

## DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0000445	04/03/2026

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – FSC 2021-27 – Ristrutturazione CTO ASL Bari - “Lavori di adeguamento alle norme di Legge per l’ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per l’ex P.O. centro Traumatologico Ortopedico, sede degli uffici direzionali della ASL Bari.  
Approvazione progetto esecutivo aggiornato.  
CUP: D96G19000550066

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20260000238 DEL 02/02/2026

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 10 (dieci) PAGINE


DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 5 (cinque) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 32 (trentadue) PAGINE

DI 8 (otto) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 156 (centocinquantasei) PAGINE


Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest’ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l’esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

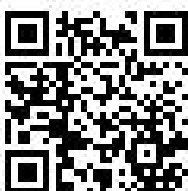
Parere della Direttrice Amministrativa	Parere della Direttrice Sanitaria
 Firmato Digitalmente il 04/03/2026 17:05 Rachele POPOLIZIO	 Firmato Digitalmente il 04/03/2026 17:33 Rosella SQUICCIARINI

Il Segretario	Il Direttore Generale
 Firmato Digitalmente il 04/03/2026 18:32 Luca TALIENTO	 Firmato Digitalmente il 04/03/2026 18:07 Luigi FRUSCIO

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **04/03/2026**

Unità Operativa Affari Generali  
L’Addetto alla Pubblicazione  
Firmato Digitalmente il 04/03/2026 18:34  
  
Luca TALIENTO



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

<b>OGGETTO:</b>	<b>AREA GESTIONE TECNICA – FSC 2021-27 – Ristrutturazione CTO ASL Bari - “Lavori di adeguamento alle norme di Legge per l’ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per l’ex P.O. centro Traumatologico Ortopedico, sede degli uffici direzionali della ASL Bari”.</b> <b>Approvazione progetto esecutivo aggiornato.</b> <b>CUP: D96G19000550006</b>
-----------------	--

### IL DIRETTORE GENERALE

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 329 del 17/02/2025, con l’assistenza del Segretario, sulla base dell’istruttoria e della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

#### **Premesso che:**

- L’ASL BA, dovendo provvedere all’adeguamento delle norme di legge per l’ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per l’ex P.O. Centro Traumatologico Ortopedico, sede degli uffici direzionali della ASL Bari, incaricava con Deliberazione del C.S. n. 1328 del 16.05.2008, l’Ing. Luigi Pascali alla redazione della progettazione definitiva/esecutiva relativa agli “Adempimenti relativi alla prevenzione incendi della sede della Direzione Aziendale della ASL BARI (ex CTO) sita sul lungomare Starita n.6”;
- In data 16.06.2008, veniva stipulato l’atto di convenzione tra l’ASL BA e il sopracitato professionista;
- Con Deliberazione Dirigenziale n. 1189 del 18.06.2013, si approvava il progetto esecutivo redatto dall’Ing. Pascali relativo alle opere di “Adeguamento alle norme di Legge per l’ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per l’ex P.O. centro Traumatologico Ortopedico, sede degli uffici direzionali della ASL Bari” dell’importo complessivo di € 2.945.000,00;
- Con nota protocollata n. 123561/AGT del 10.05.2019, si chiedeva all’ing. Pascali, la disponibilità di aggiornare il progetto in questione alle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016;
- Il professionista con nota acquisita al protocollo n. 143600/AGT del 31.05.2019, dichiarava la propria disponibilità ad assumere tale incarico;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 12308 del 07.10.2019, si approvava il progetto esecutivo aggiornato al D.Lgs. n. 50/2016, redatto dallo stesso progettista Ing. L. Pascali e contestualmente si approvavano le procedure di gara, per la realizzazione dei lavori di “Adeguamento alle norme di Legge per l’ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per l’ex P.O. centro Traumatologico Ortopedico, sede degli uffici direzionali della ASL Bari”, mediante gara telematica attraverso la piattaforma EmPulia, previa predisposizione di bando e disciplinare di gara, a procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e 60 del D.Lgs. 50/2016, per sola esecuzione, con il criterio dell’offerta economicamente più

vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di valutazione del miglior rapporto qualità/prezzo, per contratto da stipularsi a corpo;

