

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0006898	29/06/2023

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA FESR 2014/2020 - "Rifunionalizzazione P.O. di Triggiano – Ampliamento e realizzazione dell'officina dei servizi trasfusionali ed uffici in Viale Aldo moro a Triggiano (BA)" – Autorizzazione alla redazione della perizia di variante.  
CUP D47H19003860006 CIG 9160795F2B

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20230007524 DEL 28/06/2023

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

#### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **29/06/2023**

Unità Operativa Affari Generali  
*L'Addetto alla Pubblicazione*



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

**OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA FESR 2014/2020 - "Rifunionalizzazione P.O. di Triggiano – Ampliamento e realizzazione dell'officina dei servizi trasfusionali ed uffici in Viale Aldo Moro a Triggiano (BA)" – Autorizzazione alla redazione della perizia di variante.**

**CUP D47H19003860006 CIG 9160795F2B**

**IL DIRETTORE DELLA  
UNITA' OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- la L. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D. L.gs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517";
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502";
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30/12/2009;
- il D.L.gs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n.504 del 29/04/2020 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente"
  
- Sulla base dell'istruttoria effettuata dalla U.O.S. "Edilizia Sanitaria".

**HA ADOTTATO**

La seguente determinazione:

**Premesso:**

- La Regione Puglia, con DGR n. 2040 del 07.11.2013, concentrava le attività di cui al comma D. (*Attività diagnostiche di qualificazione biologica delle donazioni*) dell'accordo Stato Regioni

del 25.07.2012 in tre centri di qualificazione biologica (Area Vasta Nord presso OO.RR. Foggia, Area Vasta Centro presso P.O. San Paolo, Area Vasta Sud presso P.O. V. Fazzi di Lecce);

- Con DGR n. 900 del 07.11.2017, la Regione Puglia, stabiliva che le attività di cui al punto C. (*Attività di produzione degli emocomponenti*) del suddetto accordo, dovranno essere concentrate in poli di lavorazione di Area Vasta affidati alle stesse ASL o AO che già gestiscono la qualificazione biologica degli emocomponenti;
- Per quanto innanzi, si individuavano le aree dove concentrare le suddette attività, (*Ospedale D'Avanzo di Foggia per l'Area Vasta Nord, l'Ospedale di Triggiano per l'Area Vasta Centro e il P.O. V. Fazzi per l'Area Vasta Sud*), e si procedeva con la progettazione delle lavorazioni necessarie e indispensabili per l'adeguamento dell'area;
- Con Deliberazione del D.G. n. 29 del 21.01.2019 e per le motivazioni in essa rappresentate:
  - Si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di *"Rifunzionalizzazione P.O. di Triggiano – Ampliamento e realizzazione dell'officina dei servizi trasfusionali ed uffici in Viale Aldo Moro a Triggiano (BA)"*, redatto d'ufficio dall'Ing. Nicola Sansolini Direttore A.G.T., per l'importo complessivo di € 2.500.000,00;
  - Si nominava Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Nicola Iacobellis Dirigente U.O.S. E.S.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 11624 del 15.10.2021 e per le motivazioni in essa riportate, si affidava ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.lgs. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020 come modificata dal D.Lgs. 77/2021 in deroga agli artt. 36 comma 2 e 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per le opere di *"Rifunzionalizzazione P.O. di Triggiano – Ampliamento e realizzazione dell'officina dei servizi trasfusionali ed uffici in Viale Aldo Moro a Triggiano (BA)"* all'R.T.P composto all'Ing. Sante Loporcaro, con studio tecnico in Altamura (BA), Via Neghelli n. 64, Cap. 70022, con P.IVA/C.F.: 07238450725 (Mandatario) - Arch. Nicola Simone, con studio tecnico in Altamura (BA), Via Monte Calvario n. 41/c, Cap. 70022, con P.IVA/C.F.: 06050660726 (Mandante), per l'importo contrattuale di € 97.999,80 oltre contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22% come per legge;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 12941 del 17.11.2021, si approvava la progettazione definitiva per le opere in oggetto, redatta dal R.T.P Ing. Sante Loporcaro (Mandatario) e Arch. Nicola Simone (Mandante), per l'importo complessivo di € 2.186.873,90;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 13368 del 25.11.2021 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il progetto esecutivo dei lavori *"Rifunzionalizzazione P.O. di Triggiano – Ampliamento e realizzazione dell'officina dei servizi trasfusionali ed uffici in Viale Aldo Moro a Triggiano (BA)"* verificato e validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale redatto dal R.U.P. in data 19.11.2021, dell'importo complessivo di € 2.186.873,90, di cui € 1.695.000,98 per lavori, € 115.309,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 491.872,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - Si Avviavano le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, secondo le modalità di cui all'art. n. 1, comma 2 let. b) del D.Lgs. n. 76/2020 convertito nella legge n. 120/2020, come modificata dal D.Lgs n. 77/2021 in deroga all'ert. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, provvedendo ad invitare n. 15 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori EmPulia in possesso dei requisiti generali e speciali per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi

dell'art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

- Con Determinazione Dirigenziale n. 3092 del 28.03.2022 e per le motivazioni in essa contenute:
  - Si revocava la Determinazione Dirigenziale n. 13368 del 25.11.2021 laddove si individua quale modalità di scelta dell'operatore economico *"l'utilizzo della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del Decreto Legge 76/2020, come convertito con legge n.120/20, come modificata dal D.Lgs n. 77/2021 in deroga all'ert. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, provvedendo ad invitare n. 15 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori EmPulia in possesso dei requisiti generali e speciali per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii"*;
  - Si individuava quale nuova procedura di gara per l'affidamento dei lavori di *"Rifunzionalizzazione P.O. di Triggiano – Ampliamento e realizzazione dell'officina dei servizi trasfusionali ed uffici in Viale Aldo Moro a Triggiano (BA)"*, l'utilizzo della procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per sola esecuzione, con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., per contratto da stipularsi a corpo;
  - Si approvava il Bando e il Disciplinare di gara, con relativi allegati, predisposti dall'Area Gestione Tecnica di questa ASL BA ed acquisiti agli atti d'Ufficio;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4259 del 29.04.2022 a seguito dell'attivazione della procedura di gara, si è preso atto della proposta di ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti di cui al verbale N. 1 del 26.04.2022 in seduta pubblica;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4669 del 11.05.2022, si nominavano i componenti della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 7476 del 21.07.2022 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvavano i verbali di gara e si prendeva atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico *"LM Impianti srl, con sede legale in Altamura (BA) alla Via Martin Luther King n. 45/47, Cap. 70022, C.F./P.IVA. 06272850725"* - avendo conseguito il punteggio complessivo di 100,00 ed offerto un ribasso, sulla parte economica, del 24,30% per un importo contrattuale di € 1.311.136,00, (di cui € 1.195.826,30 per lavori ed € 115.309,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA come per legge;
  - Si approvava il quadro economico rideterminato dei lavori di *"Rifunzionalizzazione P.O. di Triggiano – Ampliamento e realizzazione dell'officina dei servizi trasfusionali ed uffici in Viale Aldo Moro a Triggiano (BA)"*, per l'importo complessivo di € 1.906.043,08.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 7969 del 09.08.2022, si avviavano le procedure per l'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di *"Rifunzionalizzazione P.O. di Triggiano – Ampliamento e realizzazione dell'officina dei servizi trasfusionali ed uffici in Viale Aldo Moro a Triggiano (BA)"*, mediante affidamento diretto invitando n. tre operatori iscritti nell'albo della piattaforma di e-procurement EmPULIA, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 derogato, fino al 30.06.2023, dall'art. 1 del D. L. 76/2020 (convertito in legge n. 120/2020) e sostituito dall'art. 51 del D.L. 77/2021 (convertito in legge n. 108/2021);

