

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0011602	15/10/2021

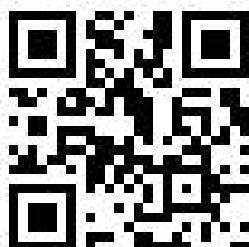
Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Patrimonio	112040101

OGGETTO:

A.G.P. – Affidamento in concessione della gestione in accreditamento delle R.S.A. di Locorotondo e Sannicandro di Bari. Esercizio facoltà di proroga biennale.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Mesto Roberta	14/10/2021 12:17
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Napoliello Vincenzo	14/10/2021 12:19
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.50/2016	Napoliello Vincenzo	14/10/2021 12:26
Responsabile UOS/UOSD	Napoliello Vincenzo	14/10/2021 12:27
Direttore/Responsabile di Struttura	Paciello Pia	14/10/2021 13:40

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA OPERATIVA “Area Gestione Patrimonio”

- Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30.12.2009
- Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 1064 del 18.06.2019
- Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 504 del 29.04.2020
- Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 1914 del 31.12.2020

PREMESSO

- Che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 53 del 19.01.2017, è stata disposta l’aggiudicazione dei lotti nn. 1 (Alberobello), 2 (Locorotondo), 3 (Modugno) e, con Deliberazione del Direttore Generale n. 2215 del 01.12.2017 è stata disposta, altresì, l’aggiudicazione dei lotti nn. 5 (Sannicandro) e 6 (Noicattaro) nell’ambito della procedura aperta per l’affidamento in concessione della gestione in accreditamento delle R.S.A. della provincia di Bari, per un periodo di tre anni, eventualmente prorogabili di ulteriori 24 mesi, tutti in favore del RTI composto dalle società “PRO.GES – Servizi integrati alla Persona – Cooperativa Sociale a.r.l. O.N.L.U.S.”, sede legale in Parma, via Colorno n. 63 in qualità di Capogruppo e dalle mandanti società Cooperativa di Produzione e Lavoro LAV.I.T, sede legale in Foggia, Via Zona ASI lotto 1°, frazione Borgo Incoronata, e Società Cooperativa di Produzione e Lavoro TRE Fiammelle, sede legale in Foggia, via delle Casermette, località Salnitro
- che le imprese partecipanti al RTI aggiudicatario, con atto notarile del 22/02/2017, registrato a San Severo in data 28/02/2017 al n. 1028/1T, hanno costituito una società consortile ai sensi dell’art. 93 comma 1 del DPR. 207/2010, denominata “Gruppo Villa Argento Residenze Sanitarie Integrate Scarl” per l’esecuzione dell’opera appaltata al fine di agevolare una gestione unitaria ed integrata
- che le attività del contratto stipulato per la gestione della RSA di Locorotondo hanno avuto avvio il 04.04.2018 e la loro scadenza era stata fissata al 04.04.2021, diversamente, per il contratto stipulato per la gestione della RSA di Sannicandro, le attività hanno avuto avvio il 20.11.2018 e la loro scadenza è fissata per il prossimo 20.11.2021
- con nota prot. n. 61007/2021, l’Area Gestione Patrimonio ha richiesto al Direttore f.f. dell’Area Servizio Socio Sanitario l’opportunità di avvalersi della facoltà di proroga biennale, contrattualmente prevista, per entrambe le concessioni
- con nota prot. n. 61510 del 24.09.2021, il Direttore f.f. dell’Area Servizio Socio Sanitario ha espresso parere favorevole al proseguimento di entrambi i rapporti contrattuali in essere, per un ulteriore biennio

RILEVATO che i corrispettivi dovuti alla Società consortile affidataria, in forza dei contratti in parola, sono quelli stabiliti dalle tariffe di cui alla DGR n.698 del 16/05/2003 e alla DGR n.1226 del 24/08/2005 (per pazienti affetti da Alzheimer e per i ricoveri diurni) e, nel dettaglio:

- patologie geriatriche, neurologiche e neuropsichiatriche stabilizzate
 - a carico ASL (70%) € 70,56
 - a carico utente/Comune (30%) € 30,24
- morbo di Alzheimer
 - a carico ASL (70%) € 91,00
 - a carico utente/Comune (30%) € 39,00

TENUTO PRESENTE che il costo, attualmente corrisposto all’Appaltatore per i servizi di gestione delle RSA in questione è il seguente:

LOTTO	Numero posti letto		Costo per rette biennale (€) esente Iva 70% a carico ASL	Canone attivo di concessione biennale (€) esente Iva	CIG
	R.S.A.	N.A.			
Locorotondo	34	19	€ 3.013.469,20	€ 339.640,00	4767323763
Sannicandro di Bari	54	////	€ 2.781.475,20	€ 239.320,00	4767347B30