- Con Bando di Gara, completo di allegati, Pubblicato sulla G.U.R.I. n. 122 del 20.10.2021, si dava avvio alla procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 prevedendo l'aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- Con nota prot. N. 251/2021 del 09.11.2021, registrata al protocollo ASL n. 141035/2021 del 09.11.2021, l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bari, nella persona del Presidente Arch. Cosimo Damiano Mastronardi, segnalava alcune criticità riguardanti la gara per l'affidamento dei lavori di “Adeguamento alle norme di Legge per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per l'ex P.O. Centro Traumatologico Ortopedico, sede degli uffici direzionali della ASL Bari” **in quanto** *“...dalla documentazione progettuale pubblicata sulla piattaforma EmpULIA, benchè il progetto riguardi interventi su di un manufatto sottoposto a tutela, non risulta apparentemente acquisito il relativo parere della competente Soprintendenza” ed inoltre “...il progetto esecutivo fornito nella documentazione di gara risulta privo della sottoscrizione di un Architetto, in relazione alle specifiche competenze, ex art.52 R.D. 2537/1925 che stabilisce: tuttavia le opere di edilizia civile che presentano carattere artistico ed il restauro e il ripristino degli edifici contemplati dalla legge 20 giugno 19098 n.364 per l'antichità e le belle arti, sono di spettanza della professione di architetto, ma la parte tecnica può essere compiuta tanto dall'architetto quanto dall'ingegnere”;*
- in data 10.12.2021 l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bari inviava a mezzo posta elettronica, registrata al protocollo generale della ASL BARI al n. 154806/2021 del 10.12.2021, istanza di parere di precontenzioso all'ANAC, la quale con adunanza del 12/01/22 ne deliberava l'inammissibilità ai sensi dell'art. 7, comma 1, lettera c) del “Regolamento in materia di pareri Precontenzioso di cui all'art. 211 del DLgs 18 Aprile 2016 n. 50”, approvato dal consiglio dell'autorità con Delibera n. 10 dell'adunanza del 09/01/2019, in quanto essa è diretta a far valere l'illegittimità di atti della procedura di gara autonomamente impugnabile, rispetto ai quali, al momento della presentazione della istanza, risultavano già decorsi i termini di impugnazione in sede giurisdizionale;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 502 del 25/01/2022, il Direttore dell'Area Gestione Tecnica, provvedeva alla revoca della procedura di gara in regime di autotutela ex art. 21-quinquies L. 241/1990 e s.m.i., al fine di evitare possibili ricorsi che avrebbero potuto ritardare o inficiare la procedura nelle more della acquisizione del parere dei competenti organi della Soprintendenza ai beni artistici e culturali;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 7965 del 09.08.2022 e per le motivazioni in essa contenute, si affidava l'incarico professionale per la redazione della pratica autorizzativa presso il Ministero dei Beni Culturali mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 derogato dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.1 del D.L. 77/2021 convertito in Legge n. 108 del 29/07/2021, allo Studio di Ingegneria Pascali & Associati, con sede in Bari (BA), alla via Dei Bersaglieri n. 20, rappresentando la necessità che la redazione della pratica autorizzativa presso la competente Soprintendenza e nello specifico, la progettazione delle opere di edilizia civile che presentano carattere artistico e la progettazione delle opere di ripristino, siano sottoscritte da un architetto come prescritto dall'art. 52 del R.D. 2537/1925;
- Con Delibera del D. G. n. 229 del 02.02.2024, si approvava il progetto esecutivo dei lavori di “Adeguamento alle norme di Legge per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per

*l'ex P.O. centro Traumatologico Ortopedico, sede degli uffici direzionali della ASL Bari*", verificato e validato ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, giusta verbale redatto in data 30.01.2024 agli atti A.G.T.;

