

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0008157	15/10/2024

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA - EDILIZIA SANITARIA - FESR 2014-2020 – Interventi strutturali e rifunzionalizzazione di residenza sanitaria assistenziale sita alla via Russolillo - Mola di Bari (Ba)”.  
Omologazione della spesa Opera Principale – 1<sup>^</sup> Stralcio  
CUP: D15F18001140006 CIG: 78669035B9

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20240008195 DEL 18/09/2024

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

#### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **15/10/2024**

Unità Operativa Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 15/10/2024 13:35



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

<b>OGGETTO:</b>	AREA GESTIONE TECNICA - EDILIZIA SANITARIA - FESR 2014-2020 – Interventi strutturali e rifunzionalizzazione di residenza sanitaria assistenziale sita alla via Russolillo - Mola di Bari (Ba). <b>Omologazione della spesa Opera Principale – 1^ Stralcio</b> CUP: D15F18001140006 CIG: 78669035B9
-----------------	--

**IL DIRETTORE DELLA  
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. Lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D. Lgs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D. Lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal D. Lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. “Codice Appalti”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29/02/2024 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7”.

**HA ADOTTATO**

La seguente determinazione:

**Premesso che:**

- Al CUP D15F18001140006 afferiscono le seguenti iniziative i cui lavori risultano essere appaltati e completati:
  - a) CIG 78669035B9 *“Interventi strutturali e rifunionalizzazione di residenza sanitaria assistenziale sita alla Via Russolillo – Mola di Bari (BA)” – 1^ Stralcio*
  - b) CIG 9770479655 *“Interventi strutturali e rifunionalizzazione di residenza sanitaria assistenziale sita alla Via Russolillo – Mola di Bari (BA)” – 2^ Stralcio;*
  - c) CIG 82595994B7 *“Opere suppletive realizzazione nuovi impianti tecnologici centrale termica e sistemazione aree esterne della RSA di Mola”;*
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 336 del 19.02.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *“Interventi strutturali – Rifunionalizzazione di Residenza Sanitaria Assistenziale sita alla Via Russolillo in Mola di Bari”*, elaborato dall’Ing. Nicola Sansolini, Direttore Area Gestione Tecnica, per una spesa complessiva di Euro 1.500.000,00 di cui Euro 983.431,74 per lavori ed Euro 516.568,26 per somme a disposizione dell’Amm.ne (**1^ STRALCIO**);
- Con il medesimo provvedimento è stato conferito all’Ing. Nicola Iacobellis l’incarico di Responsabile Unico del Procedimento e si è provveduto ad autorizzare il Direttore dell’Area Gestione Tecnica ASL BA ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, secondo le indicazioni ed i criteri di cui al comma 2 lett. c) dell'art. 36 del Codice, come modificato ed integrato dal D.Lgs. 56 del 19/04/2017, con invito a quindici operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione delle imprese iscritte all'Albo Fornitori EmPulia, in possesso dei requisiti generali e speciali per l'esecuzione dei lavori in questione;
- Con determinazione Dirigenziale n. 6181 del 15/06/2022 e per le motivazioni in esse contenute, si approvava il progetto generale esecutivo dei lavori di *“Riorganizzazione e rifunionalizzazione della Residenza Sanitaria Assistenziale di Mola di Bari (BA)”* e il quadro economico di progetto generale esecutivo dell'importo complessivo di € 1.900.000,00 (di cui € 1.493.411,36 per lavori, € 156.272,57 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 250.316,08 per somme a disposizione dell’Amministrazione);
- Con Atto Dirigenziale n. 210 del 13/12/2022 la Regione Puglia ammetteva a finanziamento i lavori relativi a *“Interventi strutturali e rifunionalizzazione di residenza sanitaria assistenziale sita alla Via Russolillo – Mola di Bari (BA)”*, per un importo rideterminato in € 1.900.000,00;

**Premesso inoltre che:**

- Con Determinazione Dirigenziale n. 5074 del 24.04.2019 si è preso atto della proposta dell’unico operatore economico partecipante;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 985 del 06.06.2019, sono stati nominati i componenti della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 8210 del 03.07.2019, sono stati approvati i verbali di gara della commissione giudicatrice, firmati dal RUP, dai quali si evince che la migliore offerta per l'affidamento dei lavori di *“Interventi strutturali e Rifunionalizzazione di Residenza Sanitaria*

