

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0011075	05/12/2023

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Stab. Osp. Altamura - Direzione Amministrativa	131030102

OGGETTO: Area Ospedaliera Bari Nord – P.O. della Murgia – Affidamento, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., per la fornitura di un servizio di pulizia di aree difficilmente raggiungibili interne ed esterne al Presidio Ospedaliero della Murgia.
Smart CIG: ZCF3D2BCBC

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20230012062 DEL 04/12/2023

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

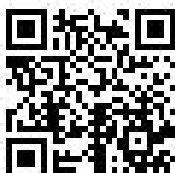
DI 2 (due) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 3 (tre) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **05/12/2023**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

**IL DIRETTORE DELLA UNITA' OPERATIVA
DIREZIONE AMMINISTRATIVA
"AREA OSPEDALIERA BARI NORD"**

Viste

- la L.241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"
- il d.lgs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421"
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517"
- la L.R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull'assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502"
- il D.lgs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"
- la L.R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L.R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30.12.2009
- il D.lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal D.lgs. 97/2016
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 504 del 29.04.2020 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione, e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente"
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1064 del 18.06.2019 di Aggiornamento e ricognizione attività e compiti gestionali delegati all'Area Gestione del Patrimonio
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1914 del 31.12.2020 di Presa atto Lavori Commissione di esperti per l'affidamento dell'incarico di Direttore della Struttura complessa "Area Gestione del Patrimonio" Conferimento incarico
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2182 del 06.12.2021 di Approvazione Regolamento per la predisposizione, adozione, e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dirigenziali all'Albo Pretorio aziendale. Integrazione
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1213 del 22.06.2022 "Rif. D.D.G. 2182/2021 -Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica"
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1824 del 03.10.2022 di Aggiornamento Regolamento Aziendale per la disciplina delle procedure di acquisto di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria
- il D.lgs. del 31 marzo 2023 n. 36 avente ad oggetto «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici.»
- la Deliberazione della Giunta Regionale del 28 marzo 2023, n. 412, avente ad oggetto "Analisi e valutazione della spesa sanitaria – L.R. n. 2/2011 – Programma operativo – Misure urgenti di riqualificazione e razionalizzazione della spesa."
- la Deliberazione della Giunta Regionale 27 luglio 2023, n. 1055, avente ad oggetto: DGR 412/2023 Punto 8 c) d) e). Disposizioni Attuative. Procedure per ottenere l'autorizzazione agli investimenti.

Premesso che

- con nota prot. n. 69601/2023 del 13.09.2023 la Direzione Medica di Presidio richiedeva al Direttore Amministrativo dell'Area Ospedaliera Bari Nord l'avvio di una procedura di affidamento per l'attivazione di un servizio di pulizie delle principali vetrate interne ed esterne e delle aree non servite dal personale della società di pulizie appaltatrice Sanità Service;
- con nota prot. 82181 del 31.10.2023 la direzione amministrativa richiedeva alla U.O.C. del Servizio Prevenzione e Protezione Aziendale se sussistevano i presupposti di produrre D.U.V.R.I. da inserire negli atti della procedura di affidamento per l'attivazione di un servizio di pulizia di aree difficilmente raggiungibili interne ed esterne al Presidio Ospedaliero;
- a mezzo piattaforma telematica regionale EmPulia veniva inoltrata richiesta di preventivo prot.n. 139701/2023 del 10.11.2023, finalizzata ad affido diretto ex art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., a tutte le ditte iscritte nel predetto portale per la categoria merceologica 390000000 – *Servizi di pulizia, igienizzazione, derattizzazione di edifici*;
- tale richiesta di preventivo prevedeva il sopralluogo obbligatorio delle aree e degli ambienti interessati al fine di valutare tutte le circostanze generali e particolari nonché tutti gli elementi necessari allo svolgimento del servizio e alla determinazione di un'offerta;
- nelle date prestabilite hanno effettuato il sopralluogo le seguenti ditte:
 - ❖ PAN.ECO di Modugno (BA) in data 15.11.2023;
 - ❖ M.A.P.I.A. SRL di Bari (BA) in data 15.11.2023;
 - ❖ PROGETTO IGIENE SRL di Bari (BA) in data 16.11.2023;
 - ❖ SALISPURGHI di Trinitapoli (BT) in data 17.11.2023;
 - ❖ MUNERIS Società Cooperativa di Monopoli (BA) in data 17.11.2023;
 - ❖ HOLDING SERVICE SRL di Modugno (BA) in data 20.11.2023;
 - ❖ CHEMIPUL.ITALIANA SRL di Foggia (FG) in data 21.11.2023;
 - ❖ PENTAGONO SERVICE di Foggia (FG) in data 21.11.2023;
 - ❖ PULISVEVO Società Cooperativa di Foggia (FG) in data 21.11.2023;
 - ❖ 2D SRLS di Triggiano (BA) in data 21.11.2023;
 - ❖ ACCADUEO SRL di Bari (BA) in data 21.11.2023;
 - ❖ PULISERVICE di Adelfia (BA) in data 21.11.2023;
 - ❖ DINAMICA SERVIZI di Bari (BA) in data 22.11.2023;
 - ❖ SER...VIZI PER L'AMBIENTE di Torre S. Susanna (BR) in data 22.11.2023;
 - ❖ LA PULISAN SRL di Bari (BA) in data 23.11.2023;
 - ❖ PLS FACILITY MANAGEMENT di Bari (BA) in data 23.11.2023;
 - ❖ MDM Società Cooperativa di Gallarate (MI) in data 23.11.2023;
 - ❖ PULISAN SERVICE Società Cooperativa di Cerignola (FG) in data 24.11.2023;
 - ❖ MCM SERVIZI SRLS di Taviano (LE) in data 24.11.2023;
 - ❖ SENECAAIR di Sora (FR) in data 24.11.2023;
 - ❖ T.S.C. di Bari (BA) in data 24.11.2023;
 - ❖ LA PULITA E SERVICE di Andria (BT) in data 21.11.2023;

