

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0002630	24/12/2025

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – FESR 2021-2027.
 “Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. Di Venere”.
 CUP: D92C25000150002 CIG: B8CBF609A6
 Approvazione Progetto di Fattibilità tecnico-economica.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20250003028 DEL 24/12/2025



COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 10 (dieci) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 19 (diciannove) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1185 (Millecentoottantacinque) P

DI 2 (due) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 3 (tre) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest’ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

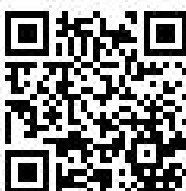
Parere della Direttrice Amministrativa	Parere della Direttrice Sanitaria
 Firmato Digitalmente il 24/12/2025 12:00 Rachele POPOLIZIO	 Firmato Digitalmente il 24/12/2025 12:04 Rosella SQUICCIARINI

Il Segretario	Il Direttore Generale
 Firmato Digitalmente il 24/12/2025 13:32 Luca TALIENTO	 Firmato Digitalmente il 24/12/2025 13:17 Luigi FRUSCIO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **24/12/2025**

Unità Operativa Affari Generali
 L’Addetto alla Pubblicazione
 Firmato Digitalmente il 24/12/2025 13:32

Luca TALIENTO



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AREA GESTIONE TECNICA – FESR 2021-2027. “Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. Di Venere”. CUP: D92C25000150002 CIG: B8CBF609A6 Approvazione Progetto di Fattibilità tecnico-economica.
-----------------	--

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 329 del 17.02.2025, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

Premesso che:

- Con Determinazione del Dirigente Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie n. 277 del 22.12.2023 è stato pubblicato l'avviso pubblico denominato “Avviso per la selezione di proposte progettuali finalizzate al potenziamento della rete emergenza - urgenza regionale” di cui alla DGR n. 1754/2023 con la quale sono stati stanziati € 30.000.000,00 a valere sull'Azione 8.5 “Rafforzamento della rete territoriale dei servizi sanitari, della rete dell'emergenza urgenza e riduzione delle diseguaglianze nell'accesso ai servizi” nell'ambito della PR Puglia FESR-FSE+2021-2027;
- Tale procedura è finalizzata al potenziamento e alla ridefinizione del ruolo della Medicina d'emergenza-urgenza attraverso la riqualificazione delle strutture di Pronto Soccorso del territorio pugliese, mediante la realizzazione di ulteriori posti letto all'interno dei Dipartimenti di Emergenza- Urgenza e Accettazione, riorganizzazione degli spazi e dei percorsi in relazione ai codici di priorità e l'implementazione di nuove tecnologie in ambito strumentale e laboratoristico;

Considerato che:

- Nell'ambito dei “lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. Di Venere” con Deliberazione del Direttore Generale n. 2203 del 03.11.2025 e per le motivazioni ivi riportate si autorizzava il Direttore AGT ad affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, l'incarico professionale per la redazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica (P.F.T.E.) ad un professionista esterno, attingendo dalla *short list* adottata con D.D.G. n.1658/2023 ed aggiornata con D.D.G. n. 366/2025 ovvero attraverso la piattaforma EmPulia, in ossequio al principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 nonché all'art. 50 comma 1 lett. b) il quale prevede che le Stazioni Appaltanti possano procedere con *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e*

l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 9650 del 14.11.2025 e per le motivazioni in essa contenute, si affidava ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, l'incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità tecnico-economica di *ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. Di Venere* all'Operatore Economico "Ing. Nicolaos Pantzartzis", iscritto nella *short list* adottata con D.D.G. n. 1658/2023 ed aggiornata con D.D.G. n. 366/2025, per l'importo contrattuale di € 130.000,00 oltre oneri previdenziali ed IVA.

Evidenziato che viene individuato quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), ai sensi e con le funzioni dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Rocco Ianora, Direttore AGT.

Dato atto che:

- Con nota PEC acclarata al prot. 161499 del 22.12.2025 l'O.E. "Ing. Nicolaos Pantzartzis" ha trasmesso il Progetto di Fattibilità tecnico-economica dei "*Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. Di Venere*";
- Il progetto *de quo* è costituito dai seguenti elaborati, allegati al presente atto ma non pubblicabili:

