

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

| Determinazione n.ro | Data di Adozione |
|---------------------|------------------|
| 0008958 | 11/11/2024 |

| Struttura Aziendale | Centro di Costo |
|-----------------------|-----------------|
| Area Gestione Tecnica | 112030101 |

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA - EDILIZIA SANITARIA - FESR 2014-2020 – Lavori di “Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell’immobile di Via Sassari – Bari – sede territoriale del CSM della ASL BA”.
Omologazione della spesa
CUP: D94E17000300006 CIG: 91058576E8

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20240009866 DEL 08/11/2024

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 8 (otto) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

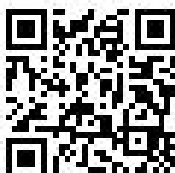
DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **11/11/2024**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 11/11/2024 12:29



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | AREA GESTIONE TECNICA - EDILIZIA SANITARIA - FESR 2014-2020 – Lavori di “Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell’immobile di Via Sassari – Bari – sede territoriale del CSM della ASL BA”. Omologazione della spesa CUP: D94E17000300006 CIG: 91058576E8 |
|-----------------|---|

**IL DIRETTORE DELLA
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

Visti:

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. Lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D. Lgs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D. Lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal D. Lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. “Codice Appalti”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29/02/2024 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7”.

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che:

- Al CUP D94E17000300006 afferiscono le seguenti iniziative i cui lavori risultano essere appaltati e completati:
 - a) CIG 91058576E8 *“Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell’immobile di Via Sassari – Bari – sede territoriale del CSM della ASL BA”*
 - b) CIG 8430019FBC *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell’immobile sito in Bari alla via Crisanzio per la nuova sede del Centro di Gestione Interdisciplinare Prevenzione delle Psicosi;*
 - c) CIG 9339528651 *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell’immobile sito in Bari alla via Crisanzio per la nuova sede del Centro di Gestione Interdisciplinare Prevenzione delle Psicosi – Opere di modifica contrattuali”;*
 - d) CIG 838960483B *“Interventi di ripristino e risanamento degli elementi strutturali presenti nei locali di proprietà ASL Bari siti al piano interrato in Via Crisanzio n. 216/e”;*
 - e) CIG: 8882255CB1 *“Riqualificazione e potenziamento della riabilitazione psichiatrica nella città di Bari – Riqualificazione ed adeguamento a norma antincendio della sede del servizio di neuropsichiatria infantile e dell’adolescenza della ASL BA sita in Bari presso il Colli Grisoni in Via Cotugno, 47”*
 - f) CIG: 70327801A7 *“Riqualificazione e potenziamento della riabilitazione psichiatrica nella città di Bari – Completamento impiantistico e strutturale dell’edificio “Colli Grisoni” sito in Bari alla Via Cotugno, 47”*
 - g) CIG: 8882255CB1 *“Riqualificazione e potenziamento della riabilitazione psichiatrica nella città di Bari – Riqualificazione ed adeguamento a norma antincendio della sede del servizio di neuropsichiatria infantile e dell’adolescenza della ASL BA sita in Bari presso il Colli Grisoni in Via Cotugno, 47”.*
- In data 21.11.2017 veniva sottoscritto il disciplinare regolanti i rapporti tra la ASL BA e la Regione Puglia per l'intervento di "Riqualificazione e il potenziamento delle riabilitazioni psichiatriche ubicate nel territorio della città di Bari" rubricato al sistema MIRWEB al codice A0912.54, per l'importo complessivo di € 5.000.000,00 successivamente ridotto ad € 3.600.000,00;
- L'intervento prevede la riqualificazione e l'adeguamento a norma delle sedi di riabilitazione psichiatrica della città di Bari, tra cui è ricompreso anche il CSM di via Sassari per il quale è previsto l'intervento "Lavori di ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile, di proprietà ASL BA. sito in Bari alla Via Sassari. I. sede territoriale del CSAI – Area 4”;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 15200 del 04/12/2019 si affidava l’incarico per la redazione del progetto definitivo all’Ing. Concetta Lunanuova, ai sensi dell’art. 31, comma 8 e dell’art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e successivo decreto “correttivo” n. 56/2017;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1278 del 03.02.2020 si approvava il progetto definitivo di “Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell’immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA” redatto dall’ing. C. Lunanuova, dando atto che la proposta progettuale è in grado di soddisfare i fabbisogni in materia di investimenti tecnologici e

