

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0001340	28/06/2024

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)- MISSIONE 6 “SALUTE” - COMPONENTE 1- INVESTIMENTO 1.1.
“LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITA’ DI CASTELLANA GROTTE”
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO
CUP D25F22000520006 – CIG A.Q. 932638478B – CIG SPECIFICO 9652693640



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N.RO 20240001538 DEL 27/06/2024 COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 11 (undici) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 6 (sei) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 93 (novantatre) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest’ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

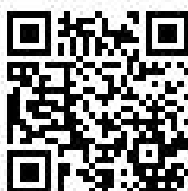
Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
 Firmato Digitalmente il 28/06/2024 16:42 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 28/06/2024 17:31 Luigi ROSSI

Il Segretario	Il Direttore Generale F.F.
 Firmato Digitalmente il 28/06/2024 17:46 Luca TALIENTO	 Firmato Digitalmente il 28/06/2024 17:42 Luigi FRUSCIO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **28/06/2024**

Unità Operativa Affari Generali
L’Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 28/06/2024 17:47

Luca TALIENTO



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)- MISSIONE 6 “SALUTE” - COMPONENTE 1- INVESTIMENTO 1.1. “LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITA’ DI CASTELLANA GROTTA” APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO CUP D25F22000520006 – CIG A.Q. 932638478B – CIG SPECIFICO 9652693640
-----------------	---

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 573 del 19.03.2024, con l'assistenza del Segretario, sulla base della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

Premesso che:

- Con Decisione del Consiglio Europeo ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia con nota LT161/21 del 14 luglio 2021, è stato approvato il PNRR- Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- La Missione 6 – “Salute” del PNRR, Componente 1, Investimento 1.1 prevede l'implementazione delle Case della Comunità (CDC);
- Con Decreto del Ministero dell'Economia e Finanze del 6 agosto 2021, aggiornato con Decreti MEF del 23 novembre 2021 e del 3 febbraio 2022, sono state assegnate alle singole amministrazioni le risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi enucleati nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e sono stati definiti traguardi e obiettivi con conseguenti scadenze semestrali di rendicontazione;
- Con Decreto del 20 gennaio 2022 sono state ripartite le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) tra Regioni e Province Autonome;
- In attuazione del D.M. 20 gennaio 2022 e della D.G.R. n. 134 del 15 febbraio 2022, la Regione Puglia in data 11 maggio 2022 con Deliberazione della Giunta Regionale n. 688 ha approvato la Rete Assistenziale Territoriale che racchiude l'intera offerta sanitaria da realizzare sul territorio regionale;
- In data 31 maggio 2022 tra il Ministero della Salute e la Regione Puglia è stato sottoscritto il “Contratto Istituzionale di Sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome” (CIS) che stabilisce per ciascun intervento o categoria di interventi le tempistiche, i criteri di valutazione e di monitoraggio, nonché le responsabilità degli appaltatori ed eventuali sanzioni;
- Con D.G.R. n. 1023 del 19 luglio 2022 la Regione Puglia ha disposto che, in attuazione dell'art.5 del CIS, gli interventi di adeguamento sismico di strutture ospedaliere di cui alla D.G.R. 1529/2021, gli interventi finalizzati all'ammodernamento del parco tecnologico delle strutture sanitarie e gli interventi relativi alle strutture di prossimità ed intermedie nelle Aziende Sanitarie Locali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali ex D.G.R. 763/2021, gli interventi COT per l'interconnessione aziendale e gli interventi di digitalizzazione delle strutture ospedaliere sono delegati alle Aziende del SSN le quali assumeranno la qualità di soggetti attuatori esterni, in base alla competenza territoriale delle stesse;

Considerato che:

