

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0001513	19/07/2024

OGGETTO: A.G.P. - Affidamento, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c), D.lgs. n. 36/2023, dei servizi di gestione in regime di concessione delle R.S.A. di Alberobello e Locorotondo, in favore del Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate - Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale, per il periodo 01/07/2024 - 31/12/2024.



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N.RO 20240001753 DEL 18/07/2024 COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 6 (sei) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

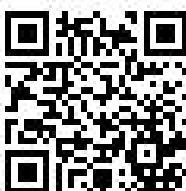
Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
 Firmato Digitalmente il 19/07/2024 14:03 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 19/07/2024 14:34 Luigi ROSSI

Il Segretario	Il Direttore Generale F.F.
 Firmato Digitalmente il 19/07/2024 14:54 Luca TALIENTO	 Firmato Digitalmente il 19/07/2024 14:51 Luigi FRUSCIO

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **19/07/2024**

Unità Operativa Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione  
Firmato Digitalmente il 19/07/2024 14:54  
  
Luca TALIENTO



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

**IL DIRETTORE GENERALE F.F.**

Vista la Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 573 del 19/03/2024, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria effettuata dai competenti Uffici dell'U.O.S. "Acquisizione Servizi" e della proposta formulata dal Direttore dell'Area Gestione Patrimonio, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue

**PREMESSO**

**che**, giusta D.G.R. Puglia n. 1141 del 08/08/2023, pubblicata sul BURP n. 85 del 18/09/2023, la Giunta Regionale ha autorizzato l'ASL di Bari ad indire apposita procedura di gara, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, finalizzata all'affidamento della gestione, in regime di sperimentazione gestionale di cui all'art. 9-bis del D.lgs. n. 502/1992, delle RSA pubbliche di Locorotondo, Alberobello, Modugno, Mola di Bari, Sannicandro di Bari e Poggiorsini

**che**, nelle more dell'acquisizione della suddetta autorizzazione, essendo giunti a scadenza i contratti relativi alla gestione delle RSA di Alberobello e Locorotondo, questa Azienda ha inteso garantire la prosecuzione delle concessioni in parola, mediante affidamento diretto in favore del precedente gestore, Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c), D.lgs. n. 36/2023, per tutto il periodo dal 05/07/2023 al 30/06/2024, alle medesime previgenti condizioni tecniche ed economiche, giusta Deliberazione D.G. n. 2055 del 13/10/2023,

**che**, all'indomani della pubblicazione della precitata D.G.R. Puglia n. 1141/2023, tuttavia, sono insorte incertezze sulla concreta portata applicativa di talune disposizioni assunte con il ridetto provvedimento e, segnatamente, con riguardo al previsto vincolo di aggiudicazione di un unico lotto allo stesso concorrente, onde salvaguardare il *favor participationis*

**che**, pertanto, con nota prot. 143772 del 20/11/2023, questa ASL, avendo urgenza di indire la nuova procedura di gara, ha richiesto ulteriori indicazioni ai competenti Organi Regionali

**che**, con successiva nota prot. 70247 del 30/05/2024, questa Amministrazione, rendendosi parte attiva, ha proposto le necessarie prescrizioni di dettaglio da inserire negli atti di gara, a corollario del vincolo di aggiudicazione, sviluppate nel rispetto delle linee guida stabilite con la ridetta D.G.R. Puglia n. 1141/2023

**che**, da ultimo, nell'incontro svoltosi in data 11/06/2024 con le Direzioni delle altre Aziende Sanitarie e la Direzione del Dipartimento regionale Promozione della Salute, è stata stabilita l'opportuna preventiva condivisione da parte degli Enti interessati delle prescrizioni di dettaglio *de quibus*, al fine di pervenire ad una disciplina di gara omogenea per gli affidamenti in argomento, come formalizzato da questa ASL proponente con nota prot. 76989 del 13/06/2024

**CONSIDERATO**

**che** il confronto avviato sulla disciplina di dettaglio da applicare alla gara risulta, a tutt'oggi, aperto, con inevitabile ulteriore slittamento della tempistica di indizione dell'apposita procedura concorsuale

**che**, pertanto, si rende necessario garantire la prosecuzione dei servizi contrattuali di gestione delle predette RSA di Alberobello e Locorotondo, giunti a scadenza il 30/06/2024, onde assicurare l'indispensabile continuità assistenziale dei pazienti ivi ricoverati, per il tempo strettamente connesso all'espletamento della nuova procedura di gara, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c), D.lgs. n. 36/2023

**EVIDENZIATO**

**che** il Dipartimento Salute della Regione Puglia, con nota prot. 170179/2024, ha notificato, a questa ASL, le sentenze del TAR Puglia - Bari n. 383 e n. 385 del 2024, in forza delle quali sono state annullate le D.G.R. n. 1490/2022 e n. 659/2023, nella parte in cui si disponeva l'applicabilità del nuovo regime tariffario e di compartecipazione previsto per le RSA di mantenimento, ai sensi della D.G.R. n. 1293/2022, anche alle RSA di titolarità pubblica di cui al R.R. n. 3/2005