ELENCO DEGLI ELABORATI

ELABORATO		TITOLO	SCALA
DOCUMENTI AMMINISTRATIVI			
EL EL		Elenco degli elaborati	
CSA		Capitolato Speciale d'Appalto	
RT		Relazione Tecnica di progetto	
QE		Quadro Economico di progetto	
CM EST		Computo Metrico Estimativo	
EL PR		Elenco Prezzi unitari	
STI MAN		Stima Incidenza della Manodopera	
AN PR		Analisi dei Prezzi	
RIL FOT		Rilievo Fotografico Stato dei Luoghi	
REL SAN		Relazione Sanitaria	
REL ACC		Relazione di Accreditamento	
REL SOST		Relazione Sostenibilità dell'opera e Rispondenza CAM e verifica principi DNSH	
RT IM		Relazione Tecnica impianti meccanici	
RT EL		Relazione Tecnica impianti elettrici e speciali	
PSC		Piano di Sicurezza e Coordinamento	
AVR		Analisi e Valutazione dei Rischi	
STI SIC		Stima dei Costi della sicurezza	
PM		Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti	
OPERE EDILI			
SL 01		Planimetria Generale Stato dei Luoghi	1:500
SL 02		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Stato dei Luoghi	1:100
SL 03		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Prospetto C e Sezioni CC' – FF' - Stato dei Luoghi	1:100
SL 04		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Sezioni DD' – EE' - Stato dei Luoghi	1:100
SL 05		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra – Stato dei Luoghi Tipizzazioni Pavimenti, Controsoffitti, Rivestimenti	1:100
AR 01		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Layout di Progetto	1:100

AR 02		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Pianta Arredata Allestimento Apparecchiature – Percorsi Codici Priorità Triage	1:100
AR 03		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Demolizioni	1:100
AR 04		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Costruzioni	1:100
AR 05		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Confronto Demolizioni/Costruzioni	1:100
AR 06		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Abaco degli infissi interni ed esterni, Pareti Vetrate	1:100
AR 07		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Tipizzazione Abaco dei Pavimenti	1:100
AR 08		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Tipizzazione Abaco dei Rivestimenti	1:100
AR 09		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Tipizzazione Abaco dei Controsoffitti	1:100
AR 10		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Verifica Parametri Aeroilluminanti	1:100
AR 11		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Protezioni Murali (Corrimano, Paraspigoli)	1:100
AR 12		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Viste Prospettiche Tridimensionali – 3D	1:100

IMPIANTI MECCANICI

IC 01		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Impianto di Condizionamento Rete di distribuzione Ubicazione Ventilconvettori a Cassetta, Elementi Radianti	1:100
IC 02		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Impianto di Condizionamento Distribuzione dei Canali di Mandata Aria Primaria	1:100
IC 03		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Impianto di Condizionamento Distribuzione dei Canali di Estrazione Aria	1:100
IC 04		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Stralcio Pianta Coperture a Diverse Quote Impianto di Condizionamento Ubicazione Apparecchiature sulla Copertura, Centrale Tecnologica, Unita a Pompa di Calore, UTA	1:100
IC 05		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Impianto di Condizionamento - Schema Funzionale	
IC 06		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Impianto di Condizionamento Schema Funzionale Tipo UTA – Specifiche Prestazionali	

IC 07		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Stralcio Pianta Piano Interrato - Impianto di Condizionamento Allaccio Circuito Riscaldamento Elementi Radianti - Reti Esistenti	1:100
IS 01		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Impianto Idrico Sanitario Reti di scarico Acque Reflue, Assimilabili e Speciali	1:100
IS 02		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Stralcio Pianta Piano Interrato - Impianto Idrico Sanitario Allaccio Impianto Idrico Sanitario alle Reti Esistenti	1:100
IA 01		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Impianto Idrico Sanitario Progetto in Materia di Prevenzione Incendi Compartimentazioni- Vie di Esodo	1:100
IA 02		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Impianto Idrico Antincendio - Estintori	1:100
IR 01		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Impianto Rivelazione, Segnalazione ed Allarme Incendi - Impianto Diffusione Sonora (EVAC)	1:100
IR 02		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra - Impianto Idrico Antincendio - Estintori Impianto di Rivelazione, Segnalazione e Allarme Incendi - Unifilare Tipico Centrale - Schema Blocchi Diffusione Sonora	
IGM 01		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Impianto Gas Medicali, Punti di Utenza Reti di distribuzione, Ossigeno, Vuoto e Aria Compressa	1:100

IMPIANTI ELETTRICI

IE 01		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Impianto Elettrico Identificazione Locale Uso Medico, Nodi Equipotenziali, Canalizzazioni, Layout Quadri Elettrici	1:100
IE 02		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Impianto Elettrico Prese elettriche, Forza Motrice e Prese Trasmissione Dati	1:100
IE 03		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Pianta Piano Terra Impianto Elettrico Illuminazione Ordinaria e di Sicurezza	1:100
IE 04		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Stralcio Pianta Piano Interrato Impianto Elettrico Piano Interrato	1:100
IE 05		Corpo B - Padiglione Ospedaliero Stralcio Pianta Coperture a Diverse Quote Impianto Elettrico Piano Copertura	1:100
IE 06		Impianto Elettrico Calcoli Illuminotecnici	1:100
IE 07 - QE		Impianto Elettrico Quadri elettrici Elettrici- Schemi Elettrici Unifilari	

