

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0000240	03/02/2023

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – EDILIZIA SANITARIA Lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale del Sud Est Barese – Monopoli-Fasano.  
Approvazione 3<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera.

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20230000249 DEL 02/02/2023


COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 9 (nove) PAGINE



DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 3 (tre) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 12 (dodici) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

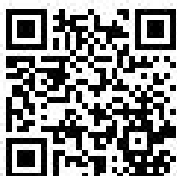
Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
 <i>Firmato Digitalmente il 02/02/2023 18:07</i> Luigi FRUSCIO	VACANTE

Il Segretario	Il Direttore Generale
 <i>Firmato Digitalmente il 03/02/2023 07:15</i> Gianpaolo PARISI	 <i>Firmato Digitalmente il 02/02/2023 18:30</i> Antonio SANGUEDOLCE

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **03/02/2023**

Unità Operativa Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione  
  
*Firmato Digitalmente il 03/02/2023 07:21*  
Gianpaolo PARISI



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

<b>OGGETTO:</b>	<b>AREA GESTIONE TECNICA – EDILIZIA SANITARIA</b> Lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale del Sud Est Barese – Monopoli-Fasano. <b>Approvazione 3^ perizia suppletiva e di variante in corso d'opera.</b>
-----------------	---

#### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la deliberazione n. 1492/DG del 05/09/2018, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

#### Premesso che:

- L'intervento di realizzazione del "Nuovo Ospedale del Sud Est Barese – Monopoli-Fasano" è inserito nel Programma Attuativo Regionale del Fondo per le Aree Sottoutilizzate (PAR FAS 2007-2013) secondo quanto previsto dalla Deliberazione CIPE n. 166/2007, approvata dalla Regione Puglia con Del di G.R. n. 2033 del 27.10.2009;
- Con Del. di G. R. N. 2787/2012 di presa atto della dotazione finanziaria complessiva assegnata all'APQ "Benessere e Salute" a valere sulla Delibera CIPE n. 92/2012, successivamente ridotta con Deliberazione di G.R. n. 652/2014, si finanziava, tra gli altri interventi, la realizzazione, per € 80.000.000,00, del Nuovo Ospedale del Sud-Est barese Monopoli Fasano;
- Con Delibera del D.G. n.1569 del 28.8.2014 è stato nominato Responsabile del Procedimento l'Ing. Nicola Sansolini e la relativa struttura di supporto costituita da personale tecnico ed amministrativo in servizio presso l'A.G.T.;
- Con Delibera del Direttore Generale ASL Bari n. 2288 del 01.12.2014 veniva approvato il documento preliminare alla progettazione;
- Con Delibera del Direttore Generale della ASL Bari n. 2322 del 05.12.2014 veniva approvato lo studio di fattibilità;
- Con Delibera del Direttore F.F. n. 2435 del 18.12.2014 veniva indetta, ai sensi degli artt. 55 e 83 del D. Lgs. 163/2006 a ss.mm.ii., procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione preliminare comprensiva di relazione tecnico specialistica di progettazione clinico-gestionale e della progettazione definitiva relativa alla realizzazione del Nuovo Ospedale di Monopoli Fasano;
- Con Del. del D.G. n. 1281 del 15.07.2015 si prendeva atto dell'aggiudicazione definitiva del Servizio di progettazione di cui al su citato provvedimento in favore dell'operatore economico <RTP STEAM s.r.l. (Capogruppo), PINEARQ s.l.p. (Mandante), Arch. Mauro Saito (Mandante), Dott. Geol. Salvatore Valletta (Mandante);
- Con Delibera del D.G. n. 894 del 15.05.2017, per le motivazioni in essa riportate, veniva affidato allo stesso R.T.P. avente STEAM S.r.l. capogruppo, in forza dell'art. 106 comma 1 lett. b) e comma 7 del D.lgs. 50/2016, il servizio supplementare di progettazione esecutiva del Nuovo Ospedale di Monopoli Fasano, alle condizioni sinteticamente riportate nel provvedimento;

#### Considerato parimenti che:

- Ai sensi dell'art. 112 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per lavori di importo superiore ai 20 milioni di Euro, la verifica della progettazione deve essere effettuata da organismi di controllo accreditati ai sensi della normativa europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
- Ai sensi dell'art. 49 comma 2 del D.P.R. 207/2010, l'attività di verifica della progettazione, qualora sia conferita a soggetti esterni alla stazione appaltante, è affidata per tutti i livelli di progettazione;

