

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0002785	23/12/2024

OGGETTO: A.G.P. - Affidamento ex art. 76, co. 2, lett. c), D.lgs. n. 36/2023 della gestione, in regime di concessione, delle RSA di Alberobello e Locorotondo per il periodo 01/01/2025 - 31/12/2025, nonché della RSA di Sannicandro di Bari per il periodo 20/11/2024 - 31/12/2025.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F. N.RO 20240003152 DEL 20/12/2024 COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

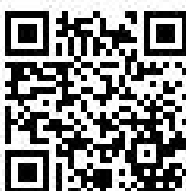
Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
 Firmato Digitalmente il 23/12/2024 18:03 Luigi FRUSCIO	 Firmato Digitalmente il 23/12/2024 18:12 Luigi ROSSI

Il Segretario	Il Direttore Generale F.F.
 Firmato Digitalmente il 23/12/2024 18:27 Luca TALIENTO	 Firmato Digitalmente il 23/12/2024 18:23 Luigi FRUSCIO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **23/12/2024**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 23/12/2024 18:28

Luca TALIENTO



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Vista la Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 573 del 19/03/2024, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria effettuata dai competenti Uffici della U.O.S. "Acquisizione Servizi" e della proposta formulata dal Direttore dell'Area Gestione Patrimonio, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue

PREMESSO

che, giusta D.G.R. Puglia n. 1141 del 08/08/2023, pubblicata sul BURP n. 85 del 18/09/2023, la Giunta Regionale autorizzava l'ASL di Bari ad indire apposita procedura di gara, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, finalizzata all'affidamento della gestione - in regime di sperimentazione gestionale di cui all'art. 9-bis del D.lgs. n. 502/1992 - delle RSA pubbliche di Locorotondo, Alberobello, Modugno, Mola di Bari, Sannicandro di Bari e Poggiorsini

che, all'indomani della pubblicazione, essendo insorte incertezze applicative su talune disposizioni assunte con la precitata D.G.R. Puglia n. 1141/2023, l'ASL di Bari, stante l'urgenza di indire la procedura di gara, richiedeva ulteriori indicazioni ai competenti Organi Regionali, giusta nota prot. 143772 del 20/11/2023

che, non avendo sortito riscontro, con successiva nota prot. 70247 del 30/05/2024, questa Azienda si rendeva parte attiva e proponeva le necessarie prescrizioni di dettaglio da inserire negli atti di gara, sviluppate nel rispetto delle linee guida stabilite con la ridetta D.G.R. Puglia n. 1141/2023

che, all'esito, su indicazione della Direzione del Dipartimento regionale Promozione della Salute, l'ASL di Bari, con nota prot. 76989 del 13/06/2024, avviava un confronto per condividere il contenuto delle prescrizioni di dettaglio *de quibus* con le altre Aziende del SSR pugliese, onde pervenire ad una disciplina uniforme e condivisa delle procedure di affidamento delle anzidette concessioni

che, al termine di tale confronto istituzionale, con nota prot. n. 100020 del 01/08/2024, notificata sia al Dipartimento regionale Promozione della Salute che alle altre Aziende Sanitarie pugliesi, questa ASL formalizzava l'esito dell'attività di condivisione, riportando la disciplina di dettaglio da inserire nella *lex specialis* di gara, in ossequio alle linee guida di cui alla precitata D.G.R. Puglia n. 1141/2023

CONSIDERATO

che le sopra descritte attività di condivisione e definizione delle prescrizioni applicative della D.G.R. Puglia n. 1141/2023 hanno comportato, inevitabilmente, lo slittamento dell'indizione della procedura concorsuale da parte di questa Amministrazione

che, attualmente, inoltre, è in fase di completamento l'attività istruttoria, di carattere multidisciplinare, propedeutica alla presentazione delle istanze di accreditamento delle RSA da staggire, presso i competenti Uffici Regionali

che, nelle more, in data 19/11/2024, è giunto a scadenza il contratto di gestione in regime di concessione della RSA di Sannicandro di Bari, da ultimo, affidato al *Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate - Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale*, giusta D.D.G. n. 1299 del 04/07/2022, rettificata con D.D. 8528 del 05/09/2022, alle medesime previgenti condizioni di cui alla gara aggiudicata con D.D.G. n. 53/2017 e n. 2215/2017

che, al contempo, giungeranno a scadenza il prossimo 31/12/2024 i contratti relativi alla gestione delle RSA di Alberobello e Locorotondo, del pari, affidati al *Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate - Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale*, in forza di D.D.G. f.f. n. 1513 del 19/07/2024, alle medesime previgenti condizioni di cui alla gara aggiudicata con D.D.G. n. 53/2017 e n. 2215/2017

