

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0001303	25/06/2024

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA. FSC 2014 -2020 – Patto per lo sviluppo della Regione Puglia. Azione “Efficientamento Energetico delle imprese e del patrimonio pubblico ed efficientamento delle imprese e del patrimonio pubblico ed efficientamento ed adeguamento statico del patrimonio pubblico” – ASL BARI.

Intervento di efficientamento energetico dell’Ospedale “Perinei” di Altamura (BA) e dell’Ospedale San Paolo di Bari.

Sostituzione Responsabile Unico di Progetto e avvio servizio.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N.RO 20240001503 DEL 25/06/2024
 COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 6 (sei) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest’ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

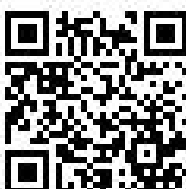
Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
 Firmato Digitalmente il 25/06/2024 11:24 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 25/06/2024 13:08 Luigi ROSSI

Il Segretario	Il Direttore Generale F.F.
 Firmato Digitalmente il 25/06/2024 14:56 Raffaele IORIO	 Firmato Digitalmente il 25/06/2024 14:12 Luigi FRUSCIO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **25/06/2024**

Unità Operativa Affari Generali
 L’Addetto alla Pubblicazione
 Firmato Digitalmente il 25/06/2024 14:56
 Raffaele IORIO



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA. FSC 2014 -2020 – Patto per lo sviluppo della Regione Puglia. Azione “Efficientamento Energetico delle imprese e del patrimonio pubblico ed efficientamento delle imprese e del patrimonio pubblico ed efficientamento ed adeguamento statico del patrimonio pubblico” – ASL BARI.

Intervento di efficientamento energetico dell’Ospedale “Perinei” di Altamura (BA) e dell’Ospedale San Paolo di Bari.

Sostituzione Responsabile Unico di Progetto e avvio servizio.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 573 del 19.03.2024, con l'assistenza del Segretario, sulla base della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

Premesso che:

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 96 del 25.01.2021 si è preso atto ed è stata approvata la proposta di finanza di progetto, così come rimodulata dal costituendo R.T.I.: MEIT MULTISERVICES SRL — LM IMPIANTI SRL ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, relativamente al P. O. “F. Perinei” di Altamura (BA) avente ad oggetto: POR Puglia 2014-2020—Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" del Programma Operativo FESR 2014-2020 ai fini del conseguimento dell'Obiettivo specifico RA 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché all'integrazione delle fonti rinnovabili". Realizzazione degli interventi di Efficienza Energetica e per la Gestione Immobiliare Integrata dei Servizi Energia e Manutenzione presso il P.O. "Perinei" di Altamura (BA);
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 97 del 25.01.2021 si è preso atto ed è stata approvata la proposta di finanza di progetto, così come rimodulata dal costituendo R.T.I.: MEIT MULTISERVICES SRL — LM IMPIANTI SRL ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, relativamente al P. O. “San Paolo” avente ad oggetto: POR Puglia 2014 — 2020 — Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" del Programma Operativo FESR 2014-2020 ed ai fini del conseguimento dell'Obiettivo specifico RA 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili". Realizzazione degli Interventi di Efficienza Energetica e per la Gestione Immobiliare Integrata dei Servizi Energia e Manutenzione presso il Presidio Ospedaliero San Paolo di Bari;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1323 del 27.07.2021 - avente ad oggetto *Procedura aperta, suddivisa in due lotti, per l'affidamento in concessione, mediante project financing, ai sensi dell'art. n. 183 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. della realizzazione di interventi di Efficienza Energetica e della Gestione Immobiliare Integrata dei Servizi Energia e Manutenzione presso il P.O. della Murgia "F. Perinei" di Altamura (BA) e presso il P.O. San Paolo di Bari, nell'ambito del POR Puglia 2014-2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" del Programma Operativo FESR 2014-2020 ed ai fini del conseguimento dell'Obiettivo specifico RA 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture*

pubbliche, residenziali e non, nonché all'integrazione delle fonti rinnovabili". Approvazione atti ed indizione - sono stati approvati gli atti di gara ed è stata indetta gara mediante procedura aperta a due lotti ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016;

