elettrici Impianto di equipenzialità al secondo piano (corpo antico)	1:100
47	IE - 10a	Impianti elettrici Impianto di equipenzialità al piano ammezzato (corpo antico)	1:100
48	IE - 11	Impianti elettrici Impianti di rivelazione incendi al secondo piano (corpo antico)	1:100
49	IE - 11a	Impianti elettrici Impianto di rivelazione incendi al piano ammezzato	1:100
50	IE - 12	Impianti elettrici Impianti di audioevacuazione al secondo piano (corpo antico)	1:100
51	IE - 12a	Impianti elettrici Impianti di audioevacuazione al piano ammezzato	1:100
52	IE - 13	Impianti elettrici Impianti di trasmissione dati e speciali al secondo piano	1:100
53	IE - 13a	Impianti elettrici Impianti di trasmissione dati e speciali al piano ammezzato	1:100
<b>Tav. Titolo</b>			

72	AR - F5	Finiture e rivestimenti al piano ammezzato (corpo contemporaneo laterale)	1:100
73	AR - F6	Finiture e rivestimenti al secondo piano (corpo antico)	1:100

Con il seguente Quadro Economico:

A) Importo totale dei lavori (A1+A3)	€ 883.068,67
Di cui per:	
A1) Lavori soggetti a ribasso	€ 863.035,73
A2) Costo della manodopera	€ 275.766,38
A3) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.032,94
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+...+B7)	€ 221.931,33
B1) IVA al 10% su A)	€ 88.306,87
B2) Spese Tecniche (progettazione, direzione lavori, sicurezza, collaudi) 10% su A)	€ 88.306,87
B3) INARCASSA 4% su B2)	€ 3.532,27
B4) IVA 22% su B2)+B3)	€ 20.204,61
B5) Fondo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% su A)	€ 17.661,37
B6) Oneri per pubblicità	€ 2.500,00
B7) Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.419,34
<b>TOTALE A+B</b>	<b>€ 1.105.000,00</b>

- Considerato che il progetto esecutivo aggiornato, è stato verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale del 16.07.2020 agli atti AGT;
- **Accertato** dal RUP che l'opera risulta interamente finanziata con fondi FESR 2014-2020, di cui al "Disciplinare regolante i rapporti per la realizzazione degli interventi selezionati nell'ambito della procedura di cui alle DGR n. 275/2019 e DGR n. 879/2019 rientranti nella programmazione della sub-azione 9.12B, P.O.R. Puglia 2014-2020" sottoscritto in data 09.05.2020 e la cui spesa è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale con imputazione al conto 010.100.00500 del BEF 2020, da reintegrarsi con le erogazioni del contributo, secondo le modalità di cui all'art. 7 del richiamato disciplinare, da parte della Regione Puglia;

**Ritenuto di dover:**

- **Approvare** il progetto esecutivo aggiornato al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per i lavori di "Rifunzionalizzazione dell'ex P.O. Monte Iacoviello di Santeramo in Colle – Lavori di adeguamento finalizzati all'ottenimento del C.P.I." redatto dallo Studio Associato di Ingegneria "Aptech Engineering";
- **Approvare** il quadro economico di progetto esecutivo aggiornato, dell'importo complessivo di € 1.105.000,00 di cui (€ 863.035,73 per lavori, € 20.032,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 221.931,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- **Autorizzare** il Direttore AGT ad avviare procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la sola esecuzione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. n. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per contratto da stipularsi a corpo;

Il Redigente, A.T. Geom. F. Saccente 

Il Dirigente Amministrativo Dott.ssa Concetta Ladalaro 

Il Dirigente Dirigente U.O.S. C.R.A. Ing. Nicola Iacobellis 

Il Direttore della S.C. Ing. Nicola Sansolini 

Assunto il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

## DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- **Di approvare** il progetto esecutivo aggiornato per i lavori di *“Rifunzionalizzazione dell'ex P.O. Monte Iacoviello di Santeramo in Colle – Lavori di adeguamento finalizzati all'ottenimento del C.P.I.”* redatto dallo Studio Associato di Ingegneria “Aptech Engineering”, verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale del 16.07.2020 agli atti AGT;
- **Di Prendere atto** che il quadro economico del progetto esecutivo aggiornato, è determinato in **€ 1.105.000,00** di cui (€ 863.035,73 per lavori, € 20.032,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 221.931,33 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- **Di Autorizzare** il Direttore AGT ad avviare procedura di gara aperta per l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la sola esecuzione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. n. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, per contratto da stipularsi a corpo;
- **Di dare atto che** l'intervento in argomento è finanziato con i fondi FESR 2014 - 2020, di cui al “Disciplinare regolante i rapporti per la realizzazione degli interventi selezionati nell'ambito della procedura di cui alle DGR n. 275/2019 e DGR n. 879/2019 rientranti nella programmazione della sub-azione 9.12B, P.O.R. Puglia 2014-2020” sottoscritto in data 09.05.2020 e la cui spesa è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale con imputazione al conto 010.100.00500 del BEF 2020, da reintegrarsi con le erogazioni del contributo, secondo le modalità di cui all'art. 7 del richiamato disciplinare, da parte della Regione Puglia;
- **Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma MirWeb;
- **Di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).
- La presente determinazione è inviata al Collegio Sindacale ed è dichiarata immediatamente eseguibile dalla data di pubblicazione sul sito internet della ASL BA;
- Di trasmettere il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;

Parere del Direttore Amministrativo

*Gianluca Capochiani*

Gianluca Capochiani

Parere del Direttore Sanitario

*Silvana Fornelli*

Silvana Fornelli

Il Segretario  
*Romano Giovanni D'Attili*

Il Direttore Generale  
Antonio Sanguedolce

Area Gestione Risorse Finanziarie  
Esercizio 2020

La spesa relativa al presente provvedimento è stata registrata sui seguenti conti:

Conto economico n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_

Conto economico n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_

Conto economico n. \_\_\_\_\_ per € \_\_\_\_\_

.....  
(rigo da utilizzare per indicare finanziamenti a destinazione vincolata)

Il Funzionario

Il Dirigente dell'Area

SERVIZIO ALBO PRETORIO

**0100**

Pubblicazione n. ....

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito Web di questa ASL BA in data

..... **14 AGO, 2020**

Bari..... **14 AGO, 2020**

L'Addetto all'Albo Pretorio on line

*[Signature]*

Ai sensi della vigente normativa, la presente deliberazione - con nota n. .... del ..... è stata/non è stata trasmessa alla Regione Puglia per gli adempimenti di competenza.