

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0008502	10/10/2025

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – EDILZIA SANITARIA - Progetto di completamento del Nuovo Ospedale Monopoli-Fasano - Appalto integrato di progettazione esecutiva, lavori di completamento e allestimento delle Sale Operatorie, Sale Rosse e Sala Autoptica del presidio ospedaliero Nuovo Ospedale Del Sud- Est Barese (Monopoli – Fasano), in località Monopoli – (BA).
Approvazione della prima perizia di variante in corso d'opera.
CUP: D65F23000400003 CIG A01D712E20

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20250009145 DEL 09/10/2025

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 9 (nove) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **10/10/2025**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 10/10/2025 13:43



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AREA GESTIONE TECNICA – EDILIZIA SANITARIA - Progetto di completamento del Nuovo Ospedale Monopoli-Fasano - Appalto integrato di progettazione esecutiva, lavori di completamento e allestimento delle Sale Operatorie, Sale Rosse e Sala Autoptica del presidio ospedaliero Nuovo Ospedale Del Sud- Est Barese (Monopoli – Fasano), in località Monopoli – (BA). Approvazione della prima perizia di variante in corso d’opera. CUP: D65F23000400003 CIG A01D712E20
-----------------	---

IL DIRETTORE DELLA

UNITA’ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L. R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.lgs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 del 30.12.2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D.lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal D. lgs. 97/2016;
- il D.lgs. 50/2016, recante “Codice dei contratti pubblici”;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2182 del 06.12.2021 di Approvazione Regolamento per la predisposizione, adozione, e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dirigenziali all’Albo Pretorio aziendale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7
- il D.L. 76/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale;

- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il "Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio Sanitario Nazionale" e ss.mm. ii..

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che:

- L'intervento di realizzazione del "Nuovo Ospedale del Sud Est Barese – Monopoli-Fasano" è inserito nel Programma Attuativo Regionale del Fondo per le Aree Sottoutilizzate (PAR FAS 2007-2013) secondo quanto previsto dalla Deliberazione CIPE n. 166/2007, approvata dalla Regione Puglia con Del di G.R. N. 2033 del 27.10.2009.
- Questa Azienda Sanitaria, in adempimento di quanto stabilito dal Piano di Riordino Ospedaliero della Regione Puglia, sta completando l'intervento di realizzazione del "Nuovo Ospedale del Sud Est Barese – Monopoli-Fasano", inserito nel Programma Attuativo Regionale del Fondo per le Aree Sottoutilizzate (PAR FAS 2007- 2013) secondo quanto previsto dalla Deliberazione CIPE n. 166/2007, approvata dalla Regione Puglia con Del di G.R. n. 2033 del 27.10.2009;
- In particolare, con Delibera di G.R. n. 2787/2012 di presa atto della dotazione finanziaria complessiva assegnata all'APQ "Benessere e Salute" a valere sulla Delibera CIPE n. 92/2012, successivamente ridotta con Deliberazione di G.R. n. 652/2014, si finanziava, tra gli altri interventi, la realizzazione, per € 80.000.000,00, del Nuovo Ospedale del Sud-Est barese Monopoli Fasano; Con atto deliberativo del 03.08.2012, pubblicato sulla G. U. della R. I. n. 266 del 14.11.2012, il C.I.P.E. ha finanziato l'opera approvando la programmazione delle risorse residue del FSC 2000-2006 e 2007-2013 relative alla Regione Puglia, pari a 1.334,9 milioni di euro;
- All'interno di detto importo rientra la somma complessiva di €. 80.000.000,00, destinata alla realizzazione del nuovo Stabilimento Ospedaliero del Sud Est Barese di Monopoli - Fasano;
- Con Delibera del D.G. n.1569 del 28.8.2014 è stato nominato Responsabile del Procedimento l'Ing. Nicola Sansolini, definendo la relativa struttura di supporto costituita da personale tecnico ed amministrativo in servizio presso l'A.G.T.;
- I rapporti tra la Regione Puglia e l'Azienda ASL BARI sono regolati dal Disciplinare allegato alla D.G.R. 30 dicembre 2015 n. 2477.