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1399 del 18.07.2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Presa d’atto rinuncia incarico e nomina nuovo RUP” è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l’Ing. Lara Calabrese;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 818 del 06 maggio 2022 è stato costituito il gruppo di lavoro aziendale PNRR ASL BA, la cui composizione è stata aggiornata dalla D.D.G. n. 1675 del 12 settembre 2022, dalla D.D.G. n. 2082 del 08 novembre 2022 e dalla D.D.G. n. 2294 del 01 dicembre 2022 con la presa d’atto della nomina del Responsabile della Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (RCPT) ex art.1 c.7 della L. 190/2012;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1279 del 30 giugno 2022 la ASL Bari si avvale dell’Agenzia Nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. - INVITALIA, quale Centrale di Committenza, affinché quest’ultima, ai sensi degli articoli 37, co. 7, lett. b), e 38 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il «Codice dei contratti pubblici», proceda, per conto della ASL Bari in qualità di stazione appaltante, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura aperta per la “Procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54 e 60 del D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l’affidamento di lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 — S.03 – IA.02 – IA.04) per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici pubblici sottoposti a tutela quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri”, per l’aggiudicazione di Accordi Quadro multilaterali aventi ad oggetto “Servizi Tecnici”, “Verifica della Progettazione”, “Lavori”, “Lavori in Appalto Integrato” e “Collaudo” relativi ai seguenti Codici Unici di Progetto (CUP):
D55F22000880006-D75F22000490006-D95F22000510006-D95F22000580006-
D15F22000640006-D35F22000410006-D45F22000600006-D45F22000640006-
D45F22000660006-D55F22000860006-D55F22000870006-D55F22000890006-
D65F22000540006-D65F22000560006-D65F22000590006-D75F22000470006-
D75F22000560006-D85F22000660006-D95F22000520006-D95F22000530006-
D95F22000560006-D95F22000570006-D95F22000590006-D95F22000620006-
D95F22000640006-D65F22000550006-D65F22000600006-D55F22000900006-
D95F22000540006-D95F22000600006-D35F22000420006-D85F22000670006-
D95F22000630006-D75F22000480006-D61B22001000001-D91B22000540001-
D51B22001100001-D51B22001110001-D31B22000590001-D91B22000520001;

Considerato altresì che:

- Con bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea il 20/07/2022 e pubblicato sulla stessa al n. S141-402343 del 25/07/2022, nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. 85 del 22/07/2022, e sul Profilo di INVITALIA S.p.A., quest’ultima ha indetto la “PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU’ OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER RESTAURO, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI”;
- Con provvedimento n. 0318962 del 03 novembre 2022, INVITALIA S.p.A. ha provveduto all’aggiudicazione non efficace della: “Procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 54, 60 e 145 del D.Lgs n. 50/2016, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di accordi quadro con più operatori economici per l’affidamento di lavori (OG2 – OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 — S.03 – IA.02 – IA.04) per restauro, riqualificazione e manutenzione di edifici

pubblici sottoposti a tutela quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri LOTTO GEOGRAFICO 6: PUGLIA - CIG: 932638478B” per i servizi di cui al Sub-lotto Prestazionale 1: SERVIZI TECNICI;

- In data 13 dicembre 2022 sono stati sottoscritti dal R.U.P. di INVITALIA S.p.A., Dott. Geol. Maurizio Antonio Liberatore e gli operatori economici, i verbali di avvio delle esecuzioni in via d’urgenza, nelle more della stipula dei relativi Accordi Quadro, ai sensi dell’articolo 32, comma 8 del Codice dei Contratti, secondo quanto previsto dall’articolo 8, comma 1, lettera a) del D.L. 76/2020;
- In data 31 marzo 2023, acquisito con numero di protocollo 46363, è stato stipulato con “Artelia Italia S.p.A.” il contratto avente ad oggetto “i servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione” riguardo i “Lavori di ristrutturazione per la realizzazione Casa di Comunità di Castellana Grotte”;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 19 maggio 2023 si prendeva atto dell’aggiudicazione disposta da INVITALIA per l’attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 1 – Servizi Tecnici;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1085 del 24 maggio 2023 si prendeva atto dell’aggiudicazione disposta da INVITALIA per l’attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 3 – Lavori, che per l’intervento in oggetto è stata disposta a favore dell’Operatore Economico “Minerva Restauri srl”;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1151 del 06 giugno 2023 si prendeva atto dell’aggiudicazione disposta da INVITALIA per l’attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 2 – Servizi di Verifica, che per l’intervento in oggetto è stata disposta a favore della società Bureau Veritas Italia S.p.A.;