**che**, con la medesima nota, il Dipartimento ha comunicato il proprio intendimento di proporre appello avverso le suindicate sentenze, chiedendone altresì la sospensione in via cautelare

**che**, con successiva nota prot. 308612 del 20/06/2024, il Dipartimento Salute, nel confermare la volontà regionale di proporre impugnazione avverso le citate pronunce, ha evidenziato le rilevanti ricadute economiche per le ASL, in termini di minore acquisto di prestazioni sociosanitarie, allorché si desse immediata esecuzione alle sentenze gravate, con conseguente ripristino della quota di compartecipazione nella misura del 70% a carico del S.S.R., anziché nella attuale misura del 50%, a parità di entità del fondo di remunerazione per l'acquisto di prestazioni da RSA e Centri diurni ex RR.RR. n. 4 e n. 5 del 2019, già assegnato a questa ASL giusta D.G.R. n. 1982/2023, e non ulteriormente incrementabile

**che** la discussione dell'istanza cautelare è stata fissata per il mese di settembre 2024, come comunicato per le vie brevi dai competenti Uffici Regionali

**che**, pertanto, con il presente atto, nelle more della definizione del giudizio in corso e delle suddette indicazioni regionali, si conferma il seguente regime tariffario per il periodo luglio - dicembre 2024

➤ *Tariffe ex D.G.R. Puglia n. 1293/2022 - n. 1490/2022 - n. 659/2023*

Tipologia Struttura ex R.R. 3/2005	Tariffa	% Compartecipazione	Compartecipazione ASL BA	Compartecipazione Utente/Comune
Nucleo Alzheimer	100,33 €	50% - 50%	50,17 €	50,17 €
Nucleo Ordinario	100,33 €	50% - 50%	50,17 €	50,17 €

**che** la tariffa sopra indicata - pari ad € 100,33 - è definita in via transitoria, nelle more dell'accreditamento di cui alla L.R. Puglia n. 9 del 2017, il cui iter è attualmente in corso di svolgimento

**RILEVATO**

**che**, ai sensi degli artt. 25 e 26 D.lgs. n. 36/2023, a partire dal 1<sup>a</sup> gennaio 2024, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, devono utilizzarsi le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND)

**che**, in data 04/07/2024, mediante la piattaforma EmPulia, la competente Area Gestione Patrimonio ha richiesto la disponibilità dell'attuale concessionario, Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate, a proseguire la gestione in regime di concessione delle R.S.A. di Alberobello e Locorotondo, per il periodo dal 01/07/2024 al 31/12/2024, alle medesime previgenti condizioni tecniche ed economiche, per il complessivo valore di € 886.202,88 oltre iva, nonché per canoni attivi di concessione del globale importo di € 152.666,04 oltre iva, come segue

## ➤ Valore complessivo concessione

LOTTO	N. posti letto		Quota parte ASL BA (i.e.) 01/07/2024 - 31/12/2024 Nucleo Ordinario	Quota parte ASL BA (i.e.) 01/07/2024 - 31/12/2024 Nucleo Alzheimer	Totale N.O. e N.A. 01/07/2024 - 31/12/2024	Canone attivo di concessione (i.e.) 01/07/2024 - 31/12/2024
	N.O.	N.A.				
LOCOROTONDO	34	19	313.863,52 €	175.394,32 €	489.257,84 €	84.910,02 €
ALBEROBELLO	43	---	396.945,04 €	---	396.945,04 €	67.756,02 €
TOTALE			710.808,56 €	175.394,32 €	886.202,88 €	152.666,04 €

**che**, in data 10/07/2024, parimenti tramite la piattaforma EmPulia, è stata acquisita formale accettazione, da parte del Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate, delle condizioni proposte per l'affidamento in argomento

**che** sono stati acquisiti, altresì, i seguenti CIG: B2516AA048 (Alberobello) - B2516AB11B (Locorotondo)

**RITENUTO**, per le motivazioni innanzi esposte e ricorrendo i presupposti di cui all'art. 120, comma 11, D.lgs. n. 36/2023, di affidare la prosecuzione dei servizi contrattuali di gestione delle R.S.A. di Alberobello e Locorotondo, in favore Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate – Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale, per il periodo dal 01/07/2024 al 31/12/2024, alle medesime previgenti condizioni tecniche ed economiche

**STIMATA** nell'importo di € 886.202,88 oltre Iva al 5% (€ 930.513,02 i.i.), la spesa presuntiva riferita alla quota parte del costo per le rette a carico dell'ASL di Bari, da imputarsi sul conto 706.112.00145 del Bilancio 2024; nonché nell'importo di 152.666,04 oltre Iva al 22% (€ 186.252,57 i.i.), i canoni attivi di concessione, da imputarsi sul conto 764.110.00010 del Bilancio 2024

