

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0012680	02/11/2020

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

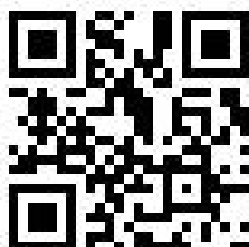
OGGETTO:

AGT - Determina di liquidazione relativa al pagamento 4 rata trimestrale 2020 dei canoni di locazione - Lista di liquidazione n. 25134 del 26.10.2020 - Proprietari ditte Ippolito Invest srl e Flamir srl.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Carbone Maria Rosaria	29/10/2020 13:48
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Ladalaro Concetta	30/10/2020 07:28
Dirigente SPTA	Ladalaro Concetta	30/10/2020 07:28
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	30/10/2020 16:24

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, Legge 241/90 e art. 1, comma 9, lettera e), Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, dal vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D. Lgs. 165/2001.



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

IL DIRETTORE U.O.C. AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- La Legge 27 luglio 1978, n. 392 “Disciplina delle locazioni di immobili urbani” e smi;
- La L. n. 241/90 s.m.i. che ha disciplinato il procedimento amministrativo;
- Il D.Lgs. 502/1992 s.m.i. recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- Il D.Lgs. n. 33/2013 che reca disposizione in materia di obblighi di trasparenza;
- Il DPCM 12 gennaio 2017 “Definizione e aggiornamento dei livelli essenziali di assistenza, di cui all’articolo 1, comma 7, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502” Pubblicato nella Gazz. Uff. 18 marzo 2017, n. 65, S.O.;
- Il D.Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm.ii.;
- La Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 di attribuzione delle deleghe;
- La Deliberazione del D.G. n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”,

HA ADOTTATO

la seguente determinazione:

Premesso che:

- questa ASL BA per svolgere i propri compiti istituzionali conduce in locazione, in virtù di regolari contratti di locazione tuttora vigenti, diversi immobili di proprietà di privati o di Società pubbliche e private, adibiti a servizi sanitari ed amministrativi distribuiti nel territorio della Provincia di Bari;
- occorre provvedere al pagamento dei canoni di locazione relativi alla 4^a rata trimestrale anno 2020, in favore delle Società proprietarie, che hanno presentato regolare fattura già registrata, con importi di canoni ridotti automaticamente nella misura del 15% in conformità a quanto disposto dalla L. n. 89/2014, così come indicato nel prospetto allegato al presente atto;

Viste le fatture elettroniche, presentate dai proprietari, di seguito elencate:

- n. FPA 6/20 del 01.10/2020 di € 4.054,00 iva inclusa della ditta Ippolito Invest srl proprietaria dell’immobile sito in Acquaviva delle F. – Via Milano 21/d, adibito a Servizio Farmaceutico Territoriale – G.M.;
- n. 19 del 15/10/2020 di € 14.457,50 iva inclusa della ditta Flamir srl proprietaria dell’immobile sito in Triggiano – P.Zza Vittorio Veneto, 35 adibito a sede esclusivo di servizi sanitari vari;
- n. 20 del 15/10/2020 di € 2.056,86 iva inclusa della ditta Flamir srl proprietaria dell’immobile sito in Bari – Carbonara – Via Vico Oberdan 30/32 adibito a DSS Unico;

Vista la lista di liquidazione n. 25134 del 26/10/2020;

D E T E R M I N A

Per le ragioni precisate in narrativa che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di liquidare e pagare la lista n 25134 del 26/10/2020, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale, di complessive € 20.568,36 iva inclusa, in favore delle ditte su richiamate e proprietarie degli immobili condotti in locazione da questa Azienda per le attività sanitarie/amministrative nel territorio della provincia, e relative al pagamento del canone di locazione 4 ^ rata trimestrale anno 2020;
2. di dare atto che alla somma complessiva di € 20.568,36, si farà fronte nel conto economico 71810000005 "Fitti reali" del bilancio aziendale anno 2020;
3. di disporre la liquidazione e di autorizzare il pagamento previsto nella dichiarazione dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48 bis del DPR 602/1973;
4. di trasmettere il presente provvedimento al Dirigente dell'Area Gestione Risorse Finanziarie, a cui è demandato il pagamento di quanto dovuto alle proprietà interessate;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo nei termini di legge.