- strutturali per i servizi sanitari territoriali e risulta conforme a quanto previsto dall'art. 23 commi 1 e 7 del D. Lgs. 50/2016, per un costo complessivo dell'opera di € 1.200.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 8817 del 30.07.2021, si proponeva l'aggiudicazione per l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA", in favore dell'operatore economico "RTP Ing. Concetta Lunanuova (Mandataria), con sede legale in Bari, Via Bainsizza n. 49, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 08281700727 – Ing. Carmelo Lippo (Mandante), con sede legale in Taranto, C.so Italia n. 81, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 02881330738" - avendo conseguito il punteggio complessivo di 99,65 ed offerto un ribasso, sulla parte economica, del 41,00% per un importo contrattuale di € 51.097,05 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge;
 - In data 03.09.2021, il RUP, dichiarava ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei servizi in oggetto in favore del sopra richiamato operatore economico;
 - In data 04.10.2021, con numero di repertorio 2021/A.G.T.-E.S./23, veniva stipulata la convenzione con il R.T.P. affidatario dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dei lavori sopra citati;
 - Con Determinazione Dirigenziale 12070 del 27.10.2021 e per le motivazioni in essa riportate:
 - Si approvava il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell'immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA" redatto dall'RTP Ing. Concetta Lunanuova (Mandataria), con sede legale in Bari, Via Bainsizza n. 49, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 08281700727 – Ing. Carmelo Lippo (Mandante), con sede legale in Taranto, C.so Italia n. 81, Cap. 70131, C.F./P.IVA. 02881330738, verificato e validato dal RUP ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale del 26.10.2021 agli atti AGT;
 - Si prendeva atto del quadro economico di progetto esecutivo determinato in € 1.200.000,00, di cui € 731.589,36 per lavori, € 66.315,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 402.095,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - Si avviavano le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del Decreto Legge 76/2020, come convertito con legge n.120/20, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 1 comma 3 del Decreto Legge 76/2020, come convertito con legge n.120/20, previa consultazione di almeno dieci operatori economici iscritti all'Albo Fornitori EmPulia in possesso dei requisiti generali e speciali;
 - Con Determinazione Dirigenziale n. 3839 del 15.04.2022 e per le motivazioni in essa contenute:
 - Si approvavano i verbali di gara e si prendeva atto della proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico "Unyon Consorzio Stabile Scarl, con sede legale in Scafati (SA) in Via Leonardo da Vinci n. 5 CAP 80018, P.IVA. 14341341007", indicando come ditta esecutrice la "Ceim srl", con sede legale in Altamura (BA) in Via Nola n. 60, CAP. 70022, P.IVA: 07674880724 - avendo conseguito il punteggio complessivo di 100,00 ed offerto un ribasso, sulla parte economica, del 29,00% per un importo contrattuale di € 574.577,18 (di cui € 546.766,78 per lavori, ed € 27.810,40 per oneri della sicurezza) oltre IVA come per legge;

- Si approvava il quadro economico rideterminato dei lavori di *“Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell’immobile di Via Sassari in Bari – Sede territoriale del CSM ASL BA”*, per l’importo complessivo di € 1.200.000,00;
- In data 15.06.2022, il RUP, dichiara ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l’efficacia dell’aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del sopra richiamato operatore economico;
- In data 09.08.2022 si stipulava il contratto d’appalto Rep. n. 2022/A.G.T.-E.S./9;
- In data 01.08.2022, i lavori sono stati consegnati parzialmente in via d’urgenza, giusto verbale di consegna agli atti in AGT;

