

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0001470	27/07/2022

OGGETTO: A.G.P. - Prosecuzione concessione della gestione in accreditamento della R.S.A. di Alberobello per il periodo 04/07/2022 - 04/07/2023

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20220002597 DEL 22/07/2022

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 4 (quattro) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 3 (tre) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 3 (tre) PAGINE

Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest’ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario - SOSTITUTO
 Firmato Digitalmente il 25/07/2022 17:27 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 26/07/2022 11:21 Vincenzo GIGANTELLI
Il Segretario	Il Direttore Generale
 Firmato Digitalmente il 27/07/2022 12:33 Filomena BAVARO	 Firmato Digitalmente il 27/07/2022 10:25 Antonio SANGUEDOLCE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

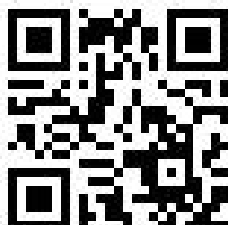
Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **27/07/2022**

Unità Operativa Affari Generali
 L’Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 27/07/2022 12:35



Domenico ROVETO



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la Deliberazione n. 239/DG del giorno 16/02/2022, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria condotta dai competenti Uffici della U.O.S. "Acquisizione Servizi" e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Patrimonio, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue

Premesso

che, con Deliberazioni del Direttore Generale nn. 53 del 19.01.2017 e 2215 del 01.12.2017, sono state aggiudicate, in favore del RTI Proges – Tre Fiammelle – Lavit, le procedure aperte per l'affidamento in concessione delle R.S.A. della Asl della provincia di Bari site nei Comuni di Alberobello, Locorotondo, Modugno, Sannicandro e Noicattaro, per una durata di trentasei mesi a far data dall'avvio del servizio, prevedendo l'opzione di proroga di durata biennale;

che i contratti di concessione sono stati stipulati nelle seguenti rispettive date:

- RSA Alberobello: stipula del contratto e avvio del servizio avvenuto il 04.07.2017; scaduta la concessione il 04/07/2020 è stata assunta Determinazione Dirigenziale n. 9147 del 04.08.2020 per l'esercizio della predetta proroga, con scadenza al 04.07.2022;
- RSA Modugno: stipula del contratto e avvio del servizio avvenuto il 04.07.2017; scaduta la concessione il 04/07/2020 è stata assunta Determinazione Dirigenziale n. 9147 del 04.08.2020 per l'esercizio della predetta proroga, con scadenza al 04.07.2022;
- RSA Locorotondo: stipula del contratto e avvio del servizio avvenuto il 04.04.2018; scaduta la concessione il 04.04.2021 è stata assunta Determinazione Dirigenziale n. 11602 del 15.10.2021 per l'esercizio della predetta proroga, la cui scadenza è fissata per il prossimo 04.04.2023;
- RSA Sannicandro: stipula del contratto e avvio del servizio avvenuto il 04.04.2018; scaduta la concessione il 04.04.2021 è stata assunta Determinazione Dirigenziale n. 11602 del 15.10.2021 per l'esercizio della predetta proroga, la cui scadenza è fissata per il prossimo 04.04.2023;
- RSA Noicattaro: stipula del contratto avvenuta in data 09.02.2018, ma il servizio non ha mai avuto avvio in attesa dell'accreditamento da parte della Regione Puglia;
- le imprese costituenti il RTI aggiudicatario, con atto notarile del 22/02/2017 registrato a San Severo in data 28/02/2017 al n. 1028/1T, hanno costituito una società consortile, ai sensi dell'art. 93 comma 1 del DPR. 207/2010, denominata "Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate S.c.a.r.l.", per l'esecuzione dei servizi appaltati ed al fine di agevolarne una gestione unitaria ed integrata;

che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 1299 del 04.07.2022 e per le motivazioni in essa contenute, sono state disposte le seguenti nuove scadenze contrattuali:

- per l'RSA di Modugno, è stata fissata al 04.07.2023
- per l'RSA di Sannicandro, è stata fissata al 04.04.2024

