

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0014526	14/12/2020

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

**OGGETTO:**

AREA GESTIONE TECNICA - FESR 2014/2020 - Cod. Mirweb A0912.161 - Affidamento dei lavori di "Realizzazione di un Centro Di Salute Mentale da collocare presso la scuola "De Amicis" ubicata in via Vittime di via Fani ad Acquaviva delle Fonti (BA)"

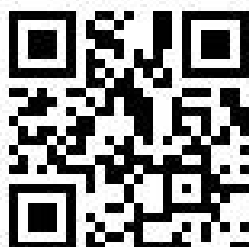
Approvazione 1^ Perizia di variante.

CUP: D47H18001640006 CIG: 8192776C9F CUI: L06534340721201800011

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	11/12/2020 10:22
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Iacobellis Nicola	11/12/2020 10:47
Dirigente SPTA	Iacobellis Nicola	11/12/2020 10:47
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	11/12/2020 12:49

*Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.*

*I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, Legge 241/90 e art. 1, comma 9, lettera e), Legge 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, dal vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D. L.gs. 165/2001.*



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

## IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA COMPLESSA

### Visti:

- La L. n. 241/90 s.m.i. che ha disciplinato il procedimento amministrativo;
- Il D.Lgs. 502/1992 s.m.i. recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- Il DPCM 12 gennaio 2017 “Definizione e aggiornamento dei livelli essenziali di assistenza, di cui all'articolo 1, comma 7, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502” Pubblicato nella Gazz. Uff. 18 marzo 2017, n. 65, S.O.;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. “Codice Appalti”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 di attribuzione delle deleghe;
- la Deliberazione n.504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”.
- Sulla base dell'istruttoria effettuata dalla U.O.S. “Costruzioni, Ristrutturazioni, Adeguamenti”.

## HA ADOTTATO

la seguente determinazione:

### Premesso che:

- Con Deliberazione n. 59 del 26.03.2018, la Giunta Comunale ha approvato lo schema di protocollo di intesa tra ASL BA e Comune di Acquaviva in ordine all'immobile sito in Via Fani di proprietà del medesimo Comune in cui allocare il centro di Igiene Mentale della ASL BA;
- Con Deliberazione n. 1260 del 16.07.2018, si è preso atto del protocollo di intesa tra la ASL BA e il Comune di Acquaviva delle Fonti, sottoscritto in data 07.06.2018, quale atto di impegno preliminare, per la destinazione dell'immobile di proprietà comunale, sito in Via Fani, a Centro Salute Mentale della ASL BA;
- Con Deliberazione del D. G. ASL BA n. 5 del 13.01.2020 veniva approvato, in esecuzione della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 12601C3 del 16.37.2013. l'accordo di convenzione definitivo, tra il comune di Acquaviva delle Fonti e l'ASL BA, per la concessione di parte dell'immobile sopra indicato, per la durata di anni 25;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 2534 del 30.12.2019 avente ad oggetto "*Bilancio economico Preventivo e budget Generale per l'esercizio 2020. Bilancio pluriennale di previsione per gli esercizi 2020-2021-2022*" si approvava il Bilancio Economico Preventivo - Budget generale Esercizio 2020 e il Bilancio Pluriennale di previsione per gli esercizi 2020-2021-2022 unitamente al Piano Triennale delle Opere Pubbliche;
- Con D. D. 1202 del 30.01.2020, e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si conferiva all'Ing. Nicola Iacobellis l'incarico di R.U.P.;
  - Si prendeva atto del verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo in argomento, redatto dal RUP in data 28.05.2018;
  - Si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di "*Realizzazione di Un Centro Di Salute Mentale da collocare presso la scuola De Amicis ubicata in via Vittime di via Fani ad Acquaviva delle Fonti*", redatto dall'Ing. Nicola Sansolini, per l'importo complessivo di € 320.000,00, di cui (€ 268.181,03 per lavori ed € 51.818,97 per somme a disposizione dell'amministrazione);
  - Si autorizzava il Direttore dell'Area Gestione Tecnica ASL BA ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, secondo le modalità di cui all'art. n. 63 del D. Igs. 50/2016 e ss. mm. ii., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma n. 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., provvedendo ad invitare n.10 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori EmPulia in possesso dei requisiti generali e speciali per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- Con D. D. 2422 del 21.02.2020, si conferiva l'incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione al P.I. Teodosio Franco, Assistente Tecnico AGT, figura interna alla Stazione Appaltante;
- Con D. D. n. 2726 del 27.02.2020, si approvava il verbale di gara N. 1 del 17.02.2020, con il quale si ammettevano tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura, alle fasi successive della gara, avendo