- In data 30.08.2022, il RUP, dichiara ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del sopra richiamato operatore economico;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 8544 del 05.09.2022 si affidava l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per le opere di "Rifunzionalizzazione P.O. di Triggiano – Ampliamento e realizzazione dell'officina dei servizi trasfusionali ed uffici in Viale Aldo Moro a Triggiano (BA)" all'Ing. Sante Loporcaro, con studio tecnico in Altamura (BA), Via Neghelli n. 64, Cap. 70022, con P.IVA/C.F.: 07238450725, per l'importo contrattuale di € 78.110,93 oltre contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22% come per legge;
- In data 20.09.2022, i lavori sono stati consegnati parzialmente giusto verbale di consegna agli atti in AGT;
- In data 19.10.2022, il RUP, dichiara ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei servizi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in oggetto in favore del sopra richiamato professionista;
- In data 20.10.2022, veniva stipulato il contratto d'appalto tra l'operatore economico LM Impianti s.r.l. e l'ASL BA con n. rep. 2022/A.G.T.-E.S./12;
- In data 06.12.2022 veniva sottoscritta la convenzione tra l'operatore economico Ing. Sante Loporcaro e l'ASL BA.

**Preso atto che:**

- In seguito a numerose segnalazioni del presidio sanitario locale, ci si è accorti di un ingorgo esterno alle condutture impiantistiche dell'acqua e della fogna a servizio del piano seminterrato del padiglione a nord, che hanno causato rigonfiamenti in ampie porzioni di muratura a causa delle rotture plurime della rete di acqua potabile in pressione, corrente all'esterno del plesso e nell'intercapedine laterale, e di una ostruzione al tronco fognario a servizio dei bagni, per il cui ritrovamento, si rendono necessarie delle verifiche ispettive specialistiche quali video-ispezioni e utilizzo di geofono.
- Le lavorazioni devono essere condotte in somma urgenza data la delicatezza dell'intervento, permettendo al contempo di continuare le sue ordinarie funzioni di pubblico servizio, e limitando al minimo il disagio (*interruzione del servizio di acqua e fogna nella porzione di presidio ospedaliero*).
- Come diretta conseguenza si renderà necessario ripristinare le opere edili ammalorate (muri, intonaco, pitturazione).
- Si è palesata inoltre la necessità di dover procedere alla completa sostituzione di tutte le porte interne non sostituite in prima istanza, e di revisionare gli infissi esterni (*finestre*) cambiandone accessori (*guarnizioni, ferramenta e minuterie*) in quanto dai collaudi effettuati si è notata la mancanza di tenuta all'aria ed acqua degli stessi;

**Ritenuto, per quanto sopra riportato di:**

- Il R.U.P. chiede e autorizza la direzione lavori alla redazione di una perizia di variante ai sensi del comma 1, lettere b) e c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, precisando che l'importo della stessa dovrà rientrare nei limiti di quanto stabilito dal comma 2, lettera b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che qui di seguito si intendono tutti trascritti:

- **Di autorizzare** la direzione lavori, alla redazione della prima perizia di variante dei lavori di *“Rifunzionalizzazione P.O. di Triggiano – Ampliamento e realizzazione dell’officina dei servizi trasfusionali ed uffici in Viale Aldo Moro a Triggiano (BA)”*, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., precisando che l’importo della stessa dovrà rientrare nei limiti di quanto stabilito dal comma 2, lettera b) dell’art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- **Di dare atto che** l’opera è interamente finanziata con i fondi FESR 2014 - 2020, di cui al *“Disciplinare regolante i rapporti per la realizzazione degli interventi selezionati nell’ambito della procedura di cui alle DGR n. 1425/2021 rientranti nella programmazione della sub-azione 9.12a”* sottoscritto in data 19.10.2022 e la cui spesa è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale con imputazione al conto 020.110.00100 del BEF 2023, da reintegrarsi con le erogazioni del contributo, secondo le modalità di cui all’art. 7 del richiamato disciplinare, da parte della Regione Puglia;
- **Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia, tramite l’utilizzo della piattaforma MirWeb;
- **Di trasmettere** il presente atto all’Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;
- **Di trasmettere** copia del presente atto all’A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

## PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE  NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

## ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	 Firmato digitalmente il 28/06/2023 13:31
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 28/06/2023 14:28
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 29/06/2023 12:49