- Con nota prot. n. 620666 del 13.12.2024 acquisita al prot. ASL n. 155695 del 16.12.2024, la Regione Puglia comunicava gli interventi inseriti nell'Accordo di Coesione 2021-2027 a valere sulle risorse del Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027, tra i quali configura l'intervento denominato "Ristrutturazione CTO ASL Bari" per un importo a valere sui fondi FSC 2021- 2027 di € 6.000.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 2035 del 07.03.2025 e per le motivazioni in essa contenute:
  - Si prendeva atto della nomina di R.U.P. dell'opera l'Ing. L. Coluccia, Coll. Tec. Interno all'A.G.T. in sostituzione dell'ex Direttore A.G.T. Ing. N. Sansolini;
  - Si procedeva con l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023, nell'ambito dei *"Lavori di adeguamento alle norme di legge per l'ottenimento del certificato di prevenzione incendi per l'ex P.O. Centro Traumatologico e uffici direzionali della ASL Bari"*, per l'aggiornamento del Progetto Esecutivo, all'Operatore Economico *"Studio di Ingegneria Pascali & Associati"* con sede legale in Via dei Bersaglieri, 20 - 70126 Bari, P.IVA 08537700729 per € 21.012,93 compreso di contributi previdenziali;
- In data 25.03.2025 con prot. 32096/2025 del 11.03.2025 si stipulava la lettera contratto con lo studio d'ingegneria per l'aggiornamento del progetto esecutivo;
- Con Deliberazione del D.G. n. 1650 del 13.08.2025 e per le motivazioni ivi puntualmente esplicitate, si procedeva alla revoca della Deliberazione del D.G. n. 229 del 02.02.2024, recante l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di *"Adeguamento alle norme di Legge per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per l'ex P.O. centro Traumatologico Ortopedico, sede degli uffici direzionali della ASL Bari"* in conseguenza degli intervenuti aggiornamenti progettuali e contestualmente, si prendeva atto dell'istituzione da parte del Direttore A.G.T. su proposta R.U.P. della commissione di verifica del progetto esecutivo in fase di aggiornamento, composta dall'Ing. V. Dimatteo e Ing. L. Prencipe, figure interne all'A.G.T. come da nota prot. n. 40183/2025 del 21.05.2025 che ad ogni buon fine si allega al presente atto ma non pubblicabile.

**Preso atto che:**

- l'operatore economico *"Studio di Ingegneria Pascali & Associati"*, con nota acquisita al prot. n. 151643/2025 del 01.12.2025 della quale si allega al presente atto la sola nota di trasmissione, non soggetta a pubblicazione, ha consegnato la progettazione esecutiva aggiornata in ottemperanza al sopra citato provvedimento dirigenziale n. 2035 del 07.03.2025
- il suddetto progetto esecutivo è stato regolarmente caricato sulla piattaforma BIM ed è consultabile mediante collegamento al protocollo n. 15356/2026 del 20.02.2026 del sistema aziendale *"Sistema Documentale Aziendale – Gestione Protocollo Informatico"*, del quale si allega al presente provvedimento apposito estratto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, precisando che il medesimo non è soggetto a pubblicazione per motivi dovuti all'insufficiente capienza del gestionale interno rispetto alle dimensioni dei file progettuali, e che lo stesso risulta costituito dai seguenti elaborati:

TAVOLE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>ATTI AMMINISTRATIVI</b>		
Tav. 01A	Relazione generale	-
Tav. 01B	Relazione sugli aspetti architettonici	-
Tav. 02	Relazione tecnica e specialistica: calcoli esecutivi degli impianti	-
Tav. 03	Elenco prezzi unitari	-
Tav. 04	Computo metrico estimativo	-
Tav. 05	Capitolato speciale d'appalto e norme tecniche di esecuzione	-
Tav. 06	Piano di manutenzione dell'opera: opere edili ed impiantistiche	-
Tav. 07	Piano di sicurezza e coordinamento e relativi allegati (Art. 100 D. Lgs. 81/2008)	-
Tav. 08	Cronoprogramma	-
Tav. 09	Quadro di incidenza percentuale della manodopera per le diverse categorie di cui si compone il lavoro	-
Tav. 10	Quadro economico	-
Tav. 11	Schema di contratto	-
Tav. 12	Analisi dei prezzi	-
Tav. 13	Relazione sulla gestione delle materie	-
Tav. 14	Relazione tecnica criteri ambientali minimi (CAM)	-
Tav. 15	Fascicolo delle autorizzazioni	-
-	Relazione geologica	-
<b>OPERE EDILI - ELABORATI GRAFICI</b>		
Tav. ED 01	Stralcio Aerofotogrammetrico	1:1000
Tav. ED 02	Piano Seminterrato – Demolizioni	1:100
Tav. ED 03	Piano Seminterrato – Ricostruzioni	1:100
Tav. ED 04	Piano Rialzato – Demolizioni	1:100
Tav. ED 05	Piano Rialzato – Ricostruzioni	1:100
Tav. ED 06	Piano Primo – Demolizioni	1:100
Tav. ED 07	Piano Primo – Ricostruzioni	1:100
Tav. ED 08	Piano Secondo – Demolizioni	1:100
Tav. ED 09	Piano Secondo – Ricostruzioni	1:100
Tav. ED 10	Piano Terzo – Demolizioni	1:100
Tav. ED 11	Piano Terzo – Ricostruzioni	1:100
Tav. ED 12	Piano Quarto – Demolizioni	1:100
Tav. ED 13	Piano Quarto – Ricostruzioni	1:100
Tav. ED 14	Piano Quinto – Demolizioni	1:100
Tav. ED 15	Piano Quinto – Ricostruzioni	1:100
Tav. ED 16	Prolungamento Scala A 4°-5° piano: demolizioni, ricostruzioni, particolare gradini	1:50 – 1:10
Tav. ED 17	Prolungamento vano ascensore 1: demolizioni, ricostruzioni	1:50
Tav. ED 18	Prospetti con indicazione delle scale di sicurezza esterne	1:100
Tav. ED 19	Sezioni	1:100
Tav. ED 20A	Abaco infissi metallici REI	1:20
Tav. ED 20B	Abaco infissi metallici REI	1:20
Tav. ED 21	Abaco infissi metallici	1:20
Tav. ED 22	Abaco infissi in legno	1:20
Tav. ED 23	Particolari edili – Sezione scala D e particolari installativi vetrocemento	1:50 – 1:20 – 1:10
Tav. ED 24	Particolari edili – Compartimentazione vetrate REI scale A e B	1:20 – 1:2
Tav. ED 25	Particolari edili delle scale metalliche al piano seminterrato (lato archivi asi)	1:200 – 1:50 – 1:25
Tav. ED 26	Particolari edili – Ringhiere lastrico solare piano quarto: stralci pianta e prospetto, particolari installativi	1:50 – 1:10
Tav. ED 27	Particolari edili – Particolari installativi della Piastra metallica sul lastrico solare del piano quarto	1:25 - 1:50 – 1:25
Tav. ED 28	Particolari edili – Rampa esterna di collegamento (scala C)	1:250 – 1:25 – 1:10
Tav. ED 29	Opere edili centrale idrica antincendio e riserva idrica: demolizioni e ricostruzioni	1:100 – 1:50
Tav. ED 30	Opere edili locale Gruppo Elettrogeno: demolizioni, ricostruzioni, particolare installativo scala metallica di accesso	1:50 – 1:25
Tav. ED 31	Particolari ringhiera prolungamento scala A	1:25
Tav. ED 32	Particolari mascheramento pompe di calore	varie
<b>OPERE IMPIANTISTICHE - ELABORATI GRAFICI</b>		
<b>IMPIANTO ELETTRICO</b>		
Tav. IE 01	Planimetrie piano seminterrato, piano tipo, particolari sulle scale: Impianto illuminazione normale e di sicurezza.	1:400 – 1:200
Tav. IE 02	Planimetrie piano seminterrato, piano rialzato, piano tipo, particolari sulle scale: Impianto di rivelazione incendi	1:400 – 1:200
Tav. IE 03	Nuovo impianto ascensore 1: particolare installativo	1:50
Tav. IE 04	Planimetria piano seminterrato: Impianto di diffusione sonora	1:200
Tav. IE 05	Planimetria piano rialzato: Impianto di diffusione sonora	1:200
Tav. IE 06	Planimetria piano primo: Impianto di diffusione sonora	1:200
Tav. IE 07	Planimetria piano secondo: Impianto di diffusione sonora	1:200
Tav. IE 08	Planimetria piano terzo: Impianto di diffusione sonora	1:200
Tav. IE 09	Planimetria piano quarto: Impianto di diffusione sonora	1:200
Tav. IE 10	Planimetria piano quinto: Impianto di diffusione sonora	1:200
Tav. IE 11	Schema verticale: Impianto di diffusione sonora	-

IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO E SEGNALETICA DI SICUREZZA		
Tav. IA 01	Planimetria piano seminterrato: rimozione impianto idrico antincendio	1:400
Tav. IA 02	Planimetria piano seminterrato: Impianto idrico antincendio e segnaletica di sicurezza	1:100
Tav. IA 03	Planimetria piano rialzato: Impianto idrico antincendio e segnaletica di sicurezza	1:100
Tav. IA 04	Planimetria piano primo: Impianto idrico antincendio e segnaletica di sicurezza	1:100
Tav. IA 05	Planimetria piano secondo: Impianto idrico antincendio e segnaletica di sicurezza	1:100
Tav. IA 06	Planimetria piano terzo: Impianto idrico antincendio e segnaletica di sicurezza	1:100
Tav. IA 07	Planimetria piano quarto: Impianto idrico antincendio e segnaletica di sicurezza	1:100
Tav. IA 08	Planimetria piano quinto: Impianto idrico antincendio e segnaletica di sicurezza	1:100
Tav. IA 09	Schema verticale: Impianto idrico antincendio	-
Tav. IA 10	Schema assonometrico: Impianto idrico antincendio	-
Tav. IA 11	Impianto di estinzione incendi negli archivi, impianto sprinkler nella centrale idrica antincendio	1:100
OPERE STRUTTURALI		
RELAZIONI GENERALI E DI CALCOLO		
Tav. RTG	Relazione tecnica generale	-
Tav. R.ST 01	Relazione di calcolo strutturale (ai sensi del cap. 10 del D.M. 14.01.2008)	-
Tav. R.ST 02A	Tabulati di calcolo scala in acciaio IS1	-
Tav. R.ST 02B	Tabulati di calcolo scala in acciaio IS3	-
Tav. R.ST 02C	Tabulati di calcolo passerella in acciaio IS4	-
Tav. R.ST 02D	Tabulati di calcolo scala in acciaio IS6	-
Tav. R.ST 02E	Tabulati di calcolo vasca in c.a. per riserva idrica antincendio IS7	-
Tav. R.ST 02F	Tabulati di calcolo nuovo ascensore e inserimento scala in acciaio interna IS8	-
Tav. R.ST 03	Verifica elementi secondari	-
Tav. R.ST 04	Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali	-
Tav. R.ST 05	Relazione geotecnica	-
Tav. R.ST 06	Piano di manutenzione	-
Tav. R.ST 07	Relazione sull'affidabilità dei codici di calcolo	-
-	Rapporto di prove	-
-	Tav. 01 - Ubicazione delle indagini georadar	-
-	Tav. 02 - Ricostruzione esecutivi di cantiere	-
-	Tav. 03 - Ricostruzione esecutivi di cantiere	-
ELABORATI GRAFICI		
Tav. ST 01	Planimetria generale con ubicazione indagini e interventi	1:500
Tav. ST 02	IS01 - Carpenterie scala in acciaio	1:50
Tav. ST 03	IS01 - Sezioni strutturali	1:25
Tav. ST 04	IS03 - Carpenterie scala in acciaio	1:50
Tav. ST 05	IS03 - Sezioni strutturali	1:25
Tav. ST 06	IS04 - Carpenterie e sezioni strutturali della passerella pedonale in acciaio	1:50
Tav. ST 07	IS05A - Piante, carpenterie e sezioni strutturali della scala in acciaio	varie
Tav. ST 08	IS05B - Carpenterie e sezioni strutturali della scala in acciaio	1:50
Tav. ST 09	IS06 - Carpenterie e sezioni scala in acciaio	1:50
Tav. ST 10	IS07 - Carpenterie e sezione strutturale della vasca in c.a. per riserva idrica antincendio	varie
Tav. ST 11	IS08 - Carpenterie ed interventi strutturali per il prolungamento scale in c.a.	varie
Tav. ST 12	IS08 - Carpenterie ed interventi strutturali - particolari costruttivi	varie
Tav. ST 13	IS01, IS03 - Particolari costruttivi	varie
Tav. ST 14	IS04, IS05, IS06 - Particolari costruttivi e abaco dei giunti scorrevoli	varie
APPRESTAMENTI PER LA SICUREZZA (TAVOLE A CORREDO DEL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO)		
Tav. S 01	Planimetria piano seminterrato: Apprestamenti per la sicurezza	1:400 - 1:100
Tav. S 02	Planimetria piano rialzato: Apprestamenti per la sicurezza	1:400 - 1:100
Tav. S 03	Planimetria piano primo: Apprestamenti per la sicurezza	1:400 - 1:100
Tav. S 04	Planimetria piano secondo: Apprestamenti per la sicurezza	1:400 - 1:100
Tav. S 05	Planimetria piano terzo: Apprestamenti per la sicurezza	1:400 - 1:100
Tav. S 06	Planimetria piano quarto: Apprestamenti per la sicurezza	1:400 - 1:100
Tav. S 07	Planimetria piano quinto: Apprestamenti per la sicurezza	1:400 - 1:100
Tav. S 08	Planimetria piano coperture: Apprestamenti per la sicurezza	1:400 - 1:100
Tav. S 09	Planimetria area esterna: Apprestamenti per la sicurezza	1:400

