

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
<b>0002381</b>	<b>26/11/2025</b>

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – Progetto di completamento del Nuovo Ospedale Monopoli – Fasano.  
 Approvazione atti e indizione procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 relativa all'Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l'affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all'avvio e all'esercizio dell'Ospedale Monopoli – Fasano.  
 CUP: D65F23000400003.  
 Codice intervento: 160.160.114.U028.

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20250002730 DEL 24/11/2025



COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 7 (sette) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 58 (cinquantaotto) PAGINE

DI 3 (tre) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 75 (settantacinque) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

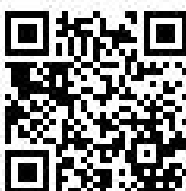
Parere della Direttrice Amministrativa	Parere della Direttrice Sanitaria
 Firmato Digitalmente il 26/11/2025 10:33 Rachele POPOLIZIO	 Firmato Digitalmente il 26/11/2025 10:51 Rosella SQUICCIARINI

Il Segretario	Il Direttore Generale
 Firmato Digitalmente il 26/11/2025 16:09 Raffaele IORIO	 Firmato Digitalmente il 26/11/2025 16:06 Luigi FRUSCIO

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **26/11/2025**

Unità Operativa Affari Generali  
 L'Addetto alla Pubblicazione  
 Firmato Digitalmente il 26/11/2025 16:10  
  
 Domenico ROVETO



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

<b>OGGETTO:</b>	<b>AREA GESTIONE TECNICA – Progetto di completamento del Nuovo Ospedale Monopoli – Fasano.</b> <b>Approvazione atti e indizione procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 relativa all’Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l’affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all’avvio e all’esercizio dell’Ospedale Monopoli – Fasano.</b> <b>CUP: D65F23000400003.</b> <b>Codice intervento: 160.160.114.U028.</b>
-----------------	--

### **IL DIRETTORE GENERALE**

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 329 del 17.02.2025, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

#### **Premesso che:**

- I lavori di realizzazione del Nuovo Ospedale del sud-est barese Monopoli-Fasano relativi all’appalto principale venivano ultimati in data 05.06.2024;
- In data 25.07.2025 con nota prot. 96109/2025 la Commissione di Collaudo ha trasmesso il certificato di collaudo tecnico-amministrativo, sottoscritto dalle parti in data 28.07.2025;
- Nell’appalto principale erano precedentemente stralciate alcune aree di intervento necessarie al completamento del nuovo Presidio Ospedaliero;
- Alcune importanti attività sono state enucleate nel progetto di completamento del Nuovo Ospedale Monopoli-Fasano ed inserite nel programma degli investimenti ex art. 20 L. 67/1988, ammesso a finanziamento giusta nota acclarata al prot. 160484 del 30.12.2024.

#### **Considerato che:**

- Oltre a quanto appaltato per la realizzazione dei lavori sopra richiamati, risulta necessario procedere con l’affidamento di ulteriori lavori di natura edile ed impiantistica propedeutici all’avvio nonché all’esercizio dell’Ospedale Monopoli – Fasano;
- Si intende dar corso ai lavori di che trattasi nella forma dell’Accordo Quadro di cui all’art. 59 del Codice attraverso una procedura negoziata, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi utilizzando il criterio del minor prezzo di cui all’art. 50 comma 4 e all’art. 108 comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici;
- Il Quadro Economico risulta essere quello di seguito riportato:

<b>Progetto di Completamento del Nuovo Ospedale Monopoli - Fasano. Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l'affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all'avvio e all'esercizio dell'Ospedale Monopoli - Fasano.</b>			
<b>Quadro Economico</b>			
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>		
A1	Importo lavori soggetto a ribasso incluso costi della manodopera		500.000,00 €
A2	Costo della manodopera ricompreso nella voce <b>(A1)</b>		150.000,00 €
A3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		15.000,00 €
	<b>Totale Lavori (A1+A3)</b>		<b>515.000,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Spese per contributo ANAC		250,00 €
B2	Incentivi per funzioni tecniche art. 45 del D. Lgs. 36/23	2%	10.300,00 €
B3	Imprevisti ai sensi del comma 2 art. 5 Allegato I.7	10%	51.500,00 €
B4	IVA sui lavori	10%	51.500,00 €
B5	IVA su imprevisti su <b>(B3)</b>	10%	5.150,00 €
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>118.700,00 €</b>
	<b>Totale progetto (A+B)</b>		<b>633.700,00 €</b>

- Sono stati predisposti i seguenti atti di gara (allegati al presente atto ma non pubblicabili):
  - Lettera d'invito
  - Allegato 1: Istanza di partecipazione
  - Allegato 2: Modulo offerta economica
  - Allegato 3: Patto di integrità
  - Allegato 4: Attestato di sopralluogo
  - Allegato 5: Codice di comportamento
  - Capitolato Speciale d'Appalto.

#### **Evidenziato che:**

- Il Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), con le funzioni e i compiti di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è l'Ing. Rocco Ianora, Direttore dell'Area Gestione Tecnica;
- Viene individuato quale Direttore dei Lavori (D.L.) ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 81/2008 l'Ing. Antonio Carbonara, Assistente Tecnico in servizio presso l'A.G.T.;
- L'aggiudicazione sarà immediatamente efficace secondo quanto previsto dall'art. 17 comma 5 del Codice;
- La costituzione del gruppo di lavoro di cui al regolamento aziendale relativo alla incentivazione delle funzioni tecniche ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023 avverrà con successivo provvedimento.