- entro il termine di ricezione offerte stabilito (27.11.2023 ore 11,00), hanno presentato offerta le seguenti ditte:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta
LA PULITA & SERVICE s.c. a r.l.	Aggiudicatario proposto	1	16.934,62
M.A.P.I.A. srl	II Classificato	2	21.000,00
PULISERVICE SRLS		3	21.060,00
Holding Service S.r.l.		4	24.856,80
MCM SERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA		5	26.500,00
DINAMICA SERVIZI SRL		6	27.700,00
PULISAN SERVICES		7	29.500,00
PULISVEVO SOCIETÀ COOPERATIVA		8	29.854,50
SALISPURGHI DI SCISCIOLA NICOLA		9	30.000,00
accadueo srl		10	31.122,00
SER...VIZI PER L'AMBIENTE SRL		11	31.380,00
P.L.S. FACILITY MANAGEMENT S.R.L.		12	33.000,00
PENTAGONO SERVICE - SOCIETA' COOPERATIVA		13	34.444,54
T.S.C.		14	36.079,20
LA PULISAN PULIZIA E SANIFICAZIONE IMMOBILI S.R.L.		15	36.660,00
chemi.pul.italiana		16	37.268,40
2D SRLS		17	38.000,00

Accertato:

- che, in osservanza del D.L. n.95/2012, convertito nella L. n.135/2012 e s.m.i. né Consip spa e né il soggetto aggregatore InnovaPuglia spa hanno attivato, al momento, alcuna convenzione per la fornitura oggetto del presente provvedimento;

Dato atto che:

- l'offerta economica viene allegata al presente provvedimento per farne parte integrale e sostanziale, essendo state preventivamente oscurate le firme autografe per motivi di privacy, secondo le disposizioni di cui alla nota della Direzione Generale, prot. n. 29341/2022 del 02/05/2022, avente ad oggetto "Vademecum per la pubblicazione dei dati – Privacy e Trasparenza ";

Acquisito:

- ai sensi del Regolamento aziendale vigente il DURC regolare della Ditta LA PULITA & SERVICE s.c. a r.l. C.F. 02791590728 allegato alla presente determina;

Dato atto che:

- nel casellario delle annotazioni ANAC, agli atti di questa Direzione, non risultano iscritte annotazioni con riferimento alla ditta LA PULITA & SERVICE s.c. a r.l.;

Vista:

- la deliberazione del Direttore Generale n. 1824 del 03.10.2022 recante modalità e procedure per l'acquisizione di beni e servizi in economia dell'Azienda Sanitaria Locale di Bari;

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 18, co. 3, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni;
- per le motivazioni sopra indicate, di dover procedere al relativo acquisto, come previsto dal Regolamento Aziendale che disciplina gli acquisti in economia di beni, servizi e lavori,

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa indicato e che qui si intende integralmente richiamato,

- **di affidare** la fornitura del "servizio di pulizia di aree difficilmente raggiungibili interne ed esterne al Presidio Ospedaliero" per il periodo di 12 mesi alla ditta *LA PULITA & SERVICE s.c. a r.l. C.F. 02791590728*, al prezzo complessivo di € 16.934,62 IVA esclusa, ai sensi dell'art. art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- **di prendere atto** che la spesa complessiva del servizio ammontante ad € 20.660,24 IVA inclusa 22%, è da registrarsi al CE 7121000040 (Pulizia) e graverà sul Budget assegnato all'Ospedale della Murgia e sarà compresa nei Bilanci di competenza;
- **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è stato individuato il Dirigente Amministrativo della U.O.S. del P.O. della Murgia, dott.ssa Teresa Cetani, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- **di individuare** quale Direttore della Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023, il Direttore Medico del P.O. della Murgia o suo delegato;
- **di dare atto** che ai sensi dell'art. 18, co. 3, lett. d) del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., alla presente procedura non si applica il termine dilatorio di 35 giorni;
- **di dare atto** che ai sensi dell'art. 8 del Regolamento aziendale per la disciplina delle procedure di acquisto di beni e servizi sotto soglia comunitaria (approvato con Del. D.G. n. 1824 del 03/10/2022), la presente procedura di acquisto si intende perfezionata mediante scambio di lettera commerciale;
- **di dare atto** che con i prot. n. 150208/2023 e 150195/2023 del 05.12.2023 sono stati avviati gli ulteriori controlli ex art. 8 del Regolamento aziendale per la disciplina delle procedure di acquisto di beni e servizio sotto soglia comunitaria, approvato con delibera D.G. n. 1824 del 03/10/2022;

