

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0011867	21/10/2021

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

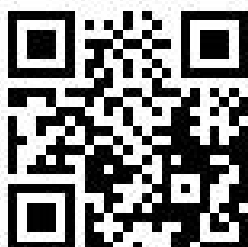
### OGGETTO:

AGT - MANU: Presa d'atto della volontà della S.A. di avvalersi della facoltà di rinnovare il Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione (autonomi e centralizzati) delle Strutture Ospedaliere e Territoriali dell'Azienda Sanitaria della Provincia di Bari suddiviso in 3 lotti per anni 1/uno. CIG: 77677283ED (lotto 2) e 7767710512 (lotto 1)

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Franco Teodosio	21/10/2021 09:01
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Sansolini Nicola	21/10/2021 10:06
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	21/10/2021 10:06

*Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.*

*I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale (DDG n. 132/2019) e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, alla Parte II, par. 1, lett. c) del vigente PTPCT – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001*



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

## IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA COMPLESSA

Visti:

- La L. n. 241/90 s.m.i. che ha disciplinato il procedimento amministrativo;
- Il D.Lgs. 502/1992 s.m.i. recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria”;
- Il D.Lgs. n. 33/2013 che reca disposizione in materia di obblighi di trasparenza;
- il DPCM 12 gennaio 2017 “Definizione e aggiornamento dei livelli essenziali di assistenza, di cui all’articolo 1, comma 7, del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502” Pubblicato nella Gazz. Uff. 18 marzo 2017, n. 65, S.O.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. “Codice Appalti”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 di attribuzione delle deleghe;
- la Deliberazione n.504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”;
- La D.D.G. n. 1261 del 11.07.2016 di approvazione del Regolamento Aziendale per la disciplina delle procedure di acquisto di beni e servizi sotto soglia comunitaria, ai sensi dell’art.36 del D. Lgs. n. 50/2016;
- La legge 120/2020

Premesso che

- Con Deliberazione del Direttore Generale ASL BA n. 1902 del 31.12.2020 è stato approvato il Bilancio Economico Preventivo e Budget Generale Esercizio 2021. Bilancio Pluriennale di Previsione per gli Esercizi 2021-2022-2023;
- Con Delibera del Direttore Generale della ASL Bari n. 797 del 16.04.2018, e per le motivazioni in essa riportate:
  - Venivano approvati il disciplinare d’oneri e tecnico prestazionale nonché gli schemi di Bando e Disciplinare di gara relativi al “Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione (autonomi e centralizzati) delle Strutture Ospedaliere e Territoriali dell’Azienda Sanitaria della Provincia di Bari suddiviso in 3 lotti. - Periodo 2018-2019”;
  - Si autorizzava il Direttore dell’Area Gestione Tecnica ad avviare le procedure di gara telematica, mediante procedura aperta ai sensi dell’art. n. 60 del D. Lgs. 50/2016 con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 2, del D. Lgs. 50/2016, come modificato ed integrato dal D. Lgs. 56 del 19.04.2017;
  - Si nominava R.U.P. con le funzioni di cui all’art. 31 del Codice l’Ing. Nicola Sansolini, Direttore dell’Area Gestione Tecnica;
  - Si stabiliva che la spesa di € 832.432,77 oltre IVA per complessivi € 1.015.567,98, sarà finanziata con i fondi di bilancio aziendale esercizio 2019 per il servizio manutentivo;
- con Delibera del Direttore Generale n. 10 del 08.01.2019 venivano approvati Bando e Disciplinare di Gara rettificati;
- con Determinazione Dirigenziale n. 6551 del 28.05.2019, essendo scaduti i termini per la presentazione delle offerte, fissati per il giorno 16.05.2019, e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si nominavano i componenti della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche;
  - Si prendeva atto della proposta di ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti, alle fasi successive della procedura di gara, di cui al verbale N. 1 del 17.05.2019 in seduta pubblica;

- con D. D. 12820 del 16.10.2019 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvavano i verbali di gara redatti in seduta pubblica, Verbale n. 2 del 03.06.2019 e verbale n. 3 del 17.09.2019, nonché i verbali in seduta riservata n. 1 del 16.07.2019 – n. 2 del 17.07.2019 – n. 3 del 01.08.2019 – n. 4 del 02.08.2019 – n. 5 del 09.09.2019 e n. 6 del 10.09.2019 della Commissione Giudicatrice, nei quali oltre ad essere riportate le procedure di gara espletate, si dava atto della valutazione delle offerte presentate,
  - Si prendeva atto della proposta di aggiudicazione per l'affidamento del “Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione (autonomi e centralizzati) delle Strutture Ospedaliere e Territoriali dell'Azienda Sanitaria della Provincia di Bari suddiviso in 3 lotti. - Periodo 2018-2019”, limitatamente ai LOTTI n. 1 e n. 2, in favore degli operatori economici sotto riportati:
    - 1° Lotto - “LM IMPIANTI s.r.l. con sede in Altamura (BA), Via Nola n. 60, Cap. 70022 C.F./P.IVA 06272850725” - avendo conseguito il punteggio complessivo di 97,26 ed offerto un ribasso sulla parte economica, del 38,16% per un importo contrattuale di € 320.665,31 (di cui € 305.828,85 per lavori ed € 14.836,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA 22 % come per legge;
    - 2° Lotto - “PERRONE GLOBAL SERVICE s.r.l. con sede in Corato (BA), Viale Cadorna n. 11, Cap. 70033 C.F./P.IVA 03849260728” - avendo conseguito il punteggio complessivo di 95,80 ed offerto un ribasso sulla parte economica, del 30,42% per un importo contrattuale di € 403.206,51 (di cui € 386.540,49 per lavori ed € 16.666,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA 22% come per legge;
    - Si prendeva atto, che, relativamente al LOTTO n. 3, si sarebbero dovute avviare le operazioni di verifica di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. nei confronti dell'operatore economico risultato primo, “MODUS FM s.p.a. con sede a Pescara (PE), Lungomare Papa Giovanni XXIII n. 22, Cap. 65126 C.F./P.IVA 03129540278”;
- con D. D. 3297 del 10.03.2020 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si confermava la proposta di aggiudicazione e si dichiarava l'efficacia dell'aggiudicazione, relativamente ai Lotti n. 1 e n. 2, in favore degli operatori economici sopra richiamati; - Si dava atto che, relativamente all'aggiudicazione del Lotto n. 3, erano in corso, da parte della stazione appaltante, le opportune azioni intraprese alla luce di quanto deliberato dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con atto n. 43 del 22.01.2020;
- in data 29.04.2020 si stipulava il contratto con l'operatore economico LM Impianti s.r.l. il cui n. di rep è AGT/MAN 2;
- in data 28.04.2020 si stipulava il contratto con l'operatore economico Perrone Global Service s.r.l. il cui n. di rep. è AGT/MAN 1;

