

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0011619	19/12/2023

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA FESR 2014/2020 - Cod. MIRWEB A0912.5 - Lavori di "Rifunzionalizzazione vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A." - Opere di modifica contrattuale. Saldo competenze professionali.  
CUP D51B19000170006 CIG 7906681F8E

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20230012710 DEL 19/12/2023

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

#### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **19/12/2023**

Unità Operativa Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 19/12/2023 10:33



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

**OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA FESR 2014/2020 - Cod. MIRWEB A0912.5 - Lavori di “Rifunzionalizzazione vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A.”. – Opere di modifica contrattuale.**  
*Saldo competenze professionali.*  
**CUP D51B19000170006 CIG 7906681F8E**

**IL DIRETTORE DELLA  
UNITA' OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. L.gs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30/12/2009;
- il D.L.gs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n.504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”

Sulla base dell’istruttoria effettuata dalla U.O.S. “Edilizia Sanitaria”.

**HA ADOTTATO**

La seguente determinazione:

**Premesso che:**

- La Regione Puglia e la ASL BA hanno sottoscritto, in data 19.01.2017 il Disciplinare Regolante i Rapporti per la Realizzazione degli interventi rientranti nella programmazione dell'Azione 9.12 Asse IX del P.O.R. Puglia 2014-2020;
- Tra gli interventi finanziati è compreso quello relativo alla *"Rifunzionalizzazione vecchio presidio ospedaliero per riconversione in PTA di Ruvo di Puglia"* per € 4.400.000,00, codificato in Mirweb con numero alfanumerico A0912.5;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 0249 del 13.02.2019 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si conferiva all'Ing. Nicola Iacobellis l'incarico di R.U.P.;
  - Si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo ai lavori di *"Rifunzionalizzazione vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A."* redatto dall'Ing. N. Sansolini, Direttore dell'Area Gestione Tecnica, dell'importo complessivo stimato di € 3.150.000,00;
  - Si autorizzava il Direttore dell'Area Gestione Tecnica ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi al progetto definitivo, esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) e comma 6 del Codice;
- A seguito dell'espletamento della procedura di gara, con Determinazione Dirigenziale n. 15493 del 17.12.2019 si proponeva l'aggiudicazione per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di *"Rifunzionalizzazione vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A."*, in favore dell'operatore economico "RTI Lenzi Consultant s.r.l. (MANDATARIO) con sede in Roma (RM), Via Adda n. 55, Cap. 00198 C.F./P.IVA 08539980584 – 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata (MANDANTE) con sede in Roma (RM), Via Lungotevere V. Gassman n. 22, Cap. 00146 C.F./P.IVA 07025291001" - avendo conseguito il punteggio complessivo di 95,56 ed offerto un ribasso sulla parte economica, del 50,00% per un importo contrattuale di € 125.040,79 oltre IVA come per legge;
- In data 17.06.2020, si stipulava l'atto di convenzione con numero di repertorio A.G.T.-C.R.A./1, tra l'ASL BARI e l'operatore economico R.T.I. Lenzi Consultant srl (MANDATARIO) e 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata (MANDANTE) affidatario dei servizi tecnici di architettura e ingegneria, relativamente alla progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori sopra citati;
- Con Determinazione Dirigenziale n 4112 del 09.04.2021 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si procedeva alla approvazione del progetto definitivo dei lavori di *"Rifunzionalizzazione vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A."*, verificato e validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale del 07/04/2021, a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Nicola Iacobellis;
  - Si approvava il Quadro Economico determinato in complessivi € 3.021.301,75 (di cui € 2.199.718,46 per lavori, € 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 771.583,28 per somme a disposizione della Amministrazione);
  - Si autorizzava l'RTI a redigere il progetto esecutivo;