Premesso inoltre che:

- Con Delibera del Direttore Generale n. 1047 del 11.06.2021, considerata la necessità di avviare contestualmente ai lavori di realizzazione del "Nuovo Ospedale del Sud Est Barese – MonopoliFasano" la progettazione delle dotazioni strumentali, veniva affidato al RTP STEAM s.r.l. (Capogruppo), PINEARQ s.l.p. (Mandante), Arch. Mauro Saito (Mandante), Dott. Geol. Salvatore Valletta (Mandante), in continuità con l'incarico di cui alla scrittura privata rep. 103 del 02.10.2015, l'incarico relativo alla progettazione delle opere di seguito indicate:
 - Progettazione esecutiva per gara degli arredi non sanitari e della segnaletica (Lotto1);
 - Progettazione definitiva per gara dei lavori di completamento dei locali al grezzo nell'ambito della fornitura degli arredi sanitari, delle attrezzature delle grandi macchine (Lotto 2);
 - Progettazione preliminare e definitiva per gara degli arredi sanitari, delle attrezzature e

delle grandi macchine nell'ambito delle aree già appaltate (Lotto3);

- Con Delibera del Direttore Generale n. 46 del 11.01.2023, per le motivazioni in essa rappresentate, si provvedeva a:
 - Prendere atto della definitiva individuazione dei 3 Lotti funzionali così come di seguito meglio indicati:
 - Lotto 1: Progettazione esecutiva degli arredi non sanitari e della segnaletica;
 - Lotto 2: Progettazione definitiva per gara dei lavori di completamento dei locali al grezzo nell'ambito della fornitura degli arredi sanitari, delle attrezzature e delle grandi macchine;
 - Lotto 3: Progettazione definitiva per gara degli arredi sanitari, delle attrezzature e delle grandi macchine nell'ambito delle aree già appaltate;
 - Stabilire che, il ruolo e le funzioni di responsabile unico del procedimento relativamente ai Lotti 1 e 2, restavano in capo al R.U.P. dell'opera principale e Direttore dell'area Gestione Tecnica Ing. Nicola Sansolini mentre, per il Lotto 3, venivano assegnate al Direttore dell'Unità Operativa Complessa di Ingegneria Clinica ing. Rocco Mario Ianora;
 - Demandare, ai Responsabili Unici del Procedimento, così come sopra individuati, le attività di verifica delle progettazioni relative ai propri Lotti di competenza incluse le eventuali richieste di rettifica o di integrazione degli elaborati, nonché all'eventuale attività di validazione degli stessi;
- Con Delibera del Direttore Generale n. 1836 del 15.09.2023 e per le motivazioni in essa contenute:
 - Si prendeva atto ai sensi dell'art. 58 del Dlgs 36/2023, della suddivisione dei lavori di completamento dei locali al grezzo nell'ambito della fornitura degli arredi sanitari, di cui al lotto 2, in sub-lotti funzionali in via di definizione;
 - Si approvavano gli elaborati progettuali rimessi dal R.T.P. Manens S.p.A. (capogruppo), acquisiti in atti presso l'Area Gestione Tecnica con prot. n. 115629/2023, afferenti alla "Progettazione definitiva per gara dei lavori di completamento dei locali al grezzo nell'ambito della fornitura degli arredi sanitari, delle attrezzature e delle grandi macchine di cui al "Sub-Lotto 2.1-Sale operatorie, sale rosse e sala autoptica-", ai sensi del D.lgs. 36/2023, per le motivazioni riportate in narrativa e che qui si intendono integralmente riportate;
 - Si approvava il quadro economico di spesa del Sub-lotto 2.1-Sale Operatorie, Sale Rosse e Sala autoptica;
 - Si prendeva atto che la spesa complessiva pari ad euro 11.700.000,00 IVA inclusa, relativa al Sub-lotto 2.1- Sale Operatorie, Sale Rosse e Sala autoptica, rientra nell'importo complessivo di euro 84.500.000,00 IVA inclusa di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 987 del 17.07.2023 avente ad oggetto modifica DGR n. 762/2022. "Accordo di programma ex art. 20 della L. 67/88 per il finanziamento degli interventi di ammodernamento e riqualificazione del S.S.R" Approvazione proposta regionale di programma di investimenti aggiornata;
 - Si confermava, ai sensi di quanto previsto dall'Art. 45 del Dlgs n. 36/2023, il personale tecnico amministrativo di supporto al Responsabile Unico del Procedimento relativamente al Lotto 2 precedentemente individuato nei provvedimenti deliberativi n. 46/2023 e n.259/2023 (Dati non pubblicabili ai sensi del regolamento sulla privacy);
 - Si autorizzava il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Nicola Sansolini, all'avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori e delle forniture di che trattasi;

