

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0001520	28/07/2025

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. lgs. n. 36/2023 del servizio di gestione della piattaforma BIM ai sensi dell'art. 43 del D. Lgs. n. 36/2023 e di supporto esterno al R.U.P. - CIG: B6C0D31E60

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20250001598 DEL 02/07/2025



COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 8 (otto) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

DI 3 (tre) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 19 (diciannove) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

Parere della Direttrice Amministrativa	Parere della Direttrice Sanitaria
 Firmato Digitalmente il 25/07/2025 13:26 Rachele POPOLIZIO	 Firmato Digitalmente il 25/07/2025 15:33 Rosella SQUICCIARINI

Il Segretario	Il Direttore Generale
 Firmato Digitalmente il 28/07/2025 13:06 Raffaele IORIO	 Firmato Digitalmente il 28/07/2025 12:52 Luigi FRUSCIO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **28/07/2025**

Unità Operativa Affari Generali
 L'Addetto alla Pubblicazione
 Firmato Digitalmente il 28/07/2025 13:07
 Domenico ROVETO



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AREA GESTIONE TECNICA – Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D. lgs. n. 36/2023 della fornitura della piattaforma BIM unitamente al servizio triennale di gestione ai sensi dell’art. 43 del D. Lgs. n. 36/2023 e servizio di supporto esterno al R.U.P. gare A.G.T. - CIG: B6C0D31E60
-----------------	---

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 329 del 17/02/2025, con l’assistenza del Segretario, sulla base dell’istruttoria e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e delibera quanto segue:

PREMESSO che

- ai sensi e per gli effetti dell’art. 43 del D. Lgs. n. 36/2023, “*metodi e strumenti della gestione informativa digitale delle costruzioni*”, a decorrere dal 01/01/2025 ogni Stazione Appaltante deve adottare metodi di strumenti di gestione informativa digitali delle costruzioni (piattaforma BIM, *Building Information Modeling*) con stima del costo presunto dei lavori di importo superiore a € 2.000.000,00
- l’uso del BIM favorisce lo scambio dei dati digitali tra i diversi attori coinvolti nel processo, riducendo la complessità e le tempistiche e migliorando la qualità delle realizzazioni;
- la transizione al BIM rappresenta un passaggio fondamentale nel processo di digitalizzazione dei contratti pubblici e figura come uno dei requisiti per la qualificazione della Stazione Appaltante (artt. 62 e 63 del D. Lgs. n. 36/2023);
- ai sensi della norma UNI 11337-7, risulta necessario individuare per ciascuna Stazione Appaltante la figura del BIM Manager che ha il compito di essere il gestore dei processi digitalizzati, di coordinare l’attuazione del processo BIM, di assicurare la conformità agli standard e di gestire le risorse necessarie;
- all’interno dell’Area Gestione Tecnica risulta indispensabile accelerare il processo di digitalizzazione per tutte le numerose procedure tecnico-amministrative, al fine di ottimizzare i tempi di gestione e le logiche di archiviazione delle medesime;
- per quanto innanzi espresso, è necessaria una corretta formazione del personale interno all’Area Gestione Tecnica all’utilizzo di tecnologie utili alla digitalizzazione.

CONSIDERATO che, a fronte di quanto innanzi esposto, risulta indispensabile adeguarsi a quanto stabilito dall’art. 43 del D. Lgs. n. 36/2023, dovendo dotarsi della piattaforma BIM e correlati servizi

PRESO ATTO che l’Area Gestione Tecnica ha chiesto alla ditta Net4Market – CSamed s.r.l. la disponibilità a fornire la piattaforma BIM, unitamente alla gestione della medesima per tre anni, riscontrata dall’Operatore Economico con comunicazione prot. n. 56845/2025 del 09/04/2025 e successiva nota prot. n. 79082 del 20/06/2025, con le quali ha formulato la

propria offerta per la predetta fornitura, da remunerarsi a canone alle condizioni di seguito indicate:

<u>fornitura triennale della piattaforma e servizi accessori</u>	<u>Importo (iva esclusa)</u>
canone triennale per la fornitura della Piattaforma BIM , in modalità SAAS (Software as a Service), comprensivo delle attività di archiviazione dati (fino a 1TB), assistenza tecnica, aggiornamenti, modulo gestione e manutenzione dei beni	€ 45.000,00
Attivazione e servizio di formazione (canone): - startup e configurazione iniziale; - n. 10 giornate on site della durata di n. 6 ore/cad.	€ 10.000,00
Supporto per la digitalizzazione dei flussi e dei processi dell'A.G.T.: - n. 55 giornate da remoto della durata di n. 6 ore cadauna	€ 45.000,00
Totale triennale	€ 100.000,00

VERIFICATO che, con nota prot. n. 88828 del 10/07/2025, allegata alla presente ma non pubblicabile per privacy, l'O.E. ha formalizzato la dichiarazione relativa alle quotazioni offerte, risultanti in linea con i prezzi applicati alle altre P.A. e dettagliatamente riportati nella stessa nota

EVIDENZIATO che

- l'Area Gestione Tecnica riveste un ruolo strategico nell'Azienda, in quanto si occupa, tra l'altro, della manutenzione di tutti gli impianti e dei lavori riguardanti tutte le Strutture, anche mediante procedure di esternalizzazione, che comportano lo svolgimento di peculiari funzioni tecnico-amministrative
- dall'attuale Direzione AGT è stata rilevata l'assenza/intervenuta scadenza di contratti relativi a determinati servizi di manutenzione (es. manutenzione impianti termici e impianti elevatori, anti legionella ecc.)
- l'Area Gestione Tecnica non risulta dotata di un organico sufficiente ed adeguato allo svolgimento di attività tecniche (esecuzione di interventi di manutenzione e di lavori) e amministrative (redazione atti e gestione delle procedure di gara), in esponenziale crescita correlata alla realizzazione dei progetti finanziati con fondi PNRR, FSC, FESR, art. 20, nuovo Ospedale Monopoli – Fasano ecc.
- i servizi di manutenzione e i lavori sono essenziali a garantire la sicurezza e salubrità di tutte le Strutture aziendali, funzionali alla tutela della salute pubblica
- per i contratti sopra citati, a causa dell'insufficienza della dotazione organica e del registrato incremento dell'attività istituzionale, non è stato possibile bandire le correlate nuove procedure di gara

RILEVATO che risulta necessario, pertanto, garantire senza soluzione di continuità l'erogazione dei servizi tecnici a supporto delle prestazioni sanitarie rientranti nei LEA, garantendo, altresì, la sicurezza e l'incolumità degli utenti e degli operatori sanitari

TENUTO CONTO che, ad oggi, sono in corso il censimento degli impianti non coperti da contratto di manutenzione e l'elaborazione dei capitolati tecnici, da parte del personale interno, contestualmente impegnato in numerose altre attività

CONSIDERATO

che risulta necessario fruire di un servizio di supporto esterno al R.U.P., per tutte le attività correlate alla funzione e come previste dall'art.15 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., in particolare, per n. 4 procedure di gara, di seguito indicate:

- 1) procedura di gara relativa alla manutenzione di impianti termici, di valore presuntivo di € 10.000.000,00
- 2) procedura di gara relativa ai lavori presso la centrale termica P.T.A. Altamura, di valore presuntivo di € 2.000.000,00
- 3) procedura di gara relativa ai lavori presso la centrale termica P.T.A. Gravina, di valore presuntivo di € 2.000.000,00
- 4) procedura di gara relativa agli interventi anti legionella, di valore presuntivo di € 200.000,00

che nell'ambito del Dipartimento Investimenti, Acquisti e Tecnologie, nell'ottica della ottimizzazione delle procedure, è stato già sperimentato (in particolare, dall'Area Gestione Tecnica e dalla UOC Ingegneria Clinica) l'affidamento del servizio di supporto esterno al R.U.P. per n. 2 procedure di gara

