DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n.ro	Data di Adozione
0001300	**24/06/2026**

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 "Fornitura e posa in opera in modalità Rent to Buy di un Refrigeratore d'acqua CARRIER presso la struttura dell'ex CTO ASL BARI". Operatore GREENGEN GROUP srl CIG: B973040392

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.RO 20260001446 DEL 10/06/2026
COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 5 (cinque) PAGINE
DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE
DI 4 (quattro) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 26 (ventisei) PAGINE
DI 0 (zero) DOCUMENTI ISTRUTTORI NON ALLEGATI PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

Con la sottoscrizione in calce, i Direttori dichiarano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

Parere della Direttrice Amministrativa	Parere della Direttrice Sanitaria
Firmato Digitalmente il 24/06/2026 15:05 Rachele POPOLIZIO	*Firmato Digitalmente il 24/06/2026 15:11* Rosella SQUICCIARINI

Il Segretario	Il Direttore Generale
Firmato Digitalmente il 24/06/2026 20:40 Raffaele IORIO	*Firmato Digitalmente il 24/06/2026 20:21* Luigi FRUSCIO

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **24/06/2026**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 24/06/2026 20:40
Raffaele IORIO

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	**AREA GESTIONE TECNICA – Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 "Fornitura e posa in opera in modalità Rent to Buy di un Refrigeratore d'acqua CARRIER presso la struttura dell'ex CTO ASL BARI". Operatore GREENGEN GROUP srl CIG: B973040392**

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la deliberazione del Direttore Generale n. 329 del 17.02.2025, con l'assistenza del Segretario, sulla base della proposta formulata dal Direttore Area Gestione Tecnica, che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legittimità, considera e determina quanto segue:

Premesso che:

- A seguito di attività di verifica del personale Tecnico e della Ditta manutentrice, si riscontrava la necessità di dover procedere celermente alla sostituzione di un chiller a servizio delle climatizzazioni dell'ex CTO, con una potenza frigorifera minima di 440 KWf. Vista La difficoltà di approvvigionamento e i lunghi tempi di attesa, al fine di risolvere in via temporanea i problemi delle condizioni termiche da rendersi per la struttura, si contattavano diversi operatori, per verificare la disponibilità di una unità a noleggio da installarsi nelle more di una risoluzione definitiva.
  Fatte le verifiche, l'O.E. GREENGEN GROUP srl, formulava la disponibilità di un'unità CARRIER di taglio superiore, immediatamente disponibile. Si procedeva nell'immediato a formalizzare con l'O.E. un servizio di noleggio dal 15.06.2025 al 31.10.2025, data in cui veniva sospeso il servizio come da documentazione in atti d'ufficio. Nel frattempo a seguito delle interlocuzioni con lo stesso O.E., si condivideva la possibilità della cessione dell'unità CARRIER, nella modalità Rent to Buy, della durata di 5 anni, con incluso il servizio di manutenzione della stessa unità e con il riscatto fissato a € 1.000,00, come da prospetto allegato all'offerta definitiva acclarata al prot. n. 149095 del 25/11/2025.
  La proposta veniva opportunamente valutata sia dal punto di vista Tecnico che Economico, risultando che tale unità, all'epoca dell'installazione presso la Struttura aveva un ciclo di lavoro inferiore all'anno.
  A seguito del tempo trascorso, l'ing. L. Prencipe richiedeva conferma delle condizioni contrattuale già offerte. Con nota prot. n. 76271/2026 del 09/06/2026 l'O.E. ha confermato le condizioni economiche e contrattuali di cui alla precedente offerte;

Considerato che:

- in base alle verifiche informali svolte sul mercato, l'offerta trasmessa dalla ditta "GREENGEN GROUP srl" risulta essere più vantaggiosa, in rapporto al costo e alla durata del ciclo vita della macchina, garantito anche dal servizio di assistenza pluriennale offerto e dalle garanzie offerte dalla medesima ditta, estese a 3 anni, consistenti in n. 1 verifica di manutenzione ordinaria annua, per tutti gli anni di contratto, con integrazione di una seconda verifica di manutenzione ordinaria annua il cui costo è fissato in € 750,00 oltre IVA;
- l'importo proposto di euro 60.000,00 è stato in seguito confermato dal Dirigente U.O.S. Manutenzioni A.G.T. ing. M. Torres in euro 60.000,00 oltre IVA, ritenendolo congruo e atto a soddisfare le esigenze dell'amministrazione;

- attraverso l'iter procedurale del sistema telematico su piattaforma "Empulia", le suddette attività sono state assegnate al CIG: B973040392;
- il Direttore del Dipartimento Investimenti, Acquisti e Tecnologie ed il Dirigente U.O.S. Manutenzione Immobili, Impianti e Tecnologie richiedevano alla Direzione Generale e all'Area Gestione Risorse Finanziarie l'autorizzazione alle prestazioni di cui in oggetto, già previste nel piano di investimenti 2026, connotate dalla necessità di risolvere in via definitiva la problematica della climatizzazione dell'ex CTO, convertendo il servizio di noleggio a breve termine, in servizio di noleggio a lungo termine con riscatto;

Dato atto che:

- L'art. 50, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000,00 si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- L'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice".

