

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0009079	02/10/2023

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA - FESR 2014/2020 – Lavori di Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari – Bari – sede territoriale del CSM della ASL BA – Approvazione atti di contabilità SAL 1 e liquidazione certificato di pagamento n. 1.  
CUP: D94E17000300006 CIG: 91058576E8

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20230009861 DEL 28/09/2023

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 6 (sei) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

#### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **02/10/2023**

Unità Operativa Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 02/10/2023 09:21



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

**OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA - FESR 2014/2020 – Lavori di Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari – Bari – sede territoriale del CSM della ASL BA – Approvazione atti di contabilità SAL 1 e liquidazione certificato di pagamento n. 1.**

**CUP: D94E17000300006 CIG: 91058576E8**

**IL DIRETTORE DELLA  
UNITA' OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. L.gs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30/12/2009;
- il D.L.gs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n.504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”
  
- Sulla base dell'istruttoria effettuata dalla U.O.S. “Edilizia Sanitaria”.

**HA ADOTTATO**

La seguente Determinazione:

**Premesso:**

- In data 21.11.2017 veniva sottoscritto il disciplinare regolanti i rapporti tra la ASL BA e la Regione Puglia per l'intervento di "Riqualificazione e il potenziamento delle riabilitazioni psichiatriche ubicate nel territorio della città di Bari" rubricato al sistema MIRWEB al codice A0912.54, per l'importo complessivo di € 5.000.000,00;
- L'intervento prevede la riqualificazione e l'adeguamento a norma delle sedi di riabilitazione psichiatrica della città di Bari, tra cui è ricompreso anche il CSM di via Sassari per il quale è previsto l'intervento "*Lavori di ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile, di proprietà ASL BA. sito in Bari alla Via Sassari. I. sede territoriale del CSAI – Area 4*";
- Con Determinazione Dirigenziale n. 15200 del 04/12/2019 si affidava l'incarico per la redazione del progetto definitivo all'Ing. Concetta Lunanuova, ai sensi dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e successivo decreto "correttivo" n. 56/2017;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1278 del 03.02.2020 si approvava il progetto definitivo di "*Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA*" redatto dall'ing. C. Lunanuova, dando atto che la proposta progettuale è in grado di soddisfare i fabbisogni in materia di investimenti tecnologici e strutturali per i servizi sanitari territoriali e risulta conforme a quanto previsto dall'art. 23 commi 1 e 7 del D. Lgs. 50/2016, per un costo complessivo dell'opera di € 1.200.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 8817 del 30.07.2021, si proponeva l'aggiudicazione per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "*Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA*", in favore dell'operatore economico "RTP Ing. Concetta Lunanuova (Mandataria), con sede legale in Bari, Via Bainsizza n. 49, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 08281700727 – Ing. Carmelo Lippo (Mandante), con sede legale in Taranto, C.so Italia n. 81, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 02881330738" - avendo conseguito il punteggio complessivo di 99,65 ed offerto un ribasso, sulla parte economica, del 41,00% per un importo contrattuale di € 51.097,05 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;
- In data 03.09.2021, il RUP, dichiarava ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei servizi in oggetto in favore del sopra richiamato operatore economico;
- In data 04.10.2021, con numero di repertorio 2021/A.G.T.-E.S./23, veniva stipulata la convenzione con il R.T.P. affidatario dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori sopra citati;
- Con Determinazione Dirigenziale 12070 del 27.10.2021 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "*Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA*" redatto dall'RTP Ing. Concetta Lunanuova (Mandataria), con sede legale in Bari, Via Bainsizza n. 49, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 08281700727 – Ing. Carmelo Lippo (Mandante), con sede legale in Taranto, C.so Italia n. 81, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 02881330738, verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale del 26.10.2021 agli atti AGT;