che, nel caso dell'Area Gestione Tecnica, si è proceduto ad affidare, con Deliberazione Direttore Generale f.f. n. 2815 del 30/12/2024, alla Net4Market – CSAméd s.r.l. l'incarico di supporto al R.U.P. riguardante la "procedura di gara avente ad oggetto i servizi di manutenzione e gestione degli impianti elevatori a servizio delle strutture dell'Azienda Sanitaria Locale della provincia di Bari, di durata triennale", per l'importo di € 4.800,00 oltre Iva, in corso di espletamento

che, sulla base delle evidenze positive della predetta collaborazione sperimentale, l'Area Gestione Tecnica ha richiesto un preventivo allo stesso Operatore Economico Net4Market – CSAméd s.r.l. per il servizio di supporto esterno al R.U.P. riferito alle n. 4 procedure di gara sopra evidenziate, il quale ha trasmesso, con nota prot. n. 56845/2025 del 09/04/2025 e successiva comunicazione prot. n. 79082 del 20/06/2025, la propria disponibilità ad espletare l'incarico di che trattasi, presentando la propria offerta economica, di seguito illustrata:

FASE 1 – stesura atti di gara	Redazione della documentazione di gara (disciplinare di gara e modelli da fornire ai concorrenti) entro 15 giorni lavorativi dalla ricezione del Capitolato Tecnico
FASE 2 – attività pre-indizione	Definizione timing di gara, pubblicazioni tramite interoperabilità BDNCP, predisposizione del provvedimento di indizione e supporto alle funzionalità di interoperabilità tra piattaforma eProcurement e BDNCP

FASE 3 – svolgimento procedura di gara	Caricamento di tutti i dati e documenti sulla piattaforma eProcurement, raccolta dei chiarimenti, assistenza al R.U.P. durante la seduta pubblica di gara e redazione dei verbali di gara
FASE 4 – attività post-aggiudicazione e stipula contratto	Verifica dei requisiti attraverso il FVOE, supporto nella predisposizione delle comunicazioni di aggiudicazione e relativo provvedimento, supporto per la richiesta della documentazione atta alla stipula del contratto, collaborazione con i legati della S.A. per la gestione di un eventuale contenzioso post aggiudicazione e prima dell'aggiudicazione del contratto e predisposizione del contratto.

PRESO ATTO che, a seguito di tale proposta, l'AGT ha rinegoziato le condizioni economiche nella misura complessiva di 20.000,00 Euro, recepite dall'O.E. con nota prot. n. 79082 del 20/06/2025, come segue:

Descrizione del servizio	Importo iva esclusa
Gara n. 1 "servizi di manutenzione valore circa 10 ml – Offerta economicamente più vantaggiosa	€ 8.000,00
Gara n. 2 "lavori valore circa 2 ml" - Offerta economicamente più vantaggiosa	€ 5.000,00
Gara n. 3 "lavori valore circa 2 ml" - Offerta economicamente più vantaggiosa	€ 5.000,00
Gara n. 4 "servizi valore circa 200.000,00" – massimo ribasso	€ 2.000,00
Totale	€ 20.000,00

VISTE

- ✓ la nota prot. 78567 del 19/06/2025, qui allegata quale parte integrante ma non pubblicabile per privacy, con cui l'Area Gestione Tecnica ha accettato il preventivo per il complessivo importo di € 120.000,00 oltre iva come per legge, concernente sia la fornitura della piattaforma BIM e correlati servizi di durata triennale, sia il servizio di gestione e supporto esterno al R.U.P., chiedendo alla Ditta, contestualmente, di adeguare il predetto documento alla disposizione contenuta nell'art. 15, comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i., con particolare riferimento alle modalità di fatturazione
- ✓ la nota prot.n. 79082 del 20/06/2025, quale parte integrante del presente provvedimento ma non visibile per privacy, con cui l'Operatore Economico ha adeguato il preventivo alle indicazioni formulate con la suddetta nota prot. n. 78567/2025

