

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0000736	05/04/2023

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – FESR 2021-27 - “Lavori di realizzazione nuova unità di medicina protetta al 6° piano – ala ovest – ospedale San Paolo di Bari” – Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.  
 CUP: D99J21014870006 CIG: 9727148875

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20230000915 DEL 05/04/2023





COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 8 (otto) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 2 (due) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest’ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

<b>Parere del Direttore Amministrativo</b>	<b>Parere del Direttore Sanitario</b>
 Firmato Digitalmente il 05/04/2023 15:21 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 05/04/2023 17:29 Luigi ROSSI
<b>Il Segretario</b>	<b>Il Direttore Generale</b>
 Firmato Digitalmente il 05/04/2023 17:54 Filomena BAVARO	 Firmato Digitalmente il 05/04/2023 17:43 Antonio SANGUEDOLCE

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **05/04/2023**

Unità Operativa Affari Generali  
 L’Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 05/04/2023 17:55



Domenico ROVETO



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

<b>OGGETTO:</b>	<b>AREA GESTIONE TECNICA – FESR 2021-27 - “Lavori di realizzazione nuova unità di medicina protetta al 6° piano – ala ovest – ospedale San Paolo di Bari” – Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.</b> <b>CUP: D99J21014870006 CIG: 9727148875</b>
-----------------	---

### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la deliberazione n. 239/DG del 16.02.2022, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

#### **Premesso che:**

- Risulta indispensabile attivare un reparto di Medicina protetta, con parziale risoluzione del boarding (pazienti da ricoverare che restano in PS in attesa di posto letto), e predisporre in modo adeguato gli spazi OBI e gli spazi dedicati all'osservazione e trattamento dei pazienti (terapia farmacologica, trasfusioni, attesa per esami strumentali);
- L'Azienda Ospedaliera del Policlinico di Bari, ha chiesto da tempo la dismissione della medicina protetta ad oggi ubicata presso il Policlinico di Bari;
- L'Azienda Sanitaria Locale di Bari ha manifestato l'intenzione di realizzare, all'interno del Presidio Ospedaliero “San Paolo” di Bari, una struttura idonea ad ospitare la funzione, in considerazione delle peculiarità di cui la stessa dovrà essere dotata;
- La ASL BARI proponeva nel 2019 un intervento al 5° piano lato EST dell'Ospedale, dato che a seguito di approfondite valutazioni, circa le esigenze rappresentate dal Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria, non rispondeva ai requisiti per l'attuazione delle procedure di sicurezza legate al trasferimento dei detenuti presso la Medicina Protetta;
- In esecuzione degli accordi sottoscritti, l'Area Tecnica della ASL Bari ha attivato le procedure per la redazione dello Studio Preliminare di Fattibilità dell'intervento, consegnato in data 2/10/2020 con nota prot. N. 55040/2020;
- Fatte le valutazioni del caso, la ASL Bari ha proposto la realizzazione del suddetto reparto al 6° piano lato OVEST del PO “San Paolo”, anziché al 5° come era previsto in precedenza, atteso che l'area individuata presenta delle caratteristiche che meglio soddisfano le esigenze richieste e, nello specifico, di avere un accesso dedicato, ad uso esclusivo, per il personale della Polizia Penitenziaria nella fase di trasferimento dei detenuti dal piano terra al reparto, e viceversa, e la disponibilità di un'area di parcheggio dedicato, di facile ed immediato accesso per i mezzi della Polizia Penitenziaria;
- In data 07.06.2022, alle ore 10.00, presso il 6° piano lato OVAST del PO “San Paolo” di Bari, ha avuto luogo l'incontro fra le rappresentanze della ASL Bari e le rappresentanze del Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria Provveditorato Interregionale per la Puglia e la Basilicata, allo scopo riattivare le attività concernenti la progettazione e realizzazione del reparto di Medicina Protetta presso il PO “San Paolo”;