- Si prendeva atto del quadro economico di progetto esecutivo determinato in € 1.200.000,00, di cui € 731.589,36 per lavori, € 66.315,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 402.095,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Si avviavano le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del Decreto Legge 76/2020, come convertito con legge n.120/20, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 76/2020, come convertito con legge n.120/20, previa consultazione di almeno dieci operatori economici iscritti all'Albo Fornitori EmPulia in possesso dei requisiti generali e speciali;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 3839 del 15.04.2022 e per le motivazioni in essa contenute:
  - Si approvavano i verbali di gara e si prendeva atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico "Unyon Consorzio Stabile Scarl, con sede legale in Scafati (SA) in Via Leonardo da Vinci n. 5 CAP 80018, P.IVA. 14341341007", indicando come ditta esecutrice la "Ceim srl", con sede legale in Altamura (BA) in Via Nola n. 60, CAP. 70022, P.IVA: 07674880724 - avendo conseguito il punteggio complessivo di 100,00 ed offerto un ribasso, sulla parte economica, del 29,00% per un importo contrattuale di € 574.577,18 (di cui € 546.766,78 per lavori, ed € 27.810,40 per oneri della sicurezza) oltre IVA come per legge;
  - Si approvava il quadro economico rideterminato dei lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA", per l'importo complessivo di € 1.200.000,00;
- In data 15.06.2022, il RUP, dichiara ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del sopra richiamato operatore economico;
- In data 09.08.2022 si stipulava il contratto d'appalto Rep. n. 2022/A.G.T.-E.S./9;
- In data 01.08.2022, i lavori sono stati consegnati parzialmente in via d'urgenza, giusto verbale di consegna agli atti in AGT;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 11288 del 17.11.2023 e per le motivazioni in essa contenute, si liquidava l'anticipazione contrattuale nella misura del 20% in favore dell'appaltatore per complessivi € 126.406,98 compreso IVA al 10.

**Preso atto che:**

- Il Direttore dei lavori con nota acquisita al protocollo A.G.T. n. 117479/2023 del 19.09.2023 ha trasmesso gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 1 a tutto il 06.09.2023, per l'importo di € 422.291,75 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve;
- Il RUP, in data 20.09.2023 ha sottoscritto il certificato di pagamento n. 1 di € 335.700,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale, oltre IVA;
- L'operatore economico ha presentato fattura elettronica n. 90/PA del 22.09.2023 dell'importo complessivo di € 369.270,00 compreso IVA al 10% a saldo del certificato di pagamento n. 1.
- **Visto** l'elenco di liquidazioni n. ES 2023 37-AGT, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile per privacy.

- **Acquisito** il DURC on line con numero di Protocollo INPS\_36755009 con scadenza 02.11.2023, attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, allegato come parte integrante alla presente.

**Ritenuto, per quanto sopra riportato di:**

- Approvare gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 1 a tutto il 06.09.2023, per l'importo di € 422.291,75 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 1 di € € 335.700,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale, oltre IVA;
- Disporre la liquidazione e di autorizzare il pagamento, in favore dell'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL l'importo di € 369.270,00 compreso IVA al 10% come da fattura elettronica n. 90/PA del 22.09.2023, (cespitata con n.16/2000015952) e da elenco liquidazioni n. ES 2023 35-AGT, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile, con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973.

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- **Di approvare** gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 1 a tutto il 06.09.2023, per l'importo di € 422.291,75 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 1 di € € 335.700,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale, oltre IVA;
- **Di disporre** la liquidazione e di autorizzare il pagamento, in favore dell'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL l'importo di € 369.270,00 compreso IVA al 10% come da fattura elettronica n. 90/PA del 22.09.2023, (cespitata con n.16/2000015952) e da elenco liquidazioni n. ES 2023 35-AGT, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile, con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973;
- **Di dare atto che**, la spesa complessiva di € 369.270,00 relativamente al presente provvedimento, è interamente finanziata con fondi FESR 2014-2020, il cui al Disciplinare regolanti i rapporti tra la ASL BA e la Regione Puglia è stato sottoscritto in data 21.11.2017 e la cui spesa è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale, è da reintegrarsi con le erogazioni del contributo finanziario secondo le modalità di cui all'art. 7 del richiamato disciplinare da parte della Regione Puglia, ed è da imputarsi al conto 020.100.00005 del BEF 2023;
- **Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma MirWeb;
- **Di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
- **Di trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.



## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_36755009	Data richiesta	05/07/2023	Scadenza validità	02/11/2023
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
Codice fiscale	14341341007
Sede legale	VIA LEONARDO DA VINCI 5 SCAFATI SA 84018

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.  
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

## PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2023	369.270,00

CONTIENE liquidazione  NON Contiene Liquidazione

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE  NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016
Bandi di gara e contratti	Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare	Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016

## ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	 Firmato digitalmente il 28/09/2023 13:08
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 02/10/2023 07:55
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 02/10/2023 08:46