- Con Delibera del Direttore Generale della ASL Bari n. 1186 del 03.07.2015 veniva indetta procedura aperta, ai sensi degli artt. 53 e 83 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della progettazione preliminare comprensiva della progettazione clinico gestionale di verifica finalizzata alla validazione della progettazione definitiva e di verifica della progettazione esecutiva dell'intervento di realizzazione del Nuovo Ospedale di Monopoli Fasano;
- Con Delibera del Direttore Generale n. 1965 del 20.11.2015 si procedeva all'aggiudicazione definitiva dell'appalto innanzi citato, in favore dell'operatore economico Rina Check S.r.l. con sede in Genova alla Via Corsica, 12;

**Dato atto che:**

- Il Dipartimento di Promozione della Salute della regione Puglia a seguito di corrispondenza con la Direzione Strategica della ASL Bari, con l'atto Dirigenziale n. 2 del 06.04.2017 e con successivi provvedimenti [cfr. *Delibera del Direttore Generale Asl Bari n.1505 del 20.09.2018*], assicurava il finanziamento dell'opera attraverso le seguenti fonti: la spesa va imputata sul conto 020 – 110 – 00100 dell'esercizio finanziario 2020, precisando che il costo complessivo dell'intervento di € 114.300.000,00 di cui € 73.263.878,28 importo contrattuale [lavori e oneri per la sicurezza] ed € 41.036.121,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione [comprensive di € 3.594.706,76 per opere opzionali ed oneri per la sicurezza] [rif. *approvazione Q.E. rimodulato con Del. del D.G. N. 1505 del 20.09.2018*] risulta finanziato attraverso le seguenti fonti:
  - per € 80.000.000,00 sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC 2007/2013) – APQ “Benessere e Salute” (A.D. 146/2014/2019 e 081/218/2019);
  - per € 16.000.000,00 sul fondo europeo sviluppo regionale (PO FESR 2014/2020) – Azione 9.12 (A.D. 081/243/2016);
  - per € 18.300.000,00 a valere sulle quote annue del fondo sanitario regionale (A.D. 081/199/2019).
- Con Delibera del Direttore Generale della ASL Bari 1679 del 28.09.2017 veniva approvato il Bando ed il Disciplinare di gara [cfr.] ed indetta gara mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.lgs. n.50/2016, per la sola esecuzione, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n.50/2016, sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, per contratto da stipularsi a corpo;
- Successivamente all'esperimento di tutte le procedure previste dalla vigente normativa di settore, con Delibera del Direttore Generale n. 2445 del 30.12.2017, veniva proposta l'aggiudicazione dei “Lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale del Sud-Est Barese – Monopoli-Fasano” in favore del R.T.I. Astaldi S.p.A. via G. V. Bona n.65 Roma - Guastamacchia S.p.A. Via P. Ravanas n.2 Ruvo di Puglia, successivamente divenuta efficace con l'adozione della Delibera del Direttore Generale della ASL Bari n. 631 del 28.03.2018;

**Per quanto innanzi premesso:**

- In data 07.09.2018 con rep. 403 veniva sottoscritto in forma digitale il contratto d'appalto per il corrispettivo contrattuale di € 73.263.878,28 oltre IVA 10,00%;
- In data 11 dicembre 2018 veniva sottoscritto il verbale di consegna dei lavori, dando atto che da tale data decorre il tempo utili contrattuale, cosicché l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro il 06.09.2021 [*successivamente dilazionato a causa dello stato emergenziale determinato dal Covid-19*];

**Evidenziato che:**

- Con Delibera del Direttore Generale della ASL Bari n. 0022 dell'11.01.2021 veniva approvata la 1<sup>a</sup> perizia suppletiva di variante in corso d'opera, per un maggior importo dei lavori di euro 822.519,67, oneri della sicurezza ed IVA, pari al 1,02% dell'importo contrattuale;
- Con Delibera del Direttore Generale n. 2186 del 06.12.2021 e, per le motivazioni in essa tutte riportate, veniva approvata la 2<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera, per un maggior

importo dei lavori di euro 875.479,00, incluso oneri della sicurezza ed IVA, pari al 1,09% dell'importo contrattuale;

- Con Delibera del Direttore Generale n. 831 del 14.05.2021, venivano approvati i lavori aggiuntivi opzionali, attinenti alle opere di allestimento ed alla finitura di aree e locali lasciati al grezzo e non strettamente funzionali ai processi sanitari nonché alle opere di miglioramento e completamento, previsti all'art. 34 del contratto d'appalto;

