

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0000649	28/03/2025

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – Lavori per la realizzazione di una nuova sala d’attesa e il ripristino della pavimentazione esterna da eseguirsi presso la Struttura Poliambulatoriale del DSS 3 ASL BA, sita alla Via Auricarro in Palo del Colle (BA) – CIG A015A9EA6D. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DI APPALTO.

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20250000756 DEL 26/03/2025

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 2 (due) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 25 (venticinque) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest’ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

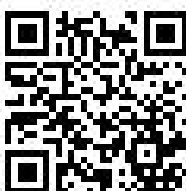
Parere del Direttore Amministrativo	Parere del Direttore Sanitario
VACANTE	VACANTE

Il Segretario	Il Direttore Generale
 Firmato Digitalmente il 28/03/2025 13:35 Filomena BAVARO	 Firmato Digitalmente il 28/03/2025 12:45 Luigi FRUSCIO

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **28/03/2025**

Unità Operativa Affari Generali  
 L’Addetto alla Pubblicazione  
 Firmato Digitalmente il 28/03/2025 13:37  
 Domenico ROVETO



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

<b>OGGETTO:</b>	<b>AREA GESTIONE TECNICA – Lavori per la realizzazione di una nuova sala d’attesa e il ripristino della pavimentazione esterna da eseguirsi presso la Struttura Poliambulatoriale del DSS 3 ASL BA, sita alla Via Auricarro in Palo del Colle (BA) – CIG A015A9EA6D. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DI APPALTO.</b>
-----------------	--

### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 329 del 17/02/2025, con l’assistenza del Segretario, sulla base dell’istruttoria e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e delibera quanto segue:

#### **Premesso che:**

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1820 del 15.09.2023 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il progetto relativo ai *“Lavori per la realizzazione di una nuova sala d’attesa e il ripristino della pavimentazione esterna da eseguirsi presso la Struttura Poliambulatoriale del DSS 3 ASL BA, sita alla Via Auricarro in Palo del Colle (BA)”* redatto dall’Ing. N. Sicolo, assistente tecnico presso l’Area Gestione Tecnica ASL BA, dell’importo complessivo di € 320.000,00;
  - Si nominava il Direttore dell’Area Gestione Tecnica pro tempore, l’Ing. Nicola Sansolini come Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs n. 36 del 31 Marzo 2023 e ss.mm.ii. ;
  - Si autorizzava il Direttore dell’Area Gestione Tecnica ASL BA ad avviare le procedure di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata senza bando e previa consultazione di almeno cinque operatori economici iscritti nella categoria specifica dell’Albo Fornitori EmPulia ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023;
  - Si costituiva il gruppo di lavoro per lo svolgimento delle attività connesse all’attuazione dell’appalto in oggetto;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 10889 del 29.11.2023, si prendeva atto della proposta di aggiudicazione dei *“Lavori per la realizzazione di una nuova sala d’attesa e il ripristino della pavimentazione esterna da eseguirsi presso la Struttura Poliambulatoriale del DSS 3 ASL BA, sita alla Via Auricarro in Palo del Colle (BA)”*, in favore dell’operatore economico Falegnameria Moderna di Minafra Nicola , con sede legale in Ruvo di Puglia (BA), in Vico Michele Marinelli n. 8, Cap. 70037 C.F./P.IVA 05721840725”, avendo offerto un ribasso sulla parte economica del 10,21% per un importo contrattuale di € 232.338,78 (di cui € 224.826,95 per lavori ed € 7.511,83 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) oltre IVA come per legge;
- Ai sensi dell’art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., in data 27.03.2024, si attestava l’efficacia dell’aggiudicazione in favore dell’operatore economico come sopra individuato;

- in data 11/12/2023, nelle more della stipula del contratto, si procedeva alla consegna dei lavori in via d'urgenza con contestuale avvio dei lavori, come risultante da processo verbale redatto e sottoscritto in pari data;
- la durata contrattuale dei lavori risulta fissata in 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori con scadenza 09/02/2024;
- il contratto, firmato digitalmente dalle parti, veniva assunto al Rep. 2024/A.G.T. – MAN/2;
- l'operatore economico a garanzia dell'esecuzione contrattuale presentava la polizza fideiussoria definitiva n. N00D97/114527954 rilasciata il 19/04/2024 da "Groupama Assicurazioni" Agenzia di Terlizzi – Ba a garanzia dell'importo di € 23.741,00;
- l'operatore economico, con nota acquisita al Registro Generale ASL BARI prot. 155399/2023 del 15/12/2023, richiedeva, ai sensi dell'art. 207 del D.L. 34/2020 il pagamento dell'anticipazione contrattuale fino al 30%;
- Il RUP pro tempore accoglieva la richiesta e concedeva il pagamento dell'anticipazione contrattuale per l'importo di € 54.857,77 Iva inclusa in favore dell'operatore economico a saldo della fattura n. PA\_1\_24 in data 17.06.2024;
- In data 15/11/2024 il DL – Ing. Nicola Siculo ha proceduto a notificare alla Ditta Falegnameria Moderna con nota prot. 145657/2024 il verbale di sospensione dei lavori accertata l'impossibilità della Ditta aggiudicataria a procedere con le attività lavorative presso il cantiere dei lavori in oggetto a seguito del coinvolgimento della stessa nell'ambito di un procedimento di penale;

