

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0008959	11/11/2024

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA - EDILIZIA SANITARIA - FESR 2014-2020 – Lavori di “Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'immobile sito in Bari alla via Crisanzio per la nuova sede del Centro di Gestione Interdisciplinare Prevenzione delle Psicosi – Opere Principali”.  
Omologazione della spesa  
CUP: D94E17000300006 CIG: 8430019FBC

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20240009868 DEL 08/11/2024

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 8 (otto) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

#### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **11/11/2024**

Unità Operativa Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione  
Firmato Digitalmente il 11/11/2024 12:29



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

<b>OGGETTO:</b>	AREA GESTIONE TECNICA - EDILIZIA SANITARIA - FESR 2014-2020 – Lavori di <i>“Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'immobile sito in Bari alla via Crisanzio per la nuova sede del Centro di Gestione Interdisciplinare Prevenzione delle Psicosi – Opere Principali”</i> . Omologazione della spesa CUP: D94E17000300006 CIG: 8430019FBC
-----------------	---

**IL DIRETTORE DELLA  
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. Lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D. Lgs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D. Lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal D. Lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”;
- Il D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. “Codice Appalti”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29/02/2024 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7”.

**HA ADOTTATO**

La seguente determinazione:

**Premesso che:**

- Al CUP D94E17000300006 afferiscono le seguenti iniziative i cui lavori risultano essere appaltati e completati:
  - a) CIG 91058576E8 *“Ristrutturazione ed adeguamento alle norme dell’immobile di Via Sassari – Bari – sede territoriale del CSM della ASL BA”*
  - b) **CIG 8430019FBC** *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell’immobile sito in Bari alla via Crisanzio per la nuova sede del Centro di Gestione Interdisciplinare Prevenzione delle Psicosi;*
  - c) CIG 9339528651 *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento dell’immobile sito in Bari alla via Crisanzio per la nuova sede del Centro di Gestione Interdisciplinare Prevenzione delle Psicosi – Opere di modifica contrattuali”;*
  - d) CIG 838960483B *“Interventi di ripristino e risanamento degli elementi strutturali presenti nei locali di proprietà ASL Bari siti al piano interrato in Via Crisanzio n. 216/e”;*
  - e) CIG: 8882255CB1 *“Riqualificazione e potenziamento della riabilitazione psichiatrica nella città di Bari – Riqualificazione ed adeguamento a norma antincendio della sede del servizio di neuropsichiatria infantile e dell’adolescenza della ASL BA sita in Bari presso il Colli Grisoni in Via Cotugno, 47”*
  - f) CIG: 70327801A7 *“Riqualificazione e potenziamento della riabilitazione psichiatrica nella città di Bari – Completamento impiantistico e strutturale dell’edificio “Colli Grisoni” sito in Bari alla Via Cotugno, 47”*
  - g) CIG: 8882255CB1 *“Riqualificazione e potenziamento della riabilitazione psichiatrica nella città di Bari – Riqualificazione ed adeguamento a norma antincendio della sede del servizio di neuropsichiatria infantile e dell’adolescenza della ASL BA sita in Bari presso il Colli Grisoni in Via Cotugno, 47”.*
- In data 21.11.2017 veniva sottoscritto il disciplinare regolante i rapporti tra ASL BA e Regione Puglia per gli interventi di *“Riqualificazione e potenziamento delle riabilitazioni psichiatriche ubicate nel territorio della città Di Bari”*, rubricato al sistema MIRWEB con il codice A0912.54, per un importo complessivo di € 5.000.000,00 successivamente ridotto ad € 3.600.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 2628 del 25.2.2020 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il Progetto definitivo dell’opera in oggetto, per un importo complessivo di € 850.000,00, di cui € 577.367,05 per lavori ed € 272.632,95 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
  - Si individuava come Responsabile del Procedimento l’Ing. Nicola Sansolini, Direttore dell’AGT, con i compiti e le funzioni di cui all’art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 3771 del 23.03.2021 e per le motivazioni in essa riportate:
  - Si approvava il Progetto esecutivo dei *“Lavori di ristrutturazione e adeguamento immobile in via Crisanzio per la nuova sede del Centro di Gestione Interdisciplinare e Prevenzione delle Psicosi”*, redatto d’ufficio dall’AT Arch. Gaetano Ficarella, verificato e validato dal RUP, ai sensi degli artt. 23 comma 9 e 26 c. 3, 7 e 8 del D.Lgs. 50/2016, come da verbale di verifica del 20.03.2020 e relativo Quadro Economico;
  - Si avviavano le procedure di gara telematica, attraverso la piattaforma Empulia, mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente

più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/16, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo, per contratto da stipularsi "a corpo";

