

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0011862	29/12/2023

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – U.O. MANUTENZIONI: LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLE CANNE FUMARIE A SERVIZIO DELLA CENTRALE TERMICA DEL P.O. “DI VENERE”.
Approvazione perizia di variante in corso d’opera.
CUP D73H21008600005. CIG 9972051CCD.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20230012943 DEL 29/12/2023

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 6 (sei) PAGINE

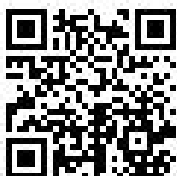
DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **29/12/2023**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 29/12/2023 12:15



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AREA GESTIONE TECNICA – U.O. MANUTENZIONI: LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLE CANNE FUMARIE A SERVIZIO DELLA CENTRALE TERMICA DEL P.O. “DI VENERE”. Approvazione perizia di variante in corso d’opera. CUP D73H21008600005. CIG 9972051CCD.
-----------------	--

IL DIRETTORE DELLA UNITA’ OPERATIVA COMPLESSA

AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. L.gs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30/12/2009;
- il D.L.gs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”.

Sulla base dell’istruttoria effettuata dalla U.O.S. “Edilizia Sanitaria”.

HA ADOTTATO

la seguente determinazione:

Premesso che:

- La Centrale Termica a servizio degli impianti del P.O. Di Venere disponeva in passato di n. 4 caldaie con altrettante canne fumarie, situate nel lato Nord-Est dell'edificio denominato "corpo B";
- Attualmente sono in funzione solo n. 3 caldaie, ma restano presenti tutte e 4 le canne fumarie, quest'ultime versano in uno stato di degrado strutturale dovuto alla corrosione di varie parti dell'intelaiatura che le sostiene, costituendo un serio pericolo per la pubblica incolumità;
- I tecnici dell'Area Gestione Tecnica, accertata l'inefficacia di un eventuale intervento di riparazione e recupero dei componenti esistenti, hanno ravvisato la necessità di provvedere alla demolizione e allo smaltimento di tutte le canne fumarie ed alla sostituzione in toto delle 3 canne fumarie attualmente in uso;

Premesso altresì che:

- È stato redatto d'ufficio il progetto dei "LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLE CANNE FUMARIE A SERVIZIO DELLA CENTRALE TERMICA DEL P.O. DI VENERE" che prevede le seguenti lavorazioni:
 - demolizione e smaltimento delle 4 canne fumarie esistenti
 - realizzazione di una nuova fondazione di calcestruzzo armato da realizzarsi di fianco all'intercapedine della Centrale Termica;
 - realizzazione di n.3 canne fumarie, a servizio delle rispettive caldaie attualmente in funzione, in acciaio inox, con diametro interno di 600mm, isolamento in lana di roccia avente spessore di 50mm e rivestite con una struttura in acciaio ancorata alla nuova fondazione di calcestruzzo;
- Con nota prot. n. 34946 del 20.04.2023 il Direttore AGT ha chiesto alla Direzione Strategica della ASL BA autorizzazione alla spesa straordinaria per l'esecuzione dei lavori di cui sopra e autorizzazione all'indizione di gara con creazione di apposito budget sul conto 010.110.00030 (ex 010.110.00150) "impianti e macchinari" del corrente bilancio di esercizio finanziario anno 2023;
- Con nota prot. n. 50349 del 16.06.2023 la Direzione Strategica ha autorizzato il Direttore AGT ad espletare la gara per l'esecuzione dei "LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLA CANNE FUMARIE A SERVIZIO DELLA CENTRALE TERMICA DEL P.O. DI VENERE" ed ha autorizzato il Direttore AGRF a creare con urgenza apposito budget per l'importo di € 467.417,70 sul conto 010.110.00030 (ex 010.110.00150) "impianti e macchinari";
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1257 del 26.06.2023 e per le motivazioni in essa riportate:
 - Sono stati approvati gli atti progettuali relativi ai "LAVORI DI SOSTITUZIONE DELLE CANNE FUMARIE A SERVIZIO DELLA CENTRALE TERMICA DEL P.O. DI VENERE" per un importo complessivo di € 467.417,70 (di cui € 345.535,40 per lavori, € 17.294,10 per oneri della sicurezza per complessivi € 362.829,50 ed € 104.588,20 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
 - È stato confermato Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in argomento, l'Ing. Nicola Iacobellis, Dirigente della U.O.S. Edilizia Sanitaria, con i compiti e le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
 - Sono state avviate le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata con gara da espletarsi in forma telematica, avvalendosi dei servizi di e-procurement della piattaforma Empulia, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, previa consultazione di 5 operatori economici del settore;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 10100 del 02.11.2023 venivano approvati i verbali di gara della Commissione giudicatrice e si prendeva atto della proposta di aggiudicazione dei "Lavori di sostituzione delle canne fumarie a servizio della centrale termica del P.O. Di Venere" a favore dell'operatore economico "Perrone Global Service srl" con sede legale in Corato (BA) alla Via Cadorna n.11, Cap. 70033, P.IVA 03849260728 avendo presentato la migliore offerta formulando un ribasso del 8,00% sull'importo posto a base di gara, corrispondente all'importo contrattuale di € 335.186,67 oltre IVA, come per legge.

