

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0007432	18/07/2023

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – EDILZIA SANITARIA FESR 2014-2020 –
“Riconversione del P.O. F. Fallacara di Triggiano per l’attivazione del Centro
Risvegli”
Concessione proroga ultimazione lavori.
CUP D44E15000810006 CIG 677231317C

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20230008088 DEL 17/07/2023

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **18/07/2023**

Unità Operativa Affari Generali
L’Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 18/07/2023 11:11



L’originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell’ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell’art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all’articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AREA GESTIONE TECNICA – EDILZIA SANITARIA FESR 2014-2020 – “Riconversione del P.O. F. Fallacara di Triggiano per l’attivazione del Centro Risvegli” Concessione proroga ultimazione lavori. CUP D44E15000810006 CIG 677231317C
-----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA COMPLESSA

Visti:

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. L.gs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30/12/2009;
- il D.L.gs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”
- il D.L. n. 50/2016, recante “Disposizioni in materia di appalti pubblici di lavori”.

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale AGT n. 4767 del 03.03.2014, si conferiva mediante procedura negoziata, all’ing. Damiano Tinelli, con studio tecnico in Alberobello, l’incarico della progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di cui trattasi;
- Con Deliberazione del Direttore Generale ASL BA n. 1832 del 28.10.2015, si approvava il progetto esecutivo dei lavori di “Lavori di riconversione del P.O. “Fallacara” di Triggiano per l’attivazione del Centro Risvegli” – dell’importo complessivo di € 3.000.000,00 di cui € 1.598.044,11 per lavori a corpo ed € 1.401.955,89 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- Con successiva deliberazione n. 1595 del 26.09.2016, si approvava il Bando e il disciplinare di gara indetta mediante procedura aperta per la sola esecuzione, ai sensi degli artt.3 comma 1

lett. sss) e art. 60 del D.Lgs 50/2016, stabilendo di procedere alla scelta del contraente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016, mediante confronto a coppie con il criterio di valutazione del miglior rapporto qualità/prezzo, per contratto da stipularsi a corpo;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 15555 del 29 novembre 2017, si approvava il verbale di proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa L.F.M Impianti srl, oggi L.F.M S.p.A., per intervenuta modifica della ragione sociale, con sede legale in Bari, che ha offerto un ribasso percentuale del 30,10% sul prezzo a corpo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, subordinando l'aggiudicazione definitiva, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, di cui all'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/16 nei confronti della predetta aggiudicataria, per l'importo contrattuale di €z 1.126.730,26 oltre IVA al 10%;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 16578 del 19/12/2017, veniva approvato il quadro economico rideterminato a seguito della procedura di gara, dell'opera di cui trattasi, per l'importo complessivo di Euro 2.420.000,00, di cui Euro 1.126.730,26 per importo di contratto ed Euro 1.293.269,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 3038 del 14/03/2018 e per le motivazioni nella stessa riportate, veniva rettificato il Quadro Economico Rideterminato approvato con la sopra richiamata Determina n. 16578 del 19/12/2017, senza modificare l'importo complessivo del quadro Economico confermato per Euro 2.420.000,00;
- In data 23/03/2018 si stipulava il contratto di appalto Rep. n. 392/2018 tra l'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Bari e l'impresa LFM S.p.A., già "L.F.M. Impianti srl";
- Con Deliberazione n. 0611 del 27 marzo 2018, si approvava il prospetto economico degli oneri complessivi necessari per l'acquisizione dei servizi per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, come previsto dall'art.23 co.15 del Codice appalti;
- Con lo stesso provvedimento il Direttore dell'Area Gestione Tecnica veniva autorizzato ad avviare la procedura di gara secondo le modalità della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, secondo le indicazioni ed i criteri di cui all'art. 36, co. 2 lett.b) del Codice dei contratti pubblici, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56/2017, da gestirsi mediante piattaforma telematica EmPULIA (www.empulia.it), con la individuazione di almeno cinque operatori economici individuati dall'elenco dei professionisti qualificati inseriti nell'albo on line istituito da InnovaPuglia SpA;
- Con Determinazione n. 4486 del 16 aprile 2018, si nominava la commissione giudicatrice per la procedura di gara relativa alla "Direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per le opere di "Riconversione del P.O. "Fallacara" di Triggiano per l'attivazione del Centro Risvegli";
- Con Deliberazione n. 946/CS del 15 Maggio 2018, si prendeva atto del verbale in seduta pubblica n. 2 del 19/04/2018[attribuzione punteggi e graduatoria finale], nonché delle risultanze del verbale n. 3 del 26.04.2018 redatto dalla Commissione Giudicatrice, con cui si formulava la proposta di aggiudicazione dell'incarico professionale per Direzione Lavori e

Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto in favore della società Ing. Damiano Tinelli srl, con sede legale in via Col di Lana – Alberobello (BA), che avendo offerto un ribasso sull'importo a base di gara pari al 18,80% determinava un importo di aggiudicazione pari ad € 80.963,98, oltre contributi obbligatori ed IVA, come per legge, pari al 22%;