**Considerato che**, successivamente all'approvazione della perizia suppletiva e di variante n.1 e n.2 ed alla Progettazione degli arredi e delle attrezzature del Nuovo Ospedale di Monopoli Fasano, veniva riconosciuta l'esigenza di coordinare i lavori suppletivi ed opzionali con la fornitura di arredi ed attrezzature tecnologiche, il Responsabile Unico del Procedimento, acquisito direttamente il parere del Direttore dei Lavori, disponeva la diminuzione delle prestazioni affidate con i lavori aggiuntivi opzionali, nel rispetto dei limiti di cui all'art. 106, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016, ordinando all'appaltatore lo stralcio di alcune lavorazioni;

**Considerato parimenti che**, per far fronte al presente quadro energetico nazionale, legato anche ai contingenti incrementi del costo di acquisto dell'energia elettrica, il Responsabile Unico del Procedimento, nel corso dei numerosi incontri tecnici tenuti con il Direzione Lavori e l'Appaltatore, rappresentava la necessità di aumentare la produzione di energia elettrica dell'impianto fotovoltaico previsto dal progetto posto a base di gara, ricorrendo all'incremento di moduli di ultima generazione che, maggiormente performanti, avrebbero potuto consentire l'aumento di potenza, favorendo la riduzione della richiesta di energia elettrica dalla rete esterna e soddisfare una parte del proprio fabbisogno energetico;

**Preso atto che:**

- Per la realizzazione degli interventi innanzi citati, si è resa necessaria redigere la 3<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. a) e b) e comma 12, del D.lgs. 50/2016;
- Il Direttore dei Lavori, ing. Gianluca Calace con nota del 28.10.2022, acquisita in atti in data 31.10.2022 con prot. n. 136163/2022, ha trasmesso al R.U.P. gli elaborati della citata 3<sup>a</sup> Perizia suppletiva e di variante in corso d'opera [PV03] – redatta e firmata dal gruppo di progettazione avente capogruppo STEAM SRL;
- La 3<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera, è costituita dai seguenti elaborati:

Disciplina	Tipologia	Descrizione			Nome Elaborato
<b>ELABORATI GENERALI</b>					
Generale	Elaborato descrittivo	Elenco elaborati			U-EEH-01_PV03
Generale	Elaborato descrittivo	Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi			U-VCP-01_PV03
Generale	Elaborato descrittivo	Relazione illustrativa di variante			U-RIV-01_PV03
<b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO</b>					
Progetto impianti elettrici	Pianta livello copertura	Corpo ospedale		Impianto Fotovoltaico	E-008.1_dp_co_PV03
Progetto impianti elettrici	Pianta livello 2	Corpo ospedale	Impianto distribuzione	secondaria reti elettriche	E-008.2_dp_2_PV03
Progetto impianti elettrici	Sinottico	Generale	Schema funzionale	impianto fotovoltaico	E-008.3_dp_It_PV03
Progetto impianti elettrici	Schemi elettrici	Corpo ospedale	Cabina C1	Schema quadro Q_GFV/ C1	0103.1_qe_PV03
Progetto impianti elettrici	Elaborato descrittivo	Computo metrico estimativo e quadro di raffronto			E-CME-QR-01_PV03
Progetto impianti elettrici	Elaborato descrittivo	Analisi prezzi			E-NP-AP-01_PV03
<b>STRALCIO SOLLEVAPAZIENTI</b>					
Progetto architettonico	Pi anta livello -1	Blocco D		Solleva pazienti	A-904_-1_PV03