superato con esito positivo la verifica della documentazione amministrativa e, contestualmente, si proponeva l'aggiudicazione provvisoria per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un Centro Di Salute Mentale da collocare presso la scuola "De Amicis" ubicata in via Vittime di via Fani ad Acquaviva delle Fonti (BA)" a favore dell'operatore economico "EDIL EUROTETTI SRL, con sede legale in Altamura (BA) alla Via Giordano Bruno n. 49, Cap. 70022, C.F./P.IVA. 07134670723", avendo presentato la migliore offerta formulando un ribasso del 14,15% sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di € 230.807,94, (di cui € 226.747,69 per lavori ed € 4.060,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA, come per legge;

- In data 08.04.2020, il RUP, dichiara ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del sopra richiamato operatore economico.
- Con D.D. n. 8339 del 17.07.2020 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il quadro economico rideterminato post gara;
  - Si costituiva il gruppo di lavoro.
- In data 30.04.2020 è stato stipulato il contratto di appalto rep. 512/2020 tra l'ASL BA e l'impresa economico "EDIL EUROTETTI srl, con sede legale in Altamura (BA) alla Via Giordano Bruno n. 49, Cap. 70022, C.F./P.IVA. 07134670723", per l'importo contrattuale di € 230.807,94 oltre IVA come per legge;
- I lavori sono stati consegnati in data 05.08.2020, giusto verbale di consegna agli atti in AGT;

#### Preso atto che:

- Nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire alcune lavorazioni, non previste dal progetto principale, riscontrate dai numerosi sopralluoghi effettuati dal Direttore dei Lavori, promovendo l'esigenza di redigere una perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. precisando che l'importo della stessa dovrà rientrare nei limiti della soglia del 10% e comunque inferiore a quanto stabilito dal comma 2, lettera b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 11926 del 14.10.2020, il RUP, in riscontro alla nota del Direttore dei lavori (prot. n. 54501/2020 del 01.10.2020), autorizza la redazione della perizia di variante;
- Il Direttore dei Lavori in data 09.12.2020 ha consegnato la perizia di Variante costituita dai seguenti elaborati:
  - a. Relazione tecnica;
  - b. Computo variante;
  - c. Quadro comparativo;
  - d. Elenco nuovi prezzi;
  - e. Quadro economico variante;
  - f. Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi.

#### Visto:

- la Relazione tecnica, parte integrante della perizia di variante, redatta dal Direttore dei lavori, a sostegno delle motivazioni e delle scelte tecniche alla base della stessa;
- il Quadro Economico rideterminato a seguito della perizia di variante, per l'importo di € 285.400,00, articolato come segue:

QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO DI VARIANTE						
			Q.E. Rideterminato con Det. 8339 del 17/07/2020	Q.E. 1° perizia di variante	Positivi	Negativi
<b>A.</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>					
A.1	Importo lavori a base d'asta		264.120,78 €	290.448,27 €	26.327,49 €	- €
A.2	A detrarre il ribasso del 14,15%	14,15%	37.373,09 €	41.098,43 €	3.725,34 €	- €
A.3	Importo lavori		226.747,69 €	249.349,84 €	22.602,15 €	- €
A.4	Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta		4.060,25 €	4.060,25 €	- €	- €
	<b>Importo complessivo dei lavori (A)</b>		<b>230.807,94 €</b>	<b>253.410,09 €</b>	22.602,15 €	- €
					- €	- €
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				- €	- €
B.1	Spese tecniche per progettazione e coord. Sicurezza in fase di progettazione		0,00 €	0,00 €	- €	- €

