

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0009283	09/10/2023

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – FESR 2014-2020 – “Riorganizzazione e Rifunzionalizzazione della Residenza Sanitaria Assistenziale “San Raffaele” sita in Locorotondo (BA)- Lavori di rifacimento completo di prospetti ammalorati della struttura in via Sant’Elia angolo via Sardegna”.
Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.
CUP: D15F18001140006 CIG: A0104DC56B

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20230010119 DEL 06/10/2023

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 2 (due) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **09/10/2023**

Unità Operativa Affari Generali
L’Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 09/10/2023 10:21



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AREA GESTIONE TECNICA – FESR 2014-2020 – “Riorganizzazione e Rifunzionalizzazione della Residenza Sanitaria Assistenziale “San Raffaele” sita in Locorotondo (BA)- Lavori di rifacimento completo di prospetti ammalorati della struttura in via Sant’Elia angolo via Sardegna”. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione. CUP: D15F18001140006 CIG: A0104DC56B
-----------------	---

IL DIRETTORE DELLA UNITA’ OPERATIVA COMPLESSA

AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. L.gs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30/12/2009;
- il D.L.gs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”.

Sulla base dell’istruttoria effettuata dalla U.O.S. “Edilizia Sanitaria”.

HA ADOTTATO

la seguente determinazione:

Premesso che:

- Con Deliberazione del D.G. n. 1637 del 12.10.2018 si approvava il progetto esecutivo relativamente al 1° stralcio per i lavori di “Rifunzionalizzazione RSA di Locorotondo – lavori di ristrutturazione RSA San Raffaele”, redatto d’ufficio dall’Ing. Nicola Sansolini Direttore AGT, con un quadro economico di € 500.000,00 e successivamente rideterminato a seguito dell’espletamento della procedura di gara ad € 344.461,95 i cui lavori attualmente risultano ancora in corso;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4634 del 15.04.2020 si approvava il progetto esecutivo relativamente al 2° stralcio per i lavori di “Rifunzionalizzazione RSA "San Raffaele" di Locorotondo - Interventi edili ed impiantistici straordinari”, redatto d’ufficio dall’Ing. Nicola Sansolini Direttore AGT, con un quadro economico di € 405.538,06 i cui lavori attualmente risultano ancora in corso;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 44 del 31.03.2022 della Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie della Regione Puglia, per le motivazioni in essa riportate, si approvava l’avviso pubblico denominato “Avviso per la selezione di proposte progettuali finalizzate alla riorganizzazione e potenziamento dei servizi territoriali delle infrastrutture classificate come residenza sanitaria assistenziale di proprietà delle aziende sanitarie”, volto a selezionare proposte di riorganizzazione e potenziamento dei servizi territoriali socio-sanitari e sanitari territoriali delle infrastrutture classificate come Residenza Sanitaria Assistenziale (RSA) o RSA-R1 di proprietà delle Aziende Sanitarie da realizzarsi entro il 31.12.2023, e, contestualmente, si stabilivano le modalità di adesione al contributo con cui le singole Aziende Pugliesi in possesso dei requisiti richiesti avrebbero potuto fase istanza;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 6456 del 22.06.2022 e per le motivazioni in essa contenute:
 - Si approvava il progetto generale esecutivo dei lavori di “Riorganizzazione e rifunzionalizzazione della Residenza Sanitaria Assistenziale di Locorotondo (BA)”, redatto dall’Ing. Nicola Sansolini, Direttore A.G.T., per l’importo complessivo di € 955.000,00 (di cui € 730.863,98 per lavori, € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 184.136,02 per somme a disposizione dell’Amministrazione), verificato e validato ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale redatto in data 21.06.2022;
 - Si confermava Responsabile Unico del Procedimento dell’opera in argomento l’ing. Nicola Iacobellis, come da Deliberazione del D.G. n. 336 del 19.02.2019;
- Con Atto Dirigenziale n. 0042 del 15.03.2023, la Regione puglia – Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale – Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie, ammetteva a finanziamento POR Puglia 2014-2020 Az. 9.12 FESR l’opera in questione, per l’importo massimo di € 955.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4351 del 20.04.2023 e per le motivazioni in essa contenute, Si approvava il progetto esecutivo relativamente al 3° stralcio per lavori di “Riorganizzazione e Rifunzionalizzazione della Residenza Sanitaria Assistenziale sita in Locorotondo (BA) – 3° Stralcio”, redatto d’ufficio dall’Ing. Nicola Sansolini Direttore AGT, con un quadro economico di € 186.150,00 e i cui lavori attualmente risultano ancora in corso;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 6048 del 09.06.2023, a seguito dell’espletamento delle procedure di gara di cui sopra, si approvava il quadro economico generale di assestamento del finanziamento, dal quale emergevano disponibilità pari a € 69.495,73;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 6315 del 16.06.2023 e per le motivazioni in essa riportate:

- Si approvava il progetto esecutivo dei “Lavori di rifacimento completo dei prospetti ammalorati della struttura in Via Sant’Elia angolo Via Sardegna”, dell’importo complessivo di € 65.000,00 (di cui € 32.627,32 per lavori, € 17.823,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 14.548,94 per somme a disposizione dell’Amministrazione);
- Si confermava Responsabile Unico del Procedimento dell’opera in argomento, l’Ing. Nicola Iacobellis, Dirigente della U.O.S. Edilizia Sanitaria, con i compiti e le funzioni di cui all’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Si avviavano le procedure di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, secondo le modalità di cui all’art. n. 63 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., provvedendo ad invitare n. 3 operatori economici iscritti all’Albo Fornitori EmPulia in possesso dei requisiti generali e speciali per l’esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., mediante il criterio del prezzo più basso ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Preso atto che a seguito di sorteggio, di cui al verbale del 21.09.2023, si individuavano gli operatori economici da invitare alla procedura di gara, qui di seguito riportati:

1. *Dielle Costruzioni srl;*
2. *G. Scavi;*
3. *Caroli Pietro Costruzioni srl.*

Rilevato che, entro il termine perentorio indicato negli atti di gara (04.10.2023 ore 12:00), sono pervenute le offerte dei sotto riportati operatori economici:

1. *Caroli Pietro Costruzioni srl;*
2. *G. Scavi.*

Considerato che, in data 04.10.2023, in seduta pubblica, presso gli uffici dell’Area Gestione Tecnica, il Presidente ha svolto le operazioni di apertura della documentazione amministrativa delle offerte pervenute dando seguito alla procedura di gara con l’apertura delle buste “virtuali” contenente le offerte economiche;

Visto l’allegato verbale N. 1 del 04.04.2023, relativo alle operazioni di gara, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale ma non pubblicabile, ed accertata la regolarità della medesima si approvano le valutazioni del Presidente in ordine:

- All’ammissione alle fasi successive della procedura di gara, di tutti gli operatori economici, come sopra riportati;
- Alla proposta di aggiudicazione a favore dell’operatore economico “Caroli Pietro Costruzioni srl” con sede legale in Fasano (BR) alla Contrada Sant’Angelo Z.I. sud, Cap. 72015, C.F./P.IVA. 02838140735, avendo presentato la migliore offerta formulando un ribasso del 6,00% sull’importo posto a base di gara, corrispondente all’importo contrattuale di € 48.493,42 (di cui € 30.669,68 per lavori ed € 17.823,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) oltre IVA, come per legge.

Verificata la correttezza formale e sostanziale dell'iter che ha portato alla proposta di aggiudicazione.

Rilevato che nulla osta all'approvazione del citato verbale ed al conseguente affidamento all'operatore economico Caroli Pietro Costruzioni srl" con sede legale in Fasano (BR) alla Contrada Sant'Angelo Z.I. sud, Cap. 72015, C.F./P.IVA. 02838140735 - dei lavori in oggetto dietro pagamento di un corrispettivo contrattuale di € 48.493,42 oltre IVA 10% per l'importo complessivo di € 53.342,76;

Considerato altresì che occorre rideterminare il quadro economico del progetto a seguito della procedura di gara, come di seguito articolato:

Quadro Economico Rideterminato Post Gara - Rifunionalizzazione RSA "San Raffaele" di Locorotondo – Lavori di rifacimento completo dei prospetti ammalorati della struttura in Via Sant'Elia angolo Via Sardegna			
A.	IMPORTO LAVORI		
A.1	Importo lavori a base d'asta		32.627,32 €
A.2	A detrarre il ribasso del 6%	6,00%	1.957,64 €
A.3	Importo lavori		30.669,68 €
A.4	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		17.823,74 €
	Importo complessivo dei lavori (A)		48.493,42 €
B.	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Arredi ed attrezzature		0,00 €
B.2	Imprevisti		4.849,34 €
B.3	Oneri professionali e varianti		0,00 €
B.4	Incentivo di cui all'articolo art. 113, comma 2) del D. Lgs. 50/2016		1.009,02 €
B.5	IRAP su B4		65,35 €
B.6	Spese di pubblicità		2.000,00 €
B.7	Collaudo		0,00 €
B.8	IVA 10% sui lavori	10%	4.849,34 €
B.9	CNAPAIA su B3+B7 (4%)	4%	0,00 €
B.10	IVA su B3+B6+B7+B9 (22%)	22%	440,00 €
B.11	IVA su arredi ed attrezzature B1	22%	0,00 €
B.12	IVA su imprevisti B2	10%	484,93 €
	TOTALE somme a disposizione (B)		13.697,99 €
	IMPORTO TOTALE Q.E. RIDETERMINATO (A+B)		62.191,41 €
	ECONOMIE DI GARA		2.808,59 €
	TOTALE GENERALE		65.000,00 €

Precisato, che l'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva del possesso dei requisiti autocertificati in sede di partecipazione alla procedura di gara cui seguirà "dichiarazione di efficacia" da parte del R.U.P.

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. **Approvare** il verbale di gara N. 1 del 04.010.2023 allegato come parte integrante del presente atto ma non pubblicabile, con il quale si ammettono tutti gli operatori economici alle fasi successive della procedura di gara, avendo superato con esito positivo la verifica della documentazione amministrativa e, contestualmente, si propone l'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento delle opere *"Riorganizzazione e Rifunzionalizzazione della Residenza Sanitaria Assistenziale "San Raffaele" sita in Locorotondo (BA)- Lavori di rifacimento completo di prospetti ammalorati della struttura in via Sant'Elia angolo via Sardegna"*, a favore dell'operatore economico "Caroli Pietro Costruzioni srl" con sede legale in Fasano (BR) alla Contrada Sant'Angelo Z.I. sud, Cap. 72015, C.F./P.IVA. 02838140735 - avendo presentato la migliore offerta formulando un ribasso del 6,00% sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di € 48.493,42 (di cui € 30.669,68 per lavori ed € 17.823,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre IVA, come per legge;
2. **Dare atto che**, ai sensi dell'ex art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti da attestarsi con "Dichiarazione di efficacia" da parte del RUP e che, ai sensi dell'ex art. 32, comma 14, il relativo contratto verrà stipulato con modalità elettronica mediante scrittura privata, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione utile per la sottoscrizione dello stesso, precisando che al presente provvedimento trova applicazione il termine dilatorio di cui all'ex art. 32, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
3. **Approvare** il quadro economico rideterminato dei lavori in oggetto a seguito della procedura di gara, per l'importo complessivo di € 62.191,41 come riportato in narrativa;
4. **Dare atto che** l'opera in questione è interamente finanziata con i fondi FESR 2014-2020, di cui al Disciplinare regolante i rapporti tra ASL BA e Regione Puglia sottoscritto in data 27.03.2023 e che, pertanto, la suddetta spesa è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale esercizio 2023, con imputazione al conto 020.100.00005 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti", da reintegrarsi con le erogazioni del contributo, secondo le modalità di cui all'art. 7 del richiamato disciplinare, da parte della Regione Puglia;
5. **Trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Sanitarie del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma MirWeb;
6. **Dare** immediata esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;
7. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;
8. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2023	62.191,41

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:


CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	 Firmato digitalmente il 06/10/2023 10:42
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 06/10/2023 13:38
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 06/10/2023 16:14