Considerato che:

- Gli artt. 6 dei Contratti succitati prevedono che:” *L'appalto ha una durata pari ad anni 1 (UNO) decorrenti dal 1° giorno del mese successivo all'intervenuta esecutività del provvedimento di aggiudicazione.*  
*La ASL BA si riserva la facoltà di rinnovare il presente servizio al medesimo operatore*

*economico per un periodo che può al massimo estendersi fino a 12 mesi, agli stessi patti e condizioni del presente contratto per l'espletamento della nuova procedura di affidamento”;*

- la S.A. ha ritenuto opportuno, nelle more dell'avvio della nuova procedura di gara, di avvalersi della citata facoltà rinnovando il servizio agli stessi patti e condizioni fino al 31.03.2022;

Preso atto che:

- la nuova data di scadenza del contratto è individuata nel giorno 31.03.2022;
- l'operatore economico incaricato possiede i requisiti professionali necessari e quelli generali di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016 ed è in regola con i versamenti contributivi, così come attestato dal DURC ON LINE agli atti;
- la somma di € 516.181,73 oltre iva è imputata al conto **7151000010** esercizio 2021;
- la somma è così suddivisa:
  - € 213.776,86 oltre iva (di cui 203.885,89 per servizi e € 9.890,97 oneri per la sicurezza) per l'operatore economico LM Impianti srl
  - € 302.404,87 oltre iva (di cui € 289.905,36 per servizi e € 12.499,51 oneri per la sicurezza) per l'operatore economico Perrone Global Service srl
- il pagamento delle somme dovute, è subordinato all'accertamento dell'effettiva regolarità degli interventi da compiere;

**Visti i CIG n. 77677283ED** (lotto 2) e **7767710512** (lotto 1)

## **DETERMINA**

Assunto quanto in premessa:

- di prendere atto della volontà della S.A. di avvalersi della facoltà di rinnovare il Servizio di conduzione, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici e di climatizzazione (autonomi e centralizzati) delle Strutture Ospedaliere e Territoriali dell'Azienda Sanitaria della Provincia di Bari suddiviso in 3 lotti per anni 1/uno così come previsto dal contratto sottoscritto dalle parti;
- di indicare che la nuova scadenza contrattuale è stabilita nel giorno 31.03.2022;
- di imputare la spesa di € 629.741,71 iva compresa al conto **7151000010** esercizio 2021;
- di stabilire che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si dovrà assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- di dare atto altresì che si procederà alla liquidazione della relativa fattura a favore dell'affidatario, dopo l'acquisizione della certificazione di regolare esecuzione dei lavori da parte del Direttore dei Lavori e della relativa lista di liquidazione, senza ulteriore atto determinativo;
- di disporre la liquidazione e di autorizzare al pagamento con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo nei termini di legge.

## PROFILI CONTABILI

- NON rilevante  
 RILEVANTE, a valere su:

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71510000010 - Manut. ordin. sugli impianti e macchinari	2021	629.741,71

- CONTIENE liquidazione  
 NON Contiene Liquidazione

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

- NON soggetta ad oneri di pubblicazione obbligatoria  
 SOGGETTA ad oneri di pubblicazione obbligatoria nella sezione Amministrazione Trasparente:

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare	Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016

## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Centro di Costo	Struttura Aziendale
112020101	Area Gestione Risorse Finanziarie

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO E' COMPOSTO DA 5 (cinque) PAGINE  
DI 2 (due) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 2 (due) PAGINE  
DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 31, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **21/10/2021**

Staff Direzione Amministrativa aziendale  
Ufficio Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione  
sig. Domenico Roveto

## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_28266999	Data richiesta	20/10/2021	Scadenza validità	17/02/2022
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	LM IMPIANTI SRL
Codice fiscale	06272850725
Sede legale	VIA MARTIN LUTHER KING 45 - 47 ALTAMURA BA 70022

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.  
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

## Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_29617153	Data richiesta	14/10/2021	Scadenza validità	11/02/2022
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	PERRONE GLOBAL SERVICE S.R.L.
Codice fiscale	03849260728
Sede legale	VIALE GENERALE LUIGI CADORNA, 11 70033 CORATO (BA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.