

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0000212	05/02/2026

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – Progetto di completamento del Nuovo Ospedale Monopoli – Fasano.
 Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 relativa all'Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l'affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all'avvio e all'esercizio dell'Ospedale Monopoli – Fasano.
 Codice intervento: 160.160.114.U028.
 CUP: D65F23000400003 – CIG: B95E7D6F7F.
 AGGIUDICAZIONE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20260000258 DEL 04/02/2026



COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 6 (sei) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 2 (due) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 6 (sei) PAGINE

DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

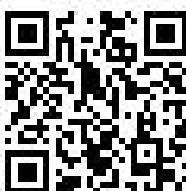
Parere della Direttrice Amministrativa	Parere della Direttrice Sanitaria
 Firmato Digitalmente il 05/02/2026 12:43 Rachele POPOLIZIO	 Firmato Digitalmente il 05/02/2026 13:24 Rosella SQUICCIARINI

Il Segretario	Il Direttore Generale
 Firmato Digitalmente il 05/02/2026 14:02 Raffaele IORIO	 Firmato Digitalmente il 05/02/2026 13:52 Luigi FRUSCIO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **05/02/2026**

Unità Operativa Affari Generali
 L'Addetto alla Pubblicazione
 Firmato Digitalmente il 05/02/2026 14:04
 Domenico ROVETO



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AREA GESTIONE TECNICA – Progetto di completamento del Nuovo Ospedale Monopoli – Fasano. Procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 relativa all’Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l’affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all’avvio e all’esercizio dell’Ospedale Monopoli – Fasano. Codice intervento: 160.160.114.U028. CUP: D65F23000400003 – CIG: B95E7D6F7F. AGGIUDICAZIONE.
-----------------	--

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 329 del 17.02.2025, con l'assistenza del Segretario, sulla base dell'istruttoria e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

Premesso che:

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 2381 del 26.11.2025 è stata indetta la procedura di gara negoziata ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 relativa *all’Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l’affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all’avvio e all’esercizio dell’Ospedale Monopoli – Fasano* da aggiudicarsi utilizzando il criterio del minor prezzo ex art. 108 comma 3 del Codice, individuato attraverso il ribasso percentuale unico offerto da applicare sull’importo dei lavori soggetti a ribasso;
- Nella medesima D.D.G. sono stati individuati quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.), l’Ing. Rocco Ianora, Direttore dell’Area Gestione Tecnica e quale Direttore dei Lavori (D.L.) ai sensi dell’art. 114 del D. Lgs. 36/2023 e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione (C.S.E.) ai sensi dell’art. 90 del D. Lgs. 81/2008 l’Ing. Antonio Carbonara, Assistente Tecnico in servizio presso l’A.G.T.

Considerato che:

- Valutata la natura dell’intervento, sono stati invitati tutti gli OO.EE. presenti nell'elenco fornitori di Empulia ed iscritti nella categoria SOA “OG1 – Edifici civili e industriali”, immediatamente prossimi al luogo dell'intervento ovvero con sede legale nei comuni di Monopoli e Fasano;
- In esecuzione della predetta procedura è stata disposta la pubblicazione del bando di gara in forma integrale sul portale Empulia (PE415501-25), stabilendo il termine per la presentazione delle offerte alle ore 12:00 del giorno del 17.12.2025.

Preso atto che in data 19.12.2026, giusta verbale acclarato al prot. 97285/2025, allegato al presente atto ma non pubblicabile, in ossequio a quanto previsto dall'art. 26.2 della lettera d'invito, si è proceduto all'apertura delle "buste amministrative" e, all'esito di tale fase, all'apertura delle "offerte economiche" nella medesima seduta.

Dato atto che:

- A conclusione della predetta seduta, l'aggiudicatario proposto dalla piattaforma è risultato essere l'Operatore Economico "Costruzione Eurocarpen s.r.l." con sede legale in Monopoli (BA) alla Via Fogazzaro, avendo presentato il maggior ribasso percentuale ovvero 29,78%, con un'offerta complessiva di euro 351.100,00 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e IVA;
- Sono state espletate con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., dichiarati dall'O.E. in sede di gara.