che, pertanto, in ragione dello slittamento dell'indizione della procedura concorsuale, si rende necessario garantire la prosecuzione dei servizi di gestione in regime di concessione delle RSA di Alberobello, Locorotondo e Sannicandro di Bari, onde assicurare l'indispensabile continuità assistenziale dei pazienti ivi ricoverati, per il tempo strettamente occorrente all'espletamento della nuova gara, mediante affidamento ex art. 76, comma 2, lett. c), D.lgs. n. 36/2023, in favore dell'attuale concessionario, dalle date di rispettiva scadenza dei contratti in corso e sino al 31/12/2025

EVIDENZIATO

che il Dipartimento Salute della Regione Puglia, con nota prot. 170179/2024, ha notificato, nei confronti di questa ASL, le sentenze del TAR Puglia - Bari n. 383 e n. 385 del 2024, in forza delle quali sono state annullate le D.G.R. n. 1490/2022, n. 1541/2022 e n. 659/2023, nella parte in cui si disponeva l'applicabilità del nuovo regime tariffario e di compartecipazione previsti per le RSA di mantenimento, ai sensi della D.G.R. n. 1293/2022, anche alle RSA di titolarità pubblica di cui al R.R. n. 3/2005

che, segnatamente, in seguito all'appello interposto dalla Regione Puglia avverso la sentenza n. 385 del 27/03/2024, con pronuncia pubblicata il 27/11/2024 (R.G. 5905/2024), il Consiglio di Stato ha statuito, in via definitiva, quanto segue:

- in riferimento al criterio di riparto della tariffa giornaliera prevista per le RSA di cui al R.R. n. 3/2005, nelle more della conversione nei nuovi modelli organizzativi del settore socio-sanitario disciplinati dal R.R. n. 4/2019, la Corte, rigettando le censure di annullamento sollevate *ex adverso*, ha sancito la legittimità delle Delibere di Giunta Regionale impugnate, nella parte in cui è disposta l'imputazione di una quota di compartecipazione pari al 50% a carico del SSR (anziché del 70%), in quanto conforme alla normativa introdotta dal D.P.C.M. 12 gennaio 2017 di aggiornamento dei LEA;
- al contempo, il Supremo Consesso ha confermato la sentenza di primo grado, sebbene con diversa motivazione da quella adottata dal TAR, annullando le Delibere di Giunta Regionale impugnate, nella parte in cui fissano il *quantum* della tariffa giornaliera per le RSA di cui al R.R. n. 3/2005, nelle more del suddetto procedimento di conversione, in ragione della violazione dei canoni di ragionevolezza, parità di trattamento ed adeguatezza istruttoria

che, pertanto, agli affidamenti in concessione, da disporsi con il presente provvedimento, deve applicarsi il seguente regime tariffario e di compartecipazione alla spesa

Tariffe come da sentenza del Consiglio di Stato pubblicata il 27/11/2024 (R.G. 5905/2024)

Tipologia Struttura ex R.R. 3/2005	Tariffa	% Compartecipazione	Compartecipazione ASL BA	Compartecipazione Utente/Comune
Nucleo Alzheimer	€ 130,00	50% - 50%	€ 65,00	€ 65,00
Nucleo Ordinario	€ 100,80	50% - 50%	€ 50,40	€ 50,40

che le tariffe sopra indicate - pari ad € 130,00 per il Nucleo Alzheimer e ad € 100,80 per il Nucleo Anziani - debbono ritenersi definite in via transitoria, nelle more dell'accreditamento di cui alla L.R. Puglia n. 9 del 2017, il cui *iter* è attualmente in corso di svolgimento

RILEVATO

che, ai sensi degli artt. 25 e 26 D.lgs. n. 36/2023, a partire dal 1^a gennaio 2024, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, devono utilizzarsi le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND)

che, pertanto, in data 16/12/2024, mediante il portale EmPulia, è stato proposto all'attuale concessionario di proseguire la gestione in regime di concessione delle RSA di Alberobello e Locorotondo per il periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025, nonché della RSA di Sannicandro di Bari per il periodo dal 20/11/2024 al 31/12/2025 - fatta salva la facoltà di recesso anticipato dell'ASL di Bari in caso di intervenuta aggiudicazione e contrattualizzazione della *indicenda* gara - alle medesime previgenti condizioni tecniche, come discendenti dalla procedura concorsuale aggiudicata con D.D.G. n. 53/2017 e n. 2215/2017, nonché secondo le quote di riparto e le tariffe ritenute legittime giusta sentenza del Consiglio di Stato pubblicata il 27/11/2024, a seguito di impugnazione delle D.G.R. Puglia n. 1490/2022, n. 1541/2022 e n. 659/2023; il tutto per i valori di seguito indicati:

