

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0000039	10/01/2023

OGGETTO: A.G.P. - Riduzione del canone concessorio per la RSA di Sannicandro e per la RSA di Modugno - Consorzio "Gruppo Villa Argento"

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20230000019 DEL 04/01/2023

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 4 (quattro) PAGINE



DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 3 (tre) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 9 (nove) PAGINE

Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
 Firmato Digitalmente il 04/01/2023 16:28 Luigi FRUSCIO	VACANTE

Il Segretario	Il Direttore Generale
 Firmato Digitalmente il 10/01/2023 07:37 Gianpaolo PARISI	 Firmato Digitalmente il 09/01/2023 15:38 Antonio SANGUEDOLCE

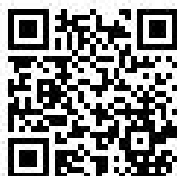
ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **10/01/2023**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione


Firmato Digitalmente il 10/01/2023 07:58

Domenico ROVETO



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

IL DIRETTORE GENERALE

vista la Deliberazione n. 239/DG del giorno 16/02/2022, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria condotta dai competenti Uffici della U.O.S. "Acquisizione Servizi" e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Patrimonio, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue

Premesso

che, con Deliberazioni del Direttore Generale nn. 53 del 19.01.2017 e 2215 del 01.12.2017, sono state aggiudicate, in favore del RTI Proges – Tre Fiammelle – Lavit, le procedure aperte per l'affidamento in concessione delle R.S.A. della Asl della provincia di Bari site nei Comuni di Alberobello, Locorotondo, Modugno, Sannicandro e Noicattaro, per una durata di trentasei mesi, oltre all'opzione di proroga contrattualmente prevista di durata biennale

che i contratti di concessione sono stati stipulati nelle seguenti rispettive date:

- RSA Alberobello: stipula del contratto e avvio del servizio avvenuto il 04.07.2017; scaduta la concessione il 04/07/2020 è stata assunta Determinazione Dirigenziale n. 9147 del 04.08.2020 per l'esercizio della predetta proroga, la cui scadenza è fissata il prossimo 04.07.2022;
- RSA Modugno: stipula del contratto e avvio del servizio avvenuto il 04.07.2017; scaduta la concessione il 04/07/2020 è stata assunta Determinazione Dirigenziale n. 9147 del 04.08.2020 per l'esercizio della predetta proroga, la cui scadenza è fissata il prossimo 04.07.2022;
- RSA Locorotondo: stipula del contratto e avvio del servizio avvenuto il 04.04.2018; scaduta la concessione il 04.04.2021 è stata assunta Determinazione Dirigenziale n. 11602 del 15.10.2021 per l'esercizio della predetta proroga, la cui scadenza è fissata il prossimo 04.04.2023;
- RSA Sannicandro: stipula del contratto e avvio del servizio avvenuto il 04.04.2018; scaduta la concessione il 04.04.2021 è stata assunta Determinazione Dirigenziale n. 11602 del 15.10.2021 per l'esercizio della predetta proroga, la cui scadenza è fissata il prossimo 04.04.2023;
- RSA Noicattaro: stipula del contratto avvenuta in data 09.02.2018 ma il servizio non ha mai avuto avvio in attesa dell'accreditamento da parte della Regione Puglia;
- le imprese costituenti il RTI aggiudicatario, con atto notarile del 22/02/2017, registrato a San Severo in data 28/02/2017 al n. 1028/1T, hanno costituito una società consortile ai sensi dell'art. 93 comma 1 del DPR. 207/2010, denominata "Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate S.c.a.r.l." per l'esecuzione dei servizi appaltati ed al fine di agevolarne una gestione unitaria ed integrata;

Considerato che con Deliberazione del Direttore Generale n. 1299 del 04.07.2022 e per le motivazioni in essa contenute, tra l'altro, è stata concessa la rimodulazione, in diminuzione, del canone concessorio nella misura complessiva di € 51.735,79, di cui € 33.233,22 per la RSA di Sannicandro ed € 18.502,57 per la RSA di Modugno, da realizzare mediante riduzione sui canoni mensili oggetto di convenzione nell'anno 2022, nonché è stato autorizzato il differimento delle scadenze contrattuali dei contratti stipulati, rispettivamente, per la RSA di Modugno, la cui nuova scadenza contrattuale è stata fissata al 04.07.2023 e per la RSA di Sannicandro, la cui la cui nuova scadenza contrattuale è stata fissata al 04.04.2024