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate

**di autorizzare**, ai sensi dell'art. 76, comma 2, lett. c), D.lgs. n. 36/2023, nelle more dell'espletamento della procedura di gara, l'affidamento dei servizi di gestione, in regime di concessione, delle RSA di Alberobello e Locorotondo, da parte dell'attuale concessionario, Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate - Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale, alle medesime previgenti condizioni tecniche ed economiche, per il periodo dal 01/07/2024 al 31/12/2024, fatta salva la facoltà di recesso anticipato da parte dell'ASL di Bari in caso di intervenuta aggiudicazione e contrattualizzazione, per la spesa complessiva di € 886.202,88 oltre Iva (5%), nonché per canoni attivi di concessione del globale importo di € 152.666,04 oltre Iva (22%), come di seguito meglio specificato

➤ Tariffe ex D.G.R. Puglia n. 1293/2022 - n. 1490/2022 - n. 659/2023

Tipologia Struttura ex R.R. 3/2005	Tariffa	% Compartecipazione	Compartecipazione ASL BA	Compartecipazione Utente/Comune
Nucleo Alzheimer	100,33 €	50% - 50%	50,17 €	50,17 €
Nucleo Ordinario	100,33 €	50% - 50%	50,17 €	50,17 €

➤ *Valore complessivo affidamento in concessione*

LOTTO	N. posti letto		Quota parte ASL BA (i.e.) 01/07/2024 - 31/12/2024 Nucleo Ordinario	Quota parte ASL BA (i.e.) 01/07/2024 - 31/12/2024 Nucleo Alzheimer	Totale N.O. e N.A. 01/07/2024 - 31/12/2024	Canone attivo di concessione (i.e.) 01/07/2024 - 31/12/2024
	N.O.	N.A.				
LOCOROTONDO	34	19	313.863,52 €	175.394,32 €	489.257,84 €	84.910,02 €
ALBEROBELLO	43	---	396.945,04 €	---	396.945,04 €	67.756,02 €
TOTALE			710.808,56 €	175.394,32 €	886.202,88 €	152.666,04 €

**di imputare** la spesa presuntiva riveniente dal presente atto, pari ad € 930.513,02 iva inclusa (5%) e riferita alla quota parte del costo per le rette a carico dell'ASL di Bari, sul conto 706.112.00145 del Bilancio 2024, autorizzandone sin d'ora l'incremento in caso di incapacienza; mentre i canoni attivi di concessione verranno imputati per l'importo di € 186.252,57 iva inclusa (22%) sul conto 764.110.00010 del Bilancio 2024

**di dare atto** che l'applicazione delle previgenti condizioni economiche, per il periodo luglio-dicembre 2024, si fonda sulla prevedibile tempistica dell'appello interposto dalla Regione Puglia, la cui discussione dell'istanza cautelare è stata fissata per il mese di settembre 2024, come comunicazione prot. 170179/2024 e prot. 308612 del 20/06/2024 del Dipartimento Salute della Regione Puglia

**di demandare**, ai competenti Uffici dell'Area Gestione Patrimonio, gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente atto, ivi inclusa la creazione dei contratti chiusi atti mediante il software gestionale aziendale (MOSS), nonché, all'Area del Servizio Socio Sanitario, l'emissione degli ordini NSO e la liquidazione delle somme spettanti al Concessionario

**di dare atto**

**che** il Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate - Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale, essendo il precedente concessionario, risulta periodicamente sottoposto ai controlli di legge sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e ss. D.lgs. n. 36/2023

**che** il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 D.lgs. 36/2023, è individuato nella persona della Dott.ssa Pia Paciello, Direttore dell'U.O.C. Area Gestione del Patrimonio, la quale sarà affiancata dalla Dott.ssa Ilaria Zingaro, Direttore dell'U.O.C. Area Servizio Socio Sanitario, in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto (Dec), ai sensi dell'art. 114, comma 1, D.lgs. 36/2023

**di notificare** il presente provvedimento, a cura dei competenti Uffici dell'Area Gestione Patrimonio, al Concessionario, all'Area Servizio Socio Sanitario ed all'Area Gestione Risorse Finanziarie, per i consequenziali adempimenti di competenza

## PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
70611200145 - Ass. Residenziale per anziani da privato - Reg. Reg. 4/2007 ...	2024	930.513,02
76411000010 - Fitti attivi	2024	186.252,57

CONTIENE liquidazione  NON Contiene Liquidazione

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione  NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

## ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali




## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

**PROPOSTA N.RO 20240001753 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20240001513 DEL 19/07/2024**

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Contento Maria	 Firmato digitalmente il 19/07/2024 09:37
Posizione Organizzativa - Titolare IFO	Nisio Emanuela	 Firmato digitalmente il 19/07/2024 10:10
Direttore/Responsabile di Struttura	Paciello Pia	 Firmato digitalmente il 19/07/2024 10:18