

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0001855	13/09/2024

OGGETTO: AGT – MANU. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dei presidi ospedalieri e delle strutture territoriali della ASL BARI suddiviso in 3 lotti per sei mesi.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N.RO 20240002122 DEL 12/09/2024 COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 5 (cinque) PAGINE

DI 3 (tre) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 3 (tre) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
 Firmato Digitalmente il 13/09/2024 12:29 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 13/09/2024 13:06 Luigi ROSSI

Il Segretario	Il Direttore Generale F.F.
 Firmato Digitalmente il 13/09/2024 13:25 Filomena BAVARO	 Firmato Digitalmente il 13/09/2024 13:14 Luigi FRUSCIO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **13/09/2024**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 13/09/2024 13:26

Domenico ROVETO



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO: AGT – MANU. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dei presidi ospedalieri e delle strutture territoriali della ASL BARI suddiviso in 3 lotti per sei mesi.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 573 del 19.03.2024, con l'assistenza del Segretario, sulla base della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

Premesso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 2621 del 28.12.2023 è stato approvato il Bilancio Economico Preventivo e Budget generale per l'esercizio 2024 nonché il Bilancio pluriennale di previsione per gli esercizi 2024-2025-2026.

Considerato che:

- presso i presidi ospedalieri e le strutture territoriali della ASL BARI sono ubicati impianti elevatori di diverse tipologie i quali necessitano interventi di manutenzione al fine di garantire la sicurezza dei luoghi nonché l'incolumità dei pazienti e del personale dipendente, in ossequio alle normative vigenti;
- tale servizio prevede l'assistenza h24 con relativi interventi immediati in caso di blocco ascensore con persone all'interno.

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 15 del 02.01.2024 è stato affidato il servizio in oggetto con decorrenza dal 01.01.2024 al 30.06.2024;
- con note prot. nn. 84709 e 84717 del 28.06.2024 è stato richiesto agli operatori economici "Di Madero & Figlie s.r.l." e "KONE S.p.A.", già affidatari con la D.D. summenzionata dei Lotti 1 e 2, di garantire il servizio di manutenzione di cui all'oggetto dal 01.07.2024 per ulteriori sei mesi, data l'infungibilità del medesimo e al fine di assicurarne la continuità operativa.

Preso atto che:

- per quanto concerne il Lotto 3, stante l'impossibilità di prorogare il contratto in essere con la società "Euroascensori Service s.r.l.", è stata richiesta la formulazione di un preventivo riguardo il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dei presidi ospedalieri e delle strutture territoriali afferenti all'Area Sud all'operatore economico "Elevatori s.r.l." con sede legale in Bari, P.IVA 02723290728, giusta nota prot. 84724 del 28.06.2024;
- con nota acclarata al prot. 85796 del 01.07.2024 l'operatore economico "Elevatori s.r.l.", in via d'urgenza, ha esposto un costo sulla base dell'evidenza della consistenza degli impianti prodotta dalla ASL BARI che sarà oggetto di verifica, definendo il valore forfettario del canone singolo sui costi di presa in carico nonché sui costi di manutenzione ordinaria;
- con nota prot. 85804 del 01.07.2024 il Dirigente U.O.S. Manutenzioni, Immobili e Tecnologie, per ordine del Direttore AGT, ha riscontrato l'offerta suddetta con rimodulazione della stessa per un importo di euro 49.020,00 oltre IVA, precisando che l'Amministrazione si riserva di ridefinire con il fornitore il canone per la manutenzione ordinaria dopo i primi 3 mesi;

- con nota prot. 48354 del 01.07.2024 il servizio *de quo* è stato affidato in via d'urgenza all'operatore economico "Elevatori s.r.l." con relativa presa in carico immediata ed è stato comunicato alle strutture afferenti all'Area Sud il nuovo numero verde da contattare per le chiamate d'emergenza;
- con nota prot. 86561 del 02.07.2024, in riscontro alla nota mail dell'Operatore Economico acclarata al prot. 86560/2024 con la quale è stato ridefinito il numero degli impianti elevatori a seguito di presa in carico degli stessi, è stata rideterminata l'offerta economica relativa al servizio di cui sopra per un importo pari ad euro 40.116,00.