PRECISATO

che l'affidamento in favore della Net4Market – CSAMED s.r.l rientra nella previsione dell'art.50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 s.m.i., secondo il quale per gli affidamenti di contratti di servizi di importo inferiore a 140.000/00 euro si procede ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante

che la ditta Net4Market – CSAMED s.r.l risulta avere comprovata esperienza nell'ambito delle prestazioni richieste e risulta iscritta nell'elenco fornitori Empulia

che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo valore, assai distante dalla soglia comunitaria

CONSIDERATO che sono state espletate, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 94, 95 e 98 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.

ACQUISITO il DURC on line con numero di Protocollo INAIL_49218659 con scadenza 23/09/2025, attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico, con sede legale in Cremona, P.IVA 02362600344 allegato come parte integrante al presente atto.

STABILITO che la spesa complessiva pari ad € 120.000,00 oltre Iva viene finanziata con i fondi di bilancio degli esercizi finanziari degli anni di competenza e viene imputata sul conto economico "71210000110 – Altri servizi".

INDIVIDUATO Il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) dell'affidamento de quo, con le funzioni e i compiti di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, nell'Ing. Marco Torres

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

D E L I B E R A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate, di:

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D. lgs. n. 36/2023 s.m.i., la fornitura della piattaforma BIM comprensiva del servizio triennale di gestione della stessa, ai sensi dell'art. 43 del citato Decreto, nonché il servizio di supporto esterno al R.U.P. in favore dell'Operatore Economico Net4Market – CSAMED s.r.l. di Cremona (P.IVA 02362600344), per l'importo complessivo di € 120.000,00 oltre IVA come per legge, come dettagliatamente riportato in narrativa

DI DARE ATTO

che il presente affidamento è efficace, in quanto sono state espletate, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, ai sensi e per gli effetti degli artt. 94, 95 e 98 del D. Lgs. 36/2023 s.m.i.

che la spesa del presente provvedimento pari a € 120.000,00 oltre IVA (€ 146.400,00 IVA compresa) viene finanziata con fondi di bilancio degli esercizi finanziari per gli anni di competenza e viene imputata sul conto economico “71210000110 – Altri servizi”

che il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) dell'affidamento de quo, con le funzioni e i compiti di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato nell'Ing. Marco Torres

che il Direttore dell'Esecuzione del Servizio BIM, anche con funzioni di BIM Manager, è stato individuato nell'Ing. Luigi Damiano Coluccia (Coll. Tecnico in servizio presso l'A.G.T.)

DI NOTIFICARE, a cura dell'Area Gestione Tecnica, il presente provvedimento alla ditta Net4Market – CSamed s.r.l. la quale ne restituirà copia, previa sottoscrizione digitale, a titolo di integrale accettazione e all'AGRF, al DEC, al BIM Manager, al Direttore del Dipartimento IAT

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_49218659	Data richiesta	26/05/2025	Scadenza validità	23/09/2025
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	"NET4MARKET-CSAMED SRL" ABBREVIABILE IN "NET4MARKET SRL" O I
Codice fiscale	02362600344
Sede legale	CORSO MATTEOTTI, 15 26100 CREMONA (CR)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S. I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71210000110 - Altri Servizi	2025	30.500,00
71210000110 - Altri Servizi	2026	54.900,00
71210000110 - Altri Servizi	2027	36.600,00
71210000110 - Altri Servizi	2028	24.400,00

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali




DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	Dipartimento Investimenti, acquisti e tecnologie
-----------------------------------	--

PROPOSTA N.RO 20250001598 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20250001520 DEL 28/07/2025

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Aprea Paola	 Firmato digitalmente il 22/07/2025 13:19
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Torres Marco	 Firmato digitalmente il 22/07/2025 15:19
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 24/07/2025 09:43