



AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 0820
Del 26 GIU, 2020

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – F.S.C. 2010-2020 - Azione "Interventi per l'adeguamento strutturale e ambientale della rete ospedaliera regionale" - Opere di adeguamento del P.O. San Paolo - Aggiornamento normativo del blocco operatorio al DM 19.03.2015. Opere e forniture fisse a servizio delle SS.OO. del P.O. San Paolo. Approvazione ed affidamento delle opere supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. b e comma 7 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. CUP: D91B16000840001

Il Direttore Generale

Vista la deliberazione n. 1492/DG del 05/09/2018, con l'assistenza del Segretario, sulla base della istruttoria e della proposta formulata, dal Dirigente Area Gestione Tecnica che ne attesta la regolarità formale del procedimento ed il rispetto della legalità, considera e determina quanto segue.

Premesso che:

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 778 del 19.04.2017 e per le motivazioni in essa riportate veniva conferito all'Ing. Nicola Sansolini l'incarico di R.U.P.;
- Con lo stesso provvedimento si prendeva atto dello <Studio di fattibilità tecnica-economica> relativo alle "Opere di completamento dell'intero blocco Operatorio finalizzato all'aggiornamento normativo al D.M. 19.03.2015", redatto dall'Ing. N. Pantartzis dell'importo complessivo di € 4.000.000,00 di cui € 3.210.000,00 per lavori ed € 790.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione (*importo complessivo di € 1.800.000,00 relativo alla progettazione esecutiva approvata con Delibera n. 2074/2014 riguardante i "Lavori di ristrutturazione edilizia ed impiantistica delle sale operatorie n. 7 e n. 8 per la realizzazione del Servizio di Emodinamica"*), autorizzando altresì in via d'urgenza ai sensi dell'art. 23 comma 12 del Nuovo Codice degli Appalti (D. Lgs. 50 del 18.04.2016) il Direttore dell'Area Gestione Tecnica ad avviare la progettazione esecutiva da parte dell'Ing. N. Pantartzis con studio in Bari alla Via Lorenzo D'Agostino n. 18, perfezionare e sottoscrivere apposito <atto convenzionale> regolante i rapporti con l'Azienda, alle condizioni tutte e meglio riportate nel provvedimento n. 778/2017, citato;
- Con Deliberazione D.G. n.1365 del 19/07 /2017 si prendeva atto:
 - a) Del progetto definitivo-esecutivo relativo alle "Opere di adeguamento antincendio del P.O. San Paolo - Aggiornamento normativo del blocco operatorio al D.M. 19.03.2015", dell'importo di € 5.000.000,00 di cui € 3.786.965,70 per lavori, € 114.943,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 1.098.090,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'Ing. Nicola Pantartzis con studio professionale in Bari;
 - b) Dell'attestazione da parte del R.U.P. di aver Verificato e Validato il progetto definitivo-esecutivo ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, secondo le indicazioni dell'art. 26 comma 3 dello stesso D.Lgs., precisando che lo stesso dovrà assumere ed adottare tutti gli atti necessari per la realizzazione dei lavori in argomento con le modalità di affidamento di cui all'art. 95 comma 2 D.Lgs. 50/2016;

