

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0001305	26/06/2024

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – FESR 2021/2027 “Riqualficazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell’Infanzia e dell’Adolescenza (NPIA)”.
Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 del servizio di verifica della progettazione esecutiva all’operatore economico “CONTECO Check s.r.l.”.
CUP: D64E21001790006 CIG: B22464FB7F



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N.RO 20240001452 DEL 18/06/2024 COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest’ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

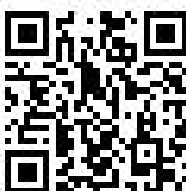
Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
 Firmato Digitalmente il 25/06/2024 12:36 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 26/06/2024 18:10 Luigi ROSSI

Il Segretario	Il Direttore Generale F.F.
 Firmato Digitalmente il 26/06/2024 18:25 Raffaele IORIO	 Firmato Digitalmente il 26/06/2024 18:14 Luigi FRUSCIO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **26/06/2024**

Unità Operativa Affari Generali
L’Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 26/06/2024 18:26

Raffaele IORIO



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – FESR 2021/2027 “Riqualificazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell’Infanzia e dell’Adolescenza (NPIA)”.
Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 del servizio di verifica della progettazione esecutiva all’operatore economico “CONTECO Check s.r.l.”.
CUP: D64E21001790006 CIG: B22464FB7F

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 573 del 19.03.2024, con l'assistenza del Segretario, sulla base della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

Premesso che:

- L’Azienda Sanitaria Locale di Bari ha manifestato l’intenzione di realizzare, sul territorio comunale di Monopoli, una struttura polifunzionale per i servizi di Neuropsichiatria infantile, in considerazione di sopperire alle mancanze emerse da un’analisi del fabbisogno della città di Monopoli dei servizi di neuropsichiatria dell’area sud e dell’intero Distretto Socio Sanitario n. 12;
- Il Servizio NPIA, attualmente in funzione presso il PTA “San Camillo” sito nel Comune di Monopoli, è una struttura sanitaria deputata alla cura di patologie neuro - psichiatriche in età giovanile ed adolescenziale;
- Gli spazi a disposizione dell’attuale Servizio (parte del secondo livello del PTA), cui peraltro afferiscono gli utenti residenti nei Comuni di Conversano e Mola di Bari, sono insufficienti a soddisfare la domanda;
- La ASL Bari ed il Comune di Monopoli hanno avviato, quindi, un’attività propedeutica alla progettazione per la realizzazione di una struttura ove il servizio di Neuropsichiatria Infantile dell’ASL ed il Servizio Sociale del Comune possano integrarsi con le loro specifiche funzione, consentendo un continuo interscambio tra professionisti della salute e professionisti sociali e dell’educazione;
- Con la realizzazione di una nuova sede ove allocare il Servizio NPIA, l’ASL Bari mira ad assicurare l’unitarietà e l’integrazione dei livelli essenziali delle prescrizioni socio - sanitarie, la continuità assistenziale, la prossimità delle cure, nonché risposte più adeguate ai bisogni di salute dei cittadini, con riduzione notevole delle liste di attesa e un cospicuo risparmio economico della spesa sanitaria sostenuta dai cittadini.

Considerato che:

- la ASL Bari, in data 28/11/2019, su richiesta prot. 2770 del 15/1/2019 da parte del Sindaco di Monopoli, ha informato che, a seguito di sopralluogo effettuato in data 18/11/2019, l’immobile di proprietà comunale denominato “Centro Sociale di via Gobetti”, sito nel territorio di Monopoli, è apparso idoneo e funzionale al servizio in oggetto, previ opportuni adeguamenti per la riqualificazione dello stesso immobile da definirsi a seguito di uno specifico progetto di fattibilità;

- il Comune di Monopoli con Delibera di Giunta Comunale n. 80 del 30/6/2020 ha approvato il testo del Protocollo d'Intesa da sottoscrivere con la ASL Bari per la realizzazione di un "Centro Multidisciplinare per l'Infanzia e per l'Adolescenza" nel Comune di Monopoli;
- in data 13/8/2020, con Deliberazione del Direttore Generale n. 1124, la ASL Bari ha preso atto del "Protocollo d'Intesa per la realizzazione di un centro multidisciplinare per l'infanzia e per l'adolescenza nel Comune di Monopoli", sottoscritto tra il Comune di Monopoli e la ASL Bari;
- in esecuzione degli accordi sottoscritti, l'Area Tecnica della ASL Bari ha attivato le procedure per la redazione dello Studio Preliminare di Fattibilità dell'intervento;
- l'opera di "FESR 2021/2027 - Riqualificazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)", risulta inserita nel Piano Triennale degli Investimenti 2022/24, approvato con DG n. 2444 del 30/12/2021.

Premesso inoltre che:

- Con Deliberazione del D.G. n. 2288 del 28.11.2022 e per le motivazioni in essa riportate:
 - Si approvava il progetto dei lavori di "FESR 2021/2027 - *Riqualificazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)*", dell'importo complessivo di € 2.690.000,00;
 - Si nominava Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento, l'Ing. Nicola Sansolini, Direttore A.G.T., con i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - Si dava atto che l'opera in questione, sarà candidata alla programmazione FESR 2021-2027 ed anticipata con Fondi di Bilancio aziendale con imputazione al conto 010.100.00500 del BEF 2022, da reintegrarsi ad avvenuta ammissione al finanziamento;
- Con Deliberazione del D. G. n. 2435 del 15.12.2022 e per le motivazioni in essa riportate:
 - Si approvava il Bando e il Disciplinare di gara, con relativi allegati, predisposti dall'Area Gestione Tecnica di questa ASL BA ed acquisiti agli atti d'Ufficio;
 - Si procedeva alla scelta del contraente per l'appalto dei lavori di "*Riqualificazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)*" mediante procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e art. 60 del D. Lgs n. 50/2016, per sola esecuzione, con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D. Lgs 50/2016, per contratto da stipularsi a corpo;
 - Si approvava il quadro economico rimodulato d'ufficio per l'importo complessivo di € 2.690.000,00;
- Con Deliberazione del D. G. n. 2605 del 10.03.2023 e per le motivazioni in essa riportate veniva nominata la Commissione Giudicatrice per la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "*Riqualificazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)*";
- Con Deliberazione del D. G. n. 1898 del 26.09.2023 e per le motivazioni in essa riportate venivano approvati i verbali di gara della Commissione giudicatrice e si prendeva atto della proposta di aggiudicazione dei lavori di "*Riqualificazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)*" a favore dell'operatore economico "Pasquale Alò s.r.l." con sede legale in Monopoli (BA) alla Via Giuseppe del Drago n. 49, P.IVA. 04387790720 avendo presentato l'offerta

economicamente più vantaggiosa formulando un ribasso del 27,13 % sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di € 1.680.630,61 (di cui € 1.600.630,31 per lavori ed € 80.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA, come per legge;

- In data 01.12.2023 è avvenuta attestazione d'efficacia dell'aggiudicazione in favore del sopra richiamato operatore economico ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- In data 03.01.2024 veniva stipulato il contratto d'appalto per i lavori di cui all'oggetto tra l'ASL BA e l'operatore economico Pasquale Alò s.r.l.;
- In data 22.03.2024 venivano consegnate le chiavi dell'immobile dal Comune di Monopoli alla ASL BARI e da quest'ultima all'impresa appaltatrice, giusto verbale acclarato al prot. 24776 del 28.03.2024.

Considerato altresì che:

- con note acclamate ai prot. n. 74210 del 07.06.2024 e n. 75337 del 10.06.2024 l'operatore economico "Pasquale Alò s.r.l." ha trasmesso gli elaborati costituenti il Progetto Esecutivo dell'intervento "*Riqualificazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)*";
- al fine di procedere con la validazione del progetto di cui sopra, risulta necessario nominare un verificatore, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023.

Precisato che:

- L'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- L'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Preso atto che:

- Al fine di procedere con l'affidamento del servizio di verifica della progettazione esecutiva dell'intervento "*Riqualificazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)*", il Direttore AGT, in sinergia con il R.U.P., ha interpellato l'operatore economico "CONTECO Check s.r.l.", in possesso dei requisiti idonei allo svolgimento della prestazione richiesta, giusta nota prot. 74664 del 07.06.2024;
- L'operatore summenzionato con nota PEC del 11.06.2024 acclarata al prot. 76109/24 ha trasmesso la propria disponibilità ad espletare l'incarico di cui trattasi, presentando la propria miglior offerta per un importo di € 21.500,00 oltre contributi previdenziali ed IVA;
- Il Direttore AGT ha richiesto con nota prot. 77320 del 13.06.2024 di trasmettere un'offerta migliorativa;

- La società "CONTECO Check s.r.l.", in riscontro alla nota summenzionata, ha trasmesso in data 14.06.2024 la propria offerta rimodulata per € 19.000,00 oltre contributi previdenziali ed IVA, giusta nota prot. 78321/24.

Dato atto che:

- Ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 36/2023 *"nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti"*;
- L'operatore economico con la suddetta nota prot. n. 76109 del 11.06.2024 ha trasmesso, congiuntamente all'offerta economica, la documentazione attestante il possesso dei requisiti utile all'espletamento dell'incarico in oggetto, completa di dichiarazione ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;
- L'Amministrazione verificherà le dichiarazioni riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del procedimento.

Rilevato preliminarmente che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Stabilito che il relativo contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite poste elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 911/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Ritenuto, per quanto sopra riportato, di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, il servizio di verifica della progettazione esecutiva relativo all'intervento di *"Riqualificazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)"* all'Operatore Economico "CONTECO Check s.r.l." con sede in Milano, P.IVA: 11203280158, per l'importo contrattuale di € 19.000 oltre contributi previdenziali ed IVA.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, il servizio di verifica della progettazione esecutiva relativo all'intervento di *"Riqualificazione e riuso di un immobile di proprietà del Comune di Monopoli da destinare al Servizio di Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza (NPIA)"* all'Operatore Economico "CONTECO Check s.r.l." con sede in Milano,

P.IVA: 11203280158, per l'importo contrattuale di € 19.000 oltre contributi previdenziali ed IVA oltre per legge, per complessivi € 24.107,20;

2. **Di dare atto che** il presente affidamento è subordinato alla verifica positiva del possesso dei requisiti contenute della documentazione presentata, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del procedimento;
3. **Di dare atto che** il relativo contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite poste elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 911/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. **Di dare atto che** l'opera in questione sarà candidata alla programmazione FESR 2021-2027 e la spesa sarà da anticiparsi con i Fondi di Bilancio aziendale del BEF 2024 con imputazione al conto 010.100.00040 "Migliorie su beni di terzi", da reintegrarsi ad avvenuta ammissione al finanziamento;
5. **Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma MirWeb;
6. **Di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
1010000040 - Migliorie su beni di terzi	2024	24.107,20

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali





DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

PROPOSTA N.RO 20240001452 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20240001305 DEL 26/06/2024

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	 Firmato digitalmente il 18/06/2024 17:19
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 19/06/2024 11:36
Responsabile UOS/UOSD	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 25/06/2024 09:39
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 25/06/2024 11:10