Preso atto che:

- Con nota protocollo n. 53483 del 19.04.2024, è stata trasmessa l’ultima revisione degli elaborati costituenti il progetto esecutivo dell’intervento denominato “Lavori di ristrutturazione per la realizzazione Casa di Comunità di Castellana Grotte”, prodotti dal gruppo di progettazione, come da elenco di seguito riportato:

Progetto n°	Società	Fase	Disciplina	Numero prog.	Descrizione
DOCUMENTAZIONE					
	DOCUMENTI GENERALI				
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0001	ELENCO ELABORATI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0002	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0003	ELENCO PREZZI UNITARI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0004	ANALISI NUOVI PREZZI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0005	STIMA INCIDENZA MANODOPERA
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0006	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0007	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0008	RELAZIONE CAM
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0009	RELAZIONE SUI CRITERI DNSH

IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0010	RELAZIONE REQUISITI ACUSTICI PASSIVI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0011	SCHEMA DI CONTRATTO
	DOCUMENTI CIVILI				
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0012	RELAZIONE GENERALE
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0013	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0014	CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0015	RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE MATERIE
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	COO_4000	0016	QUADRO ECONOMICO
	ELABORATI GRAFICI CIVILI				
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	CIV_0100	0001	INQUADRAMENTO URBANISTICO
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	CIV_0100	0002	PLANIMETRIA PIANO SECONDO
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	CIV_0100	0003	PLANIMETRIA SECONDO PIANO - STATO DI FATTO
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	CIV_0100	0004	PLANIMETRIA SECONDO PIANO - STATO DI PROGETTO
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	CIV_0100	0005	PLANIMETRIA SECONDO PIANO - DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	CIV_0100	0006	PLANIMETRIA SECONDO PIANO - LAVORAZIONE PREVISTE
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	CIV_0100	0007	SEZIONI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	CIV_0100	0008	PIANTE QUOTATE
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	CIV_0100	0009	PROSPETTI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	CIV_0100	0010	DETTAGLI
	DOCUMENTI IMPIANTI MECCANICI				
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	MEC-R	0001	RELAZIONE SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	MEC-R	0002	RELAZIONE ENERGETICA
	DOCUMENTI IMPIANTI ELETTRICI				
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	ELE-R	0001	PROTEZIONE CONTRO I FULMINI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	ELE-R	0002	RELAZIONE SPECIALISTICA E DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	ELE-R	0003	SCHEMA QUADRI ELETTRICI
	ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI				
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	MEC	0001	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	MEC	0002	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – COLLEGAMENTI LATO NORD
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	MEC	0003	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE – COLLEGAMENTI LATO OVEST
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	MEC	0004	IMPIANTO IDRICO FOGNANTE
	ELABORATI GRAFICI IMPIANTI ELETTRICI				
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	ELE	0001	PIANTA PIANO SECONDO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	ELE	0002	DISTRIBUZIONE SECONDARIA E DETTAGLI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	ELE	0003	RIVELAZIONE FUMI - FONIA E DATI
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	ELE	0004	RIVELAZIONE FUMI - AREE SORVEGLIATE
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	ELE	0005	IMPIANTO ELETTRICO - RIMOZIONI
	DOCUMENTI SICUREZZA				
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	HSE	0000	PSC
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	HSE	0000	CRONOPROGRAMMA
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	HSE	0000	FASCICOLO DELL'OPERA
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	HSE		RELAZIONE CONCEZIONE SISTEMA SICUREZZA
	DOCUMENTI PREVENZIONE INCENDI				
IT223084_CAS_CDC					RELAZIONE
IT223084_CAS_CDC					RELAZIONE CARICHI INCENDIO
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	VVF	0001	INQUADRAMENTO URBANISTICO
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	VVF	0002	DESTINAZIONI D'USO
IT223084_CAS_CDC	AIT	4A	VVF	0003	PROGETTO PREVENZIONE INCENDI