**Considerato che**, per quanto sopra richiamato, ne consegue il seguente Quadro Economico, articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO	
<b>A) LAVORI</b>	<b>2.923.611,21 €</b>
A.1) Importo dei lavori	2.716.634,94 €
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	206.976,27 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.511.933,12 €</b>
B.1) Imprevisti (10%)	292.361,12 €
B.2) Segnaletica e arredi	40.000,00 €
B.3) Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	35.000,00 €

B.4) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	403.758,91 €
B.4.a) Progettazione	70.770,68 €
B.4.b) Progettazione aggiornamento prezzi	16.561,26 €
B.4.c) Supporto al RUP	35.000,00 €
B.4.d) Verifica del progetto	0,00 €
B.4.e) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	56.161,45 €
B.4.f) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	209.736,33 €
B.4.g) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	15.529,19 €
B.5) Accantonamenti	85.272,22 €
B.5.a) Incentivi funzioni tecniche	59.272,22 €
B.5.b) Polizze rischi professionali personale interno	5.000,00 €
B.5.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	15.000,00 €
B.5.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	6.000,00 €
B.6) Fondo salva opere D.L. 34/2019 (art. 47 co. 1-bis)	14.618,06 €
B.7) Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie di cui all'art.116 co.11	20.000,00 €
B.8) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	20.000,00 €
B.9) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120 del D.Lgs. 36/2023	146.180,56 €
B.10) IVA	454.742,25 €
B.10.a) IVA su lavori e imprevisti (10%)	336.215,29 €
B.10.b) IVA su arredi e aree esterne (22%)	8.800,00 €
B.10.c) IVA su indagini (22%)	12.100,00 €
B.10.d) IVA su spese tecniche (22%)	97.626,96 €
B.11) Arrotondamenti	0,00 €
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>	<b>4.435.544,33 €</b>

**Preso atto, inoltre che:**

- Il progetto esecutivo aggiornato è stato sottoposto a verifica da parte della Commissione di verifica interna, il cui relativo rapporto finale, acquisito al protocollo n. 98662/2025 del 30.12.2025, è allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, ancorché non soggetto a pubblicazione;
- Il R.U.P. ha provveduto alla validazione, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., come da verbale redatto in data 02.02.2026 e acquisito al prot. n. 9263/2026 del 02.02.2026, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile.

