

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0007111	28/08/2025

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AGT-MANU. Presa d'atto dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per i lavori di ripristino, in via d'urgenza, delle condizioni di sicurezza, per mancanza rete elettrica e il risanamento della cisterna riserva idrica antincendio della struttura R.S.A. di Sannicandro di Bari (BA), all'operatore economico "Massaro S.r.l.". - CIG: B76EA50C22

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20250005771 DEL 26/06/2025

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **28/08/2025**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AGT-MANU. Presa d'atto dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per i lavori di ripristino, in via d'urgenza, delle condizioni di sicurezza, per mancanza rete elettrica e il risanamento della cisterna riserva idrica antincendio della struttura R.S.A. di Sannicandro di Bari (BA), all'operatore economico "Massaro S.r.l.". - CIG: B76EA50C22
-----------------	---

**IL DIRETTORE DELLA
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

Visti:

- la L. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D. Lgs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517";
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull'assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502";
- il D. Lgs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D. Lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal D. Lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente";
- il D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29/02/2024 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7".

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che, con Deliberazione del Direttore Generale n. 446 del 28/02/2025 è stato approvato il Bilancio Economico Preventivo e Budget Generale Esercizio 2025 e il Bilancio pluriennale di previsione per gli esercizi 2025-2026-2027.

Considerato che:

- con mail del 02/11/2023 la Direzione Tecnica del “Gruppo Villa Argento”, gestore della Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.) di Sannicandro di Bari, informava su alcune perdite riscontrate all’interno della cisterna riserva idrica antincendio.

Considerato che:

- in data 30/11/2024, a seguito di avverse condizioni metereologiche, la società “Gruppo Villa Argento” gestore della Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.) di Sannicandro di Bari attraverso il proprio manutentore informava del black-out che aveva interessato la rete di distribuzione Enel nel Comune di Sannicandro di Bari;
- a seguito del ripristino della rete elettrica, da parte di Enel, il manutentore della società “Gruppo Villa Argento” cercando di ripristinare l’alimentazione elettrica della struttura R.S.A. riscontrava che il trasformatore a servizio della cabina elettrica risultava gravemente danneggiato;
- l’erogazione di energia elettrica, in via d’urgenza, veniva garantita da un gruppo elettrogeno a servizio della struttura R.S.A. e che il manutentore provvedeva a mantenere efficiente e funzionante il gruppo attraverso sistematici rifornimenti di gasolio;
- in data 01/12/2024 a seguito della prolungata mancanza di energia elettrica il manutentore del “Gruppo Villa Argento” ha dovuto modificare provvisoriamente i quadri di distribuzione elettrica al fine di garantire l’alimentazione di alcune prese a servizio dei letti degenti;
- in data 02/12/2024 la società “Gruppo Villa Argento”, attraverso il proprio manutentore, comunicava, a causa di anomalie meccaniche, il fuori servizio del gruppo elettrogeno;
- su precise indicazioni, concordate con l’Area Gestione Tecnica ASL BA, la Ditta Massaro S.r.l. in qualità di Ditta manutentrice della Società “Gruppo Villa Argento” ha provveduto al noleggio di un gruppo elettrogeno da mettere a servizio dell’intera struttura sanitaria.

Atteso che:

- a seguito della intervenuta necessità di procedere con urgenza, al ripristino della cisterna riserva idrica antincendio e al ripristino delle condizioni di sicurezza, per mancanza rete elettrica, della struttura (R.S.A.) di Sannicandro di Bari, la Direzione A.G.T. provvede a mettere in atto l’iter più idoneo per risolvere, in tempi brevi, le problematiche in argomento;
- il Referente Tecnico A.G.T. in virtù dell’urgenza rappresentata, ha effettuato un opportuno sopralluogo con i tecnici della Ditta “Massaro S.r.l.”, con sede alla via San Giovanni, 58 in Leporano (TA), specializzata nel settore ed in possesso dei requisiti e delle competenze professionali richieste per la tipologia di intervento, già presente sul posto poiché manutentore della società “Gruppo Villa Argento” gestore della Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.) di Sannicandro di Bari (BA), la quale dopo un approfondito

raffronto tecnico, si è resa immediatamente disponibile ad effettuare tutte le lavorazioni necessarie, per risolvere le problematiche in argomento, sulla base delle disposizioni e indicazioni ricevute dal Tecnico Referente A.G.T.;

- Il ruolo di Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è stato determinato nella persona dell'Ing. Marco Torres.