- Con Determinazione n° 10409 del 11 settembre 2018 si è stabilito:
 - a) di procedere all'approvazione del progetto esecutivo delle migliorie proposte dalla ditta aggiudicataria Impresa LFM SpA in fase di gara;
 - b) di confermare l'importo complessivo contrattuale di € 1.126.730,26, al netto del ribasso del 30,10% offerto sull'importo a base d'asta dalla impresa appaltatrice LFM Impianti SpA, comprensivo del costo degli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, pari ad € 32.217,38, comprensivo dell'importo delle opere di migliorie proposte in sede di gara pari ad € 385.780,40, oltre IVA nella misura del 10%;
 - c) di dare atto che il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è stato rideterminato in 140 (centoquaranta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, a fronte di un ribasso temporale del 48,14% sui giorni naturali e consecutivi posti a base di gara pari a 270 gg.;
 - d) di approvare il Quadro Economico Generale integrato con le migliorie presentate dall'impresa aggiudicataria, dell'importo complessivo di Euro 3.000.000,00;

- Il giorno otto del mese di novembre 2018 si procedeva alla consegna dei lavori all'appaltatore;

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 806 del 10/05/2019, e per le motivazioni in essa riportate, si approvava la prima perizia di variante in corso d'opera al progetto di cui trattasi, proposta dal Direttore dei Lavori, elaborata nel rispetto delle condizioni e dei limiti imposti dall'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e delle indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto, comportando un incremento dei lavori da € 1.126.730,26 ad € 1.205.953,65 oltre IVA al 10%;

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 268 del 09/02/2023, e per le motivazioni in essa riportate, si approvava la seconda perizia di variante in corso d'opera al progetto di cui trattasi, proposta dal Direttore dei Lavori, elaborata nel rispetto delle condizioni e dei limiti imposti dall'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e delle indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto, comportando un incremento dei lavori pari ad € 1.205.953,65 ad € 1.209.830,16 oltre IVA al 10%;

Considerato che:

- Con verbale del 22 febbraio 2023 si procedeva alla consegna dei lavori relativi alla seconda perizia di variante fissando il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori dell'intero appalto in 150 giorni naturali e consecutivi ai sensi dell'articolo 2.10 del CSA, stabilendo che l'ultimazione dei lavori sarebbe dovuta avvenire entro il 22 Luglio 2023;

Considerato inoltre che:

- Le attuali criticità operative connesse al contesto economico, geopolitico e sanitario internazionale stanno determinando situazioni complesse nell'ambito dei contratti pubblici per l'esecuzione dei lavori; La difficoltà di reperire alcuni beni, comporta il rischio di fermo dei cantieri, prolungando i tempi di realizzazione delle opere in via di esecuzione e determinandone l'incremento dei costi;
- La tipologia degli interventi in questione sono ad alto contenuto tecnologico e le consegne previste dei materiali e dei componenti ordinati sono scarsamente reperibili sia nel settore edile che impiantistico;

Preso atto che:

- La Ditta appaltatrice, ha fatto pervenire via pec in data 29/06/2023 e acclarata al Prot. n. 86632/2023 la richiesta motivata di proroga dei tempi di ultimazione fissati in 45 (quarantacinque) giorni, spiranti il giorno 05/09/2023;
- Il RUP con nota acquisita al Prot. n. 88635/2023, in prima istanza non ha accolto quanto formalmente richiesto dalla impresa.
- La impresa, con nota acclarata al Prot. n. 91048/2023, ha chiesto di rivalutare la suddetta concessione di proroga in quanto le difficoltà di reperimento dei prodotti necessari non sono da attribuirsi alla medesima, ma ad oggettive situazioni di mercato che coinvolgono in particolare il settore dei serramenti e rivestimenti;

VISTO:

- la autorizzazione apposta in calce con la quale il RUP esprime parere favorevole a quanto richiesto dalla impresa;
- La nota acquisita al Prot. n. 8734/2023 nella quale il Direttore dei Lavori ritiene congrua la concessione di proroga di giorni 45 (quarantacinque), fissando il nuovo termine di ultimazione dei lavori entro il 05/09/2023;

Ritenuto che per quanto sopra premesso e considerato, di accogliere la richiesta della Ditta appaltatrice LFM srl con sede in Bari-Modugno, ex S.S. 98 Km 79400 - C.F./P.IVA 05902670727, e di concedere alla medesima la proroga di giorni 45 (quarantacinque), per cui la nuova data di ultimazione lavori è stabilita nel giorno 05/09/2023;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. **di concedere**, per le motivazioni in premessa elencate, alla Ditta appaltatrice LFM srl con sede in Bari-Modugno, ex S.S. 98 Km 79400 - C.F./P.IVA 05902670727, la proroga di giorni 45 (quarantacinque), ovvero sino al 05/09/2023, per l'esecuzione dei lavori di cui al Verbale di consegna lavori del 22/07/2023;
2. Di dare immediata esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;

3. Di trasmettere il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;
4. Di trasmettere copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).
5. Disporre, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" all'indirizzo www.asl.bari.it con applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., nonché di essere soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.lgs. 33/2013;
6. Dichiarare il presente atto immediata mente eseguibile, alla data di pubblicazione sul web aziendale.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:



CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Sciannimanico Concetta	 Firmato digitalmente il 17/07/2023 13:29
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 17/07/2023 13:34
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 17/07/2023 13:46