Progetto architettonico	Pi	anta livello 0	Corpo ospedale		Solleva pazienti	A-905_00_PV03
Progetto architettonico	Pi	anta livello 1	Corpo ospedale		Solleva pazienti	A-906_01_PV03
Progetto architettonico	El	Elaborato descrittivo	Computo metrico estimativo e quadro di raffronto		Solleva pazienti	A-CME-01_PV03
<b>STRALCIO SS.OO. (SALE OPERATORIE, SALE ROSSE E SALA AUTOPTICA)</b>						
Progetto architettonico	El	Elaborato descrittivo	Computo metrico estimativo e quadro di raffronto	Sale Operatorie, Sale Rosse e Sala Autoptica		A-CME-01_PV03
<b>SCOSSALINA DI COPERTURA</b>						
Progetto architettonico	Pi	anta livello copertura	Corpo ospedale		Scossalina di copertura	A-601_co_PV03
Progetto architettonico	El	Elaborato descrittivo	Computo metrico estimativo e quadro di raffronto		Scossalina di copertura	A-CME-01_PV03
Progetto architettonico	El	Elaborato descrittivo	Analisi prezzi PV03		Scossalina di copertura	A-601_AP_SC_PV03
<b>ARMADI DI DEGENZA (NICCHIA)</b>						
Progetto architettonico	Pi	anta livello 0	Corpo ospedale	Blocco A	Armadi di degenza in nicchia	A-701_00_PV03
Progetto architettonico	Pi	anta livello 0	Corpo ospedale	Blocco D	Armadi di degenza in nicchia	A-702_00_PV03
Progetto architettonico	Pi	anta livello 0	Corpo ospedale	Blocco E	Armadi di degenza in nicchia	A-703_00_PV03
Progetto architettonico	Pi	anta livello 1	Corpo ospedale	Blocco D	Armadi di degenza in nicchia	A-704_01_PV03
Progetto architettonico	Pi	anta livello 1	Corpo ospedale	Blocco E	Armadi di degenza in nicchia	A-705_01_PV03
Progetto architettonico	El	Elaborato descrittivo	Computo metrico estimativo e quadro di raffronto		Armadi di degenza in nicchia	A-CME-01_PV03
Progetto architettonico	El	Elaborato descrittivo	Analisi prezzi PV03		Armadi di degenza in nicchia	A-701_AP_AD_PV03

accompagnati da una Relazione Tecnica di variante esplicativa di tutte le circostanze che hanno determinato la redazione del progetto di variante in argomento;

- Il maggior importo della 3<sup>a</sup> Perizia di variante, al netto del ribasso d'asta pari al 26.05% e delle lavorazioni stralciate dal Direttore dei Lavori su disposizione del R.U.P., è pari ad euro 36.775,02, oltre IVA al 10% per complessivi euro 40.452,52 IVA inclusa;

#### Preso atto altresì che:

- Il Project Manager della Società Partecipazioni Italia S.p.A, sollecitato dal Responsabile Unico del Procedimento, con e-mail del 02.02.2023, acquista in atti con il prot. 15383/2022, ha trasmesso l'aggiornamento definitivo del cronoprogramma dei lavori unitamente all'avanzamento economico dell'opera;
- Il Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. 15307/2023 del 02.02.2023, ha richiesto al Direttore dei lavori di esprimere il proprio parere di competenza;

**Tenuto conto che** con nota 02.02.2023 è stato acquisito il parere favorevole del Direttore dei Lavori relativo al cronoprogramma dei lavori ed all'avanzamento economico dell'opera (previsione salizzazione);

**Verificato che** la 3<sup>a</sup> perizia di variante in corso d'opera, è stata redatta ai sensi dell'art. 106 comma 2 lettera a), b), comma 12 e dell'art. 8 comma 6 del D.M. 49/2018, per sopravvenute esigenze dell'Amministrazione in quanto strettamente connesse con l'opera principale tanto da non poter essere separate da essa ed essere affidate con procedura separata senza arrecare gravi inconvenienti alla Stazione Appaltante.

#### Visti:

- La Relazione di accompagnamento alla 3<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera, redatta dal gruppo di progettazione avente capogruppo STEAM s.r.l., trasmessa in data 28.10.2022 al R.U.P. dall'Ing. Gianluca Calace, Direttore dei Lavori, a sostegno delle motivazioni e delle scelte tecniche alla base della stessa;

- Il Verbale di concordamento nuovi prezzi e lo schema di “atto di sottomissione”, allegato alla presente per costituirne parte integrante, sottoscritto dall'appaltatore, per incondizionata accettazione;
- La Relazione sull'ammissibilità della 3<sup>a</sup> perizia di variante [PV03] redatta dal Responsabile Unico del Procedimento in data 01.02.2023, ai sensi dell'art. 106 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Considerato che:**