- c) Del finanziamento, delle opere in argomento, con i fondi FSC 2014-2020 nell'ambito dell'Azione "*Interventi per l'adeguamento strutturale e antincendio della rete ospedaliera regionale*" di cui alle DGR 933 del 07/06/2017, con relativa sottoscrizione del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA in data 02/08/2017;
- In esecuzione alla Deliberazione n. 2266 del 12/12/2017 [*Autorizzazione avvio procedure di gara*], veniva indetta procedura di gara aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., per sola esecuzione, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per contratto da stipularsi a corpo;
 - Al termine della procedura di gara con Determinazione Dirigenziale n. 11154 del 26.09.2018 venivano approvati i verbali di gara e si aggiudicavano i lavori relativi agli "Interventi per l'adeguamento strutturale e ambientale della rete ospedaliera regionale" - Opere di adeguamento del P.O. San Paolo - Aggiornamento normativo del blocco operatorio al DM 19.03.2015" in favore dell'operatore economico RTI "Consorzio Stabile COM SCARL" (Mandatario)- con sede in Viale Maestri del Lavoro, n. 8- Zona Artigianale- 70026 Modugno (BA) - P.I. 05919620723 - "DEBAR Costruzioni SpA" (Mandante) - con sede Via N. Pisicchio n. 20- 70127 Bari- P.I. 02766620724- avendo conseguito il punteggio complessivo di 94,34 e un ribasso offerto sulla parte economica del 32,21%, per un importo contrattuale di € 2.658.502,88 (di cui € 2.616.905,25 per lavori ed € 41.597,63 per Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre Iva come per legge;
 - **Con** altro e separato procedimento amministrativo ad evidenza pubblica veniva individuato il D. L. nella persona dell'Ing. Nicola Pantartzis (P.I. 04197520721 e C.F. PMT NLS 54P24 Z115F) con studio in Bari alla Via L.D'Agostino n. 18, giusto proposta di aggiudicazione disposta con D.D. N. 359 dell'11.01.2019, resa efficace, ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D.Lgs. n.50/2016, in data 15.03.2019 con pubblicazione sul sito Internet dell'Amministrazione nella Sez. Amministrazione;
 - **In relazione** a quanto innanzi in data 03.05.2019 rep. 447 veniva sottoscritta con il professionista individuato la relativa convenzione per la D.L.;

Considerato che:

- Nel progetto esecutivo, approvato con D.D.G. n. n.1365 del 19/07/2017, era prevista la predisposizione degli ambienti e l'installazione di un angiografo Siemens, aggiudicato D.D.G. n. 1985 del 23.10.2013 e finanziato nell'ambito del Piano di Azione e Coesione, da allocarsi negli ambienti del Blocco Operatorio;
- Il Direttore del Dipartimento Cardiologico con nota del 08.05.2019 sollecitava l'acquisto di un secondo angiografo (previsto nel Piano degli investimenti approvato con DDG n. 1870/2018) aderendo alla Convenzione Consip "*Gara a procedura aperta per l'affidamento della fornitura di angiografi, servizi connessi, dispositivi e servizi opzionali per le PP.AA.-III edizione id 1857*" da allocarsi negli ambienti del Blocco Operatorio interessati dall'intervento di aggiornamento normativo al D.M. 19.03.2015;
- La Direzione Medica rappresentava nuove esigenze anch'esse non previste nel progetto esecutivo, ma necessarie per migliorare la funzionalità e la fruibilità delle Sale Operatorie quali la fornitura e posa in opera di alcune attrezzature (cfr. dispositivo passamalati) non conteggiate nel computo economico posto a base di gara, oppure impattanti direttamente per la loro installazione con i lavori da farsi (ad es. scialitiche, pensile, sterilizzatrici etc);
- In data 22.07.2019 si è tenuta presso la Direzione Medica di Presidio una riunione tra la Direzione Medica, l'Area Gestione Tecnica, il Responsabile Unico del Procedimento, la Direzione Lavori e l'Ingegneria Clinica, finalizzata a definire la tipologia di attrezzature ed impianti incidono direttamente con i lavori in corso;
- Nel corso della riunione veniva condivisa la necessità di prevedere, in questa fase dell'intervento e in relazione allo stato del cantiere, a tutti gli apprestamenti, opere e forniture complementari al regolare svolgimento dell'attività sanitaria del il Blocco Operatorio del P.O. San Paolo conseguendo l'obiettivo finale dell'investimento finanziato dal FSC 2014-2020;
- In tal senso e per le stesse finalità, il Direttore dell'U.O.C. di Ingegneria Clinica, con nota del 20.06.2019 assunta in atti al prot. N. 166507 del 25.06.2019, trasmetteva alla competente Area Tecnica dell'Azienda l'elaborato tecnico-economico del fabbisogno delle attrezzature necessarie alla funzionale operatività di tutto il Blocco Operatorio del P.O. San Paolo;
- Alla luce delle condivise necessità e in relazione allo stato del cantiere, si riteneva tecnicamente fattibile la predisposizione la redazione del progetto esecutivo prevedendo:
 - a) l'esecuzione delle opere edili ed impiantistiche finalizzate ad accogliere le attrezzature fisse (lampade scialitiche, pensili chirurgici, diafanoscopi, autoclavi a vapore per sale operatorie per la sterilizzazione, diafanoscopi, orologi contaminuti, ecc.);
 - b) le stesse apparecchiature, tutte necessarie alla ottimizzazione del blocco operatorio del P.O. San Paolo atteso, tra l'altro, la vetustà delle attrezzature esistenti;
 - c) l'ottimizzazione e la modifica circuitale del Q.E. generale del Presidio mediante la fornitura in opera di nuovo Q.E. dedicato al comparto operatorio;

