

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0002420	15/12/2022

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – “Lavori di riqualificazione e adeguamento normativo, delle centrali termiche a servizio dei PP.TT.AA. Umberto I di Altamura e Santa Maria del Piede di Gravina in P.” Approvazione progetto e indizione gara.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20220003678 DEL 12/12/2022





COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest’ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
 Firmato Digitalmente il 14/12/2022 15:03 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 14/12/2022 16:49 Donato SIVO
Il Segretario	Il Direttore Generale
 Firmato Digitalmente il 15/12/2022 11:38 Gianpaolo PARISI	 Firmato Digitalmente il 15/12/2022 10:59 Antonio SANGUEDOLCE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **15/12/2022**

Unità Operativa Affari Generali
 L’Addetto alla Pubblicazione
 Firmato Digitalmente il 15/12/2022 11:48
 Domenico ROVETO



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGG ETT O:	AREA GESTIONE TECNICA – “Lavori di riqualificazione e adeguamento normativo, delle centrali termiche a servizio dei PP.TT.AA. Umberto I di Altamura e Santa Maria del Piede di Gravina in P.” Approvazione progetto e indizione gara.
------------------	--

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la deliberazione n. 239 del 16/02/2022, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria effettuata e proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue

Premesso che:

- la ditta LM Impianti S.r.l., (*aggiudicataria del “Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione autonomi e centralizzati, delle strutture ospedaliere e territoriali dell’Azienda Sanitaria della Provincia di Bari – Lotto 1” contratto rep. n. 510/2020 stipulato in data 29/04/2020*) con nota del 25/05/2022, acclarata al Registro Generale A.S.L. BA prot. n. 73407/2022 del 03/06/2022, trasmetteva opportuna relazione sulle criticità riscontrate nelle centrali termiche a servizio dei PP.TT.AA. “Umberto I” di Altamura e “Santa Maria del Piede” di Gravina in Puglia;
- a seguito dell’urgenza rappresentata, anche attraverso i verbali di ispezione, sottoscritti da un tecnico verificatore, la Direzione A.G.T. provvede a mettere in atto l’iter idoneo per risolvere in tempi brevi le problematiche in argomento, pertanto nell’ambito delle professionalità presenti nella dotazione organica dell’A.G.T., ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, art. 24 comma 3, il Direttore dell’Area Gestione Tecnica - ASL BA ha affidato, all’Assistente Tecnico Ing. Nicola Sicolo, l’incarico di effettuare apposito sopralluogo, presso gli ambienti sopra indicati e di valutare le soluzioni più idonee alle problematiche evidenziate dalla Ditta manutentrice;
- il tecnico incaricato, a seguito di dettagliati sopralluoghi e in virtù dello stato in cui versavano le due centrali termiche, d’intesa con il Direttore AGT, inviavano opportuna nota, prot. n. 98216/2022 del 29/07/2022, chiedendo alla ditta LM Impianti S.r.l. di predisporre un progetto esecutivo delle opere da realizzarsi, così come definito all’art. 16 del contratto, rep. n. 510/2020, stipulato in data 29/04/2020;
- la ditta LM Impianti S.r.l., con nota del 02/08/2022 acclarata al Registro Generale A.S.L. BA, prot. n. 102949/2022 del 10/08/2022, trasmetteva, per ogni Presidio Territoriale, gli elaborati di progetto così come di seguito riportati:
 1. Relazione Tecnica;
 2. Schema stato di fatto

3. Schema di Progetto
4. Computo Estimativo;
5. Quadro Economico di spesa, per un importo complessivo di € 1.040.000,00 come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A	Lavori e Forniture	
A1	Importo lavori PTA Altamura	€. 614.128,88
A2	Importo lavori PTA Gravina	€. 200.232,46
A3	Importo totale lavori Altamura - Gravina	€. 814.361,34
A4	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 24.430,84
	In uno somma per	€. 838.792,18
B	Somme a Disposizione della Stazione Appaltante	
B1	IVA 22% sui lavori	€. 184.534,28
B2	Spese tecniche	€. 15.098,26
B3	Imprevisti ed arrotondamenti	€. 1.575,28
	Totale somme a disposizione della stazione appaltante	€. 201.207,82
	TOTALE GENERALE	€.1.040.000,00

Visto:

- il nulla osta della Direzione Generale, richiesto dall'Area Gestione Tecnica con nota prot. n. 54207 del 19/08/2022;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 1796 del 26/09/2022 avente ad oggetto "*Bilancio Economico Preventivo e Budget generale per l'esercizio 2022. Variazione budget investimenti con risorse correnti*".

Ritenuto, per quanto sopra esposto:

- di porre in essere i *lavori di riqualificazione e adeguamento normativo, delle centrali termiche a servizio dei PP.TT.AA. "Umberto I" di Altamura e "Santa Maria del Piede" di Gravina in P.*,
- di approvare il progetto, relativo alla summenzionata opera, trasmesso dalla ditta LM Impianti S.r.l. (*aggiudicataria del "Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione autonomi e centralizzati, delle strutture ospedaliere e territoriali dell'Azienda Sanitaria della Provincia di Bari – Lotto 1" contratto rep. n. 510/2020 stipulato in data 29/04/2020*), costituito dagli elaborati

progettuali su elencati, ed ivi custoditi agli atti dell'A.G.T. ASL BA;

- di approvare il quadro economico di spesa, per complessivi €. 1.040.000,00 di cui €. 838.792,18 per lavori ed oneri per la sicurezza ed €. 201.207,82 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- di nominare Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento, l'Ing. Nicola Sansolini, Direttore A.G.T., con i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo le modalità previste dall'Art. 2 lettera b) L.120/2020 così come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a) sub. 2.2), D.L. 77/2021 convertito con modifica in legge 108/2021, mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di cinque operatori economici iscritti nella categoria specifica dell'Albo Fornitori EmPulia, in possesso dei requisiti generali e speciali per l'esecuzione dei lavori in oggetto.