- L'intervento in oggetto è inserito nella scheda generale dei fabbisogni strutturali e strumentali della programmazione FESR 2014-2020 "*Lavori di ristrutturazione e adeguamento immobile in via Crisanzio per la nuova sede del Centro di Gestione Interdisciplinare e Prevenzione delle Psicosi*", per l'importo richiesto di € 850.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 12633 del 30.10.2020, a seguito dell'attivazione della procedura di gara, si prendeva atto della proposta di ammissione di tutti i partecipanti, come da verbale n. 1 del 27.10.2020 in seduta pubblica;
- Con DD n. 412 del 18.01.2021, si nominavano i componenti della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle offerte economiche;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 2346 del 02.03.2021, venivano approvati i verbali di gara della Commissione Giudicatrice e si prendeva atto della proposta di aggiudicazione dei "*Lavori di ristrutturazione e adeguamento immobile in via Crisanzio per la nuova sede del Centro di Gestione Interdisciplinare e Prevenzione delle Psicosi*", a favore dell'operatore economico "Costruzioni Murgolo srl", con sede legale in Santo Spirito (BA) alla via Malta n. 16, CAP 70127 – CF/P.IVA 05303650724 – avendo conseguito il punteggio complessivo di 82,83 ed offerto un ribasso, sulla parte economica, del 15,32 % per un importo contrattuale di € 496.217,85 (di cui € 448.545,34 per lavori e € 47.672,51 per oneri della sicurezza), oltre IVA come per Legge;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 3657 del 31.03.2021 e per le motivazioni in essa contenute si conferiva l'incarico di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione alle seguenti figure interne alla Stazione Appaltante, munite dei requisiti di competenza ed esperienza presenti agli atti in questa A.G.T., così individuati:
  - Arch. Gaetano Ficarella, Assistente Tecnico AGT, Direttore dei Lavori;
  - P.I. Antonio Carbonara, Assistente Tecnico AGT, Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- In data 11.08.2021 si stipulava il contratto d'appalto Rep. n. 2021/A.G.T.-C.R.A./16 tra l'operatore economico Costruzioni Murgolo srl e l'ASL BA;
- In data 01.09.2021 venivano consegnati i lavori, giusta verbale in atti A.G.T.;

#### **Visti gli atti:**

- Determinazione Dirigenziale n. 12001 del 26.10.2021 di approvazione del 1° SAL e di liquidazione del 1° Certificato di pagamento di € 267.850,00 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 1680 del 21.02.2022 di approvazione del 2° SAL e di liquidazione del 2° Certificato di pagamento di € 258.720,00,00 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 10677 del 22.11.2023 di approvazione del 3° SAL e di liquidazione del 3° Certificato di pagamento di € 16.540,00 compreso IVA;
- Determinazione Dirigenziale n. 11095 del 05/12/2023 di approvazione dello Stato Finale e liquidazione dello Stato Finale di € 14.328,96 compreso IVA, inclusi gli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016;

#### **Visto:**

- Che l'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta;
- Gli atti finali trasmessi dal Direttore dei Lavori, relazione sul conto finale, il Certificato di Regolare Esecuzione, stato finale, dichiarazioni di conformità Impianti, in atti;

- Il verbale di ultimazione dei lavori redatto in data 27/11/2023, con il quale si certificava il fine lavori e si dichiaravano ultimati i lavori medesimi in data 06/11/2023 e, pertanto, in tempo utile;

**Accertato**, inoltre, che il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto dalla Direzione Lavori il 28/11/2023, veniva firmato senza riserva alcuna dall'ATI da cui risulta che i lavori sopra descritti sono stati regolarmente eseguiti e che risultava un credito residuo a favore della predetta Impresa di € 2.481,09 oltre IVA 10%;

**Vista** la Determina Dirigenziale n. 11095 del 05/12/2023, relativa alla approvazione dello stato finale dei lavori accettato senza riserve dall'esecutore il cui importo è confermato in € 496.217,85 al netto del ribasso del 15,32% compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, per un totale di € 545.839,63, in cui risultava che l'ammontare della rata di saldo da corrispondere all'impresa ammontava a complessivi € 2.481,09 oltre IVA 10%;

**Considerato che:**

- Ai sensi del Disciplinare Regolante i Rapporti tra Regione Puglia. e ASL BA per la chiusura del progetto occorre procedere alla omologazione delle spese;
- L'importo complessivo della spesa sostenuta, relativamente alla iniziativa avente CIG 91058576E8 di che trattasi, accertata, rendicontata e quantificata per la realizzazione dell'opera in argomento ammonta a complessivi € 661.508,62 con fondi FESR 2014/2020, così come riportato nel seguente rendiconto finale, redatto sulla base della documentazione rendicontata al sistema Mirweb:

RENDICONTO FINALE DI TUTTE LE SPESE EFFETTIVAMENTE SOSTENUTE						
N.D.	Descrizione voce	Determinazione Dirigenziale		Importi spese rendicontate		TOTALI
		N.	DATA	Importo finanziato FESR	Somme a carico Bilancio Aziendale	
1	Tassa AVCP Affidamento progettazione				30,00 €	
1	Attività di supporto al RUP	4162	02/04/2020	14.867,10 €		
2	Attività di supporto al RUP	4162	02/04/2020	7.433,55 €		
3	Attività di supporto al RUP	8297	16/07/2020	14.867,09 €		
4	Attività di supporto al RUP	9193	06/08/2020	22.300,64 €		
5	Attività di supporto al RUP	12234	02/11/2021	22.300,64		
6	Attività di supporto al RUP	14082	14/12/2021	22.300,64		
7	Liquidazione SAL n. 1	12001	26/10/2021	267.850,00 €		
8	Liquidazione SAL n. 2	1680	21/02/2022	258.720,00 €		
9	Liquidazione SAL n. 3	10677	14/11/2023	16.540,00		
10	Saldo Lavori	11095	05/12/2023	2.729,20 €		
11	Incentivi	11095	05/12/2023	11.599,76 €		
				<b>661.508,62 €</b>	30,00 €	<b>661.508,62 €</b>

- Dalle risultanze contabili si evidenzia un importo residuo sull'importo generale ammesso a finanziamento di € 3.600.000,00, come di seguito determinata:

	<b>FESR 2014/2020</b>
Importo Ammesso a Finanziamento	€ 3.600.000,00
Totale spesa sostenuta CIG 91058576E8	€ 818.629,22
Totale spesa sostenuta CIG <b>8430019FBC</b>	€ 661.508,62
Totale somma a disposizione per altre iniziative	€ 2.119.862,16

**Dato atto che:**

- l'importo relativo alla economia di gara è stato successivamente utilizzato per realizzare le altre iniziative elencate in premessa;
- la spesa complessiva sostenuta e da omologare non eccede quella autorizzata e prevista dal Disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e ASL BA;

**Ritenuto per quanto sopra riportato:**

- Di prendere atto del "*Rendiconto Finale di tutte le spese effettivamente sostenute*" redatto sulla base della documentazione rendicontata al sistema Mirweb;
- Di prendere atto, inoltre, delle risultanze rivenienti dall'omologazione delle spese definitivamente sostenute per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 661.508,62;
- Di dare atto che la suddetta spesa di € 661.508,62 è assegnata con fondi FESR 2014/2020;
- Che in sede di omologazione della spesa, devono rilevarsi tutte le spese sostenute per la realizzazione dell'opera ivi incluse quelle non coperte da finanziamento e pertanto omologabili come spese da finanziarsi con fondi aziendali, qualora fossero presenti;

**Visto** il CUP D94E17000300006 ed il CIG 8430019FBC

**Visto** il D.Lgs 50/2016 e smi

**Visto** il DPR n. 207 del 05/10/2010 smi

**D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in narrativa che qui di seguito si intendono tutti trascritti di:

- 1) prendere atto** del "*Rendiconto finale di tutte le spese effettivamente sostenute*", redatto sulla base della documentazione rendicontata al sistema Mirweb;
- 2) prendere atto**, altresì, delle risultanze rivenienti dall'omologazione delle spese definitivamente sostenute per i lavori in oggetto dell'importo complessivo di € 661.508,62, come da "*Rendiconto finale delle spese effettivamente sostenute*" riportato in narrativa;
- 3) dare atto che** la spesa sostenuta complessiva di € 661.508,62 è coperta con risorse FESR 2014/2020;
- 4) dare atto che** dalle risultanze contabili si evidenzia un importo residuo di gara complessivo sull'importo finanziato ammissibile pari ad € 2.119.862,16, così come rappresentato in narrativa;

- 5) **trasmettere** copia del presente atto alla Regione Puglia – Assessorato Reg. alle Politiche della **Salute** – Servizio Accreditamento e Programmazione Sanitaria per la prescritta presa d'atto;
- 6) **trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).
- 7) **trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.
- 8) **Dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale;
- 9) La presente determinazione è inviata al Collegio Sindacale ed è dichiarata immediatamente eseguibile dalla data di pubblicazione sul sito internet della ASL BA;

**PROFILI CONTABILI**

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

**ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:**

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE  NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

**ONERI DI RISERVATEZZA:**



CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

**DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE**

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990	Sciannimanico Concetta	 Firmato digitalmente il 08/11/2024 12:12
Responsabile UOS/UOSD	Iacobellis Nicola	 Firmato digitalmente il 08/11/2024 12:50
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 08/11/2024 14:11