Considerato, altresì, che:



- con D.D.G. n. 1936 del 14.10. 2019 veniva ratificata l'adesione Consip per la fornitura di n.1 Angiografo vascolare a pavimento Philips spa con relativi accessori;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 13987 del 11.11.2019, per le motivazioni in essa riportate e per quanto disposto dal R.U.P. veniva affidato all'Ing. Nicola Pantartzis, con studio professionale in Bari Via L. D'Agostino 18, in forza dell'art.106 comma 1 lett. b e comma 7 del D.Lgs 50/2016, il servizio supplementare di progettazione definitiva/esecutiva delle "Opere e forniture fisse a servizio delle SS.OO. del P.O. San Paolo di Bari", con la precisazione che sul corrispettivo di cui alla progettazione a redigersi, determinata secondo le modalità della normativa di riferimento, dovrà essere applicato il ribasso unico percentuale del **53,00%** oltre IVA e oneri previdenziali;
- Con nota 576/19/Gas del 26.11.2019 il Dirigente medico della UOS Endoscopia Digestiva ed Interventistica del P.O. San Paolo, chiedeva la fornitura di arredi tecnici ed impianti tecnologici per l'allestimento delle nuove sale endoscopiche site negli ambienti del blocco operatorio;
- Con nota n. 6286 del 10.01.2020, successivamente integrata dalla nota n.8456 del 13.01.2020, la Direttrice Medico del Presidio San Paolo chiedeva di *"inserire gli arredi tecnici di cui ai punti 2,5,6,7 (della nota n. 576/2019) nell'appalto dei lavori di sala operatoria in corso, trattandosi di arredi tecnici da installare durante l'esecuzione dei lavori di adeguamento/allestimento del nuovo servizio di endoscopia Digestiva"*;

Rilevato che:

- Le attrezzature fisse e le opere civili ed impiantistiche sono strettamente correlate alle opere già affidate in termini di realizzazione di un organismo edilizio unitario ed omogeneo dal punto di vista delle uniformità delle finiture edilizie, complementarietà ed interconnessione degli impianti tecnologici, compatibilità ed interfacciamento delle piattaforme tecnologiche, modularità di dispositivi ed apparecchiature, centralizzazione dei sistemi di gestione, diagnostica e controlli impiantistici;
- Le tempistiche correlate all'espletamento di una gara per l'affidamento della progettazione esecutiva non sono compatibili con le esigenze dell'Amministrazione;
- Con nota del 21.02.2020, assunta al prot. N. 54550 del 13.03.2020, in atti, il tecnico incaricato trasmetteva il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori supplementari aventi ad oggetto "Opere di adeguamento del P.O. San Paolo - Aggiornamento normativo del blocco operatorio al DM 19.03.2015. Opere e forniture fisse a servizio delle SS.OO. del P.O. San Paolo, composto dai seguenti elaborati tecnici ed amministrativi:

ELABORATO	TITOLO
DOCUMENTI AMMINISTRATIVI	
EL	Elenco degli elaborati
CSA	Capitolato Speciale d'Appalto – Prescrizioni Tecniche
RT	Relazione Tecnica di progetto
QE	Quadro Economico di progetto
CM EST	Computo Metrico Estimativo
EL PR	Elenco Prezzi unitari
STI MAN	Stima Incidenza della Manodopera
AN PR	Analisi dei Prezzi
SCH CO	Schema del Contratto d'Appalto dei Lavori "Lavori a Corpo"
PSC	Piano di Sicurezza e Coordinamento
FASC OP	Fascicolo dell'opera
AVR	Analisi e Valutazione dei Rischi
STI SIC	Stima dei Costi della sicurezza
DIA GAN	Diagramma di Gantt
PM MM	Piano di Manutenzione Manuale di Manutenzione
PM MU	Piano di Manutenzione Manuale d'uso
PM PM	Piano di Manutenzione Programma di Manutenzione
OPERE EDILI	
AR 01	Stralcio Pianta Primo Piano Ubicazione nuove apparecchiature ed attrezzature