- € 2.974.958,20 oltre iva al 5%, a titolo di quota parte del costo delle prestazioni a carico dell'ASL di Bari
- € 438.620,07 oltre iva al 22%, a titolo di canoni attivi di concessione

Valore complessivo concessione

LOTTO	N. posti letto		Quota parte ASL BA (i.e.) 01/01/2025 - 31/12/2025 Nucleo Ordinario	Quota parte ASL BA (i.e.) 01/01/2025 - 31/12/2025 Nucleo Alzheimer	Totale N.O. e N.A. (i.e.) 01/01/2025 - 31/12/2025	Canone attivo di concessione (i.e.) 01/01/2025 - 31/12/2025
	N.O.	N.A.				
A) LOCOROTONDO	34	19	€ 625.464,00	€ 450.775,00	€1.076.239,00	€ 169.820,04
B) ALBEROBELLO	43	---	€ 791.028,00	---	€ 791.028,00	€ 135.512,04
LOTTO	N. posti letto		Quota parte ASL BA (i.e.) 20/11/2024 - 31/12/2025 Nucleo Ordinario	Quota parte ASL BA (i.e.) 20/11/2024 - 31/12/2025 Nucleo Alzheimer	Totale N.O. e N.A. (i.e.) 20/11/2024 - 31/12/2025	Canone attivo di concessione (i.e.) 20/11/2024 - 31/12/2025
	N.O.	N.A.				
C) SANNICANDRO	54	---	€ 1.107.691,20	---	€ 1.107.691,20	€ 133.287,99
TOTALE (A+B+C)			€ 2.524.183,20	€ 450.775,00	€ 2.974.958,20	€ 438.620,07

che, in data 18/12/2024, parimenti tramite la piattaforma EmPulia, è stata acquisita formale accettazione, da parte del *Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate*, delle condizioni proposte per l'affidamento in concessione dei servizi di gestione *de quibus*

che sono stati acquisiti i seguenti CIG:

- RSA di Alberobello B4D22AFC36
- RSA di Locorotondo B4D22AEB63
- RSA di Sannicandro di Bari B4D22B0D09

RITENUTO, per le motivazioni innanzi esposte e ricorrendo i presupposti normativi di cui all'art. 76, co. 2, lett. c), D.lgs. n. 36/2023, di disporre la prosecuzione dei servizi di gestione, in regime di concessione, delle RSA di Alberobello, Locorotondo e Sannicandro di Bari, in favore *Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze*

Sanitarie Integrate - Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale, dalle rispettive scadenze contrattuali e sino al 31/12/2025, alle medesime previgenti condizioni tecniche ed economiche

STIMATA nell'importo di € 2.974.958,20 oltre Iva al 5% (€ 3.123.706,11 i.i.), la spesa presuntiva riferita alla quota parte del costo delle rette a carico dell'ASL di Bari, da imputarsi sul conto 706.112.00145 dei Bilanci di competenza; nonché nell'importo di € 438.620,07 oltre Iva al 22% (€ 535.116,49 i.i.), i canoni attivi di concessione, da imputarsi sul conto 764.110.00010 dei Bilanci di competenza

ASSUNTO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate

di autorizzare, ai sensi dell'art. 76, co. 2, lett. c), D.lgs. n. 36/2023, per il tempo strettamente necessario all'espletamento della nuova procedura di gara, l'affidamento della gestione, in regime di concessione, delle RSA di Alberobello e Locorotondo, per il periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2025, nonché della RSA di Sannicandro di Bari, per il periodo dal 20/11/2024 al 31/12/2025, fatta salva la facoltà di recesso anticipato da parte dell'ASL di Bari in caso di anticipata aggiudicazione e contrattualizzazione, in favore del *Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate - Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale*, alle medesime previgenti condizioni tecniche (D.D.G. di aggiudicazione n. 53/2017 e n. 2215/2017), nonché secondo le tariffe e le quote di compartecipazione dichiarate legittime giusta sentenza del Consiglio di Stato pubblicata il 27/11/2024, per la spesa complessiva di € 2.974.958,20 oltre Iva (5%) e per canoni attivi di concessione del globale importo di € 438.620,07 oltre Iva (22%), come di seguito meglio specificato

