

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0007676	30/09/2024

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA - U.O. EDILIZIA SANITARIA - Programma F.E.S.R. 2014-2020 - Rifunionalizzazione RSA "San Raffaele" di Locorotondo – Lavori di ristrutturazione della Residenza Sanitaria Assistenziale San Raffaele (1° Stralcio) – Omologazione delle spese sostenute.  
CUP: D15F18001140006 - CIG: 7676065938

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20240008430 DEL 26/09/2024

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

#### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **30/09/2024**

Unità Operativa Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 30/09/2024 11:16



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

<b>OGGETTO:</b>	<b>AREA GESTIONE TECNICA - U.O. EDILIZIA SANITARIA - Programma F.E.S.R. 2014-2020 - Rifunionalizzazione RSA "San Raffaele" di Locorotondo – Lavori di ristrutturazione della Residenza Sanitaria Assistenziale San Raffaele (1° Stralcio) – Omologazione delle spese sostenute.</b>  <b>CUP: D15F18001140006 - CIG: 7676065938</b>
-----------------	--

**IL DIRETTORE DELLA**

**UNITA' OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. L.gs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30.12.2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D.L.gs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n.504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2182 del 06.12.2021 di Approvazione Regolamento per la predisposizione, adozione, e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dirigenziali all'Albo Pretorio aziendale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7.
  
- Sulla base dell'istruttoria effettuata dalla U.O.S. “Edilizia Sanitaria”.

**HA ADOTTATO**

La seguente Determinazione:

**Premesso che:**

- Il progetto relativo alla "Rifunzionalizzazione dell'immobile esistente destinato a RSA nel Comune di Locorotondo dell'importo di € 750.000,00" risulta nell'elenco dei progetti ammissibili (cioè che hanno superato positivamente la verifica di ammissibilità formale, sostanziale e tecnica/ambientale) ma non finanziabili nell'alveo delle risorse attualmente disponibili, così come stabilito dal combinato disposto della DGR n. 879/2019 e della DGR 2175/2019, giusta nota prot. A00\_081/19 DIC.2019/0006229 del Dirigente Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche Azione 9.12 POR PUGLIA 2014/2020;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1637 del 12.10.2018, per le motivazioni in essa riportate, si procedeva a:
  - Approvare il progetto esecutivo dei "Lavori di ristrutturazione della RSA San Raffaele di Locorotondo", redatto d'ufficio dall'Ing. Nicola Sansolini, Direttore AGT, per l'importo complessivo di € 500.000,00, di cui Euro 427.030,09 per lavori a corpo ed Euro 72.969,91 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - Autorizzare il Direttore dell'Area Gestione Tecnica ad avviare le procedure di gara, con le modalità della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
  - Nominare Responsabile Unico del Procedimento l'ing. N. Iacobellis;
  - Individuare il gruppo di lavoro di supporto al RUP;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 13568 del 22.11.2018 si prendeva atto della proposta di ammissione di tutti gli operatori economici partecipanti (n.15) alla procedura di gara e della contestuale nomina dei componenti della commissione giudicatrice;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 5246 del 02 maggio 2019, previa approvazione dei verbali di gara, i lavori in argomento venivano aggiudicati alla Impresa "MAN.IN srl", con sede in Altamura (BA), Via Superga n. 6 - C.F./P.IVA 01235900725, per l'importo di € 287.450,04 al netto del ribasso del 33%, di cui € 4.060,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come per legge;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 805 del 10/05/2019 si affidava l'incarico di Direttore dei Lavori dei lavori di cui trattasi al Dirigente Responsabile Struttura Complessa Area Gestione Tecnica, Ing. Nicola Sansolini e l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione all'Assistente Tecnico AGT, P.I. Franco Teodosio;
- Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in data 25.06.2019, si attestava l'efficacia dell'aggiudicazione in favore dell'operatore economico MAN.IN. S.r.l., con sede in Altamura (BA), Via Superga n.6 – C.F./P.I. 01235900725;
- I lavori si consegnavano in via d'urgenza in data 21.10.2019, giusto verbale agli atti AGT;
- In data 26.08.2019, si stipulava il contratto d'appalto per i lavori in oggetto tra l'ASL BA e l'operatore economico MAN.IN. S.r.l., con sede in Altamura (BA), Via Superga n.6 – C.F./P.I. 01235900725, per l'importo contrattuale di € 287.450,04, compreso oneri della sicurezza, oltre IVA come per legge.

**Visto gli atti:**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 14281 del 18.11.2019 anticipazione del 20,00% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016 l'importo di € 57.490,01 oltre IVA al 10%;
- Determinazione Dirigenziale n. 16012 del 18.12.2019 certificato di pagamento n. 1 di € 121.100,00 oltre IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 865 del 27.01.2020 certificato di pagamento n. 2 di € 100.500,00 oltre IVA;
- Determina Dirigenziale n. 2731 del 10.032021 certificato di pagamento n. 3 di € 4.796,03 oltre IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 10376 del 13.11.2023 stato finale e rata di saldo di € 4.000,00 oltre IVA.