- L'importo complessivo del Quadro Economico di € 1.478.230,93, è stato formulato nel rispetto delle risorse finanziarie previste per l'attuazione dell'intervento e delle risorse del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili assegnate con Decreto RGS n.52/2023, così come meglio di seguito

riportato:

QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO	
A) LAVORI	995.990,80
A.1) Importo dei lavori	966.981,36
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	29.009,44
B) SOMME A DISPOSIZIONE	482.240,13
B.1) Imprevisti	106.300,00
B.2) Acquisto terreni	0,00
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	70.000,00
B.4) Indagini	0,00
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	136.518,36
B.5.a) Progettazione	51.337,83
B.5.b) Supporto al RUP	0,00
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	34.407,12
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	0,00
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	45.522,69
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	5.250,71
B.6) Accantonamenti	13.690,60
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20%)	13.690,60
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	0,00
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	0,00
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	0,00
B.7) Allacci	0,00
B.8) IVA	
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti (10%)	110.229,08
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	15.400,00
B.8.c) IVA su indagini	0,00
B.8.d) IVA su spese tecniche (22%)	30.034,04
B.9) Arrotondamenti	68,07
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	1.478.230,93

Precisato che:

- Il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica è stato oggetto di valutazione ed approvazione da parte della Direzione Sanitaria, così come da verbale sottoscritto tra il R.U.P. e il Direttore Sanitario in 09.05.2023 e acquisito al protocollo n. 39854/2023;
- La casa della comunità di Castellana Grotte si configura come casa della comunità di tipo SPOKE;
- Alcuni dei servizi assistenziali non presenti nel progetto ma previsti per le case della comunità dal D.M. 77/2022 sono già attivi o saranno attivati presso il PTA, come di seguito elencati (nota prot. 72140 del 22.09.2024):
 - al piano rialzato: sistema integrato di prenotazione collegato al CUP aziendale;
 - al piano primo: servizi di cure primarie (MMG, PLS, SAI,IFoC, ecc), servizio infermieristico, continuità assistenziale, presenza medica h12, presenza infermieristica h12;

- Piano secondo: Consultorio, Ambulatori specialistici, Adi, Integrazione con i Servizi sociali, Collegamento con la casa di comunità hub di riferimento, partecipazione della comunità e valorizzazione della co-produzione, spogliatoi e depositi;
- Il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica è stato verificato internamente, giusto verbale redatto in data 12.05.2023 e registrato al prot. n. 65435/2023;
- con nota prot. n. 89589/2023 il RUP faceva richiesta di trasmissione del progetto definitivo ed esecutivo in unico step, al fine del rispetto dei target e delle milestone ministeriali;
- con nota registrata al prot. n. 72140 del 22.09.2023 la Direzione del Distretto 14 e la Direzione Sanitaria, a seguito di acquisizione dell'intero secondo piano dell'immobile di proprietà dell'I.R.C.C.S. "De Bellis" (contratto concessione d'uso gratuito registrato al prot. n°117822/2023), ha richiesto una nuova riorganizzazione dei servizi della Casa della Comunità, apportando, pertanto delle modifiche al PFTE approvato in data 12.05.2023;
- con nota prot. n. 156149 del 17.12.2023, è stato acquisito il parere favorevole dal Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco;
- La società Bureau Veritas Italia S.p.A. ha espletato le attività di verifica degli elaborati del progetto esecutivo, emettendo i previsti rapporti di verifica tra cui il Rapporto Finale di Verifica assegnato al prot. n. 81776/2024;
- Il progetto esecutivo è stato validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale redatto dal R.U.P. in data 27.06.2024 e registrato al prot. n. 23579/2024;
- Il R.U.P. ha attestato che la progettazione in oggetto è stata redatta nel rispetto dell'offerta tecnica ed economica e degli obblighi contrattuali così come richiamati nel contratto stipulato in data 31 marzo 2023 registrato al prot. n. 47367/2023;
- Occorre rideterminare il quadro economico del progetto a seguito della procedura di gara, come di seguito articolato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO	
A) LAVORI (A.3+A.4)	764 331,21 €
A.1) Importo dei lavori	966 981,54 €
A.2) A detrarre il ribasso del 23,957%	231 659,77 €
A.3) Importo lavori ribassato	735 321,77 €
A.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	29 009,44 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	535 668,79 €
B.1) Imprevisti	99 500,00 €
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00 €
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	146 349,80 €
B.4) Indagini	0,00 €
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	124 219,88 €
B.5.a) Progettazione	51 337,83 €
B.5.b) Supporto al RUP	0,00 €
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	23 484,94 €
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	0,00 €
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	45 522,69 €
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	3 874,42 €