➤ *Tariffe come da sentenza del Consiglio di Stato pubblicata il 27/11/2024 (R.G. 5905/2024)*

Tipologia Struttura ex R.R. 3/2005	Tariffa	% Compartecipazione	Compartecipazione ASL BA	Compartecipazione Utente/Comune
Nucleo Alzheimer	€ 130,00	50% - 50%	€ 65,00	€ 65,00
Nucleo Ordinario	€ 100,80	50% - 50%	€ 50,40	€ 50,40

➤ *Valore complessivo concessione*

LOTTO	N. posti letto		Quota parte ASL BA (i.e.) 01/01/2025 - 31/12/2025 Nucleo Ordinario	Quota parte ASL BA (i.e.) 01/01/2025 - 31/12/2025 Nucleo Alzheimer	Totale N.O. e N.A. (i.e.) 01/01/2025 - 31/12/2025	Canone attivo di concessione (i.e.) 01/01/2025 - 31/12/2025
	N.O.	N.A.				
A) LOCOROTONDO	34	19	€ 625.464,00	€ 450.775,00	€1.076.239,00	€ 169.820,04
B) ALBEROBELLO	43	---	€ 791.028,00	---	€ 791.028,00	€ 135.512,04
LOTTO	N. posti letto		Quota parte ASL BA (i.e.) 20/11/2024 - 31/12/2025 Nucleo Ordinario	Quota parte ASL BA (i.e.) 20/11/2024 - 31/12/2025 Nucleo Alzheimer	Totale N.O. e N.A. (i.e.) 20/11/2024 - 31/12/2025	Canone attivo di concessione (i.e.) 20/11/2024 - 31/12/2025
	N.O.	N.A.				
C) SANNICANDRO	54	---	€ 1.107.691,20	---	€ 1.107.691,20	€ 133.287,99
TOTALE (A+B+C)			€ 2.524.183,20	€ 450.775,00	€ 2.974.958,20	€ 438.620,07

di imputare la spesa presuntiva riveniente dal presente atto, pari ad 3.123.706,11 iva inclusa (5%) e riferita alla quota parte del costo delle rette a carico dell'ASL di Bari, sul conto 706.112.00145 dei Bilanci di competenza, autorizzandone sin d'ora l'incremento in caso di incapacienza; mentre i canoni attivi di concessione verranno imputati per l'importo di € 535.116,49 iva inclusa (22%) sul conto 764.110.00010 dei Bilanci di competenza

di demandare, ai competenti Uffici dell'Area Gestione Patrimonio, gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente atto, ivi inclusa la creazione dei contratti informatizzati mediante il software gestionale aziendale (MOSS), nonché, all'Area del Servizio Socio Sanitario, l'emissione degli ordini NSO e la liquidazione delle somme spettanti al Concessionario

di dare atto

che il *Consorzio Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate - Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale*, essendo il precedente concessionario, risulta periodicamente sottoposto ai controlli di legge sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e ss. D.lgs. n. 36/2023

che il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 D.lgs. 36/2023, è individuato nella persona della Dott.ssa Emanuela Nisio, titolare di posizione IFO della U.O.S. Acquisizione Servizi - AGP, la quale sarà affiancata dalla Dott.ssa Ilaria Zingaro, Direttrice dell'U.O.C. Area Servizio Socio Sanitario, in qualità di Direttore dell'esecuzione del contratto (Dec), ai sensi dell'art. 114, comma 1, D.lgs. 36/2023

di notificare il presente provvedimento, a cura dei competenti Uffici dell'Area Gestione Patrimonio, al Concessionario, all'Area Servizio Socio Sanitario ed all'Area Gestione Risorse Finanziarie, per i consequenziali adempimenti di competenza

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
70611200145 - Ass. Residenziale per anziani da privato - Reg. Reg. 4/2007 ...	2024	120.022,56
70611200145 - Ass. Residenziale per anziani da privato - Reg. Reg. 4/2007 ...	2025	3.003.683,55
76411000010 - Fitti attivi	2024	16.626,15
76411000010 - Fitti attivi	2025	518.490,34

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali




DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

PROPOSTA N.RO 20240003152 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20240002785 DEL 23/12/2024

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Contento Maria	 Firmato digitalmente il 20/12/2024 14:06
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Nisio Emanuela	 Firmato digitalmente il 20/12/2024 14:31
Direttore/Responsabile di Struttura	Paciello Pia	 Firmato digitalmente il 23/12/2024 09:53