Visti gli atti:

- Determinazione Dirigenziale n. 11288 del 17.11.2022 di anticipazione contrattuale di € 126.406,98 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 9079 del 02.10.2023 di approvazione del 1° SAL e di liquidazione del 1° Certificato di pagamento di € 369.270,00 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 10597 del 20.11.2023 di approvazione del 2° SAL e di liquidazione del 2° Certificato di pagamento di € 175.560,00 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 11376 del 13/12/2023 di approvazione dello Stato Finale e liquidazione dello Stato Finale di € 41.439,95 compreso IVA, inclusi gli incentivi di cui all’art. 113 del D.Lgs 50/2016;

Visto:

- Che l’impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta;
- Gli atti finali trasmessi dal Direttore dei Lavori, relazione sul conto finale, il Certificato di Regolare Esecuzione, stato finale, dichiarazioni di conformità Impianti, in atti;
- Il verbale di ultimazione dei lavori redatto in data 01/12/2023, con il quale si certificava il fine lavori e si dichiaravano ultimati i lavori medesimi in data 01/12/2023 e, pertanto, in tempo utile;

Accertato, inoltre, che il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dalla Direzione Lavori il 01/12/2023, veniva firmato senza riserva alcuna dall’ATI da cui risulta che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti e che risultava un credito residuo a favore della predetta Impresa di € 20.961,38 oltre IVA 10%;

Vista la Determina Dirigenziale n. 11376 del 13/12/2023, relativa alla approvazione dello stato finale dei lavori accettato senza riserve dall’esecutore il cui importo è confermato in € 603.366,42 al netto del ribasso del 29% (dei quali 56.599,64 relativi alla perizia di variante n. 1) oltre ad € 27.810,40 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, per un totale di € 631.176,82, in cui risultava che l’ammontare della rata di saldo da corrispondere all’impresa ammontava a complessivi € 20.961,38 oltre IVA 10%;

Considerato che:

- Ai sensi del Disciplinare Regolante i Rapporti tra Regione Puglia. e ASL BA per la chiusura del progetto occorre procedere alla omologazione delle spese;
- L’importo complessivo della spesa sostenuta, relativamente alla iniziativa avente CIG 91058576E8 di che trattasi, accertata, rendicontata e quantificata per la realizzazione

dell'opera in argomento ammonta a complessivi € 818.629,22 con fondi FESR 2014/2020, così come riportato nel seguente rendiconto finale, redatto sulla base della documentazione rendicontata al sistema Mirweb:

| RENDICONTO FINALE DI TUTTE LE SPESE EFFETTIVAMENTE SOSTENUTE | | | | | | |
|--|--|-----------------------------|------------|----------------------------|-----------------------------------|---------------------|
| N.D. | Descrizione voce | Determinazione Dirigenziale | | Importi spese rendicontate | | TOTALI |
| | | N. | DATA | Importo finanziato FESR | Somme a carico Bilancio Aziendale | |
| 1 | Competenze professionali/Progetto | 7253 | 19/06/2020 | 29.101,28 | | |
| 2 | Tassa AVCP Progettazione | 8733 | 27/07/2021 | 30,00 € | | |
| 3 | Saldo progettazione | 14654 | 29/12/2021 | 21.934,08 € | | |
| 4 | Tassa AVCP - Lavori | 8625 | 07/09/2022 | 375,00 € | | |
| 5 | Anticipazione contrattuale | 11288 | 17/11/2022 | 126.406,98 € | | |
| 6 | Saldo servizio redazione Perizia di Variante | 2589 | 10/03/2023 | 5.014,22 € | | |
| 7 | Liquidazione SAL n. 1 | 9079 | 02/10/2023 | 369.270,00 € | | |
| 8 | Liquidazione SAL n. 2 | 10597 | 20/11/2023 | 175.560,00 € | | |
| 9 | Saldo Lavori | 11376 | 13/12/2023 | 23.057,52 € | | |
| 10 | Incentivi | 11376 | 13/12/2023 | 18.382,43 € | | |
| 14 | Saldo Competenze Professionali | 11533 | 15/12/2023 | 49.497,71 € | | |
| | | | | 818.629,22 € | 0,00 € | 818.629,22 € |