B.2	Spese tecniche per D.L., coord. Sicurezza in fase di esecuzione		0,00 €	0,00 €	- €	- €
B.3	Collaudi, certificato di regolare esecuzione		0,00 €	0,00 €	- €	- €
B.4	Contributo CNPAIA su B1 - B2 - B3	4%	0,00 €	0,00 €	- €	- €
B.5	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016		5.363,62 €	5.363,62 €	- €	- €
B.6	IRAP su B5		368,26 €	368,26 €	- €	- €
B.7	Spese gara(tasse anac)		405,00 €	405,00 €	- €	- €
B.8	I.V.A. su lavori	10%	23.080,79 €	25.341,01 €	2.260,22 €	- €
B.9	I.V.A. su B1 - B2 - B3	22%	0,00 €	0,00 €	- €	- €
B.10	Imprevisti		23.067,62 €	465,47 €	- €	-22.602,15 €
B.11	IVA su imprevisti	10%	2.306,76 €	46,55 €	- €	-2.260,22 €
	<b>TOTALE somme a disposizione (B)</b>		<b>54.592,06 €</b>	<b>31.989,91 €</b>	- €	-22.602,15 €
	<b>IMPORTO TOTALE Q.E. RIDETERMINATO (A+B)</b>		<b>285.400,00 €</b>	<b>285.400,00 €</b>	- €	- €

- Preso atto che, il RUP, con il presente provvedimento attesta che le lavorazioni previste in variante sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, come da relazione di ammissibilità redatta dal RUP in data 09.12.2020, allegata come parte integrante del presente provvedimento;
- La perizia di variante proposta comporta l'adozione di n. 16 nuovi prezzi, per voci non contemplate nell'elenco prezzi unitari a base di gara, alcuni determinati sulla base del listino prezzi Regionale Puglia e altri da indagini di mercato, riportati nel verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezioni e riserve;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., e comportano un incremento del 9,80% dell'importo contrattuale pari ad € 22.602,15 al netto del ribasso offerto in sede di gara;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante non determinano aumento dei tempi contrattuali;

**Accertato che:**

- L'appaltatore ha sottoscritto, senza eccezioni o riserve, lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, con i relativi allegati;

**Accertato, inoltre, che:**

- La spesa relativa ai lavori in argomento sono finanziati con i fondi FESR 2014 - 2020, di cui al "Disciplinare regolante i rapporti per la realizzazione degli interventi selezionati nell'ambito della procedura di cui alle DGR n. 275/2019 e DGR n. 879/2019 rientranti nella programmazione della sub-azione 9.12B, P.O.R. Puglia 2014-2020" sottoscritto in data 09.05.2020 e la cui spesa è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale con imputazione al conto 010.100.00500 del BEF 2020, da reintegrarsi con le erogazioni del contributo, secondo le modalità di cui all'art. 7 del richiamato disciplinare, da parte della Regione Puglia;

**Ritenuto di approvare:**

- La perizia di variante in corso d'opera al progetto di cui trattasi, presentata dal Direttore dei Lavori in data 09.12.2020, nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto, come da quadro economico sopra riportato;
- La relazione di Ammissibilità redatta dal RUP in data 09.12.2020, allegata al presente provvedimento come parte integrante;
- Lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezioni e riserve;

**D E T E R M I N A**

Per i motivi di cui in narrativa che qui si intendono tutti riportati e trascritti:

- **Di approvare** la perizia di variante in corso d'opera al progetto di cui trattasi, presentata dal Direttore dei Lavori, nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto, come da quadro economico di variante riportato in narrativa per l'importo di € 285.400,00;

- **Di approvare** la relazione di Ammissibilità redatta dal RUP in data 09.12.2020, allegata al presente provvedimento come parte integrante;
- **Di approvare** lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezioni e riserve;
- **Di dare atto** che, l'appalto in oggetto risulta interamente finanziato con i fondi FESR 2014 - 2020, di cui al "Disciplinare regolante i rapporti per la realizzazione degli interventi selezionati nell'ambito della procedura di cui alle DGR n. 275/2019 e DGR n. 879/2019 rientranti nella programmazione della sub-azione 9.12B, P.O.R. Puglia 2014-2020" sottoscritto in data 09.05.2020 e la cui spesa è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale con imputazione al conto 010.100.00500 del BEF 2020, da reintegrarsi con le erogazioni del contributo, secondo le modalità di cui all'art. 7 del richiamato disciplinare, da parte della Regione Puglia;
- **Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma MirWeb;
- **Di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

La presente determinazione è inviata al Collegio Sindacale ed è dichiarata immediatamente eseguibile dalla data di pubblicazione sul sito internet della ASL BA.