- Con deliberazione n. 2041 del 12.10.2023, è stata indetta mediante procedura aperta, la gara europea per l'“Appalto integrato di progettazione esecutiva, lavori di completamento e allestimento delle Sale Operatorie, Sale Rosse e Sala Autoptica del presidio ospedaliero Nuovo Ospedale Del Sud- Est Barese (Monopoli – Fasano), in località Monopoli – (BA)”, in modalità telematica da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con la formula “chiavi in mano”, in conformità con l'art. 44 co. 1 del Codice;
- Con Determinazione n. 58 del 05.01.2024 e per le motivazioni in essa riportate, si approvava il verbale n. 1 del 21.12.2023 con cui si ammettevano tutti i partecipanti alle fasi successive della procedura di gara;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 112 del 18.01.2024 si è proceduto alla costituzione della Commissione giudicatrice, incaricata ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. alla valutazione tecnica ed economica delle offerte presentate dai partecipanti alla procedura di che trattasi;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 202 del 31.01.2024 si prendeva atto della rotazione degli incarichi di RUP degli interventi previsti nell'ambito della realizzazione del nuovo ospedale della sud-est barese di Monopoli Fasano affidando all' Ing. Rocco Ianora l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione dell'Ing. Nicola Sansolini;
- Con Deliberazione del D.G. n. 319 del 13.02.2024 e per le motivazioni in essa contenute, si affidava relativamente al presente appalto, l'incarico di direttore dei lavori/direttore di esecuzione del contratto all'ing. Nicola Sansolini, Direttore del Dipartimento Investimenti, Acquisti e Tecnologie nonché Direttore della U.O.C. di Ingegneria Clinica ed in possesso di specifiche competenze e formazione professionale, commisurate alla tipologia ed all'entità dell'opera pubblica in argomento e l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione al collaboratore Tecnico Ing. L.D. Coluccia figura interna all'A.G.T. in possesso dei requisiti richiesti dalla vigente normativa in materia di sicurezza;
- Con Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 1606 del 31.07.2024 e per le motivazioni in essa riportate si disponeva l'aggiudicazione immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, relativamente all'appalto integrato in oggetto al “R.T.I. Altamed s.r.l. (Mandatario) – Operamed s.r.l. (Mandante) – Tecnomedica s.r.l. – Texa s.r.l. con sede legale in Padova alla Via Cesare Battisti n. 31/C, Cod. Fiscale e P. IVA 03831290287” per un importo contrattuale di € 6.081.272,40 oltre IVA come per legge;
- In data 14.11.2024 con Rep. 2024/A.G.T.-E.S./2 veniva sottoscritto tra le parti il relativo contratto d'appalto;
- Con Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 2644 del 12.12.2024 si sostituiva il Direttore dei Lavori dell'appalto de quo nominando l'Ing. Antonio Carbonara;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 242 del 07.02.2025 e per le motivazioni in essa riportate veniva approvata la progettazione esecutiva relativamente al suddetto appalto integrato;
- In data 17.02.2025 i lavori venivano avviati come da verbale in atti.