AR 02	Stralcio Pianta Primo Piano Definizione e tipologia infissi esterni da sostituire
AR 03	Stralcio Pianta U.O.S. Endoscopia Digestiva Ubicazione nuove apparecchiature
IMPIANTI TECNOLOGICI	
IM 01	Stralcio Pianta Piano Seminterrato Cabina MT/BT Impianto di Estrazione Aria - Canalizzazioni
IS 01	Stralcio Pianta Piano Seminterrato Centrale Idrica Ubicazione Produttore di Acqua Calda Sanitaria
IMPIANTI ELETTRICI	
IE 01	Stralcio Pianta Piano Seminterrato Cabina MT/BT Nuova Configurazione di Progetto
IE 02	Stralcio Pianta Piano Seminterrato Cabina MT/BT Pavimento Sopraelevato Impianti Elettrici
IE 03	Blocco Operatorio – Cabina MT/BT Schemi Unifilari Quadri elettrici
PIANO DI SICUREZZA	
CAN 01	Planimetria delle aree di cantiere - Percorsi
CR	Crono programma Lavori

dell'importo complessivo di € 2.600.000,00 di cui € 1.923.881,45 per lavori, € 24.622,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 651.496,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA

A/1	Importo dei lavori	€ 1.923.881,45
A/2	Costo della manodopera	€ 248.570,42
A/3	Oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24.622,20
A/4	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 1.948.503,65

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B/1	I.V.A. 10% su A/4	€ 194.850,37
B/2	Incentivo 2% su A/7 art. 113, comma 3 D.Lgs n. 50/2016	€ 38.970,07
B/3	Spese tecniche (progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	€ 110.000,00
B/4	Spese tecniche (Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione)	€ 85.000,00
B/5	Contributi CNPAIA (4% di B/3+B/4)	€ 7.800,00
B/6	Collaudo tecnico amm.vo compreso CNPAIA	€ 15.000,00
B/7	I.V.A. 22% su B/3 + B/4 + B/5 + B/6	€ 47.916,00
B/8	Imprevisti IVA inclusa	€ 110.000,00
B/9	Spese varie: Pubblicità, permessi, autorizzazioni, oneri di gara, ANAC, ecc.	€ 15.000,00
B/10	Lavori in economia IVA inclusa	€ 26.000,00
B/11	Arrotondamenti	€ 959,91
	in uno	€ 651.496,35
	TOTALE	€ 2.600.000,00



Considerato che :

- In linea tecnica il R.U.P. ha condiviso con il Progettista il progetto esecutivo in argomento;
- Con nota protocollo n. 63922/2020 del 08.04.2020, in atti presso l'A.G.T., il Direttore dell'A.G.T./Responsabile Unico del Procedimento, al fine di dover procedere al perfezionamento delle fasi successive e, in particolare, all'appalto dei lavori in questione, trattandosi di opere supplementari strettamente funzionali ai lavori principali, ha ritenuto di chiedere al Consorzio Stabile COM S.C.A.R.L., capogruppo/mandataria ed esecutore degli "Interventi per l'adeguamento strutturale e ambientale della rete ospedaliera regionale" - Opere di adeguamento del P.O. San Paolo - Aggiornamento normativo del blocco operatorio al DM 19.03.2015", giusto contratto stipulato in data 05.02.2019 rep. 429, la disponibilità ad eseguire le opere supplementari di che trattasi in forza dell'art. 106 comma 1 lett. b e comma 7 del D.Lgs 50/2016 e, laddove disponibile, a migliorare il ribasso offerto in sede di gara;
- Con nota di riscontro del 11.04.2020, assunta a prot. n. al n. 66560/2020 del 17.04.2020, in atti, l'operatore economico RTI "Consorzio Stabile COM SCARL" (Mandataria)- con sede in Viale Maestri del Lavoro, n. 8- Zona Artigianale- 70026 Modugno (BA) - P.I. 05919620723 - "DEBAR Costruzioni SpA" (Mandante) - con sede in Via N. Picicchio n. 20- 70127 Bari- P.I. 02766620724, avendo verificato ed esaminato gli atti progettuali, comunicava la propria disponibilità ad eseguire le opere supplementari in questione migliorando, esclusivamente per i predetti lavori supplementari, lo sconto offerto in sede di gara di ulteriore ribasso dello 0,79% (zerovirgolasettantanovepercento), assestando lo sconto complessivo al 33,00%;