**Premesso inoltre che:**

- La realizzazione della suddetta opera, veniva inserita nel Piano Triennale degli Investimenti 2022/24, approvato con Deliberazione D.G. n. 2444 del 30.12.2021;
- Con Deliberazione D.G. n. 2003 del 19.10.2022 e per le motivazioni in essa contenute:
  - Si nominava R.U.P. l'Ing. Nicola Sansolini Direttore A.G.T. ai sensi dell'art. 31 del D.LGS. n. 50/2016 e s.m.i.,
  - Si approvava il progetto di fattibilità tecnico/economica dei lavori di *“Realizzazione del reparto di degenza/medicina protetta al 6° piano – ala ovest – Ospedale San Paolo Di Bari”* redatto dall'Arch. Gaetano Ficarella figura interna all'A.G.T., per l'importo complessivo di € 1.415.000,00, di cui € 1.094.038,60 per lavori, € 54.701,93 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 266.259,47 per somme a disposizione;
  - Si Affidava l'incarico della progettazione Definitiva/Esecutiva e si individuavano le figure interne all'A.G.T. per la realizzazione delle suddette opere, ognuna con la propria competenza, così individuati
    - Arch. Gaetano Ficarella – (Incaricato della progettazione architettonica e Direzione Lavori);
    - Ing. Leonardo Prencipe – (Incaricato della progettazione degli impianti elettrici e video-sorveglianza);
    - Ing. Bruno Di Diego – (Incaricato dell'elaborazione dei calcoli strutturali);
    - Ing. Teodosio Franco – (Incaricato al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione);
  - Si dava atto che l'opera in questione, sarà candidata alla programmazione degli Interventi di riqualificazione del P.O. San Paolo ai sensi del D.M. 70/2015 e Legge di stabilità n. 208 del 28.12.2015 definizione del accordo di programma ex art. 20 legge n. 67/1988;
- Con deliberazione del D.G. n. 270 del 9.2.2023 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il progetto esecutivo dei lavori di *“Lavori di realizzazione nuova unità di medicina protetta al 6° piano – ala ovest – ospedale San Paolo di Bari”* dell'importo complessivo di € 1.700.000,00 redatto d'ufficio, verificato e validato dal R.U.P. con verbale del 09.02.2023;
  - Si confermava Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento, l'Ing. Nicola Sansolini, Direttore A.G.T., con i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
  - Si avviavano le procedure di gara per l'affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi degli Artt. 3 – comma 1, lett. sss) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per contratto da stipularsi a corpo;
  - Si dava atto che l'opera in questione, per l'importo complessivo di € 1.700.000,00, sarà candidata alla programmazione degli Interventi di riqualificazione del P.O. San Paolo ai sensi del D.M. 70/2015 e Legge di stabilità n. 208 del 28/12/2015 definizione del accordo di programma ex art. 20 legge n. 67/1988;
- Con Deliberazione del D.G. n. 526 del 15.03.2023 e per le motivazioni in essa rappresentate:
  - Si revocava la Deliberazione del D.G. n. 270 del 09.02.2023 laddove si individua quale modalità di scelta dell'operatore economico *“l'utilizzo della procedura procedura aperta ai sensi degli Artt. 3 – comma 1, lett. sss) e 60 del D.Lgs. n. 50/2016, con il criterio*

*dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per contratto da stipularsi a corpo";*

- Si individuava quale nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della "Lavori di realizzazione nuova unità di medicina protetta al 6° piano – ala ovest – ospedale San Paolo di Bari" la procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, secondo le modalità di cui all'art. n. 1, comma 2 let. b) del D.Lgs. n. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020, come modificata dal D.Lgs n. 77/2021 in deroga all'ert. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, provvedendo ad invitare n. 10 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori EmPulia in possesso dei requisiti generali e speciali per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Si dava atto che l'opera in questione sarà candidata alla programmazione degli Interventi finanziati con fondi FESR 2021-27, in sostituzione dell'ex art. 20 legge n. 67/1988.

**Preso atto che:**

- A seguito di sorteggio, di cui al verbale del 22.03.2023, si individuavano gli operatori economici da invitare alla procedura di gara, qui di seguito riportati:

1. *Lavori in corso di Maurizio Rizza;*
2. *La stella srl;*
3. *Fagi srl;*
4. *Eltel srl;*
5. *BE. TE. CO. Costruzioni srl;*
6. *Fl. LO. Costruzioni;*
7. *Luigi Panza;*
8. *Idrotermica meridionali di Mastrandrea Luigi;*
9. *Magazzile Rocco Antonio;*
10. *Andriani Giovanni.*

- **Rilevato che**, entro il termine perentorio indicato negli atti di gara (04.04.2023 ore 12:00), sono pervenute le offerte dei sotto riportati operatori economici:

1. *R.T.I. Eltel srl – Gadaleta Ignazio srl;*
2. *Idrotermica meridionali di Mastrandrea Luigi.*

- **Considerato che**, in data 04.04.2023, in seduta pubblica, presso gli uffici dell'Area Gestione Tecnica, il Presidente ha svolto le operazioni di apertura della documentazione amministrativa delle offerte pervenute dando seguito alla procedura di gara con l'apertura delle buste "virtuali" contenente le offerte economiche;
- **Visto** l'allegato verbale N. 1 del 04.04.2023, relativo alle operazioni di gara, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale ma non pubblicabile, ed accertata la regolarità della medesima si approvano le valutazioni del Presidente in ordine:

- All'ammissione alle fasi successive della procedura di gara, di tutti gli operatori economici, come sopra riportati;
  - Alla proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico "R.T.I. Eltel srl (Mandataria), con sede legale in Somma Vesuviana (NA) alla Via P. Gobetti n. 7/11, Cap. 80049, C.F./P.IVA. 09079091212 - Gadaleta Ignazio srl (Mandante), con sede legale in Ruvo di Puglia alla Via Galvani Z.I. n. 13, P.IVA: 07924380723" - avendo presentato la migliore offerta formulando un ribasso del 9,26% sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di € 1.183.788,79 (di cui € 1.121.965,69 per lavori ed € 61.823,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA, come per legge.
- **Verificata** la correttezza formale e sostanziale dell'iter che ha portato alla proposta di aggiudicazione.
  - **Rilevato** che nulla osta all'approvazione del citato verbale ed al conseguente affidamento all'operatore economico "R.T.I. Eltel srl (Mandataria), con sede legale in Somma Vesuviana (NA) alla Via P. Gobetti n. 7/11, Cap. 80049, C.F./P.IVA. 09079091212 - Gadaleta Ignazio srl (Mandante), con sede legale in Ruvo di Puglia alla Via Galvani Z.I. n. 13, P.IVA: 07924380723" - dei lavori in oggetto dietro pagamento di un corrispettivo contrattuale di € 1.183.788,79 oltre IVA 10% per l'importo complessivo di € 1.302.167,67.
  - **Considerato** che occorre rideterminare il quadro economico del progetto a seguito della procedura di gara, come di seguito articolato:

<i>Quadro Economico Rideterminato – Lavori di realizzazione nuova unità di medicina protetta al 6° piano – ala ovest – ospedale San Paolo di Bari</i>				
<b>A</b>	<b>Importo lavori e forniture</b>			
A1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta		1.236.462,08 €	
A2	A detrarre il ribasso del 9,26%	9,26%	114.496,39 €	
A3	Importo lavori		1.121.965,69 €	
A4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)		61.823,10 €	
A5	<b>Totale importo lavori</b>			<b>1.183.788,79 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>			
B1	Compensi per progettazione, direzione, misura e contabilità dei lavori		60.000,00 €	
B2	Collaudo statico, tecnico amministrativo		20.000,00 €	
B3	Inarcassa	4%	3.200,00 €	
B4	spese per pubblicità compreso Iva		500,00 €	
B5	Imprevisti		118.378,88 €	
B6	Incentivi 2%	2%	25.965,70 €	
B7	IRAP su b.13		1.681,80 €	
B8	IVA spese tecniche	22%	18.304,00 €	
B9	IVA su Imprevisti	10%	11.837,89 €	
B10	Iva su lavori	10%	118.378,88 €	
	<b>Totale somme a disposizione</b>			<b>378.247,15 €</b>
	<b>Totale Progetto (A+B)</b>			<b>1.562.035,94 €</b>
	<b>Economie finanziamento</b>			<b>137.964,06 €</b>

	Totale Finanziamento		1.700.000,00 €
--	----------------------	--	----------------

- **Precisato**, che l'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva del possesso dei requisiti autocertificati in sede di partecipazione alla procedura di gara cui seguirà "dichiarazione di efficacia" da parte del R.U.P.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### D E L I B E R A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. **Approvare** il verbale di gara N. 1 del 04.04.2023 allegato e parte integrante del presente atto ma non pubblicabile, con il quale si ammettono tutti gli operatori economici alle fasi successive della procedura di gara, avendo superato con esito positivo la verifica della documentazione amministrativa e, contestualmente, si propone l'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento delle opere "Lavori di realizzazione nuova unità di medicina protetta al 6° piano – ala ovest – ospedale San Paolo di Bari" a favore dell'operatore economico "R.T.I. Eltel srl (Mandataria), con sede legale in Somma Vesuviana (NA) alla Via P. Gobetti n. 7/11, Cap. 80049, C.F./P.IVA. 09079091212 - Gadaleta Ignazio srl (Mandante), con sede legale in Ruvo di Puglia alla Via Galvani Z.I. n. 13, P.IVA: 07924380723" - avendo presentato la migliore offerta formulando un ribasso del 9,26% sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di € 1.183.788,79 (di cui € 1.121.965,69 per lavori ed € 61.823,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA, come per legge;
2. **Dare atto che**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti da attestarsi con "Dichiarazione di efficacia" da parte del RUP e che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, il relativo contratto verrà stipulato con modalità elettronica mediante scrittura privata, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione utile per la sottoscrizione dello stesso, precisando che al presente provvedimento trova applicazione il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
3. **Approvare** il quadro economico rideterminato dei lavori in oggetto a seguito della procedura di gara, per l'importo complessivo di € 1.562.035,94 come riportato in narrativa;
4. **Dare atto che** la spesa pari ad € 1.302.167,67 relativamente al presente affidamento, è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale da imputarsi al conto 020.110.00100 del BEF 2023, atteso che, l'opera in oggetto sarà candidata alla programmazione degli investimenti finanziati con i fondi FESR 2021/2027;
5. **Dare** immediata esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;
6. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;

7. **DTrasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

## PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2011000100 - Immobil. materiali in corso e acconti	2023	1.302.167,67

CONTIENE liquidazione  NON Contiene Liquidazione

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione  NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

## ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali



## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

**PROPOSTA N.RO 20230000915 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20230000736 DEL 05/04/2023**

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale (DDG n. 132/2019) e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	 Firmato digitalmente il 05/04/2023 10:36
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 05/04/2023 12:59
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 05/04/2023 13:16