#### **Stabilito che:**

- Il valore complessivo dell'appalto *de quo* è pari ad € 633.700,00 come da Quadro Economico

su riportato;

- La spesa complessiva è da imputarsi sul conto economico 020.100.00005 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dei relativi B.E.F. di competenza, nei limiti della previsione del finanziamento inserito nella programmazione dei lavori pubblici del nuovo accordo di programma integrativo ex art. 20 L. 67/1988, ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale, da reintegrare ad avvenuto finanziamento da parte della Regione Puglia.

**Richiamato:**

- Il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Il D. Lgs. 209/2024 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36".

**Ritenuto, per quanto su esposto, di:**

- Autorizzare il Direttore AGT ad indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 relativa all'*Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l'affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all'avvio e all'esercizio dell'Ospedale Monopoli – Fasano* da espletarsi sulla piattaforma di e-procurement EmPulia, invitando, valutata la natura dell'intervento, tutti gli OO.EE. presenti nell'elenco fornitori di Empulia ed iscritti nella categoria SOA "OG1 – Edifici civili e industriali", immediatamente prossimi al luogo dell'intervento ovvero con sede legale nei comuni di Monopoli e Fasano, per un importo di euro 500.000,00 di cui euro 150.000,00 di costi della manodopera oltre oneri della sicurezza per euro 15.000,00, per un importo complessivo di euro 515.000,00 oltre IVA, da aggiudicarsi utilizzando il criterio del minor prezzo ex art. 108 comma 3 del Codice, individuato attraverso il ribasso percentuale unico offerto da applicare sull'importo dei lavori soggetti a ribasso di cui alla voce A.1 del Quadro Economico;
- Approvare la documentazione di gara come di seguito indicata (allegata al presente atto ma non pubblicabile):
  - Lettera d'invito
  - Allegato 1: Istanza di partecipazione
  - Allegato 2: Modulo offerta economica
  - Allegato 3: Patto di integrità
  - Allegato 4: Attestato di sopralluogo
  - Allegato 5: Codice di comportamento
  - Capitolato Speciale d'Appalto.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

**DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

- **Autorizzare** il Direttore AGT ad indire una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 relativa all'*Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l'affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all'avvio e all'esercizio dell'Ospedale Monopoli – Fasano* da espletarsi sulla piattaforma di e-procurement EmPulia invitando, valutata la natura dell'intervento, tutti gli OO.EE. presenti nell'elenco fornitori di Empulia ed iscritti nella categoria SOA "OG1 – Edifici civili e industriali", immediatamente prossimi al luogo dell'intervento ovvero con sede legale nei comuni di Monopoli e Fasano, per un importo di euro 500.000,00 di cui euro 150.000,00 per costi della manodopera oltre oneri della sicurezza per euro 15.000,00, per un importo complessivo di euro 515.000,00 oltre IVA, da aggiudicarsi utilizzando il criterio del minor prezzo ex art. 108 comma 3 del Codice, individuato attraverso il ribasso percentuale unico offerto da applicare sull'importo dei lavori soggetti a ribasso di cui alla voce A.1 del Quadro Economico;
- **Approvare** la documentazione di gara come di seguito indicata (allegata al presente atto ma non pubblicabile):
  - Lettera d'invito
  - Allegato 1: Istanza di partecipazione
  - Allegato 2: Modulo offerta economica
  - Allegato 3: Patto di integrità
  - Allegato 4: Attestato di sopralluogo
  - Allegato 5: Codice di comportamento
  - Capitolato Speciale d'Appalto;
- **Nominare** Responsabile Unico del Progetto, con le funzioni e i compiti di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Rocco Ianora, Direttore dell'Area Gestione Tecnica;
- **Individuare** quale Direttore dei Lavori (D.L.) ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 81/2008 l'Ing. Antonio Carbonara, Assistente Tecnico in servizio presso l'A.G.T.;
- **Precisare che** la costituzione del gruppo di lavoro di cui al regolamento aziendale relativo alla incentivazione delle funzioni tecniche ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023 avverrà con successivo provvedimento;
- **Stabilire che** la spesa complessiva pari a euro 633.700,00 come da Quadro Economico in premessa riportato, è da imputarsi sul conto economico 020.100.00005 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dei relativi B.E.F. di competenza, nei limiti della previsione del finanziamento inserito nella programmazione dei lavori pubblici del nuovo accordo di programma integrativo ex art. 20 L. 67/1988, ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale, da reintegrare ad avvenuto finanziamento da parte della Regione Puglia;

- **Dare** immediata esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;
- **Dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale.

**PROFILI CONTABILI**

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

**ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:**

SOGGETTA a pubblicazione  NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

**ONERI DI RISERVATEZZA:**





CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

**DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE**

**PROPOSTA N.RO 20250002730 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20250002381 DEL 26/11/2025**

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	 Firmato digitalmente il 25/11/2025 13:56
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 25/11/2025 13:57
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 25/11/2025 14:04
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 25/11/2025 14:04