Evidenziato

- **che** l'Area Gestione Patrimonio ha richiesto alla Direzione Generale di designare i componenti del Gruppo di lavoro preposto all'elaborazione del Capitolato Tecnico per l'indizione della nuova procedura di gara riguardanti l'affidamento in concessione delle suddette RSA;
- **che**, con nota prot. n. 28162 del 26.04.2022, il Direttore Generale ha individuato il predetto Gruppo di Lavoro;
- **che** successivamente, con nota prot. n. 29243 del 29.04.2022, un componente del predetto Gruppo di lavoro, appartenente al Dipartimento di Prevenzione, ha comunicato la propria indisponibilità allo svolgimento dell'incarico assegnatole, per concomitanti ed urgenti impegni di lavoro;

- **che**, con successiva nota prot. n.35939 del 25.05.2022, il Direttore del Dipartimento di Prevenzione ha indicato il sostituto del componente dimissionario;
- **che** con Determinazione Dirigenziale n. 6210 è stato costituito il predetto gruppo di lavoro che alla data odierna ha tenuto due incontri ma non ha portato a termine il compito affidatogli;

Rilevato che la concessione della RSA di Alberobello è, comunque, cessata lo scorso 04.07.2022 e che è necessario garantire, nelle more dell'indizione ed aggiudicazione della suddetta nuova procedura di gara, la prosecuzione dei servizi resi dal Concessionario per il tempo a ciò strettamente necessario, ragionevolmente previsto in 12 mesi

Ritenuto, quindi, indispensabile provvedere in merito nei suddetti termini

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate

di autorizzare, ai sensi di quanto previsto dall'art.63 comma 2, lett. c) del Codice dei Contratti Pubblici, il Consorzio "Gruppo Villa Argento" alla prosecuzione della concessione per la RSA di Alberobello, per il periodo 04.07.2022 – 04.07.2023, alle vigenti condizioni tecnico economiche, qui di seguito rappresentate:

LOTTO	Numero posti letto		Costo per retta annuale (€) esente Iva 70% a carico ASL	Canone attivo di concessione annuale (€) oltre Iva
	R.S.A.	N.A.		
Alberobello	43	////	€ 1.107.439,20	€ 135.512,00

di imputare la spesa presuntiva riveniente dal presente provvedimento di € 1.107.439,20 esente Iva e riferita al 70% del costo per le rette a carico della Asl di Bari sul conto 706.112.00145, autorizzandone sin d'ora l'incremento in caso di incapienza, mentre i canoni attivi di concessione verranno imputati per € 135.512,00 oltre Iva sul conto 764.110.00010 dei rispettivi bilanci di competenza;

di procedere, mediante utilizzo del software gestionale Eusis, alla creazione di appositi contratti chiusi utili a consentire all'Area del servizio socio sanitario l'emissione degli ordini NSO e la liquidazione delle somme spettanti all'Appaltatore;

di autorizzare l'Area Gestione Patrimonio alla stipula, previa acquisizione della cauzione definitiva e della polizza assicurativa, di apposita appendice contrattuale relativa al presente affidamento, contenente la clausola di anticipata risoluzione contrattuale nel caso di intervenuta nuova aggiudicazione;

di notificare il presente provvedimento, a cura dei competenti Uffici dell'Area Gestione Patrimonio, all'Appaltatore, all'Area Servizio Socio Sanitario e all'Area Gestione Risorse Finanziarie, per i conseguenziali adempimenti di competenza

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
70611200145 - Ass. Riabil.residenziale per anziani da privato (intraregionale)	2022	547.668,02
70611200145 - Ass. Riabil.residenziale per anziani da privato (intraregionale)	2023	559.771,18
76411000010 - Fitti attivi	2022	81.758,91
76411000010 - Fitti attivi	2023	83.565,73

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali



DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

PROPOSTA N.RO 20220002597 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20220001470 DEL 27/07/2022

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale (DDG n. 132/2019) e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile UOS/UOSD	Napoliello Vincenzo	 Firmato digitalmente il 22/07/2022 14:18
Direttore/Responsabile di Struttura	Paciello Pia	 Firmato digitalmente il 22/07/2022 14:39