Preso atto che:

- Durante sopralluoghi effettuati dalla Direzione Lavori, al fine di procedere con l'esecuzione dei lavori in oggetto, è emersa la necessità di intervenire sulle caldaie inattive presenti nella centrale termica del nosocomio, utili ad evitare l'interruzione di servizio per l'esecuzione delle opere; pertanto, si è proceduto a redigere una perizia di variante in corso d'opera;
- Il Direttore Lavori, sulla base del preventivo di spesa trasmesso con nota prot. n. 158694 del 27.12.2023 dalla società "Perrone Global Service srl", ha redatto gli elaborati di perizia costituiti da computo metrico, elenco prezzi, relazione tecnica, schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, per l'esecuzione delle seguenti lavorazioni:
 - Spegnimento della caldaia n. 4 per tenere in funzione le caldaie n. 2 e 3, in quanto è necessario che almeno due caldaie siano pienamente funzionanti, per poter sopperire alla richiesta di potenza termica del P.O.;
 - Riparazione della caldaia n.4, malfunzionante da giorni a causa delle perdite di mantello e di un guasto del bruciatore;
 - Revisione e pulizia dei bruciatori n. 2, n.3 e n.4.

Visti:

- La relazione illustrativa generale di cui alla perizia di variante, redatta dal Direttore dei Lavori;
- Il quadro economico comparativo/assestamento e rimodulato d'ufficio a seguito della prima perizia di variante per un importo complessivo di € 467.417,70;

Quadro Economico Rideterminato Post Gara - Lavori di sostituzione delle canne fumarie a servizio della centrale termica del P.O. Di Venere in Carbonara (BA)							
			Quadro Economico approvato con D.D. n. 10100 del 02.11.2023	Variante	Quadro Economico di Assestamento	Positivi	Negativi
A.	IMPORTO LAVORI						
A.1	Importo lavori a base d'asta		345.535,40 €	34.663,69 €	380.199,09 €	34.663,69 €	
A.2	A detrarre il ribasso del 8%	8%	27.642,83 €	2.773,10 €	30.415,93 €	2.773,10 €	
A.3	Importo lavori		317.892,57 €	31.890,59 €	349.783,16 €	31.890,59 €	
A.4	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		17.294,10 €	0,00 €	17.294,10 €		
	Importo complessivo dei lavori (A)		335.186,67 €	31.890,59 €	367.077,26 €	31.890,59 €	
B.	SOMME A DISPOSIZIONE						
B.1	Arredi ed attrezzature		0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini		0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.3	Imprevisti		82.159,79 €	0,00 €	49.605,36 €		-32.554,43 €
B.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e O.UU.		0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.5	Spese tecniche generali per Progettazione, Direzione Lavori e CSP/CSE		0,00 €	0,00 €	0,00 €		

B.6	Incentivo di cui all'articolo ex art. 113, comma 2) del D. Lgs. 50/2016		7.256,59 €	693,27 €	7.949,86 €	693,27 €	
B.7	IRAP su B6		470,01 €	36,95 €	506,96 €	36,95 €	
B.8	Spese di pubblicità		500,00 €	0,00 €	500,00 €		
B.9	Collaudo		0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.10	IVA 10% sui lavori	10%	33.518,67 €	3.189,06 €	36.707,73 €	3.189,06 €	
B.11	CNAPAIA su B2+B5+B9 (4%)	4%	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.12	IVA su B2+B5+B8+B9+B11 (22%)	22%	110,00 €	0,00 €	110,00 €		
B.13	IVA su arredi ed attrezzature B1	22%	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.14	IVA su imprevisti B3	10%	8.215,98 €	0,00 €	4.960,54 €		-3.255,44 €
Totale somme a disposizione (B)			132.231,04 €	3.919,28 €	100.340,44 €		
Importo totale Q.E. rideterminato (A+B)			467.417,70 €	35.809,87 €	467.417,71 €		

Preso atto altresì che:

- Il R.U.P. con il presente provvedimento, attesta che le lavorazioni previste in variante sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, come da relazione di ammissibilità redatta dal RUP in data 27.12.2023, agli atti AGT;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante rientrano nelle fattispecie contemplate dall'ex art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., e comportano un incremento del 11,51% dell'importo contrattuale pari ad € 31.890,59 al netto del ribasso offerto in sede di gara;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante non comportano l'adozione di ulteriori giorni lavorativi.

Accertato che l'appaltatore ha sottoscritto, senza eccezioni o riserve, lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, con i relativi allegati.

Ritenuto, per quanto sopra riportato, il R.U.P. approva:

- La perizia di variante in corso d'opera, redatta dal Direttore dei lavori;
- La relazione di ammissibilità redatta dal RUP in data 27.12.2023, agli atti AGT;
- Lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezioni e riserve.

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1. **Approvare** la perizia di variante in corso d'opera dei "Lavori di sostituzione delle canne fumarie a servizio della centrale termica del P.O. Di Venere", ai sensi dell'ex art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. **Approvare** altresì il quadro economico rideterminato, a seguito della perizia di variante, dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 467.417,70 come riportato in narrativa;
3. **Approvare** inoltre lo schema di atto di sottomissione e la relazione di ammissibilità, agli atti AGT;
4. **Dare atto che** la spesa relativa all'opera in questione sarà da imputarsi sul conto 010.110.00030 (ex 010.110.00150) "impianti e macchinari" ed è in attesa di apposito budget;
5. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
6. **Trasmettere** copia del presente atto all'Unità Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
1011000030 - Impianti e macchinari	2023	467.417,70

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:


CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	 Firmato digitalmente il 29/12/2023 08:43
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 29/12/2023 08:44
Direttore/Responsabile di Struttura	Sansolini Nicola	 Firmato digitalmente il 29/12/2023 11:46