- Con Deliberazione D.G. n. 1137 del 24.06.2021 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il progetto esecutivo dei lavori “Rifunzionalizzazione vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A.”, redatto dalla “RTI Lenzi Consultant s.r.l. (MANDATARIO) con sede in Roma (RM), Via Adda n. 55, Cap. 00198 C.F./P.IVA 08539980584 – 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata (MANDANTE) con sede in Roma (RM), Via Lungotevere V. Gassman n. 22, Cap. 00146 C.F./P.IVA 07025291001”, verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale in data 24/05/21;
  - Si approvava il Quadro Economico determinato in € 3.021.301,75, di cui, € 2.161.634,39 per lavori, € 88.084,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 771.583,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - Si procedeva alla scelta del contraente per l'appalto dei lavori di “Rifunzionalizzazione vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A.” mediante gara a procedura aperta, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss) e art. 60 del D.Lgs n. 50/2016, per sola esecuzione, con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016, per contratto da stipularsi a corpo;
  - Si approvava il Bando ed il Disciplinare di Gara nelle forme e nei modi previsti dal D.Lgs n. 50/2016, fissando i termini di ricezione delle offerte in non meno di 18 giorni dalla data di pubblicazione del Bando sulla Guri, ai sensi del comma 9 dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 9132 del 09.08.2021, a seguito dell'attivazione della procedura di gara, si ammettevano tutti i partecipanti di cui ai verbali n.1 del 02.08.2021, alle fasi successive della procedura di gara;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 9133 del 09.08.2021, si nominavano i componenti della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4259 del 29.04.2022 a seguito dell'attivazione della procedura di gara, si è preso atto della proposta di ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti di cui al verbale N. 1 del 26.04.2022 in seduta pubblica;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4669 del 11.05.2022, si nominavano i componenti della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 10521 del 17.09.2021 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvavano i verbali di gara e si prendeva atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico “Consorzio Stabile Build Scarl (già denominato Consorzio Stabile Alveare Network), con sede legale in Roma, Via Sistina n. 121, Cap. 00187, C.F./P.IVA. 03661100242, indicando come ditta esecutrice la Deco Domus Italia srl, con sede legale in Noci (BA), Viale del lavoro e degli studi n. 6/N, Cap. 70015, C.F./P.IVA. 07926290722, avendo conseguito il punteggio complessivo di 100,00 ed offerto un ribasso, sulla parte economica, del 31% per un importo contrattuale di € 1.579.611,80, (di cui € 1.491.527,73 per lavori, € 88.084,07 per oneri della sicurezza) oltre IVA come per legge;
  - Si approvava il quadro economico rideterminato dei lavori di “Rifunzionalizzazione vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A.”, per l'importo complessivo di € 2.236.391,00;

- In data 27.10.2021, il RUP, dichiara ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del sopra richiamato operatore economico;
- In data 13.12.2021, si stipulava il contratto d'appalto tra l'ASL BA e l'operatore economico Consorzio Stabile Build Scarl, aggiudicatario dei lavori in oggetto;
- In data 05.09.2022, i lavori sono stati consegnati giusto verbale di consegna agli atti in AGT;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 5693 del 26.05.2023 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava la perizia di variante in corso d'opera al progetto di cui trattasi, presentata dal Direttore dei lavori, nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto, per un incremento del 8,17% dell'importo contrattuale pari ad € 129.023,47 al netto del ribasso offerto in sede di gara con relativa relazione di ammissibilità redatta dal RUP in data 25.05.2023;
  - Si approvava la parcella professionale, redatta dal Direttore dei lavori e approvata dal R.U.P., relativamente alla progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a seguito della perizia di variante, per un incremento contrattuale di € 21.220,63 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 7883 del 09.08.2023 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il progetto esecutivo delle prime opere di modifica contrattuale afferenti i lavori di "Rifunzionalizzazione vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A. – Opere di modifica contrattuale", redatto dallo stesso progettista delle opere principali, costituito dagli elaborati tecnici sopra richiamati, giusto verbale di verifica e validazione del 04.08.2023 redatto dal RUP;
  - Si affidava, secondo quanto stabilito dall'ex art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'operatore economico appaltatrice del contratto principale Consorzio Stabile Build Scarl, i lavori in questione per l'importo contrattuale di € 474.249,41 al netto del ribasso del 31%, di cui € 26.038,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
  - Si affidava, secondo quanto stabilito dall'ex art. 106, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'incarico di progettazione, direzione Lavori e il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione delle opere di "Rifunzionalizzazione vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A. – Opere di modifica contrattuale", in estensione allo stesso operatore economico affidatario del servizio di progettazione e direzione lavori, ovvero all'operatore economico RTI Lenzi Consultant s.r.l. (MANDATARIO) con sede in Roma (RM), Via Adda n. 55, Cap. 00198 C.F./P.IVA 08539980584 – 3TI Progetti Italia – Ingegneria Integrata (MANDANTE) con sede in Roma (RM), Via Lungotevere V. Gassman n. 22, Cap. 00146 C.F./P.IVA 07025291001, atteso che sulla parcella presentata dal professionista, è stato applicato lo stesso ribasso di gara pari al 50%, per l'importo contrattuale in € 64.636,33 oltre contributi previdenziali al 4% ed IVA al 22% come per legge;
  - Si approvava il quadro economico di progetto esecutivo rideterminato dell'importo complessivo di € 681.583,95 come descritto in narrativa;
  - Si approvava il quadro economico generale di assestamento del progetto di € 2.917.974,94 come riportato in narrativa;
- In data 07.12.2023 si stipulava il contratto per il servizio attinente all'architettura e all'ingegneria relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori ed al coordinamento per la sicurezza in