Ravvisata la necessità di individuare un operatore economico, in possesso dei requisiti richiesti, quale affidatario diretto dei lavori di cui in oggetto;

Preso atto che:

- È stato acquisito il Durc On-Line attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico GREENGEN GROUP srl, con sede legale in Via San Gregorio, 55 20124 Milano (MI) P. IVA 08206350723, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante
- L'acquisto dell'unità di climatizzazione secondo la forma del Rent to Buy, prevedeva l'assistenza di 5 anni, con scadenza 01/01/2031, e liquidazione della rata di riscatto, fissata a € 1.000,00 successivamente a tale data, il presente contratto si intende operativo a decorrere dalla data 01/01/2026;

Rilevato che:

- La prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- Come si evince dalle motivazioni indicate in premessa, risultano soddisfatte le indicazioni di cui alla nota 59465/2024;

Stabilito che: la spesa complessiva pari ad € 73.200,00 compreso IVA sarà imputata sul conto economico Canoni di Noleggio macchinari 71810000040 come di seguito riportati:

- € 59.000,00 oltre IVA, pari a € 71.980,00 compreso IVA viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2026,

- € 1.000,00 oltre IVA, pari a € 1.220,00 compreso IVA viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2031;

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati di:

1. **Di ratificare** l'affidamento dei lavori di installazione pompa di calore a servizio di vari ambienti presso l'ex CTO di Bari, effettuati dall'operatore economico GREENGEN GROUP srl per la cifra complessiva di € 73.200,00 inclusa IVA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023;
2. **Allegare** il Durc regolare;
3. **Allegare** il documento di procedura telematica "Empulia", non pubblicabile per motivi di privacy;
4. **Allegare** il documento di Attestazione somma urgenza, non pubblicabile per motivi di privacy;
5. **Allegare** l'offerta economica acclarata al prot. n. 149095/2025 del 25/11/2025 e n. 76271/2026 del 09/06/2026, non pubblicabile per motivi di privacy;
6. **Prendere atto** che il Responsabile Unico di Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'ing. L. Prencipe;
7. **Prendere atto** che il direttore dei lavori è l'ing. L. Prencipe;
8. **Stabilire** che la spesa complessiva pari ad € 73.200,00 compreso IVA viene imputata sul conto economico Canoni di Noleggio macchinari 71810000040 e finanziata con i fondi di bilancio come di seguito riportati:
   - € 59.000,00 oltre IVA, pari a € 71.980,00 compreso IVA viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2026,
   - € 1.000,00 oltre IVA, pari a € 1.220,00 compreso IVA viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2031;
9. **Disporre**, ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023, la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo www.asl.bari.it, nonché di essere soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 33/2013;
10. **Dare** immediata esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;
11. **Trasmettere** il presente atto all'Area Gestione Risorse Finanziarie per gli adempimenti conseguenziali;
12. **Di dare atto che** tutti i firmatari del presente atto attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale (DDG 470/2022) e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale dalla vigente Sezione Anticorruzione e Trasparenza del vigente PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, d. lgs. 165/2001;
13. **Di autorizzare** la liquidazione con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973;

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_54111977	Data richiesta	13/05/2026	Scadenza validità	10/09/2026

Denominazione/ragione sociale	GREENGEN GROUP SRL
Codice fiscale	08206350723
Sede legale	VIA SAN GREGORIO, 55 20124 MILANO (MI)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

PROFILI CONTABILI

☒ RILEVANTE, a valere su: ☐ NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71810000040 - Canoni di noleggio macchinari	2026	71.980,00
71810000040 - Canoni di noleggio macchinari	2031	1.220,00

☐ CONTIENE liquidazione ☒ NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

☒ SOGGETTA a pubblicazione ☐ NON soggetta a pubblicazione

Sottosezione di Primo LIvello	Sottosezione di Secondo LIvello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

☒ CONTIENE dati personali da NON pubblicare ☐ NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	

PROPOSTA N.RO 20260001446 APPROVATA CON DELIBERAZIONE N.RO 20260001300 DEL 24/06/2026

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Vendola Rosanna	*Firmato digitalmente il 24/06/2026 11:44*
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Prencipe Leonardo	*Firmato digitalmente il 24/06/2026 11:50*
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	*Firmato digitalmente il 24/06/2026 12:39*
Responsabile UOS/UOSD	Torres Marco	*Firmato digitalmente il 24/06/2026 14:12*
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	*Firmato digitalmente il 24/06/2026 14:25*