Preso atto:

- del consuntivo trasmesso dell'operatore economico "Massaro S.r.l.", relativamente all'intervento di ripristino e impermeabilizzazione della cisterna riserva idrica antincendio a servizio della struttura sanitaria R.S.A. di Sannicandro di Bari (BA), acclarato al Registro Generale ASL BA prot. n. 25948/2025 del 27/02/2025, pari ad euro 18.712,06 oltre IVA congruito ed autorizzato dal Dirigente U.O.S. Manutenzioni Immobili Impianti e Tecnologie per un importo di €. 14.500,00 oltre IVA;
- del consuntivo trasmesso dell'operatore economico "Massaro S.r.l.", relativamente all'intervento di ripristino delle condizioni di sicurezza, per mancanza rete elettrica, della struttura (R.S.A.) di Sannicandro di Bari, acclarato al Registro Generale ASL BA prot. n. 20608/2025 del 17/02/2025, pari ad €. 47.364,03 comprensivo di oneri per la sicurezza oltre IVA congruito ed autorizzato dal Dirigente U.O.S. Manutenzioni Immobili Impianti e Tecnologie per un importo di €. 46.500,00 comprensivo di oneri per la sicurezza oltre IVA;
- che i lavori, così come meglio specificato nell'art. 5 comma 5 del contratto di concessione e gestione della RSA di Sannicandro, sono a carico della ASL BA poiché lavori fuori dall'ordinario ed ammontano complessivamente ad €. 61.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza, oltre IVA.

Precisato che:

- L'art. 50, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- L'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- è stato applicato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs. 36/2023;
- sono state espletate positivamente le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale prescritti per la partecipazione e l'esecuzione dei lavori in oggetto di cui agli artt. 94, 95 e 98 e i requisiti di ordine speciale di cui all'art. 100 del D. Lgs. 36/2023;

Rilevato preliminarmente che:

- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- come si evince dalle motivazioni indicate in premessa, risultano soddisfatte le indicazioni di cui alla nota 59465/2024;

Acquisito:

- il DURC, attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico "Massaro S.r.l.", con sede alla via San Giovanni, 58 - 74020 in Leporano (TA), P. IVA 02512950730, allegato al presente provvedimento.
- il certificato di regolare esecuzione, sottoscritto dal R.U.P. e dall'operatore economico, allegato al presente atto ma non pubblicabile,

Stabilito che la spesa complessiva pari a €. 74.420,00 compreso IVA viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2025 e viene imputata sul conto economico 715.100.00005 "Manutenzione Fabbricati e Pertinenze".

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di procedere alla presa d'atto dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per i lavori di ripristino, in via d'urgenza, delle condizioni di sicurezza, per mancanza rete elettrica e il risanamento della cisterna riserva idrica antincendio della struttura R.S.A. di Sannicandro di Bari (BA), all'operatore economico "Massaro S.r.l.", con sede alla via San Giovanni, 58 - 74020 in Leporano (TA) per un importo di €. 74.420,00 compreso IVA.

Specificato che il Codice Identificativo di Gara è il seguente, CIG: B76EA50C22

D E T E R M I N A

Per i motivi precisati in narrativa, che qui di seguito si intendono integralmente trascritti:

1. **di prendere atto**, dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per i lavori di ripristino, in via d'urgenza, delle condizioni di sicurezza, per mancanza rete elettrica e il risanamento della cisterna riserva idrica antincendio della struttura R.S.A. di Sannicandro di Bari (BA), all'operatore economico "Massaro S.r.l.", con sede alla via San Giovanni, 58 - 74020 in Leporano (TA) per un importo di €. 74.420,00 compreso IVA;
2. **di stabilire**, che la spesa complessiva pari a €. 74.420,00 IVA compresa viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2025 e viene imputata sul conto economico 715.100.00005 "Manutenzione Fabbricati e Pertinenze";
3. **di stabilire** che, a seguito di opportune verifiche, verrà emesso apposito ordine informatico dell'importo di €. 74.420,00 compreso IVA;
4. **di stabilire** che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L. 136/2010 si dovrà assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla

comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

5. **di dare atto** che il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'Ing. Marco Torres;
6. **di disporre** la liquidazione e di autorizzare al pagamento con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari secondo la Legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48bis del DPR 602/1973 e presentazione di regolare fattura nonché previa acquisizione del certificato di regolare esecuzione;
7. **di dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale;
8. **di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).



Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_46027797	Data richiesta	27/05/2025	Scadenza validità	24/09/2025
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	MASSARO SRL
Codice fiscale	02512950730
Sede legale	VIA SAN GIOVANNI 58 LEPORANO TA 74020

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71510000005 - Manut. ordin. sugli immobili e loro pertinenze	2025	74.420,00

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:




CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Sicolo Nicola	 Firmato digitalmente il 11/08/2025 11:26
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Torres Marco	 Firmato digitalmente il 13/08/2025 19:02
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 28/08/2025 09:25