Richiamata:

- La relazione tecnica di progetto, redatta dal Progettista dei lavori supplementari, a sostegno della supplementarietà in relazione allo stato attuale del cantiere;
- Il verbale di validazione della progettazione definitiva-esecutiva in argomento redatto in data 05.05.2020 in contraddittorio tra il Responsabile Unico del Procedimento ed il Progettista, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50.2016 e ss.mm.ii.;

Precisato che

- Il comma 1 dell'art. 106, in linea con quanto disposto dall'art. 72 della direttiva europea n. 24/2014, disciplina le ipotesi di modifica del contratto in corso di esecuzione che non necessitano di una nuova procedura di affidamento, distinguendo le seguenti 5 fattispecie:
 - a) modifiche contrattuali a prescindere dal valore monetario previste nei documenti di gara iniziali;
 - b) lavori, servizi e forniture supplementari affidate al contraente originale, necessarie e non incluse nell'appalto iniziale;
 - c) varianti in corso d'opera propriamente dette, riferite a modificazioni rese necessarie a seguito di circostanze imprevedute e imprevedibili che non alterino la natura del contratto;
 - d) sostituzione dell'aggiudicatario originario con un nuovo contraente, qualora ricorrano determinate circostanze (ad esempio, caso di morte o ristrutturazioni societarie);
 - e) modifiche non sostanziali.
- Per le modifiche di cui alle lett. b) e c) il legislatore ha fissato quale limite di aumento del prezzo il 50% del valore iniziale.
- Per motivi economici e tecnici il cambiamento del contraente determinerebbe sicuramente una dilatazione dei tempi necessari all'espletamento di una nuova gara, non compatibili con il cronoprogramma di realizzazione del progetto, oltre che un aumento dei costi complessivi del quadro economico, senza dare certezza sulla realizzazione di un organismo edilizio unitario ed omogeneo dal punto di vista delle finiture e della complementarietà, compatibilità ed interfacciamento complessivo degli impianti tecnologici.

Ritenuto, per le motivazioni ampiamente innanzi esplicitate, di affidare l'esecuzione dei lavori di cui alle citate Opere supplementari alla stessa ATI verticale <CONSORZIO STABILE COM s.r.l. [Capogruppo] V.le Maestri del Lavoro n. 8 Z.A. Modugno – DEBAR Costruzioni s.p.a. [Mandante] Via delle Magnolie N.2 – Modugno> agli stessi patti e condizioni di cui al contratto d'appalto stipulato in data 05.02.2019 rep.429/AGT, compreso il ribasso migliorativo del 33,00%, atteso che ricorrono tutti i presupposti del Decreto L.gs N. 50 del 18 aprile 2016 smi e specificatamente l' art. 106 comma 1 lett. b e comma 7 del stesso D.Lgs;

Stabilito che, coerentemente agli orientamenti innanzi illustrati, è necessario rimodulare il quadro economico di progetto definitivo/esecutivo, relativo agli interventi supplementari delle "Opere e forniture fisse a servizio delle SS.OO. del P.O. San Paolo di Bari" nell'ambito delle "Opere di adeguamento del P.O. San Paolo - Aggiornamento normativo del blocco operatorio al DM 19.03.2015", come di seguito riportato:



QUADRO ECONOMICO DI SPESA RIMODULATO

A	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		
A_01	Importo dei lavori supplementari stimati in perizia (Progetto)	€	1 923 881,45
A_02	Incidenza percentuale della mano d'opera	€	248 570,42
A_03	Oneri diretti della sicurezza non soggetti a ribasso (compresi nel prezzo delle voci di lavorazione)	€	24 622,20
A_04	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€	1 899 259,25
A_05	Oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza rivenienti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento	€	-
A_06	Sommano oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	24 622,20
A_07	TOTALE DEI LAVORI	€	1 923 881,45
A_08	A detrarre ribasso del 33,00% su A01	€	626 755,55
A_09	Importo dei lavori netto	€	1 272 503,70
A_10	Oneri relativi all'attuazione dei piani della sicurezza rivenienti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento	€	24622,20
A_11	IMPORTO CONTRATTUALE	€	1 297 125,90
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B_01	I.V.A. AL 10% su A11	€	129 712,59
B_02	Incentivo del 2% del personale della S.A. , art. 113, comma 3 del D.Lgs 50/2016 su A07	€	38 477,63
B_03	Spese tecniche (Progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)	€	58 300,00
B_04	Spese tecniche (Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione)	€	45 050,00
B_05	Contributo CNPAIA (4% di B03+B04)	€	4 134,00
B_06	Collaudo Tecnico Amministrativo compreso CNPAIA	€	15 000,00
B_07	I.V.A. AL 22% su B03+B04+B05+B06	€	26 946,48
B_08	Imprevisti I.V.A. inclusa su A11	€	142 683,85
B_09	Spese varie: Pubblicità, permessi, autorizzazioni, oneri di gara, ANAC ecc.	€	15 000,00
B_10	Lavori in economia I.V.A. inclusa	€	7 000,00
B_11	Arrotondamenti	€	569,56
B_12	IN UNO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	482 874,11
B_13	TOTALE COMPLESSIVO DA FINANZIARE	€	1 780 000,00