DETERMINA

1. **di avvalersi** della facoltà di proroga biennale prevista all'art. 9 dei rispettivi contratti di affidamento in concessione di cui trattasi, relativi alle RSA di Locorotondo (giusta Delibera di affidamento n. 53 del 19.01.2017) e di Sannicandro di Bari (giusta Delibera di affidamento n. 2215 del 01.12.2017), dando continuità agli stessi fino alla data, rispettivamente, del 04.04.2023 e del 20.11.2023
2. **di dare atto** che la spesa complessiva biennale stimata, verrà imputata per € 5.794.944,40 esente Iva e riferita al 70% del costo per le rette a carico della Asl di Bari sul conto 706.112.00145, mentre i canoni attivi di concessione verranno imputati per € 578.960,00 sul conto 764.110.00010, dei rispettivi bilanci di competenza
3. **di dare atto**
che verranno tempestivamente reiterati i controlli di cui all'art. 80 del D.lgs. n° 50/2016 s.m.i., evidenziando che i contratti sono sottoposti a condizione risolutiva nel caso di irregolarità di alcuno di essi

che verrà richiesta l'estensione della validità relativa alla cauzione definitiva, di cui all'art. 23 dei rispettivi contratti, per la gestione della RSA di Locorotondo, prestata mediante polizza fideiussoria n. 160155594 emessa dalla società "UnipolSai Assicurazioni S.p.a.", per tutta la durata della proroga (24 mesi) e, comunque, fino al 04/04/2023 e per la gestione della RSA di Sannicandro, prestata mediante polizza fideiussoria n. 157840364 emessa dalla società "UnipolSai Assicurazioni S.p.a.", per tutta la durata della proroga (24 mesi) e, comunque, fino al 20.11.2023

che verrà richiesta, altresì, l'estensione della validità relativa alla polizza assicurativa n. 63/113146712, di cui all'art. 27 dei rispettivi contratti, per la R.S.A. di Locorotondo e per la R.S.A. di Sannicandro, a valere per l'intera durata della proroga a copertura del rischio da responsabilità civile del medesimo appaltatore in ordine allo svolgimento di tutte le attività di cui ai contratti

che, ai sensi della L. n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 31 del D.lgs. n.50/2016 s.m.i., è stato individuato il Dirigente Responsabile della U.O.S. "Acquisizione Servizi", Dott. Vincenzo Napoliello quale responsabile unico del procedimento (RUP) e che verrà affiancato, per la fase di esecuzione del servizio, dal Direttore dell'Area Servizio Socio Sanitario, quale Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) ai sensi degli artt. 101, 102 e 111 D.lgs. 50/2016 s.m.i.

4. **di notificare** il presente provvedimento al RTI appaltatore, al Direttore f.f. dell'Area Servizio Socio Sanitario in qualità di DEC, alla Direzione strategica aziendale, al Direttore Area Gestione Risorse Finanziarie, per gli adempimenti di competenza e, per opportuna conoscenza, al Dipartimento di promozione della Salute del Benessere Sociale e dello Sport per tutti - Servizio Accreditamenti e qualità
5. **di procedere**, per il tramite del software gestionale Eusis alla creazione di appositi contratti chiusi, utili a consentire alla competente Area del Servizio Socio Sanitario l'emissione degli ordini informatici mediante il canale NSO e la liquidazione delle fatture

PROFILI CONTABILI

- NON rilevante
 RILEVANTE, a valere su:

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
70611200145 - Ass. Riabil.residenziale per anziani da privato (intraregionale)	2021	1.282.856,96
70611200145 - Ass. Riabil.residenziale per anziani da privato (intraregionale)	2022	2.897.472,20
70611200145 - Ass. Riabil.residenziale per anziani da privato (intraregionale)	2023	1.614.615,24
76411000010 - Fitti attivi	2021	140.319,89
76411000010 - Fitti attivi	2022	289.480,00
76411000010 - Fitti attivi	2023	149.160,11

- CONTIENE liquidazione
 NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

- NON soggetta ad oneri di pubblicazione obbligatoria
 SOGGETTA ad oneri di pubblicazione obbligatoria nella sezione Amministrazione Trasparente:

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Centro di Costo	Struttura Aziendale
112020101	Area Gestione Risorse Finanziarie
111010101	Direzione Generale
111010102	Direzione Amministrativa

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO E' COMPOSTO DA 4 (quattro) PAGINE
DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE
DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 31, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **15/10/2021**

Staff Direzione Amministrativa aziendale
 Ufficio Affari Generali
 L'Addetto alla Pubblicazione
 sig. Domenico Roveto