Assistenziale sita alla Via Russolillo in Mola di Bari” è stata presentata dall’operatore economico “UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, con sede legale in Roma (RM) in Via dell’Acquedotto del Peschiera n. 182, Cap. 00135, C.F./P.IVA. 14341341007 – Ditta Esecutrice CEIM S.R.L, con sede ad Altamura (BA) in Via San Pasquale n. 17, Cap. 70022, C.F./P.IVA. IT07674880724”, avendo conseguito il punteggio complessivo di 100,00 ed offerto un ribasso sulla parte economica del 18,75% per un importo contrattuale di € 822.628,51, (di cui € 696.813,97 per lavori ed € 125.814,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) oltre IVA come per legge;

- In data 11.09.2019, ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con apposita dichiarazione, è stata attestata l’intervenuta efficacia dell’aggiudicazione a favore dell’operatore economico sopra richiamato;
- In data 11.11.2019 è stato stipulato il contratto di appalto rep. 472/AGT pari data tra l’ASL BA e l’impresa UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, con sede legale in Roma (RM) in Via dell’Acquedotto del Peschiera n. 182, Cap. 00135, C.F./P.IVA. 14341341007 – Ditta Esecutrice CEIM S.R.L, con sede ad Altamura (BA) in Via San Pasquale n. 17, Cap. 70022, C.F./P.IVA. IT07674880724, per l’importo contrattuale di € 822.628,51 oltre IVA come per legge;
- Con Determinazione n. 11034 del 12/09/2019, è stato conferito l’incarico di Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all’Assistente Tecnico p.i. Vito Favia;
- I lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge in data 28.10.2019, di cui al verbale di consegna agli atti in AGT;

#### **Visti gli atti:**

- Determinazione Dirigenziale n. 14908 del 28.11.2019 di anticipazione contrattuale di € 180.978,27 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 15941 del 17.12.2019 di approvazione del 1° SAL e di liquidazione del 1° Certificato di pagamento di € 166.430,00 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 1040 del 28.01.2020 di approvazione del 2° SAL e di liquidazione del 2° Certificato di pagamento di € 146.300,00 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 2829 del 02.03.2020 di approvazione del 3° SAL e di liquidazione del 3° Certificato di pagamento di € 198.550,00 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 4303 del 07.04.2020 di approvazione del 4° SAL e di liquidazione del 4° Certificato di pagamento di € 101.310,00 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 14621 del 15.12.2020 di approvazione del 5° SAL e di liquidazione del 5° Certificato di pagamento di € 71.720,00 compreso IVA;

#### **Visto:**

- Che l’impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta;
- Gli atti finali trasmessi dal Direttore dei Lavori, relazione sul conto finale, il Certificato di Regolare Esecuzione, stato finale, dichiarazioni di conformità Impianti, in atti;
- Il verbale di ultimazione dei lavori redatto in data 28/06/2023, con il quale si certificava il fine lavori e si dichiaravano ultimati i lavori medesimi in data 27/06/2023 e, pertanto, in tempo utile;

**Accertato**, inoltre, che il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dalla Direzione Lavori il 28/07/2023, veniva firmato senza riserva alcuna dall'ATI da cui risulta che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti e che risultava un credito residuo a favore della predetta Impresa di € 36.002,82 oltre IVA 10%;

**Vista** la Determina Dirigenziale n. 10914 del 30/11/2023, relativa alla approvazione dello stato finale dei lavori dell'importo netto dei lavori pari ad € 822.628,51, in cui risultava che l'ammontare della rata di saldo da corrispondere all'impresa ammontava a complessivi € 39.603,10 IVA inclusa;

**Considerato che:**

- Ai sensi del Disciplinare Regolante i Rapporti tra Regione Puglia. e ASL BA per la chiusura del progetto occorre procedere alla omologazione delle spese;
- L'importo complessivo della spesa sostenuta, relativamente alla iniziativa avente CIG 78669035B9 di che trattasi, accertata, rendicontata e quantificata per la realizzazione dell'opera in argomento ammonta a complessivi € 923.754,88 con fondi FESR 2014/2020, così come riportato nel seguente rendiconto finale, redatto sulla base della documentazione rendicontata al sistema Mirweb:

RENDICONTO FINALE DI TUTTE LE SPESE EFFETTIVAMENTE SOSTENUTE						
N.D.	Descrizione voce	Determinazione Dirigenziale		Importi spese rendicontate		TOTALI
		N.	DATA	Importo finanziato FESR	Somme a carico Bilancio Aziendale	
1	Tassa AVCP Gara Lavori	8344	05/07/2019	375,00 €		
7	Anticipazione contrattuale	14908	28/11/2019	180.978,27 €		
8	Liquidazione SAL n. 1	15941	17/12/2019	166.430,00 €		
9	Liquidazione SAL n. 2	1040	28/01/2020	146.300,00 €		
10	Liquidazione SAL n. 3	2829	02/03/2020	198.550,00 €		
11	Liquidazione SAL n. 4	4303	07/04/2020	101.310,00 €		
12	Liquidazione SAL n. 5	14621	15/12/2020	71.720,00 €		
13	Rata di Saldo lavori	10914	30/11/2023	39.603,10 €		
14	Saldo Incentivi	10914	30/11/2023	18.488,51 €		
				923.754,88 €	0,00 €	923.754,88 €

- Dalle risultanze contabili si evidenzia un importo residuo sull'importo generale ammesso a finanziamento di € 1.900.000,00, come di seguito determinata:

	FESR 2014/2020
Importo Ammesso a Finanziamento	€ 1.900.000,00
Totale spesa sostenuta	€ 923.754,88
Totale somma a disposizione per altre iniziative	€ 976.245,12

**Dato atto che:**

- l'importo relativo alla economia di gara è stato successivamente utilizzato per realizzare le altre iniziative elencate in premessa;
- la spesa complessiva sostenuta e da omologare non eccede quella autorizzata e prevista dal Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA;

**Ritenuto per quanto sopra riportato:**

- Di prendere atto del "*Rendiconto Finale di tutte le spese effettivamente sostenute*" redatto sulla base della documentazione rendicontata al sistema Mirweb;
- Di prendere atto, inoltre, delle risultanze rivenienti dall'omologazione delle spese definitivamente sostenute per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 923.754,88;
- Di dare atto che la suddetta spesa di € 923.754,88 è assegnata con fondi FESR 2014/2020;
- Che in sede di omologazione della spesa, devono rilevarsi tutte le spese sostenute per la realizzazione dell'opera ivi incluse quelle non coperte da finanziamento e pertanto omologabili come spese da finanziarsi con fondi aziendali, qualora fossero presenti;

**Visto** il CUP D15F18001140006 ed il CIG 78669035B9

**Visto** il D.Lgs 50/2016 e smi

**Visto** il DPR n. 207 del 05/10/2010 smi

**D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in narrativa che qui di seguito si intendono tutti trascritti di:

- 1) prendere atto** del "*Rendiconto finale di tutte le spese effettivamente sostenute*", redatto sulla base della documentazione rendicontata al sistema Mirweb;
- 2) prendere atto**, altresì, delle risultanze rivenienti dall'omologazione delle spese definitivamente sostenute per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 923.754,88, come da "*Rendiconto finale delle spese effettivamente sostenute*" riportato in narrativa;
- 3) dare atto che** la spesa sostenuta complessiva di € 923.754,88 è coperta con risorse FESR 2014/2020;
- 4) dare atto che** dalle risultanze contabili si evidenzia un importo residuo di gara complessivo sull'importo finanziato ammissibile pari ad € 976.245,12, così come rappresentato in narrativa;
- 5) trasmettere** copia del presente atto alla Regione Puglia – Assessorato Reg. alle Politiche della **Salute** – Servizio Accreditamento e Programmazione Sanitaria per la prescritta presa d'atto;
- 6) trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).
- 7) trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.
- 8) Dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale;
- 9) La presente determinazione è inviata al Collegio Sindacale ed è dichiarata immediatamente eseguibile dalla data di pubblicazione sul sito internet della ASL BA;**

### PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
02010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2023	1.900.000,00

CONTIENE liquidazione  NON Contiene Liquidazione

### ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE  NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

### ONERI DI RISERVATEZZA:




CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

### DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Sciannimanico Concetta	 Firmato digitalmente il 10/10/2024 12:12
Responsabile UOS/UOSD	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 14/10/2024 10:26
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 15/10/2024 12:25