- **di notificare** il presente provvedimento alla ditta aggiudicataria *LA PULITA & SERVICE s.c. a r.l.* e all'Area Gestione Patrimonio;
- **di dare atto** del codice Smart CIG acquisito dall'AVCP – ZCF3D2BCBC;
- **di pubblicare** il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023, sul profilo del Committente nella sezione Amministrazione Trasparente;
- **di dare atto** che tutti i firmatari del presente atto attestano di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6,7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, ai sensi del vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012-quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, dalla Sezione Anticorruzione e Trasparenza del vigente PIAO - tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, d. lgs. 165/2001.



Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_37844452	Data richiesta	30/09/2023	Scadenza validità	28/01/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	LA PULITA & SERVICE S.C.A.R.L.
Codice fiscale	02791590728
Sede legale	VIALE DELLA COSTITUZIONE 175 ANDRIA BT 76123

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Spett. le
 ASL BARI
 PRESIDIO OSPEDALIERO DELLA MURGIA
 "F. PERINEI"
Direzione Amministrativa

Oggetto: Richiesta di preventive finalizzato ad affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. N. 36/2023 per la fornitura di un servizio di pulizia di aree difficilmente raggiungibili interne ed esterne al Presidio Ospedaliero

Il sottoscritto VINCENZO TERRONE, nato il 29/01/1978 ad Andria (BT), in qualità di legale rappresentante dell'impresa "LA PULITA & SERVICE s.c. a r.l.", con sede in Andria (BT) al viale Della Costituzione n. 175, codice fiscale e partita IVA n. 02791590728, REA n. 232622, tel. 0883598416, indirizzo e-mail tecnico@lapulitaeservice.it, pec: lapulitaeservice@sicurapec.it

DICHIARA

- che il ribasso percentuale da applicare ai prezzi dell'appalto è il seguente:
 57,60% (in cifre) (cinquantasettemila/sessanta per cento in lettere) per un importo complessivo offerto pari ad € 16.534,62 (Euro sedicimilacinquecentotrentaquattro virgola sessantadue in lettere) oltre IVA ed Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso.

Infine, ai sensi dell'art. 95, comma 10, del Codice, precisa che

- gli oneri aziendali per la sicurezza dei lavoratori stimato per l'intera durata dell'appalto ammontano ad € 400,00 (Euro quattrocento/00 in lettere)
- I costi della manodopera stimati per l'intera durata dell'appalto ammontano ad € 11.754,60 (Euro undicimilasettecentocinquantaquattro/sessanta in lettere)

DICHIARA

che la scrivente ha eseguito, nel triennio 2020/2021/2022, servizi analoghi di pulizia presso altre strutture pubbliche, come di seguito indicati:

Descrizione	Importi	Periodo di esecuzione	Destinatari
Pulizia immobili comunali	€ 133.592,00	01.01.2020 – 31.12.2020	Comune di Fasano



La Pulita & Service s.c.r.l.

Sede legale: Viale della Costituzione n.175 -76123 Andria (BT) Tel. 0883 598416

Sedi distaccate: Fasano (BR), Casalnuovo di Napoli (NA)

Albo Soc. Coop. N. A150152 – C.C.I.A.A. BARI R.I. 02791590728 – REA 262322

www.lapulitaeservice.it

e-mail: info@lapulitaeservice.it - pec: lapulitaeservice@sicurapec.it



LAPULITA & SERVICE

Pulizia immobili comunali	€ 118.145,02	01.01.2021 – 31.12.2021	Comune di Fasano
Pulizia immobili comunali	€ 136.720,44	01.01.2022 – 31.12.2022	Comune di Fasano
Pulizia immobili comunali	€ 181.725,84	01.01.2020- 31.12.2020	Comune di Marino
Pulizia immobili comunali	€ 160.260,40	01.01.2021 – 31.12.2021	Comune di Marino

Andria, 27-11-2023

p. L'OPERATORE ECONOMICO - IL DICHIARANTE





La Pulita & Service s.c.r.l.

Sede legale: Viale della Costituzione n.175 -76123 Andria (BT) Tel. 0883 598416

Sedi distaccate: Fasano (BR), Casalnuovo di Napoli (NA)

Albo Soc. Coop. N. A150152 – C.C.I.A.A. BARI R.I. 02791590728 – REA 262322

www.lapulitaeservice.it

e-mail: info@lapulitaeservice.it - pec: lapulitaeservice@sicurapec.it

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71210000040 - Pulizia	2024	20.660,24

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:




CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Riviello Andrea	 Firmato digitalmente il 05/12/2023 08:59
Dirigente PTA	Cetani Teresa	 Firmato digitalmente il 05/12/2023 09:08
Direttore/Responsabile di Struttura	Minervini Rodolfo	 Firmato digitalmente il 05/12/2023 13:30