- A conclusione di tutte le regolari attività inerenti la procedura di affidamento degli interventi di che trattasi, con Deliberazione del Direttore Generale n. 2497 del 22.12.2022 si prendeva atto della "proposta di aggiudicazione" formulata dal R.U.P. Ing. Nicola Sansolini e si aggiudicava ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento della concessione in epigrafe riportata come di seguito meglio specificato:
 - LOTTO N. 1 al R.T.I. MEIT MULTISERVICIS S.R.L. - LM IMPIANTI S.R.L., con sede alla via Bottalico, 43 - 70124 - BARI - P.IVA 05691520729, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, con uno sconto pari a 1,00% sul canone annuo di gestione; un ribasso pari al 20,00% sui listini da applicare per la manutenzione correttiva/straordinaria; una condivisione pari al 20,00% con il concedente per il risparmio energetico annuo e una riduzione pari al 16,00% dei tempi di realizzazione degli interventi di efficientamento energetico;
 - LOTTO N. 2 al R.T.I. MEIT MULTISERVICIS S.R.L. - LM IMPIANTI S.R.L., con sede alla via Bottalico, 43 - 70124 - BARI - P.IVA 05691520729, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, con uno sconto pari a 1,00% sul canone annuo di gestione; un ribasso pari al 20,00% sui listini da applicare per la manutenzione correttiva/straordinaria; una condivisione pari al 20,00% con il concedente per il risparmio energetico annuo e una riduzione pari al 10,00% dei tempi di realizzazione degli interventi di efficientamento energetico.

Considerato che la Regione Puglia – Direzione del Dipartimento promozione della salute e del benessere animale con nota pec del 24.05.2024 acquisita al protocollo n. 68361/2024 del 27.05.2024 ha comunicato di aver preso definitivamente atto dei due progetti di PPP della ASL BA finalizzati all'efficientamento energetico per i PP.OO. "F. Perinei" e "S. Paolo" e, pertanto, di aver verificato che le attività ed i costi dei canoni in favore del Concessionario risultano in linea con quanto espresso in sede di candidatura della proposta al bando POR FESR 2014-2020 e con quanto già approvato dalla ASL BA con D.D.G n. 96 e 97 del 25.01.2021.

Considerato altresì che con verbale sottoscritto in data 17.06.2024 dal Direttore Generale F.F., dal Direttore e dal Dirigente Amministrativo AGT, dal Direttore AGRF e dal Direttore del Dipartimento IAT sono state definite le attività per il prosieguo e l'implementazione dei progetti di cui sopra.

Preso atto che:

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 117 del 19.01.2024 si è proceduto con la rotazione ordinaria degli incarichi apicali delle strutture complesse "U.O.C. Area Gestione Tecnica" ed "U.O.C. Ingegneria Clinica", incardinate nel Dipartimento "Investimenti, Acquisiti e Tecnologie" disponendo la cessazione *ante tempus* degli incarichi di direttore delle succitate unità operative complesse e contestualmente il conferimento degli incarichi di Direttore di U.O. C. di Ingegneria Clinica all'Ing. Nicola Sansolini e di Direttore della U.O.C. Area Gestione Tecnica all'Ing. Rocco Mario Ianora;

- In esecuzione della D.D.G. summenzionata, nella medesima data con nota prot. 5326/2024 l'Ing. N. Sansolini ha comunicato la rinuncia al ruolo di R.U.P. nelle procedure in corso di svolgimento.

Precisato che:

- il Direttore AGT *pro tempore* era stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del D. Lgs. 50/2016 nell'intervento di efficientamento energetico dell'Ospedale "Perinei" di Altamura (BA) e dell'Ospedale San Paolo di Bari, giusta Determinazione Dirigenziale n. 1973 del 23.02.2023;
- con la D.D. succitata si affidava l'incarico di direzione lavori e di esecuzione del contratto per l'intervento di efficientamento energetico dell'Ospedale "San Paolo" di Bari all'Ing. Leonardo Prencipe e per l'intervento di efficientamento energetico dell'Ospedale "Perinei" di Altamura (BA) all'Ing. Nicola Sicolo.