- Con la Relazione di ammissibilità della perizia di variante il R.U.P. attesta che le opere proposte in variante rivestono la specificità delle fattispecie prescritte dalla lettera a) e b) del comma 2 e comma 14 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016;
- La 3<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera in argomento [PV03] comportano l'adozione di n. 9 Nuovi Prezzi, da assoggettare allo stesso ribasso d'asta del 26,05%, così come riportati sull'elaborato Analisi Nuovi Prezzi e nei verbali di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezione e riserva alcuna;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante comporta un aumento della spesa dell'importo contrattuale di euro 44.452,52 IVA inclusa;
- Per l'esecuzione dei lavori previsti nella citata 3<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera sono necessari ulteriori 90 giorni naturali, successivi e continui che si vanno a sommare ai 1000 giorni lavorativi previsti in contratto (rep. 403 del 07.09.2018), oltre i 686 giorni riconosciuti in precedenza (sospensione per COVID, PV01, PV02, Determinazioni CCT), cosicché la durata complessiva dei lavori sarà pari a 1686 giorni naturali, successivi e continui fissando l'ultimazione dei lavori, già prevista entro il 25.04.2023, entro il 24.07.2023.
- Nel definire il termine ulteriore assegnato si è tenuto conto anche delle prospettate e documentate difficoltà di approvvigionamento e la grave carenza delle materie prime e dei prodotti finiti, in conseguenza alla situazione di generale emergenza e di instabilità del mercato globale, che ha negativamente impattato rispetto al cronoprogramma approvato dalla Stazione Appaltante con Delibera n.ro 223 del 14.02.2022; in ogni caso, come precisato anche in sede di sottoscrizione dell'atto di sottomissione, resta fermo il completamento al 25.04.2023 delle lavorazioni non impattate dalla perizia di variante n.3, compatibilmente con i problemi di approvvigionamento delle materie prime e delle forniture necessarie per l'esecuzione delle opere.

**Accertato che:**

- Le modifiche introdotte sono determinate da sopravvenute esigenze dell'Amministrazione in quanto strettamente connesse con l'opera principale, successive alla consegna dei lavori, e che per loro natura non alterano la natura generale del contratto;
- La 3<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera non comporta alcuna variazione al costo complessivo dell'intervento, come definito dal quadro economico rideterminato con Del. del D.G. N. 1505 del 20.09.2018, nell'ambito del costo complessivo di Euro 114.300.000,00, ammesso a finanziamento a valere sul Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007-2013, come da "Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA" sottoscritto in data 20.12.2019, la cui spesa è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale con imputazione al conto 020.110.00100 del BEF di competenza, da reintegrarsi ad avvenuto finanziamento da parte della Regione Puglia;

**Ritenuto, per quanto sopra espresso, di:**

- Prendere atto della Relazione sull'ammissibilità della 3<sup>a</sup> perizia di variante [PV03] redatta dal Responsabile Unico del Procedimento in data 01.02.2023, ai sensi dell'art. 106 comma 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Prendere atto del progetto di di 3<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera [PV03], dell'importo complessivo, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 26,05%, pari ad euro 36.775,20 oltre I.V.A. 10,00%, redatta e firmata dal gruppo di progettazione avente capogruppo

STEAM, trasmessa al R.U.P. in data 28.10.2023, dall'Ing. Gianluca Calace, Direttore dei Lavori, acquisita in atti AGT in data 31.10.2022 con prot. n. 136163/2022, predisposta nel rispetto delle condizioni e dei limiti imposti dall'art. 106, comma 2, lettera a), b) e comma 14 del D.lgs. 50/2016 nonché dell'art. 8 comma 6 del D.M. 49/2018;

- Fronteggiare l'aumento della spesa di euro 36.775,20 oltre I.V.A. 10,00% per complessive euro 44.452,52 IVA inclusa, con le economie di cui alla voce A\_06 Opere opzionali (stralcio della motorizzazione dei frangisole) del Quadro Economico di Spesa Generale approvato con Delibera del Direttore Generale n. 1505 del 20.09.2018