- Dalle risultanze contabili si evidenzia un importo residuo sull'importo generale ammesso a finanziamento di € 3.600.000,00, come di seguito determinata:

| | FESR 2014/2020 |
|--|----------------|
| Importo Ammesso a Finanziamento | € 3.600.000,00 |
| Totale spesa sostenuta CIG 91058576E8 | € 818.629,22 |
| Totale somma a disposizione per altre iniziative | € 2.781.370,78 |

Dato atto che:

- l'importo relativo alla economia di gara è stato successivamente utilizzato per realizzare le altre iniziative elencate in premessa;
- la spesa complessiva sostenuta e da omologare non eccede quella autorizzata e prevista dal Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA;

Ritenuto per quanto sopra riportato:

- Di prendere atto del "Rendiconto Finale di tutte le spese effettivamente sostenute" redatto sulla base della documentazione rendicontata al sistema Mirweb;
- Di prendere atto, inoltre, delle risultanze rivenienti dall'omologazione delle spese definitivamente sostenute per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 818.629,22;

- Di dare atto che la suddetta spesa di € 818.629,22 è assegnata con fondi FESR 2014/2020;
- Che in sede di omologazione della spesa, devono rilevarsi tutte le spese sostenute per la realizzazione dell'opera ivi incluse quelle non coperte da finanziamento e pertanto omologabili come spese da finanziarsi con fondi aziendali, qualora fossero presenti;

Visto il CUP D94E17000300006 ed il CIG 91058576E8

Visto il D.Lgs 50/2016 e smi

Visto il DPR n. 207 del 05/10/2010 smi

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui di seguito si intendono tutti trascritti di:

- 1) prendere atto** del "*Rendiconto finale di tutte le spese effettivamente sostenute*", redatto sulla base della documentazione rendicontata al sistema Mirweb;
- 2) prendere atto**, altresì, delle risultanze rivenienti dall'omologazione delle spese definitivamente sostenute per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 818.629,22, come da "*Rendiconto finale delle spese effettivamente sostenute*" riportato in narrativa;
- 3) dare atto che** la spesa sostenuta complessiva di € 818.629,22 è coperta con risorse FESR 2014/2020;
- 4) dare atto che** dalle risultanze contabili si evidenzia un importo residuo di gara complessivo sull'importo finanziato ammissibile pari ad € 2.781.370,78, così come rappresentato in narrativa;
- 5) trasmettere** copia del presente atto alla Regione Puglia – Assessorato Reg. alle Politiche della **Salute** – Servizio Accreditamento e Programmazione Sanitaria per la prescritta presa d'atto;
- 6) trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).
- 7) trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.
- 8) Dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale;
- 9) La presente determinazione è inviata al Collegio Sindacale ed è dichiarata immediatamente eseguibile dalla data di pubblicazione sul sito internet della ASL BA;**

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

| Sottosezione di Primo Livello | Sottosezione di Secondo Livello | Riferimento Normativo |
|-------------------------------|---|---|
| Bandi di gara e contratti | Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura | Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016 |




ONERI DI RISERVATEZZA:

CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

| RUOLO | NOME E COGNOME | FIRMA |
|--|------------------------|--|
| Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 | Sciannimanico Concetta |  Firmato digitalmente il 08/11/2024 12:18 |
| Responsabile UOS/UOSD | Iacobellis Nicola |  Firmato digitalmente il 08/11/2024 12:51 |
| Direttore/Responsabile di Struttura | Ianora Rocco |  Firmato digitalmente il 08/11/2024 14:12 |