Precisato che:

- L'Amministrazione potrà esercitare il diritto di recesso con preavviso di giorni 15;
- Nel caso su indicato saranno liquidati esclusivamente i canoni relativi ai mesi di effettivo servizio;
- La spesa per l'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dei presidi ospedalieri e delle strutture territoriali della ASL BARI è così definita:
 - LOTTO 1: € 36.999,42 oltre IVA,
 - LOTTO 2: € 33.974,55 oltre IVA,
 - LOTTO 3: € 40.116,00 oltre IVA;
- I Codici Identificativi di Gara sono i seguenti:
 - LOTTO 1: B301C1F750
 - LOTTO 2: B301CE283B
 - LOTTO 3: B301D686D0

Ritenuto, pertanto, di nominare Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) con i compiti e le funzioni di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'Ing. Marco Torres, Dirigente U.O.S. Manutenzioni Immobili, Impianti e Tecnologie e Direttori dell'Esecuzione dei Contratti (D.E.C.), ai sensi dell'art. 114, l'Ing. Valentina Dimatteo (Lotto 1), l'Ing. Leonardo Prencipe (Lotto 2) e l'Ing. Lara Calabrese (Lotto 3).

Stabilito che la spesa complessiva pari a € 111.089,97 oltre IVA viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2024 e viene imputata sul conto economico 7151000010 "Manutenzione ordinaria sugli impianti e macchinari".

Acquisiti:

- il DURC on line con numero di Protocollo INPS_41229881 con scadenza 02.10.2024, attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico "Di Madero & Figlie s.r.l." con sede legale in Napoli, P.IVA 07766950633, allegato come parte integrante al presente atto;
- il DURC on line con numero di Protocollo INAIL_43880590 con scadenza 24.09.2024, attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico "KONE S.p.A." con sede legale in Pero (MI), P.IVA 05069070158, allegato come parte integrante al presente atto;
- il DURC on line con numero di Protocollo INAIL_44053538 con scadenza 08.10.2024, attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico "Elevatori s.r.l.", con sede legale in Bari, P.IVA 02723290728, allegato come parte integrante al presente atto.

Ritenuto, inoltre, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione degli impianti

elevatori dei presidi ospedalieri e delle strutture territoriali della ASL BARI suddiviso in 3 lotti per sei mesi, con decorrenza dal 01.07.2024, per un importo pari a € 135.529,76 IVA inclusa come di seguito meglio specificato:

- LOTTO 1: Di Madero & Figlie s.r.l.
- LOTTO 2: KONE S.p.A.
- LOTTO 3: Elevatori s.r.l.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. **Affidare** il servizio di manutenzione degli impianti elevatori dei presidi ospedalieri e delle strutture territoriali della ASL BARI per sei mesi, con decorrenza dal 01.07.2024, agli operatori economici sotto elencati:
 - LOTTO 1: Di Madero & Figlie s.r.l.
 - LOTTO 2: KONE S.p.A.
 - LOTTO 3: Elevatori s.r.l.;
2. **Dare atto** che la spesa per il servizio di cui sopra è pari a € 36.999,42 oltre IVA per il LOTTO 1, € 33.974,55 oltre IVA per il LOTTO 2, € 40.116,00 oltre IVA per il LOTTO 3;
3. **Stabilire** che la suddetta spesa pari a euro 135.529,76 IVA inclusa viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2024 e viene imputata sul conto economico 71510000010 "Manutenzione ordinaria sugli impianti e macchinari";
4. **Precisare** che, a decorrere dal quarto mese, l'Amministrazione potrà esercitare il diritto di recesso con preavviso di giorni 15, liquidando esclusivamente i canoni relativi ai mesi di effettivo servizio;
5. **Nominare** quali Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) con i compiti e le funzioni di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'Ing. Marco Torres, Dirigente U.O.S. Manutenzioni Immobili, Impianti e Tecnologie e Direttori dell'Esecuzione dei Contratti (D.E.C.), ai sensi dell'art. 114, l'Ing. Valentina Dimatteo (Lotto 1), l'Ing. Leonardo Prencipe (Lotto 2) e l'Ing. Lara Calabrese (Lotto 3);
6. **Dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale;
7. **Notificare** il presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).



Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_41229881	Data richiesta	04/06/2024	Scadenza validità	02/10/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	DI MADERO & FIGLIE SRL
Codice fiscale	07766950633
Sede legale	VIA E. GIANTURCO N. 6/B NAPOLI NA 80100

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_43880590	Data richiesta	27/05/2024	Scadenza validità	24/09/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	KONE SPA
Codice fiscale	05069070158
Sede legale	VIA FIGINO, 41 20016 PERO (MI)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_44053538	Data richiesta	10/06/2024	Scadenza validità	08/10/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ELEVATORI SRL
Codice fiscale	02723290728
Sede legale	VIALE EUROPA 22 C, 1 70124 BARI (BA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
7151000010 - Manut. ordin. sugli impianti e macchinari	2024	135.529,76

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali




DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

PROPOSTA N.RO 20240002122 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20240001855 DEL 13/09/2024

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	 Firmato digitalmente il 12/09/2024 08:53
Responsabile UOS/UOSD	Torres Marco	 Firmato digitalmente il 12/09/2024 17:57
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 12/09/2024 18:35