

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0010597	20/11/2023

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA - FESR 2014/2020 – Lavori di Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari – Bari – sede territoriale del CSM della ASL BA – Approvazione atti di contabilità SAL 2 e liquidazione certificato di pagamento n. 2.  
CUP: D94E17000300006 CIG: 91058576E8

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20230011594 DEL 16/11/2023

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 6 (sei) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

#### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **20/11/2023**

Unità Operativa Affari Generali  
*L'Addetto alla Pubblicazione*



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

**OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA - FESR 2014/2020 – Lavori di Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari – Bari – sede territoriale del CSM della ASL BA – Approvazione atti di contabilità SAL 2 e liquidazione certificato di pagamento n. 2.**

**CUP: D94E17000300006 CIG: 91058576E8**

**IL DIRETTORE DELLA  
UNITA' OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. L.gs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30/12/2009;
- il D.L.gs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n.504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”
  
- Sulla base dell'istruttoria effettuata dalla U.O.S. “Edilizia Sanitaria”.

**HA ADOTTATO**

La seguente Determinazione:

**Premesso:**

- In data 21.11.2017 veniva sottoscritto il disciplinare regolanti i rapporti tra la ASL BA e la Regione Puglia per l'intervento di "Riqualificazione e il potenziamento delle riabilitazioni psichiatriche ubicate nel territorio della città di Bari" rubricato al sistema MIRWEB al codice A0912.54, per l'importo complessivo di € 5.000.000,00;
- L'intervento prevede la riqualificazione e l'adeguamento a norma delle sedi di riabilitazione psichiatrica della città di Bari, tra cui è ricompreso anche il CSM di via Sassari per il quale è previsto l'intervento "*Lavori di ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile, di proprietà ASL BA. sito in Bari alla Via Sassari. I. sede territoriale del CSAI – Area 4*";
- Con Determinazione Dirigenziale n. 15200 del 04/12/2019 si affidava l'incarico per la redazione del progetto definitivo all'Ing. Concetta Lunanuova, ai sensi dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e successivo decreto "correttivo" n. 56/2017;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1278 del 03.02.2020 si approvava il progetto definitivo di "*Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA*" redatto dall'ing. C. Lunanuova, dando atto che la proposta progettuale è in grado di soddisfare i fabbisogni in materia di investimenti tecnologici e strutturali per i servizi sanitari territoriali e risulta conforme a quanto previsto dall'art. 23 commi 1 e 7 del D. Lgs. 50/2016, per un costo complessivo dell'opera di € 1.200.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 8817 del 30.07.2021, si proponeva l'aggiudicazione per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "*Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA*", in favore dell'operatore economico "RTP Ing. Concetta Lunanuova (Mandataria), con sede legale in Bari, Via Bainsizza n. 49, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 08281700727 – Ing. Carmelo Lippo (Mandante), con sede legale in Taranto, C.so Italia n. 81, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 02881330738" - avendo conseguito il punteggio complessivo di 99,65 ed offerto un ribasso, sulla parte economica, del 41,00% per un importo contrattuale di € 51.097,05 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;
- In data 03.09.2021, il RUP, dichiarava ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei servizi in oggetto in favore del sopra richiamato operatore economico;
- In data 04.10.2021, con numero di repertorio 2021/A.G.T.-E.S./23, veniva stipulata la convenzione con il R.T.P. affidatario dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori sopra citati;
- Con Determinazione Dirigenziale 12070 del 27.10.2021 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "*Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA*" redatto dall'RTP Ing. Concetta Lunanuova (Mandataria), con sede legale in Bari, Via Bainsizza n. 49, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 08281700727 – Ing. Carmelo Lippo (Mandante), con sede legale in Taranto, C.so Italia n. 81, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 02881330738, verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale del 26.10.2021 agli atti AGT;