Ritenuto, pertanto, di rimodulare il Quadro Economico approvato con D.D.G. n. 2381/2025, come di seguito riportato:

Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l'affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all'avvio e all'esercizio dell'Ospedale Monopoli – Fasano.			
QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO POST GARA			
A	LAVORI		
A1	Lavori a base d'asta		500.000,00 €
A2	di cui euro per costi della manodopera		150.000,00 €
A3	Importo a base di gara		500.000,00 €
A4	A detrarre il ribasso di gara del 27,67% su (A4)	29,78%	148.900,00 €
	<i>Importo dei lavori</i>		<i>351.100,00 €</i>
A5	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		15.000,00 €
A6	Totale importo da appaltare		366.100,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese per contributo ANAC		250,00 €
B2	Spese per attività di supporto art. 45 del D.Lgs n. 36/23	2%	10.300,00 €
B3	Imprevisti ai sensi del comma 2 art. 5 allegato I7	10%	51.500,00 €
B4	IVA sui lavori	22%	80.542,00 €
B5	IVA su B3	22%	11.330,00 €
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		153.922,00 €
	Totale progetto A+B		520.022,00 €
	Economie sul finanziamento		113.678,00 €
	Totale finanziamento		633.700,00 €

Ritenuto, per quanto su esposto, di:

- Disporre l'aggiudicazione immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, della procedura negoziata relativa all'*Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l'affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all'avvio e all'esercizio dell'Ospedale Monopoli – Fasano* in favore dell'Operatore Economico "Costruzione Eurocarpen s.r.l." con sede legale in Monopoli (BA) alla Via Fogazzaro;
- Costituire il gruppo di lavoro di cui al regolamento aziendale relativo alla incentivazione delle funzioni tecniche ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023 come da prospetto allegato al presente atto ma non pubblicabile, precisando che lo stesso potrà subire variazioni a seconda di eventuali nuove esigenze nonché in funzione delle effettive attività svolte dai singoli componenti.

Stabilito che:

- La spesa complessiva è da imputarsi sul conto economico 020.100.00005 "Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti" dei relativi B.E.F. di competenza, nei limiti della previsione del finanziamento inserito nella programmazione dei lavori pubblici del nuovo accordo di programma integrativo ex art. 20 L. 67/1988, ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale, da reintegrare ad avvenuto finanziamento da parte della Regione Puglia;
- Il relativo contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante scrittura privata, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della documentazione utile per la sottoscrizione dello stesso.

Richiamato:

- Il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- Il D. Lgs. 209/2024 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36".

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario,

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

- **Disporre** l'aggiudicazione immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, della procedura negoziata relativa all'*Accordo Quadro della durata di 12 mesi per l'affidamento di piccoli lavori di completamento di natura edile ed impiantistica propedeutici all'avvio e all'esercizio dell'Ospedale Monopoli – Fasano* in favore dell'Operatore Economico "Costruzione Eurocarpen s.r.l." con sede legale in Monopoli (BA) alla Via Fogazzaro, espletate con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 94, 95, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., dichiarati dall'O.E. in sede di gara, ed approvare il relativo Quadro Economico in premessa riportato;

- **Costituire** il gruppo di lavoro di cui al regolamento aziendale relativo alla incentivazione delle funzioni tecniche ex art. 45 del D. Lgs. 36/2023 come da prospetto allegato al presente atto ma non pubblicabile, precisando che lo stesso potrà subire variazioni a seconda di eventuali nuove esigenze ed in funzione delle effettive attività svolte dai singoli componenti;
- **Stabilire che** la spesa complessiva è da imputarsi sul conto economico 020.100.00005 “Immobilizzazioni materiali in corso ed acconti” dei relativi B.E.F. di competenza, nei limiti della previsione del finanziamento inserito nella programmazione dei lavori pubblici del nuovo accordo di programma integrativo ex art. 20 L. 67/1988, ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale, da reintegrare ad avvenuto finanziamento da parte della Regione Puglia;
- **Stabilire che** il relativo contratto verrà stipulato, ai sensi dell’art. 18 comma del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., mediante scrittura privata, previa presentazione da parte dell’aggiudicatario della documentazione utile per la sottoscrizione dello stesso;
- **Dare** immediata esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;
- **Dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all’art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito aziendale.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2026	446.642,00

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali





DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

PROPOSTA N.RO 20260000258 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20260000212 DEL 05/02/2026

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	 Firmato digitalmente il 04/02/2026 09:59
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 04/02/2026 12:13
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 04/02/2026 13:18
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 04/02/2026 13:33