Ritenuto altresì:

- Di prendere atto della D.D. N. 13987 dell'11.11.2019 relativa all'affidamento, in forza dell'art. 106 comma 1 lett. b e comma 7 del D.Lgs 50 del 18.04.2016, all'ing. Nicola Pantzartzis della progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento avente ad oggetto "Opere e forniture fisse a servizio delle SS.OO. del P.O. San Paolo di Bari" nell'ambito delle "Opere di adeguamento antincendio del P.O. San Paolo — Aggiornamento normativo del Blocco Operatorio"
- Di disporre, atteso che ricorrono tutti i presupposti di cui all'art. 106 comma 1 lett. b e comma 7 del D.Lgs 50 del 18.04.2016, l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e del Coordinamento della sicurezza in esecuzione allo stesso professionista che ha redatto il progetto definitivo-esecutivo in parola e che, in forza della D.D. N. 359 dell'11.01.2019, resa efficace, ai sensi dell'art. 32, c. 7, del D.Lgs. n.50/2016, in data 15.03.2019 con pubblicazione sul sito Internet dell'Amministrazione nella Sez. Amministrazione (seguito gara ad evidenza pubblica), risulta già individuato quale Direttore dei Lavori dell'intervento principale riguardante le "Opere di adeguamento antincendio del P.O. San Paolo — Aggiornamento normativo del blocco operatorio al D.M. 19.03.2015"

Il redigente: *A.T. Antonio Carbonara*

La Dirigente Amministrativa: *Concetta Ladalarlo*

Per la verifica contabile preventiva *P.O. dott. Gaetano Maccari*

Il Dirigente Responsabile U.O.S. C.R.A. : *Ing. Nicola Iacobellis*

Il Direttore Area Gestione Tecnica : *Ing. Nicola Sansolini*

Antonio Carbonara

Concetta Ladalarlo

P.O. dott. Gaetano Maccari

Ing. Nicola Iacobellis

Ing. Nicola Sansolini



Assunto il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario.

DELIBERA

assunto quanto in premessa di:

- **Prendere atto del** progetto esecutivo relativo ai lavori supplementari, aventi ad oggetto "Opere di adeguamento del P.O. San Paolo - Aggiornamento normativo del blocco operatorio al DM 19.03.2015. Opere e forniture fisse a servizio delle SS.OO. del P.O. San Paolo" redatto dall'Ing. Nicola Pantartzis, con studio in Bari alla via Lorenzo D'Agostino n.1 — P.I. 04197520721, incaricato con D. D. N. 13987 dell'11.11.2019, dell'importo complessivo di € 2.600.000,00 di cui € 1.923.881,45 per lavori, € 24.622,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 651.496,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione, dando atto che lo stesso è stato validato in data 05.05.2020 in contraddittorio tra il Responsabile Unico del Procedimento ed il Progettista, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- **Prendere atto** del quadro economico rimodulato come meglio riportato in narrativa, dell'importo complessivo di € **1.780.000,00** di cui € 1.272.503.,70 per lavori, € 24.622,20 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 482.874,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **Affidare altresì**, per quanto disposto dal R.U.P., la Direzione dei Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in esecuzione delle "Opere e forniture fisse a servizio delle SS.OO. del P.O. San Paolo di Bari" nell'ambito delle "Opere di adeguamento antincendio del P.O. San Paolo — Aggiornamento normativo del Blocco Operatorio al D.M. 19.03.2015" all'Ing. Nicola Pantartzis, con studio professionale in Bari Via L. D'Agostino 18, in forza dell'art.106 comma 1 lett. b e comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- **Precisare che** sul corrispettivo di cui alla Progettazione, Direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza in esecuzione, determinato secondo le modalità della normativa di riferimento, sarà applicato il ribasso unico percentuale del **53,00%** oltre IVA e oneri previdenziali;
- **Autorizzare**, ad avvenuta adozione del presente provvedimento, il Direttore dell'Area Gestione Tecnica a sottoscrivere regolare convenzione con il professionista officiato, previo acquisizione del nuovo CIG servizi e della garanzie di legge;
- **Affidare**, per quanto disposto dal R.U.P., in forza dell' art. 106 comma 1 lett. b e comma 7 del D.Lgs 50 del 18.04.2016, l'esecuzione dei lavori in argomento al RTI "Consorzio Stabile COM SCARL" (Mandataria)- con sede in Viale Maestri del Lavoro, n. 8- Zona Artigianale- 70026 Modugno (BA) - P.I. 05919620723 - "DEBAR Costruzioni SpA" (Mandante) - con sede Via N. Piscichio n. 20- 70127 Bari- P.I. 02766620724 previa applicazione dello sconto complessivo del 33,00% sull'importo lordo dei lavori, così come riportato negli atti progettuali;
- **Autorizzare**, ad avvenuta adozione del presente provvedimento, il Direttore dell'Area Gestione Tecnica alla stipula del contratto d'appalto con il più volte richiamato RTI "Consorzio Stabile COM SCARL" (Mandataria) - "DEBAR Costruzioni SpA" (Mandante), precisando che l'affidamento in argomento, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, diventa efficace dopo la verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti e che, ai sensi dell'art. 32, comma 14, il relativo contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa, previa presentazione da parte dell'affidatario della necessaria documentazione nonché della garanzia fideiussoria e di quanto altro previsto dalla normativa di riferimento;
- **Precisare che** l'importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è determinato in € 1.297.125,90 oltre IVA 10,00%;
- **Dare** atto che la spesa complessiva, a seguito della rimodulazione del quadro economico, di € 1.780.000,00 è interamente finanziata con i fondi FSC nell'ambito dell'Azione "Interventi per l'adeguamento strutturale e antincendio della rete ospedaliera regionale" di cui alla D.G.R. n. 933 del 07.06.2017, per il quale è stato sottoscritto il "Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA" in data 02/08/2017 per l'importo complessivo di € 7.500.000,00 e, nello specifico, l'intervento in questione risulta finanziato per €. 1.150.000,00 con le economie di spesa rivenienti dalla Delibera del Direttore Generale n. 1365 del 19.07.2017 e per € 630.000,00 con le disponibilità residue sul predetto finanziamento;
- **Precisare** che ad avvenuta adozione del presente provvedimento si procederà all'acquisizione del nuovo Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) nonché all'inoltro della comunicazione alla competente Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);
- **Disporre**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo www.asl.bari.it con applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- **Trasmettere**, per i successivi adempimenti di competenza, copia del presente provvedimento alla Regione Puglia - Dipartimento promozione della salute, del benessere sociale e dello sport per tutti;



Parere del Direttore Amministrativo
Gianluca Caporichiani
Gianluca Caporichiani

Parere del Direttore Sanitario
Silvana Fornelli
Silvana Fornelli

Romael Grae Botelli

Il Direttore Generale
Antonio Sanguedolce

**Area Gestione Risorse Finanziarie
Esercizio 2020**

La spesa relativa al presente provvedimento è stata registrata sui seguenti conti:

Conto economico n. _____ per €. _____

Conto economico n. _____ per €. _____

Conto economico n. _____ per €. _____

.....
(rigo da utilizzare per indicare finanziamenti a destinazione vincolata)

Il Funzionario _____ Il Dirigente dell'Area _____

.....

SERVIZIO ALBO PRETORIO

Pubblicazione n. **0077**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web di questa ASL BA

In data **29 GIU, 2020**

29 GIU, 2020

Bari:

L'addetto all'Albo Pretorio on line

[Handwritten Signature]

Ai sensi della vigente normativa, la presente deliberazione – con nota n..... del è stata/non è stata trasmessa alla Regione Puglia per gli adempimenti di competenza.