Di trasmettere il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

**PROFILI CONTABILI**

- NON rilevante  
 RILEVANTE, a valere su:

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
1010000500 - Migliorie su beni di terzi	2020	24.862,36

- CONTIENE liquidazione  
 NON Contiene Liquidazione

**ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:**

- NON soggetta ad oneri di pubblicazione obbligatoria  
 SOGGETTA ad oneri di pubblicazione obbligatoria nella sezione Amministrazione Trasparente:

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

**DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE**

Centro di Costo	Struttura Aziendale
112020101	Area Gestione Risorse Finanziarie

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO E' COMPOSTO DA 6 (sei) PAGINE  
DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 4 (quattro) PAGINE  
DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE**

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 31, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **14/12/2020**

Staff Direzione Amministrativa aziendale  
Ufficio Affari Generali  
*L'Addetto alla Pubblicazione*  
sig. Domenico Roveto



**AZIENDA SANITARIA LOCALE DELLA PROVINCIA DI BARI**  
**AREA GESTIONE TECNICA**  
Via Ospedale Di Venere 1 – 70131- Carbonara  
P.iva 06534340721

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
SULL'AMMISSIBILITA' DELLA PERIZIA DI VARIANTE (ART. 161 DEL  
D.P.R. N. 207/2010)**

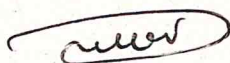
**LAVORI: AREA GESTIONE TECNICA - FESR 2014-2020 - *“Realizzazione di  
un Centro Di Salute Mentale da collocare presso la scuola “De Amicis”  
ubicata in via Vittime di via Fani ad Acquaviva delle Fonti (BA)”***

**IL RESPONSABILE UTP**  
MONOPOLI CONVERSANO  
POGGIANO A MARE  
P.I. FRANCO TEODOSIO

L'anno 2020, il giorno 09 del mese di dicembre, il sottoscritto Ing. Nicola Iacobellis, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di "Realizzazione di un Centro Di Salute Mentale da collocare presso la scuola "De Amicis" ubicata in via Vittime di via Fani ad Acquaviva delle Fonti (BA)".  
**CIG: 8192776C9F CUP: D47H18001640006**