- Si prendeva atto del quadro economico di progetto esecutivo determinato in € 1.200.000,00, di cui € 731.589,36 per lavori, € 66.315,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 402.095,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Si avviavano le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del Decreto Legge 76/2020, come convertito con legge n.120/20, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 76/2020, come convertito con legge n.120/20, previa consultazione di almeno dieci operatori economici iscritti all'Albo Fornitori EmPulia in possesso dei requisiti generali e speciali;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 3839 del 15.04.2022 e per le motivazioni in essa contenute:
  - Si approvavano i verbali di gara e si prendeva atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico "Unyon Consorzio Stabile Scarl, con sede legale in Scafati (SA) in Via Leonardo da Vinci n. 5 CAP 80018, P.IVA. 14341341007", indicando come ditta esecutrice la "Ceim srl", con sede legale in Altamura (BA) in Via Nola n. 60, CAP. 70022, P.IVA: 07674880724 - avendo conseguito il punteggio complessivo di 100,00 ed offerto un ribasso, sulla parte economica, del 29,00% per un importo contrattuale di € 574.577,18 (di cui € 546.766,78 per lavori, ed € 27.810,40 per oneri della sicurezza) oltre IVA come per legge;
  - Si approvava il quadro economico rideterminato dei lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA", per l'importo complessivo di € 1.200.000,00;
- In data 15.06.2022, il RUP, dichiara ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del sopra richiamato operatore economico;
- In data 09.08.2022 si stipulava il contratto d'appalto Rep. n. 2022/A.G.T.-E.S./9;
- In data 01.08.2022, i lavori sono stati consegnati parzialmente in via d'urgenza, giusto verbale di consegna agli atti in AGT;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 11288 del 17.11.2023 e per le motivazioni in essa contenute, si liquidava l'anticipazione contrattuale nella misura del 20% in favore dell'appaltatore per complessivi € 126.406,98 compreso IVA al 10%;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 9079 del 02.10.2023, si approvavano gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 1 a tutto il 06.09.2023, per l'importo di € 422.291,75 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 1 di € 335.700,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale oltre IVA.

**Preso atto che:**

- Il Direttore dei lavori con nota acquisita al protocollo A.G.T. n. 141206/2023 del 14.11.2023 ha trasmesso gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 2 a tutto il 10.11.2023, per l'importo di € 623.110,40 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve;
- Il RUP, in data 14.11.2023 ha sottoscritto il certificato di pagamento n. 2 di € 159.600,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale, oltre IVA;
- L'operatore economico ha presentato fattura elettronica n. 118/PA del 15.11.2023 dell'importo complessivo di € 175.560,00 compreso IVA al 10% a saldo del certificato di pagamento n. 2.

- **Visto** l'elenco di liquidazioni n. ES 2023 103-AGT, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile per privacy.
- **Acquisito** il DURC on line con numero di Protocollo INPS\_41078980 con scadenza 01.03.2024, attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, allegato come parte integrante alla presente.

**Ritenuto, per quanto sopra riportato di:**

- Approvare gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 2 a tutto il 10.11.2023, per l'importo di € 623.110,40 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 2 di € 159.600,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale, oltre IVA;
- Disporre la liquidazione e di autorizzare il pagamento, in favore dell'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL l'importo di € 175.560,00 compreso IVA al 10% come da fattura elettronica n. 118/PA del 15.11.2023, (cespitata con n.16/2000016052) e da elenco liquidazioni n. ES 2023 103-AGT, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile, con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973.

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- **Di approvare** gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 2 a tutto il 10.11.2023, per l'importo di € 623.110,40 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 2 di € 159.600,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale, oltre IVA;
- **Di disporre** la liquidazione e di autorizzare il pagamento, in favore dell'operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL l'importo di € 175.560,00 compreso IVA al 10% come da fattura elettronica n. 118/PA del 15.11.2023, (cespitata con n.16/2000016052) e da elenco liquidazioni n. ES 2023 103-AGT, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile, con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973;
- **Di dare atto che**, la spesa complessiva di € 175.560,00 relativamente al presente provvedimento, è interamente finanziata con fondi FESR 2014-2020, il cui al Disciplinare regolanti i rapporti tra la ASL BA e la Regione Puglia è stato sottoscritto in data 21.11.2017 e la cui spesa è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale, è da reintegrarsi con le erogazioni del contributo finanziario secondo le modalità di cui all'art. 7 del richiamato disciplinare da parte della Regione Puglia, ed è da imputarsi al conto 020.100.00005 del BEF 2023;
- **Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma MirWeb;
- **Di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
- **Di trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.



## Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_41078980	Data richiesta	02/11/2023	Scadenza validità	01/03/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
Codice fiscale	14341341007
Sede legale	VIA LEONARDO DA VINCI, 5 84018 SCAFATI (SA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S. I.N.A.I.L. CNCE
--------------------------------

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

## PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2023	175.560,00

CONTIENE liquidazione  NON Contiene Liquidazione

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE  NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016
Bandi di gara e contratti	Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare	Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016

## ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	 Firmato digitalmente il 16/11/2023 17:49
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 17/11/2023 13:59
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 17/11/2023 14:42