**Premesso altresì che:**

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 2644 del 12/12/2024, per effetto delle note vicende giudiziarie che hanno coinvolto alcuni dipendenti dell'Area Gestione Tecnica e della UOC Ingegneria Clinica, si è proceduto alla sostituzione e/o alla nomina di specifiche figure deputate alla gestione ed esecuzione dei contratti in corso di esecuzione, quali RUP e DL, fondamentali ed obbligatori ai sensi delle vigenti normative in materia di contratti pubblici, al fine di salvaguardare la corretta esecuzione dei progetti;
- Per la procedura oggetto della presente è subentrato nella nomina esecutiva di R.U.P. all'ing. Nicola Sansolini l'ing. Marco Torres in data 12/12/2024 nominato con DDG n.2644;

**Tutto ciò premesso e considerato**

- che dalla istruttoria avviata dal RUP Ing. Marco Torres, che si allega alla presente come parte integrante e sostanziale non pubblicabile per motivi di privacy, l'esecuzione dei lavori, rispetto alle previsioni contrattuali, risulta gravemente ritardata a causa unicamente della negligenza dell'appaltatore;

**Rilevato:**

che l'impresa aggiudicataria non ha rispettato il cronoprogramma dei lavori, accumulando n. 280 giorni di ritardo sulla tempistica tanto da mettere indiscutibilmente a rischio la realizzazione dell'opera nel termine ultimo previsto per i lavori;

**Visto che**

- con verbale registrato al protocollo aziendale n.6168/2025 del 23/01/2025 redatto dal DL a seguito del sopralluogo effettuato in data 09/12/2024 con l'assistenza di n.2 testimoni - che si allega alla presente come documento integrante e sostanziale non pubblicabile per motivi di privacy - si constatava e notificava al RUP:
  - per mezzo di un computo metrico quantitativo, le tipologie e le quantificazioni delle lavorazioni eseguite dalla Ditta attualizzate alla data del sopralluogo;
  - la presenza nell'area di cantiere di attrezzature, materiale ed utensili non accettati dal DL e per ciò non inventariati nel suddetto verbale;
  - l'assenza dell'impresa sul cantiere;
- il RUP, per quanto relazionato dal Direttore dei lavori, con nota acquisita al Registro ASL BA prot. n. 29235/2025 del 06.03.2025, comunicava via pec all'operatore economico la volontà di procedere alla risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 36/2023 smi invitando, nel contempo, l'appaltatore al deposito di eventuali memorie partecipative e documenti entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della suddetta comunicazione;

**Considerato altresì che:**

- alcuna comunicazione di riscontro alla nota prot. n. 29235/2025 del 06.03.2025 è pervenuta alla stazione appaltante entro il termine indicato di quindici giorni dall'appaltatore;
- il RUP dell'intervento "*PNRR Missione M6 – Salute AQ1 – LG Puglia ASL Bari – Progetto per la realizzazione della Casa di Comunità nel Comune di Palo del Colle*" CUP: D95F22000640006 – CIG: AQ: 93267559B3, CIG Der: A03714A415 ha richiesto con nota prot.n. 82537/2024 la messa in disponibilità di alcune aree del cantiere dei "*Lavori per la realizzazione di una nuova sala d'attesa e il ripristino della pavimentazione esterna da eseguirsi presso la Struttura Poliambulatoriale del DSS 3 ASL BA, sita alla Via Auricarro in Palo del Colle (BA)*" al fine di consentire l'avvio dei lavori e non pregiudicarne la realizzazione nei tempi;
- la normativa del contratto di appalto pubblico prevede l'istituto peculiare della risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 122 D.Lgs. 36/2023 che assorbe l'istituto privatistico e prevede che sia la stessa Stazione Appaltante a sciogliere il contratto "*per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'Appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni, ivi incluso il mancato rispetto delle tempistiche di esecuzione, se il ritardo è rilevante*";
- all'appaltatore sono stati corrisposti complessivamente € 54.857,77 IVA inclusa come anticipazione contrattuale;
- ai sensi dell'art.5 del Contratto Esecutivo relativo ai lavori di cui all'oggetto veniva definito nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere – per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori una penale compresa tra lo 0,3 per mille e l'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ciascun giorno di ritardo;
- Il valore minimo di penale pari allo 0,3 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ciascun giorno di ritardo – considerato pari ad Euro 71,00 al giorno – e la durata di 280 giorni tra la data di fine lavori (09/02/2024) e la data di sospensione lavori (15/11/2024), si può valutare che la penale applicabile per il mancato rispetto delle tempistiche di esecuzione sia pari ad Euro 19.880,00;

