

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0001450	22/07/2022

OGGETTO: A.G.P. Affidamento, in concessione, del servizio di gestione del “Bar – Punto ristoro” ubicato c/o il P.O. di Altamura - Provvedimenti

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20220002554 DEL 20/07/2022

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 4 (quattro) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 3 (tre) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 26 (ventisei) PAGINE

Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest’ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario - SOSTITUTO
 Firmato Digitalmente il 21/07/2022 11:38 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 22/07/2022 14:17 Vincenzo GIGANTELLI
Il Segretario	Il Direttore Generale
 Firmato Digitalmente il 22/07/2022 17:56 Gianpaolo PARISI	 Firmato Digitalmente il 22/07/2022 15:08 Antonio SANGUEDOLCE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

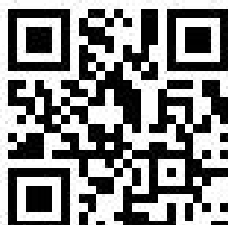
Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **22/07/2022**

Unità Operativa Affari Generali
 L’Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 22/07/2022 18:06



Gianpaolo PARISI



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

Il Direttore Generale

vista la deliberazione n.239/DG del giorno 16.02.2022, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria condotta dai competenti Uffici della U.O.S. "Acquisizione Servizi" e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Patrimonio, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue

Premesso

che, con Deliberazione del Direttore Generale n.1650 del 27.09.2021 e per le motivazioni dettagliatamente riportate nella stessa, è stata autorizzata, ai sensi di quanto previsto dall'art.165, comma 6 del Codice dei Contratti Pubblici, la revisione del Piano Economico-Finanziario del contratto di concessione stipulato, tra gli altri, con la Società Ristorante del Corso s.r.l. relativo alla gestione del "Bar – Punto Ristoro" ubicato presso il P.O. di Altamura, per effetto delle intervenute misure, disposte dal legislatore nazionale e regionale, di contrasto alla diffusione del virus Covid-19 che, limitando l'accesso della clientela a tali esercizi, hanno determinato la notevole riduzione degli incassi e, quindi, squilibrato l'originario sinallagma contrattuale

che, successivamente all'adozione della citata Deliberazione, è stato sottoscritto con la Società Ristorante del Corso s.r.l. apposito addendum contrattuale, stabilendo le seguenti nuove condizioni:

1. azzeramento dei canoni riferiti al periodo marzo 2020 – maggio 2020
2. riduzione del 82% dei canoni di concessione riferiti al periodo 01.06.2020 – 31.07.2021
3. riduzione degli orari di apertura dell'attività, nelle giornate di domenica e giorni festivi, dalle ore 07,00 alle ore 14,00 fino alla data del 31.07.2021
4. rimborso integrale delle spese di utenza fatturate e non rimborsate
5. prolungamento del rapporto concessorio per una annualità, ulteriore rispetto a quella contrattualizzata

Considerato

che i provvedimenti nazionali, assunti con la specifica finalità di contrastare l'intervenuta emergenza sanitaria da Covid-19, hanno previsto lo slittamento del termine di cessazione di tale stato emergenziale alla data del 31 marzo 2022

che, pertanto, il correlato effetto della ridotta affluenza della clientela dei Bar Punti Ristoro e conseguente significativa riduzione degli incassi si è ulteriormente protratto, generando ancora uno squilibrio del rapporto contrattuale

che, coerentemente a quanto già stabilito con la menzionata Deliberazione n.1650/2021, è stato chiesto a tutte le Società affidatarie dei Bar Punti/Ristoro di produrre apposita documentazione fiscale a comprova della perdurante riduzione dei flussi di cassa relativi alla gestione del Bar Punto Ristoro, relativamente al periodo 01.08.2021 – 31.03.2022, giusta nota prot.51016/2022

Preso atto

che in data 26.05.2022, con nota pec acclarata al prot. aziendale n.70748 del 27.05.2022, la Società Ristorante del Corso ha trasmesso tutta la documentazione

richiesta, dalla cui disamina i competenti Uffici dell'Area Gestione Patrimonio hanno rilevato, per il suddetto periodo di riferimento, una riduzione dei flussi di cassa pari al 71%

che al termine dell'attività istruttoria in parola, con nota prot.85445 del 30.06.2022, sono stati comunicati i relativi esiti alla citata Società, stabilendo il ripristino di tutte le condizioni originariamente previste negli atti di concessione a decorrere dalla data del 1° aprile 2022

Ritenuto, pertanto, di provvedere alla revisione del Piano Economico-Finanziario della concessione in parola, autorizzando una riduzione del 71% sui canoni di concessione dovuti dal Ristorante del Corso S.r.l. relativamente al periodo 01.08.2021 – 31.03.2022, termine ultimo fissato dal Governo Nazionale per lo stato di emergenza sanitaria

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

per i motivi indicati in premessa, che qui si intendono integralmente richiamati

di autorizzare, ai sensi di quanto previsto dall'art.165, comma 6 del Codice dei Contratti Pubblici, la revisione del Piano Economico-Finanziario del contratto di concessione, stipulato con la Società Ristorante del Corso s.r.l., relativo alla gestione del "Bar – Punto Ristoro" ubicato presso il P.O. di Altamura, applicando una riduzione del 71% sui canoni di concessione relativamente al periodo 01.08.2021 – 31.03.2022, fermi restando gli obblighi in tema di rimborso delle spese di consumo utenze

di notificare il presente provvedimento, a cura dell'AGP, alla Società Ristorante del Corso s.r.l. al DEC, al Direttore AGT ed al Direttore AGRF, per i conseguenziali adempimenti di competenza.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali



DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	Area Gestione Tecnica
-----------------------------------	-----------------------

PROPOSTA N.RO 20220002554 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20220001450 DEL 22/07/2022

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale (DDG n. 132/2019) e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile UOS/UOSD	Napoliello Vincenzo	 Firmato digitalmente il 20/07/2022 14:07
Direttore/Responsabile di Struttura	Paciello Pia	 Firmato digitalmente il 20/07/2022 14:52