B.6) Accantonamenti	19 690,60 €
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20%) (2% su A.1)	13 690,60 €
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	0,00 €
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	3 000,00 €
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	3 000,00 €
B.7) Allacci	0,00 €
B.8) IVA	
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti (10%)	86 383,12 €
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture (22%)	32 196,96 €
B.8.c) IVA su indagini	0,00 €
B.8.d) IVA su spese tecniche (22%)	27 328,37 €
B.9) Arrotondamenti	0,05 €
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	1 300 000,00 €
RESIDUO RISORSE FONDO FOI	178 230,93 €

- I dati identificativi del progetto e di gara risultano i seguenti:
CUP: D25F22000520006 – CIG Specifico: 9652693640 – CIG Accordo Quadro: 932638478B;

Ritenuto per quanto innanzi di:

- Prendere atto che in data 21.05.2024 la società di Verifica trasmetteva il Rapporto Finale di verifica del Progetto Esecutivo (Registro generale Asl Bari prot. n. 81776/2024), a seguito dell'emissione del Rapporto Iniziale e del Rapporto Intermedio;
- Approvare la citata progettazione esecutiva, nella consapevolezza che la stessa risulta inserita tra gli interventi ammessi e finanziabili del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 6 “Salute”;
- Approvare il quadro economico dei lavori in oggetto, rideterminato a seguito dell'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, per l'importo complessivo di € 1.300.000,00 (di cui € 735.321,77 per lavori, € 29.009,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 535.668,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione);

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

- **Prendere atto** che con protocollo generale n. 52995 del 19.04.2024 è stato acquisito il progetto esecutivo dell'intervento denominato “Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di Comunità di Castellana Grotte (Ba)”, redatto dalla Società Artelia Italia S.p.A.;

- **Prendere atto** che con nota registrata al protocollo n. 81776/2024 la società di Verifica trasmetteva il Rapporto Finale di verifica del Progetto Esecutivo;
- **Approvare** per quanto disposto dal Direttore dell'Area Gestione Tecnica il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- **Approvare** il quadro economico dei lavori in oggetto, rideterminato a seguito dell'applicazione del ribasso offerto in sede di gara, per l'importo complessivo di € 1.300.000,00 (di cui € 735.321,77 per lavori, € 29.009,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 535.668,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- **Dare atto** che l'opera in questione risulta inserita tra gli interventi ammessi e finanziabili del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)- Missione 6 "Salute";
- **Disporre**, come richiesto dal R.U.P., la disponibilità e l'accessibilità dei siti oggetto dei lavori senza alcun impedimento di sorta;
- **Disporre**, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo www.asl.bari.it con applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., nonché di essere soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
- **Trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute e del benessere animale della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma ReGiS;
- **Dare** immediata esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;
- **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:

NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione

NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016
Bandi di gara e contratti	Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare	Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare




NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

PROPOSTA N.RO 20240001538 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20240001340 DEL 28/06/2024

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Coluccia Luigi Damiano	 Firmato digitalmente il 28/06/2024 08:51
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Calabrese Lara	 Firmato digitalmente il 28/06/2024 08:52
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 28/06/2024 10:32