**Visto:**

- Che L'operatore economico ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta;
- Il verbale di ultimazione lavori redatto in data 15.06.2023, con la quale si certifica la conclusione delle opere;
- Gli atti finali trasmessi dal direttore dei lavori, lo stato finale dei lavori in oggetto la relazione sul conto finale unitamente agli elaborati contabili e il certificato di regolare esecuzione redatto in data 18.07.2023, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, con cui si attesta la regolarità dello svolgimento dell'appalto, dichiarando le opere ultimate in conformità alle prescrizioni contrattuali.

**Considerato che:**

- Ai sensi del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA, per la chiusura del progetto occorre procedere con la omologazione delle spese;
- L'importo complessivo della spesa sostenuta per la realizzazione dell'opera in argomento ammonta a complessivi € 324.789,82 totalmente imputati sui fondi FESR 2014/2020 e regolarmente rendicontati sulla piattaforma MIRWEB:

N.D.	Descrizione voce	Determina Dirigenziale		Importi spese rendicontate		TOTALI
		N.	DATA	Importo finanziato F.E.S.R.	Somme a carico Bilancio Aziendale	
1	Tassa ANAC gara lavori	1343	04/02/2019	225,00 €	0,00 €	225,00 €
2	Anticipazione contrattuale lavori	14281	18/11/2019	63.239,01 €	0,00 €	63.239,01 €
3	Liquidazione SAL n.1	16012	18/12/2019	133.210,00 €	0,00 €	133.210,00 €
4	Liquidazione SAL n.2	865	27/01/2020	110.550,00 €	0,00 €	110.550,00 €
5	Liquidazione SAL n.3	2731	10/032021	4.796,03 €	0,00 €	4.796,03 €
6	Rata di saldo	10376	13/11/2023	4.400,00 €	0,00 €	4.400,00 €
7	Incentivo dipendenti	10376	13/11/2023	8.369,78 €	0,00 €	8.369,78 €
<b>SOMMA A CONSUNTIVO</b>				<b>324.789,82 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>324.789,82 €</b>

**Ritenuto per quanto sopra riportato:**

- Di approvare il nuovo quadro economico di assestamento finale a consuntivo dell'opera di cui trattasi, da cui risulta che l'importo complessivo dell'intervento realizzato è pari ad € 324.789,82 come di seguito riportato:

	<u>Quadro Economico progetto generale Locorotondo - cod. Mirweb A0912.230</u>	Ribasso	Rifunionalizzazione RSA di Locorotondo – lavori di ristrutturazione RSA San Raffaele - 1° <u>Stralcio</u>
<b>A.</b>	<b>Importo lavori e forniture</b>		
A1	Importo lavori		€ 422.969,84
A2	A detrarre il ribasso di gara	33%	€ 139.580,05
A3	Importo lavori		€ 283.389,79
A8	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.060,25
	<b>Totale importo lavori</b>		<b>€ 287.450,04</b>
<b>B.</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B1	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi		€ -
B2	Spese per collaudi (Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)		€ -
B3	Contributo CNPAIA 4% su B1 B2		€ -
B4	Incentivi art. 113, comma 3 D.Lgs. 50/2016		€ 8.369,78
B5	IRAP su B4		€ -
B6	Spese per pubblicità, tassa gara compreso IVA		€ 225,00
B7	Imprevisti		
B8	IVA sui lavori	10%	€ 28.745,00
B9	IVA su imprevisti	10%	€ -
B10	IVA su spese tecniche B1 B2 B3		€ -
<b>B.</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 37.339,78</b>
	<b>Totale Progetto A+B</b>		<b>€ 324.789,82</b>

- Di dare atto che la spesa sostenuta complessiva e da omologare non eccede quella autorizzata e prevista dal disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA sottoscritto il 27.03.2023;
- Di omologare, ai sensi degli artt. 7 e 8 del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA sottoscritto il 27.03.2023, la spesa definitivamente sostenuta per i lavori in oggetto è complessivamente di € 324.789,82 ammissibile al finanziamento FESR 2014/2020, così come riportato nel rendiconto sopra esposto.

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1. **Di approvare** il nuovo quadro economico di assestamento finale a consuntivo dell'opera di cui trattasi, da cui risulta che l'importo complessivo dell'intervento realizzato è pari ad € 324.789,82 come riportato in narrativa;
2. **Di approvare** il rendiconto finale, come dettagliatamente riportato in narrativa, di tutte le spese effettivamente sostenute, redatto sulla base della documentazione rendicontata al sistema MIRWEB, rettificato in relazione alle considerazioni sopra esposte da cui risulta che la spesa definitivamente sostenuta per la realizzazione dell'opera è pari ad € 324.789,82;
3. **Di omologare** ai sensi degli artt. 7 e 8 del Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA sottoscritto il 27.03.2023, la spesa definitivamente sostenuta per i lavori in oggetto è complessivamente di € 324.789,82 ammissibile al finanziamento FESR 2014/2020, così come riportato nel rendiconto sopra esposto;
4. **Di dare** immediata esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;
5. **Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma MirWeb;
6. **Di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

**PROFILI CONTABILI**

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

**ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:**

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE  NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

**ONERI DI RISERVATEZZA:**




CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

**DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE**

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	 Firmato digitalmente il 26/09/2024 12:32
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 27/09/2024 14:14
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 30/09/2024 09:14