PROFILI CONTABILI

- NON rilevante
 RILEVANTE, a valere su:

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71810000005 - Fitti reali	2020	20.568,36

- CONTIENE liquidazione
 NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

- NON soggetta ad oneri di pubblicazione obbligatoria
 SOGGETTA ad oneri di pubblicazione obbligatoria nella sezione Amministrazione Trasparente:

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Beni immobili e gestione patrimonio	Canoni di locazione o affitto	Art. 30, d.lgs. n. 33/2013

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Centro di Costo	Struttura Aziendale
112020101	Area Gestione Risorse Finanziarie

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO E' COMPOSTO DA 4 (quattro) PAGINE
DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 2 (due) PAGINE
DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE**

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 31, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **02/11/2020**

Staff Direzione Amministrativa aziendale
Ufficio Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
sig. Domenico Roveto

LISTA DI LIQUIDAZIONE

N.° Liq.: 25134

Del 26/10/2020

Vista la deliberazione del Direttore Generale n.2798/2009;
Visti gli ordinativi di fornitura emessi dal dirigente responsabile del centro ordinante;
Preso atto della regolare fornitura di beni/esecuzione di servizi e conformità ordine/bolla/fattura;

- (1) Rilevata la regolarità del DURC;
- (2) Decorso 30 gg dalla richiesta;
- (3) Rilevata la NON regolarità si richiede l'intervento sostitutivo;

SI LIQUIDA

Macrostruttura: AREA TECNICA
Assegnatario: T82-AREA TECNICA FITTI PASSIVI

PRG. SPESA: 2020 / 1541 - FITTI REALI

CONTO: 7181000005 FITTI REALI

Fornitore: (26207) FLAMIR S.R.L.

MOD PAG: Bonifico bancario IBAN: IT81M0200804025000010908610

<u>Prot. Electr.</u>	<u>Data Reg.</u>	<u>Numero Doc.</u>	<u>Data Doc.</u>	<u>Importo</u>	<u>Codice CIG</u>	<u>Num. Ordine</u>	<u>Data Ordine</u>
0000UFUHO20001382399	16/10/2020	19	15/10/2020	€ 14.457,50	ESENTE		
0000UFUHO20001382400	16/10/2020	20	15/10/2020	€ 2.056,86	ESENTE		

<u>CIG</u>	<u>CUP</u>	<u>Importo</u>
ESENTE		€ 16.514,36

Totale Fornitore - 26207 € 16.514,36

Fornitore: (67695) IPPOLITO INVEST SRL

MOD PAG: Bonifico bancario IBAN: IT40Q0542404002000001004251

<u>Prot. Electr.</u>	<u>Data Reg.</u>	<u>Numero Doc.</u>	<u>Data Doc.</u>	<u>Importo</u>	<u>Codice CIG</u>	<u>Num. Ordine</u>	<u>Data Ordine</u>
0000UFUHO20001369475	21/10/2020	FPA 6/20	01/10/2020	€ 4.054,00	ESENTE		

<u>CIG</u>	<u>CUP</u>	<u>Importo</u>
ESENTE		€ 4.054,00

Totale Fornitore - 67695 € 4.054,00

TOTALE CONTO - 7181000005 € 20.568,36

TOTALE PRG. SPESA - 2020 / 1541 € 20.568,36

TOTALE FATTURE LIQUIDATE	€ 20.568,36
---------------------------------	--------------------



Regione Puglia
ASL BA
via LUNGOMARE STARITA, 6
70132 - BARI (BA)

Pag. 2

LISTA DI LIQUIDAZIONE

N.° Liq.: 25134

Del 26/10/2020

TOTALE FATTURE DEL CONTO 7181000005

€ 20.568,36

TOTALE IMPORTO DEL CIG

€ 20.568,36

Operatore:
ANGELO QUATTROMINI

IL REFERENTE AMMINISTRATIVO