fase di esecuzione della “Rifunionalizzazione del vecchio ospedale di Ruvo di Puglia per riconversione in P.T.A.” con l’operatore economico Lenzi Consultant srl, capogruppo dell’RTI.

**Vista** la fattura n. 112/FE23 del 15.12.2023 di € 82.010,57, comprensiva di C.N.P.A.I.A. al 4% e IVA al 22%, trasmessa dall’operatore economico Lenzi Consultant srl, a saldo delle competenze professionali per i servizi summenzionati.

**Visto** l’elenco di liquidazioni n. ES 2023 222-AGT, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile per privacy.

**Acquisito** il DURC on line con numero di Protocollo INAIL\_41185354 con scadenza 06.03.2024, attestante la regolarità contributiva dell’operatore economico Lenzi Consultant srl, allegato al presente atto come parte integrante.

Per i motivi di cui in narrativa che qui si intendono tutti riportati e trascritti:

#### **D E T E R M I N A**

1. **Di disporre** la liquidazione e di autorizzare il pagamento, in favore dell'operatore economico Lenzi Consultant srl, quale capogruppo dell’RTI, come regolato dall’atto costitutivo all’art. 3, lettera b, per l’importo di € 82.010,57 compreso di C.N.P.A.I.A. al 4% e IVA al 22%, come da fattura elettronica n. 112/FE23 del 15.12.2023 a saldo delle competenze professionali, (cespitata con n. 16/3169124193) e da elenco liquidazione n. 222-AGT, in allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile, con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973;
2. **Di dare atto** che la spesa di € 82.010,57 relativa ai lavori in argomento, è finanziata con i fondi FESR 2014 - 2020, di cui al “Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA, sottoscritto in data 20.01.2017 e la cui spesa è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale con imputazione al conto 020.100.00005 del BEF 2023, da reintegrarsi con le erogazioni del contributo, secondo le modalità di cui all’art. 7 del richiamato disciplinare, da parte della Regione Puglia;
3. **Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento Promozione della Salute e del Benessere Animale della Regione Puglia, per il tramite della piattaforma MirWeb;
4. **Di trasmettere** il presente atto all’Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;
5. **Di trasmettere** copia del presente atto all’A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).



## Durc On Line

Numero Protocollo	NAIL_41185354	Data richiesta	07/11/2023	Scadenza validità	06/03/2024
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	LENZI CONSULTANT SRL
Codice fiscale	08539980584
Sede legale	VIA ADDA, 55 00198 ROMA (RM)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato RISULTA REGOLARE nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

## PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2023	82.010,57

CONTIENE liquidazione  NON Contiene Liquidazione

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE  NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

## ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	 Firmato digitalmente il 19/12/2023 10:12
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 19/12/2023 10:19
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 19/12/2023 10:21