Preso atto che:

- Durante l'esecuzione dei lavori in oggetto, il Direttore dei Lavori ha ritenuto necessario procedere con l'attivazione di una perizia di variante ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., autorizzata per le vie brevi dal R.U.P.;

- Con nota acquisita al protocollo ASL BARI n. 69887/2025 del 17.09.2025, il Direttore dei Lavori trasmetteva la prima perizia di variante costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica
 - Computo metrico di progetto e di variante;
 - Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
 - Elenco nuovi prezzi;
 - Quadro comparativo.

Visti:

- La Relazione tecnica di cui alla perizia di variante, redatta dal Direttore dei lavori;
- Il Quadro Economico comparativo, assestato e rimodulato dal direttore dei lavori a seguito della prima perizia di variante, evidenzia un incremento dell'importo contrattuale di € 821.421,27 al netto del ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 10.243.893,97, così articolato:

Appalto integrato di progettazione esecutiva, lavori di completamento e allestimento delle Sale Operatorie, Sale Rosse e Sala Autoptica del presidio ospedaliero Nuovo Ospedale Del Sud- Est Barese (Monopoli – Fasano), in località Monopoli – (BA)				Rimodulazione	Assestamento PV01	Positivi	Negativi
QUADRO ECONOMICO RIDETERMINATO POST GARA							
A	LAVORI						
A1	Lavori		2.132.138,18 €	2.132.138,18 €	2.530.347,29 €		
A2	Attrezzature		4.979.272,08 €	4.979.272,08 €	5.682.767,31 €		
A3	Progettazione esecutiva		184.588,91 €	191.972,47 €	191.972,47 €		
A4	Importo a base di gara		7.295.999,17 €	7.303.382,73 €	8.405.087,07 €		
A5	A detrarre il ribasso di gara del 27,67% su (A4)	27,67%	2.018.802,97 €	2.020.846,00 €	2.325.687,59 €		
A6	Corrispettivo (A4-A5)		5.277.196,20 €	5.282.536,73 €	6.079.399,48 €		
A6.1	<i>Corrispettivo lavori ribassato</i>		<i>1.542.175,55 €</i>	<i>1.305.413,34 €</i>	<i>1.580.867,33 €</i>		
A6.2	<i>Corrispettivo Attrezzature ribassato</i>		<i>3.601.507,50 €</i>	<i>3.536.378,86 €</i>	<i>3.981.608,02 €</i>		
A6.3	<i>Corrispettivo progettazione esecutiva ribassato</i>		<i>133.513,16 €</i>	<i>138.853,69 €</i>	<i>138.853,69 €</i>		
A6.4				<i>296.765,04 €</i>	<i>296.765,04 €</i>		
A7	Costi della manodopera		648.870,58 €	648.870,58 €	749.393,97 €		
A8	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		155.205,62 €	155.205,62 €	155.205,62 €		
	Totale importo da appaltare a seguito del ribasso del 27,67%(A6+A7+A8)		6.081.272,40 €	6.081.487,13 €	6.902.693,67 €	821.421,27 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRARZIONE						
B1	Spese tecniche per progettazione preliminare/definitiva		138.689,68 €		138.689,68 €		
B2	Spese tecniche per Direzione Lavori e CSE		508.493,41 €		508.493,41 €		
B3	Spese tecniche per collaudi		71.445,80 €		71.445,80 €		
B4	Commissione giudicatrice		33.670,20 €		33.670,20 €		
B5	Verifica della progettazione definitiva ed esecutiva		82.570,32 €		82.570,32 €		
B6	Spese per accertamenti e verifiche tecniche ed ulteriori servizi		150.000,00 €		150.000,00 €		
B7	Spese per attività di supporto art. 45 del D.Lgs n. 36/23	2%	162.001,51 €		186.193,73 €	24.192,23 €	
B8	IRAP su (B7)		10.502,40 €		12.059,77 €	1.557,37 €	
B9	Accantonamento per transazioni ed accordi bonari		160.000,00 €		160.000,00 €		
B10	Spese per contributo ANAC		10.000,00 €		10.000,00 €		