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. **Prendere atto** del progetto di 3<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera relativa ai "Lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale del Sud Est Barese – Monopoli-Fasano", dell'invariato importo della somma stanziata per l'esecuzione dell'opera, di € 114.300.000,00 di cui € 73.263.878,28 per lavori, oneri per la sicurezza ed € 41.036.121,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatta e firmata dal gruppo di progettazione avente capogruppo STEAM, trasmessa al R.U.P. in data 28.10.2023, dall'Ing. Gianluca Calace, Direttore dei Lavori, acquisita in atti AGT in data 31.10.2022 con prot. n. 136163/2022;
2. **Prendere atto** della Relazione di ammissibilità della variante redatta in data 01.02.2023 dal RUP, Ing. Nicola Sansolini, in atti presso l'Area Gestione Tecnica;
3. **Dare atto ed approvare** il cronoprogramma dei lavori e la previsione di avanzamento economico dell'opera, inviato dall'appaltatore ed acquisto in atti con il prot. 15383/2022;
4. **Dare atto ed approvare** l'atto di sottomissione sottoscritto tra le parti, con un maggiore importo netto per lavori di € 36.775,02 oltre I.V.A. 10,00%;
5. **Prendere atto** del verbale di concordamento di n. 9 Nuovi Prezzi, dando atto che per l'esecuzione di tali lavori sono necessari ulteriori 90 giorni lavorativi, successivi e continui, che si vanno a sommare ai 1000 giorni lavorativi previsti dal contratto, (rep. 403 del 07.09.2018), oltre i 686 giorni riconosciuti in precedenza (sospensione per COVID, PV01, PV02, Determinazioni CCT), cosicché la durata complessiva dei lavori sarà pari a 1686 giorni naturali, successivi e continui fissando l'ultimazione dei lavori, già prevista entro il 25.04.2023, entro il 24.07.2023 (fermo restando il completamento al 25.04.2023 delle lavorazioni non impattate dalla perizia di variante n.3 e dalle difficoltà di approvvigionamento secondo il cronoprogramma approvato dalla Stazione Appaltante con Delibera n.ro 223 del 14.02.2022);
6. **Procedere** conseguentemente alla sottoscrizione dell'atto aggiuntivo;
7. **Dare atto** che con l'approvazione della presente 3<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante in corso d'opera, l'importo dei lavori e conseguentemente del contratto viene determinato e confermato in € 79.523.526,17 al netto del ribasso del 26,05%, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso pari ad € 3.256.311,56 [Oneri da PSC], delle migliorie offerte in sede di gara e degli oneri della sicurezza relativi applicazione del protocollo cantieri COVID-19, oltre IVA 10,00%;
8. **Dare atto** che la spesa riveniente dal presente provvedimento, rientra nel costo complessivo del progetto esecutivo approvato con Del. del D.G. N. 1652 del 19.09.2017 [appr. progetto] e successiva Del. del D.G. N. 1505 del 20.09.2018 [approvazione Q.E. rimodulato], va imputata sul conto 020 – 110 – 00100 dell'esercizio finanziario 2023, precisando che il costo complessivo dell'intervento di € 114.300.000,00 di cui € 73.263.878,28 per lavori e oneri per la sicurezza ed € 41.036.121,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione (comprensive di € 3.594.706,76 per opere opzionali ed oneri per la sicurezza), risulta finanziato attraverso le seguenti fonti:

- a) per € 80.000.000,00 sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC 2007/2013) – APQ “Benessere e Salute”;
- b) per € 16.000.000,00 sul fondo europeo sviluppo regionale (PO FESR 2014/2020) – Azione 9.12;
- c) per € 18.300.000,00 a valere sulle quote annue del fondo sanitario regionale.
- come confermato dall’Atto Dirigenziale relativo all’accertamento e impegno pluriennale di spesa N. 199 del 23.10.2019 della Sezione Risorse Strutturali e Tecnologiche del Dipartimento Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia;
9. **Prendere atto** che il maggior importo, determinato in complessivi euro 44.452,52 IVA inclusa, sarà fronteggiato con le economie di spesa le economie di cui alla voce A\_06 Opere opzionali (stralcio della motorizzazione dei frangisole) del Quadro Economico di Spesa Generale approvato con Delibera del Direttore Generale n. 1505 del 20.09.2018;
10. **Trasmettere**, per i successivi adempimenti di competenza, copia del presente provvedimento unitamente alla documentazione tecnica ed amministrativa di riferimento all’Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (ex art. 213 comma 9 D.lgs. n. 50/2016);
11. **Disporre**, ai sensi dell’art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente” all’indirizzo [www.asl.bari.it](http://www.asl.bari.it) con applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., nonché di essere soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all’art. 23 del D.lgs. 33/2013;
12. **Trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia, tramite l’utilizzo della piattaforma MirWeb;
13. **Trasmettere** copia del presente atto all’A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

## PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2011000100 - Immobil. materiali in corso e acconti	2023	44.452,52

CONTIENE liquidazione  NON Contiene Liquidazione

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione  NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

## ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali



## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

**PROPOSTA N.RO 20230000249 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20230000240 DEL 03/02/2023**

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale (DDG n. 132/2019) e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Carbonara Antonio	 Firmato digitalmente il 02/02/2023 16:21
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 02/02/2023 16:24