**Accertato** che l'opera in argomento è ricompresa nella programmazione "Accordo per la Coesione – FSC 2021-2027 – Delibera CIPESS 6/2025 di assegnazione delle risorse – Linee di Intervento 10.02.01 – Strutture e attrezzature sanitarie e 10.04.01 – Servizi sanitari ASL BARI", di cui alla D.G.R. n. 1423 del 07.10.2025, e successivo disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA, sottoscritto in data 04.02.2026 con oggetto "Ristrutturazione CTO ASL BARI".

**Ritenuto, per quanto sopra esposto di:**

- Approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento alle norme di Legge per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per l'ex P.O. centro Traumatologico Ortopedico, sede degli uffici direzionali della ASL Bari", di cui in premessa, previamente

verificato dalla Commissione di verifica interna e validato dal R.U.P., ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., giusta verbale di validazione redatto in data 2 febbraio 2026;

- Approvare il quadro economico di progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 4.435.544,33 (di cui € 2.716.634,94 per lavori, € 206.976,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.511.933,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione).

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario

### **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. **Approvare** il progetto esecutivo dei lavori di *“Adeguamento alle norme di Legge per l'ottenimento del Certificato di Prevenzione Incendi per l'ex P.O. centro Traumatologico Ortopedico, sede degli uffici direzionali della ASL Bari”*, di cui in narrativa, previamente verificato dalla Commissione di verifica interna e validato dal R.U.P., ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., giusta verbale di validazione redatto in data 2 febbraio 2026;
2. **Approvare** il quadro economico di progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 4.435.544,33 (di cui € 2.716.634,94 per lavori, € 206.976,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.511.933,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
3. **Precisare** che la progettazione esecutiva in questione è stata regolarmente caricata sulla piattaforma aziendale *“Sistema Documentale Aziendale – Gestione Protocollo Informatico”* ed è consultabile mediante collegamento al protocollo n. 15356/2026 del 20.02.2026, del quale si allega al presente provvedimento apposito estratto quale parte integrante e sostanziale dello stesso, precisando che il medesimo non è soggetto a pubblicazione per motivi dovuti all'insufficiente capienza del gestionale interno rispetto alle dimensione dei file progettuali;
4. **Precisare inoltre che** la documentazione relativa al presente atto, pur non essendo materialmente allegata, è integralmente pubblicata sul profilo del Committente – sezione *Amministrazione Trasparente*, ai sensi dell'art.28 del D.lgs. n.36/2023 - nonché conferita alla piattaforma di conservazione sostitutiva;
5. **Dare atto che** la spesa complessiva pari a € 4.435.544,33, relativa al presente provvedimento è ricompresa nella programmazione *“Accordo per la Coesione – FSC 2021-2027 – Delibera CIPESS 6/2025 di assegnazione delle risorse – Linee di Intervento 10.02.01 – Strutture e attrezzature sanitarie e 10.04.01 – Servizi sanitari ASL BARI”*, di cui alla D.G.R. n. 1423 del 07.10.2025, e successivo disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA, sottoscritto in data 04.02.2026 con oggetto *“Ristrutturazione CTO ASL BARI”*, la cui spesa è da imputarsi al conto n. 020.10.000.005 e da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale del BEF 2026, e successivamente da reintegrarsi con le erogazioni del contributo, secondo le modalità di cui all'art. 7 del richiamato disciplinare, da parte della Regione Puglia;
6. **Trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale della Regione

Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma SIRP;

7. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;
8. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

## PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2026	4.435.544,33

CONTIENE liquidazione  NON Contiene Liquidazione

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA a pubblicazione  NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

## ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali





## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

**PROPOSTA N.RO 20260000238 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20260000445 DEL 04/03/2026**

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	 Firmato digitalmente il 04/03/2026 13:58
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Coluccia Luigi Damiano	 Firmato digitalmente il 04/03/2026 14:04
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 04/03/2026 14:25
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 04/03/2026 14:36