IE 08		Impianto Elettrico Calcoli Elettrici	
PIANO DI SICUREZZA			
CAN 01		Planimetria Generale PSC – Aree di Cantiere - Percorsi	
CR		Cronoprogramma dei Lavori	

- Il Quadro Economico dell'intervento è il seguente:

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA

A/1	Importo dei lavori stimati nel computo metrico	€ 3.303.561,16
A/2	Oneri indiretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 55.440,90
A/3	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 3.359.002,06

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B/1	I.V.A. 10% su A/3	€ 335.900,21
B/2	Incentivo 2% su A/3 art. 45, comma 2 D.Lgs n. 36/2023	€ 67.180,04
B/3	Spese tecniche per la progettazione di fattibilità tecnica economica (PFTE)	€ 130.000,00
B/4	Spese tecniche (progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	€ 229.500,00
B/5	Spese tecniche (direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione)	€ 94.950,00
B/6	Collaudo tecnico amm.vo compreso CNPAIA	€ 30.000,00
B/7	Contributi CNPAIA (4% di B/3+B/4+B/5)	€ 18.178,00
B/8	I.V.A. 22% su (B/3+B/4+B/5+B/6+B/7)	€ 106.579,00
B/9	Imprevisti IVA inclusa	€ 260.000,00
B/10	Spese varie: Pubblicità, permessi, autorizzazioni, oneri di gara, ANAC, ecc.	€ 20.000,00
B/11	Lavori in economia IVA inclusa	€ 48.000,00
B/12	Arrotondamenti	€ 710,69
	in uno	€ 1.340.997,94
	TOTALE	€ 4.700.000,00

Preso atto che il Progetto di fattibilità Tecnico-Economico è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 in data 23.12.2025, giusto verbale acclarato in pari data al prot. 97993/2025, allegato ma non pubblicabile.

Stabilito che:

- Il valore complessivo dell'appalto *de quo* è pari ad € 3.359.002,06;
- La spesa complessiva, pari a euro 4.700.000,00, come da Quadro Economico su riportato, è da imputarsi sul conto economico "020.100.00005 – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale, nelle more dell'ammissione al finanziamento PR PUGLIA FESR 2021-2027.

Vista la nota prot. n. 97985 del 23.12.2025 con la quale il Direttore Generale ha autorizzato la presentazione della candidatura della ASL Bari all'Avviso "PR Puglia 2021-2027 – Azione 8.5", finalizzato al potenziamento della rete emergenza-urgenza regionale per l'intervento di riqualificazione ed ampliamento del Pronto Soccorso del Presidio Ospedaliero Di Venere per

un importo complessivo di € 4.700.000,00, nonché la copertura, con fondi aziendali di € 1.700.000,00 pari alla maggior spesa eccedente il finanziamento regionale di cui alla D.G.R. n. 1754/2023 previsto nell'importo massimo di € 3.000.000,00.

Richiamato:

- Il D. Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- Il D. Lgs. 209/2024 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”.

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. **Dare atto che** viene individuato quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), ai sensi e con le funzioni dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Rocco Ianora, Direttore AGT;
2. **Approvare** il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica e il relativo Quadro Economico dei “Lavori di ristrutturazione del Pronto Soccorso del P.O. Di Venere”, trasmesso dall'O.E. “Ing. Nicolaos Pantzartzis” con nota pec acclarata al prot. 161499 del 22.12.2025, costituito dagli elaborati come sopra elencati, allegati al presente atto ma non pubblicabili;
3. **Dare atto che** il Progetto *de quo* è stato verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 in data 23.12.2025, giusto verbale acclarato in pari data al prot. 97993/2025, allegato ma non pubblicabile;
4. **Dare atto che** con nota prot. n. 97985 del 23.12.2025 il Direttore Generale ha autorizzato la presentazione della candidatura della ASL Bari all'Avviso “PR Puglia 2021-2027 – Azione 8.5”, finalizzato al potenziamento della rete emergenza-urgenza regionale per l'intervento di riqualificazione ed ampliamento del Pronto Soccorso del Presidio Ospedaliero Di Venere per un importo complessivo di € 4.700.000,00, nonché la copertura, con fondi aziendali di € 1.700.000,00 pari alla maggior spesa eccedente il finanziamento regionale di cui alla D.G.R. n. 1754/2023 previsto nell'importo massimo di € 3.000.000,00;
5. **Stabilire che** la spesa complessiva pari a euro 4.700.000,00, come da Quadro Economico in premessa riportato, è da imputarsi sul conto economico “020.100.00005 – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti”;

6. **Dare** immediata esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;
7. **Dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016





ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

PROPOSTA N.RO 20250003028 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20250002630 DEL 24/12/2025
 Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	 Firmato digitalmente il 24/12/2025 11:03
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 24/12/2025 11:04
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 24/12/2025 11:10
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 24/12/2025 11:12