Rilevato che, in ossequio a quanto su riportato, risulta necessario provvedere alla sostituzione del R.U.P. dell'intervento *de quo*.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, pertanto di nominare l'Ing. Rocco Mario Ianora, Direttore AGT, quale Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) con le funzioni e i compiti di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023.

Stabilito che, sulla scorta delle Convenzioni sottoscritte ai sensi degli artt. 179 comma 3 e 183 del D. Lgs. 50/2016 in data 04.12.2023, il servizio di che trattasi verrà avviato dal 01 luglio 2024 attraverso la consegna agli operatori economici subentranti degli impianti interessati con conseguente affiancamento agli attuali fornitori e contestuale cessazione delle prestazioni da loro erogate, giusta comunicazione del Direttore AGT, acclarata al prot. 81726 del 21.06.2024.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. **Dare atto che** la Regione Puglia – Direzione del Dipartimento promozione della salute e del benessere animale - con nota pec del 24.05.2024 acquisita al protocollo n. 68361/2024 del 27.05.2024 ha comunicato di aver preso definitivamente atto dei due progetti di PPP della ASL BA finalizzati all'efficientamento energetico per i PP.OO. "F. Perinei" e "S. Paolo" e, pertanto, di aver verificato che le attività ed i costi dei canoni in favore del Concessionario risultano in linea con quanto espresso in sede di candidatura della proposta al bando POR FESR 2014-2020 e con quanto già approvato dalla ASL BA con D.D.G n. 96 e 97 del 25.01.2021;
2. **Prendere atto** della nota prot. 5326 del 19.01.2024 con cui l'Ing. Nicola Sansolini, in esecuzione della Deliberazione del Direttore Generale n. 117 del 19.01.2024, ha comunicato la rinuncia agli incarichi di R.U.P. nelle procedure in corso di svolgimento;

3. **Nominare**, in sostituzione dell'Ing. Nicola Sansolini, l'Ing. Rocco Mario Ianora, Direttore AGT, quale Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) dell'intervento di efficientamento energetico dell'Ospedale "Perinei" di Altamura (BA) e dell'Ospedale "San Paolo" di Bari, con le funzioni e i compiti di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
4. **Confermare** l'incarico di direzione lavori e di esecuzione del contratto per l'intervento di efficientamento energetico dell'Ospedale "San Paolo" di Bari all'Ing. Leonardo Prencipe e per l'intervento di efficientamento energetico dell'Ospedale "Perinei" di Altamura (BA) all'Ing. Nicola Sicolo;
5. **Stabilire** che, sulla scorta delle Convenzioni sottoscritte ai sensi degli artt. 179 comma 3 e 183 del D. Lgs. 50/2016 in data 04.12.2023, i servizi di che trattasi, a seguito di verbale sottoscritto in data 17.06.2024, verranno avviati dal 01 luglio 2024 attraverso la consegna agli operatori economici subentranti degli impianti interessati con conseguente affiancamento agli attuali fornitori e contestuale cessazione delle prestazioni da loro erogate, giusta comunicazione del Direttore AGT acclarata al prot. 81726 del 21.06.2024;
6. **Trasmettere** il presente atto all' Ing. Marco Torres, Dirigente U.O.S. Manutenzioni Immobili, Impianti e Tecnologie per gli adempimenti consequenziali di competenza;
7. **Dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale;
8. **Notificare** il presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
9. **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo nei termini di legge.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali




DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

PROPOSTA N.RO 20240001503 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20240001303 DEL 25/06/2024

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	 Firmato digitalmente il 25/06/2024 08:41
Dirigente PTA	Iorio Raffaele	 Firmato digitalmente il 25/06/2024 09:00
Responsabile UOS/UOSD	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 25/06/2024 09:20
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 25/06/2024 09:51