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'esecuzione del contratto la Stazione Appaltante, deve avvalersi di un Direttore dei Lavori, con le funzioni e i compiti stabiliti dal D.M. 07/03/2018 n. 49 e di un Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione, con le funzioni di cui all'art. 92, comma I del D.Lgs. 81/2008;
- il disposto dell'art. 24, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, stabilisce che, il Direttore dei Lavori e il Coordinatore della Sicurezza vengano identificati nell'ambito della stazione Appaltante, qualora esistano all'interno dell'Amministrazione figure con le adeguate capacità tecniche;

Ritenuto che, si rende necessario provvedere alla nomina del Direttore dei Lavori, il Direttore A.G.T., previo interpello e disponibilità manifestata per le vie brevi, ha individuato il dipendente Assistente Tecnico Ing. Nicola Sicolo, munito dei requisiti di competenza ed esperienza agli Atti AGT, a cui conferire l'incarico di Direttore dei Lavori e il dipendente Assistente Tecnico Ing. Teodosio Franco, munito dei requisiti di competenza ed esperienza agli Atti AGT, a cui conferire l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

Richiamati:

- l'art. 1 della legge 120/2020 (decreto semplificazioni) come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) sub 1), D.L. 77/2021 convertito con modificazioni in legge 108/2021, che prevede " al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di

avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023. In tali casi, salve le ipotesi in cui la procedura sia sospesa per effetto di provvedimenti dell'autorità giudiziaria, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di due mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, aumentati a quattro mesi nei casi di cui al comma 2, lettera b)....”

- l'art. 1 comma 2 lettera b) della legge n. 120/2020 (decreto semplificazioni), come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a) sub. 2.2), D.L. 77/2021 convertito con modificazioni in legge 108/2021 che prevede: “...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture...secondo le seguenti modalità: b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti....per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore ad un milione di euro”.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

D E L I B E R A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate:

1. **di approvare** il progetto, relativo ai *“Lavori di riqualificazione e adeguamento normativo, delle centrali termiche a servizio dei PP.TT.AA. “Umberto I” di Altamura e “Santa Maria del Piede” di Gravina in P.”*, trasmesso dalla ditta LM Impianti S.r.l. (aggiudicataria del *“Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione autonomi e centralizzati, delle strutture ospedaliere e territoriali dell'Azienda Sanitaria della Provincia di Bari – Lotto 1”* contratto rep. n. 510/2020 stipulato in data 29/04/2020), costituito dagli elaborati progettuali su elencati, ed ivi custoditi agli atti dell'A.G.T. ASL BA;
2. **di approvare** il quadro economico di spesa, per complessivi €. 1.040.000,00 di cui €. 838.792,18 per lavori ed oneri per la sicurezza ed €. 201.207,82 per somme a disposizione dell'amministrazione;
3. **di prendere atto** della composizione del gruppo di lavoro per lo svolgimento delle attività connesse all'attuazione dell'appalto in oggetto, con il personale di seguito individuato: A.T. Nicola Sicolo, A.T. Teodosio Franco, C.A. Luana Natale, O.T. Ivana Santoro, P.O. Giusy De Mastro (AGRF);
4. **di autorizzare** il Direttore AGT, ad avviare le procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto, secondo le modalità previste dall'Art. 2 lettera b) L.120/2020 come sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a) sub. 2.2), D.L. 77/2021 convertito con modifica in legge 108/2021, mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici iscritti nella categoria specifica dell'Albo Fornitori EmPulia, in possesso dei requisiti generali e speciali per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

5. **di nominare** Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento, l'Ing. Nicola Sansolini, Direttore A.G.T., con i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
6. **di demandare** al Direttore dell'Area Gestione Tecnica il proseguo degli ulteriori adempimenti consequenziali;
7. **di conferire** l'incarico di Direttore dei Lavori all'Assistente Tecnico Ing. Nicola Sicolo, munito dei requisiti di competenza ed esperienza agli atti AGT;
8. **di conferire** l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione all'Assistente Tecnico Ing. Teodosio Franco munito dei requisiti di competenza ed esperienza agli atti AGT;
9. **di dare atto che**, la spesa relativa all'opera in questione, pari ad € 1.040.000,00, è da imputarsi sul conto 010.110.00150 del B.E.F. e Budget generale per l'esercizio 2022 – variazione budget investimenti con risorse correnti, come da Deliberazione del Direttore Generale n. 1796 del 26/09/2022;
10. **di trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;
11. **di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
1011000150 - Impianti e macchinari	2022	1.040.000,00

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali



DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

PROPOSTA N.RO 20220003678 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20220002420 DEL 15/12/2022

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale (DDG n. 132/2019) e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Sicolo Nicola	 Firmato digitalmente il 13/12/2022 09:07
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 13/12/2022 13:27