**Premesso che:**

- Con Deliberazione n. 59 del 26.03.2018, la Giunta Comunale ha approvato lo schema di protocollo di intesa tra ASL BA e Comune di Acquaviva in ordine all'immobile sito in Via Fani di proprietà del medesimo Comune in cui allocare il centro di Igiene Mentale della ASL BA;
- Con Deliberazione n. 1260 del 16.07.2018, si è preso atto del protocollo di intesa tra la ASL BA e il Comune di Acquaviva delle Fonti, sottoscritto in data 07.06.2018, quale atto di impegno preliminare, per la destinazione dell'immobile di proprietà comunale, sito in Via Fani, a Centro Salute Mentale della ASL BA;
- Con Deliberazione del D. G. ASL BA n. 5 del 13.01.2020 veniva approvato, in esecuzione della Deliberazione del Commissario Straordinario n. 12601C3 del 16.37.2013, l'accordo di convenzione definitivo, tra il comune di Acquaviva delle Fonti e l'ASL BA, per la concessione di parte dell'immobile sopra indicato, per la durata di anni 25;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 2534 del 30.12.2019 avente ad oggetto "Bilancio economico Preventivo e budget Generale per l'esercizio 2020. Bilancio pluriennale di previsione per gli esercizi 2020-2021-2022" si approvava il Bilancio Economico Preventivo - Budget generale Esercizio 2020 e il Bilancio Pluriennale di previsione per gli esercizi 2020-2021-2022 unitamente al Piano Triennale delle Opere Pubbliche;
- Con D. D. 1202 del 30.01.2020, e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si conferiva all'Ing. Nicola Iacobellis l'incarico di R.U.P.;
  - Si prendeva atto del verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo in argomento, redatto dal RUP in data 28.05.2018;
  - Si approvava il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione di Un Centro Di Salute Mentale da collocare presso la scuola De Amicis ubicata in via Vittime di via Fani ad Acquaviva delle Fonti", redatto dall'Ing. Nicola Sansolini, per l'importo complessivo di € 320.000,00, di cui (€ 268.181,03 per lavori ed € 51.818,97 per somme a disposizione dell'amministrazione);
  - Si autorizzava il Direttore dell'Area Gestione Tecnica ASL BA ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, secondo le modalità di cui all'art. n. 63 del D. lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36 comma n. 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., provvedendo ad invitare n.10 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori EmPulia in possesso dei requisiti generali e speciali per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- Con D. D. 2422 del 21.02.2020, si conferiva l'incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione al P.I. Teodosio Franco, Assistente Tecnico AGT, figura interna alla Stazione Appaltante;
- Con D. D. n. 2726 del 27.02.2020, si approvava il verbale di gara N. 1 del 17.02.2020, con il quale si ammettevano tutti gli operatori economici partecipanti alla procedura, alle fasi successive della gara, avendo superato con esito positivo la verifica della documentazione amministrativa e, contestualmente, si proponeva l'aggiudicazione provvisoria per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di un Centro Di Salute Mentale da collocare presso la scuola "De Amicis" ubicata in via Vittime di via Fani ad Acquaviva delle Fonti (BA)" a favore dell'operatore economico "EDIL EUROTETTI SRL, con sede legale in Altamura (BA) alla Via Giordano Bruno n. 49, Cap. 70022, C.F./P.IVA. 07134670723", avendo presentato la migliore offerta formulando un ribasso del 14,15% sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di € 230.807,94, (di cui € 226.747,69 per lavori ed € 4.060,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA, come per legge;
- In data 08.04.2020; il RUP, dichiara ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del sopra richiamato operatore economico;
- Con D.D. n. 8339 del 17.07.2020 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il quadro economico rideterminato post gara;
  - Si costituiva il gruppo di lavoro.
- In data 30.04.2020 è stato stipulato il contratto di appalto rep. 512/2020 tra l'ASL BA e l'impresa economico "EDIL EUROTETTI srl, con sede legale in Altamura (BA) alla Via Giordano Bruno n. 49, Cap. 70022, C.F./P.IVA. 07134670723", per l'importo contrattuale di € 230.807,94 oltre IVA come per legge;
- I lavori sono stati consegnati in data 05.08.2020, giusto verbale di consegna agli atti in AGT;



**IL RESPONSABILE UTP**  
MONOPOLI CONVERSANO  
POLIGNANO A MARE  
P.I. FRANCO TEODOSIO

- Nel corso dell'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire alcune lavorazioni, non previste dal progetto principale, riscontrate dai numerosi sopralluoghi effettuati dal Direttore dei Lavori, promovendo l'esigenza di redigere una perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. precisando che l'importo della stessa dovrà rientrare nei limiti della soglia del 10% e comunque inferiore a quanto stabilito dal comma 2, lettera b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 11926 del 14.10.2020, il RUP, in riscontro alla nota del Direttore dei lavori (prot. n. 54501/2020 del 01.10.2020), autorizza la redazione della perizia di variante;

#### CONSIDERATO CHE:

- Il Direttore dei Lavori in data 09.12.2020 ha consegnato la perizia di Variante costituita dai seguenti elaborati:
  - a. Relazione tecnica;
  - b. Computo variante;
  - c. Quadro comparativo;
  - d. Elenco nuovi prezzi;
  - e. Quadro economico variante;
  - f. Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi.

#### VISTO:

- il Quadro Economico rideterminato a seguito della perizia di variante, per l'importo di € 285.400,00, articolato come segue:

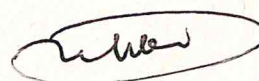
QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO DI VARIANTE						
			Q.E. Rideterminato con Det. 8339 del 17/07/2020	Q.E. 1° perizia di variante	Positivi	Negativi
<b>A.</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>					
A.1	Importo lavori a base d'asta		264.120,78 €	290.448,27 €	26.327,49 €	- €
A.2	A detrarre il ribasso del 14,15%	14,15%	37.373,09 €	41.098,43 €	3.725,34 €	- €
A.3	Importo lavori		226.747,69 €	249.349,84 €	22.602,15 €	- €
A.4	Importo oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta		4.060,25 €	4.060,25 €	- €	- €
	<b>Importo complessivo dei lavori (A)</b>		<b>230.807,94 €</b>	<b>253.410,09 €</b>	22.602,15 €	- €
					- €	- €
<b>B.</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B.1	Spese tecniche per progettazione e coord. Sicurezza in fase di progettazione		0,00 €	0,00 €	- €	- €
B.2	Spese tecniche per D.L., coord. Sicurezza in fase di esecuzione		0,00 €	0,00 €	- €	- €
B.3	Collaudi, certificato di regolare esecuzione		0,00 €	0,00 €	- €	- €
B.4	Contributo CNPAIA su B1 - B2 - B3	4%	0,00 €	0,00 €	- €	- €
B.5	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/2016		5.363,62 €	5.363,62 €	- €	- €
B.6	IRAP su B5		368,26 €	368,26 €	- €	- €
B.7	Spese gara(tasse anac)		405,00 €	405,00 €	- €	- €
B.8	I.V.A. su lavori	10%	23.080,79 €	25.341,01 €	2.260,22 €	- €
B.9	I.V.A. su B1 - B2 - B3	22%	0,00 €	0,00 €	- €	- €
B.10	Imprevisti		23.067,62 €	465,47 €	- €	-22.602,15 €
B.11	IVA su imprevisti	10%	2.306,76 €	46,55 €	- €	-2.260,22 €
	<b>TOTALE somme a disposizione (B)</b>		<b>54.592,06 €</b>	<b>31.989,91 €</b>	- €	-22.602,15 €
	<b>IMPORTO TOTALE Q.E. RIDETERMINATO (A+B)</b>		<b>285.400,00 €</b>	<b>285.400,00 €</b>	- €	- €

**ACCLARATO** che le suddette motivazioni identificano la fattispecie di una variante necessaria per sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari, e per il manifestarsi di situazioni impreviste ed imprevedibili all'atto della redazione del progetto originario e per migliorare l'opera e la sua funzionalità, pertanto di ravvisa l'applicazione dell'art 106 c.1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**ACCERTATO**, dagli elaborati economici che compongono la perizia di variante, che l'importo complessivo stanziato per l'esecuzione dei lavori non ha subito alcuna variazione.

**ACCERTATA**, altresì, l'estraneità della stazione appaltante in ordine alle cause che hanno determinato l'esigenza della suddetta variante, che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 161 comma 8 del DPR 207/2010, necessitano alcune nuove lavorazioni e forniture, così come evidenziate dalla D.L. nella relazione di variante.

**RISCONTRATO** che il quadro economico dei lavori viene modificato, mantenendo invariato l'importo complessivo dell'intervento finanziato, come su evidenziato;



**IL RESPONSABILE UT**  
**MONOPOLI CONVERSAN**  
**POLIGNANO A MARE**  
**PICERANCO TEODOSIO**

Che, di conseguenza, in base a quanto su riportato, l'importo netto dell'Atto di Sottomissione ammonta ad € 253.410,09, oltre IVA 10%.

**VERIFICATO**, dunque, che l'ammontare netto totale dei lavori di perizia e degli oneri di sicurezza risulta di € 253.410,09 con supero di € 22.602,15 netti rispetto all'importo di contratto che era di € 230.807,94;

Che per la conferma del suddetto importo e l'accettazione delle opere in variante e suppletive dovrà essere stipulato un Atto di Sottomissione, del quale è allegato alla presente perizia uno schema firmato dall'impresa appaltatrice per accettazione.

**ACCERTATO** che l'importo netto dei lavori in aumento relativo alla variante è del 9,80 % rispetto all'importo originario del contratto, ossia non superiore al 10%, e trova copertura nella somma complessiva stanziata per l'esecuzione dell'opera;

**PRESO ATTO**

- che la variante non determina alcun aumento dell'importo complessivamente stanziato per l'esecuzione dei lavori;
- che la perizia di variante prevede il differimento sul termine previsto per l'ultimazione dei lavori di 60 (sessanta) giorni.

**RITENUTO** opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta, per consentire di apportare le modificazioni progettuali sopra citate,

**ESPRIME**

**UN GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA' ALL'APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE**, ai sensi dell'art 106 c.1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Bari 09 dicembre 2020

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*Ing. Nicola Iacobellis*



**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

*Pol. Teodosio Franco*  
**IL RESPONSABILE UTP**  
MONOPOLI, CONVERSANO  
POLIGLIANO A MARE  
P.I. FRANCO TEODOSIO