- che pertanto è necessario escutere, altresì, la polizza fideiussoria assicurativa n. N00D97/114527954 rilasciata il 19/04/2024 da “Groupama Assicurazioni” Agenzia di Terlizzi – Ba a garanzia dell’importo di € 23.741,00 - per l’importo di € 19.800,00;

**Ritenuto, per quanto rilevato:**

- di aver definitivamente accertato un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell’appaltatore, tale da causare un ritardo nell’esecuzione delle prestazioni per negligenza dell’appaltatore rispetto alle previsioni contrattuali, compromettendo il buon esito e la regolare conclusione delle prestazioni affidate ed anche in ragione della insussistenza delle condizioni fiduciarie;
- di confermare la volontà della Stazione Appaltante, già avviata con nota acquisita al Registro ASL BA prot. n. 29235/2025 del 06.03.2025 di risolvere il contratto d’appalto assunto al Rep. 2024/AGT – MAN/2 , ai sensi del combinato disposto dell’art. 122 D.Lgs. 36/2023 e dell’art. 10 espressamente richiamato del contratto d’appalto;

**Vista** la normativa applicabile ed in particolare i principi di cui al D.Lgs. 36/2023 e le previsioni contrattuali ed ogni altra norma o disposizione applicabile alla fattispecie in esame;

**DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

- 1. di risolvere** il contratto di appalto stipulato in data 19/06/2024 rep. N. 2024/AGT – MAN/2 in danno dell’operatore economico Falegnameria Moderna di Minafra Nicola, con sede legale in Ruvo di Puglia (BA), in Vico Michele Marinelli n. 8, Cap. 70037 C.F./P.IVA 05721840725, ai sensi dell’art. 122 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i. per grave ritardo nell’esecuzione dei lavori e insussistenza delle condizioni fiduciarie, fermo restando il pagamento delle penali previste;
- 2. di addebitare** all’appaltatore gli eventuali maggiori costi e oneri determinati dalla risoluzione contrattuale ai sensi dell’art. 122, comma 6 del D.Lgs. 36/2023;
- 3. di ordinare** al Direttore dei lavori di provvedere alla redazione dello stato finale di consistenza dei lavori già eseguiti, l’inventario dei materiali, macchine e mezzi d’opera e la relativa presa in consegna, in conformità dell’art. 10 allegato II.14 D.Lgs 36/2023;
- 4. di disporre**, a cura del RUP, l’escussione della polizza fideiussoria assicurativa n. N00D97/114527954 rilasciata il 19/04/2024 da “Groupama Assicurazioni” Agenzia di Terlizzi – Ba a garanzia dell’importo di € 23.741,00 - per l’importo di € **19.800,00** a garanzia dell’anticipazione contrattuale erogata con determinazione dirigenziale n. 4301 del 29.05.2024 nella misura dovuta in considerazione della penale applicabile per il mancato rispetto delle tempistiche di esecuzione;
- 5. di demandare** al RUP l’adozione dei provvedimenti relativi all’escussione della cauzione definitiva prestata dall’appaltatore all’atto della firma del contratto di

appalto, ed altresì ogni azione risarcitoria in caso di incapienza di detta cauzione rispetto ai danni che saranno accertati;

6. **di autorizzare** il RUP a procedere con nuova procedura di affidamento dei lavori in oggetto per il completamento dell'opera;
7. **di assegnare**, ai sensi dell'art. 122, comma 8 del D.Lgs. 36/2023, all'impresa appaltatrice il termine di 5 giorni dalla notifica del presente provvedimento per mezzo pec, per provvedere al ripiegamento del cantiere e allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze demandando alla direzione lavori l'accertamento del rispetto di detto termine e, in caso di mancato rispetto del termine di cui sopra, provvedere d'ufficio addebitando all'appaltatore i relativi oneri e spese;
8. **di notificare**, a cura del RUP, il provvedimento di risoluzione al Direttore dei lavori e all'impresa appaltatrice, dando atto che la risoluzione del rapporto contrattuale ha effetto a far data dal ricevimento della stessa comunicazione;
9. **di comunicare** all'ANAC l'avvenuta risoluzione contrattuale;
10. **di dare mandato**, infine, al RUP ad adempiere a tutti gli atti conseguenti e necessari in seguito all'intervenuta risoluzione contrattuale;
11. **di dare atto**, che ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge 13/08/2010 n. 136, il codice CIG è: **A015A9EA6D**.

**PROFILI CONTABILI**

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

**ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:**

SOGGETTA a pubblicazione  NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

**ONERI DI RISERVATEZZA:**




CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

**DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE**

**PROPOSTA N.RO 20250000756 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20250000649 DEL 28/03/2025**

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Taurino Marika	 Firmato digitalmente il 26/03/2025 10:26
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Torres Marco	 Firmato digitalmente il 27/03/2025 14:23
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 27/03/2025 15:08