Evidenziato

- **che** il provvedimento di revisione del canone concessorio era stato assunto in forza dei dati trasmessi dal Consorzio Gruppo Villa Argento e verificati dalla Asl Bari relativi al periodo decorrente dall'inizio dello stato di emergenza sino alla data del 31 ottobre 2021
- **che**, con nota prot. 62922 in data 12/05/2022, l'Area Gestione Patrimonio aveva formulato la proposta di riequilibrio del P.E.F. della gestione di entrambe le strutture valida sino al

31/10/2021, consistente nella riduzione del canone concessorio dovuto dal gestore in misura proporzionale alle perdite di fatturato comprovate nel periodo suddetto, prevedendo, tra l'altro, che *“un'eventuale ulteriore riduzione del canone potrà essere riconosciuta, previo apposito supplemento istruttorio da parte dell'A.G.P., in relazione al periodo 01/01/2021 – 31/03/2022 (data di cessazione dell'emergenza sanitaria), qualora il Consorzio possa documentare significative perdite di fatturato anche in relazione a tale periodo”*

- **che**, con ulteriore richiesta prot. n.133935 del 25.10.2022 a firma del Presidente del Consorzio Gruppo Villa Argento, è stato fornito apposito prospetto riepilogativo concernente le perdite sulla gestione relative al periodo 01/11/2021 - 28/02/2022 e, dunque, sino alla conclusione dello stato di emergenza

Considerato che, con nota prot. n. 146231 del 22 novembre 2022, per il periodo in esame (novembre 2021/marzo 2022) l'Area Gestione Patrimonio ha riconosciuto il diritto ad una proporzionale riduzione del canone concessorio nella misura complessiva di € 3.830,00 oltre Iva di cui 1.042,00 per la RSA di Sannicandro ed € 2.788,00 per la RSA di Modugno, sulla base degli esiti dell'attività istruttoria effettuata di concerto con la competente Area servizio socio sanitario

Vista la nota di riscontro alla predetta proposta, prot. n. VA22_02405 del 23.12.2022, acclarata al prot. aziendale n. 160093 di pari data, con la quale il Consorzio Gruppo Villa Argento, allo scopo di concludere bonariamente la vicenda in esame, ha accettato la rimodulazione in diminuzione proposta dalla Asl Bari

Ritenuto, quindi, di procedere in merito secondo la linea istruttoria sopra espressa

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate

di riconoscere al Consorzio “Gruppo Villa Argento” la riduzione del canone concessorio nella misura complessiva € 3.830,00 oltre Iva di cui 1.042,00 per la RSA di Sannicandro ed € 2.788,00 per la RSA di Modugno da realizzare mediante riduzione sui canoni mensili ancora da riscuotere e relativi all'anno 2022, fino alla concorrenza dell'intero importo

di dare atto che sarà cura del Dec, individuato nel Direttore dell'Area servizio socio sanitario, effettuare i necessari riscontri con l'Area gestione risorse finanziarie per la riduzione dei canoni nella misura qui riconosciuta

di notificare il presente provvedimento, a cura dell'Area gestione del Patrimonio, all'Appaltatore, e per opportuna conoscenza all'Area servizio socio sanitario e all'Area Gestione Risorse finanziarie

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali



DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Coordinamento Servizi Sociali	Area Gestione Risorse Finanziarie
------------------------------------	-----------------------------------

PROPOSTA N.RO 20230000019 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20230000039 DEL 10/01/2023

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale (DDG n. 132/2019) e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile UOS/UOSD	Napoliello Vincenzo	 Firmato digitalmente il 04/01/2023 12:31
Direttore/Responsabile di Struttura	Paciello Pia	 Firmato digitalmente il 04/01/2023 13:33