B11	Spese gara (Pubblicazione bando, esito gara etc.)		20.000,00 €		20.000,00 €		
B12	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1 lett. A) del codice	5%	405.003,77 €		291.349,78 €		-113.653,99 €
B13	Spese legali per supporto al R.U.P.	1%	81.000,75 €		81.000,75 €		
B14	Fondo salva-opere D.L. 30/04/2019, n.ro 34 - Art. 47, Comma 1-bis	0,5%	40.500,38 €		40.500,38 €		
B15	Imprevisti ai sensi del comma 2 art. 5 allegato I7	10%	810.007,54 €		0,00 €		-810.007,54 €
B16	Cassa di previdenza 4% su (B1-B2-B3-B4-B5-B6-B9-B11-B13)	4%	55.175,33 €		49.834,81 €		-5.340,53 €
B17	IVA 22% Su (A6.2-A6.3-A6.4--B1-B2-B3-B4-B5-B6-B9-B11-B13-B16)	22%	1.107.934,55 €		1.256.844,98 €	148.910,43 €	
B18	IVA sui lavori su (A6.1-A7-A8)	10%	234.625,17 €		248.546,69 €	13.921,52 €	
B19	IVA su imprevisti su (B15)	10%	81.000,75 €		0,00 €		-81.000,75 €
	Totale somme a disposizione dell'amministrazione		4.162.621,57 €		3.341.200,30 €		-821.421,27 €
	Totale progetto A+B		10.243.893,97 €		10.243.893,97 €		
	Economie sul finanziamento		1.456.106,03 €		1.456.106,03 €		
	Totale finanziamento		11.700.000,00 €		11.700.000,00 €		

Preso atto inoltre che:

- il RUP, con il presente provvedimento, attesta che le lavorazioni previste in variante sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- La perizia di variante proposta comporta l'adozione di n. 33 nuovi prezzi, per voci non contemplate nell'elenco prezzi unitari a base di gara, determinati dal direttore dei lavori sulla base del listino prezzi Regionale e da indagini di mercato adeguato alle compensazioni attuali, riportati nel verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezioni e riserve;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante rientrano nelle fattispecie contemplate dell'art. 120, comma 1 e 9, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., e comportano un incremento del 13,51% rispetto all'importo contrattuale al netto del ribasso offerto in sede di gara;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante comportano l'adozione di ulteriori 60 giorni lavorativi.

Considerato che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 4619 del 06.06.2025 e per le motivazioni in essa contenute, il R.U.P., previo parere favorevole del direttore dei lavori, concedeva 60 giorni naturali e consecutivi per terminare l'ultimazione lavori dell'appalto *de quo*;
- L'appaltatore, con nota pec acquisita al prot. n. 125954/2025 del 07.10.2025 ha presentato istanza di richiesta proroga termini per l'esecuzione dei lavori di ulteriori 60 giorni naturali consecutivi;
- Il Direttore dei Lavori, valutate le condizioni che hanno determinato la richiesta *de qua*, con nota prot. 76861/2025 del 09.10.2025, ha ritenuto fondate le motivazioni addotte dal R.T.I., esprimendo parere favorevole;
- Il R.U.P. con autorizzazione in calce alla suddetta nota, ha espresso parere favorevole.

Precisato che all'interno dell'importo contrattuale risulta ricompreso il servizio di assistenza tecnica per il periodo di garanzia full risk, successivo alla data di effettuazione del collaudo.

Ritenuto, per quanto sopra riportato, il R.U.P.:

- Approva la perizia di variante in corso d'opera, redatta dal Direttore dei lavori e acquisita con protocollo n. 69887/2025 del 17.09.2025, rientrante nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto come da quadro economico sopra riportato;
- Approva lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezioni e riserve;
- Concede all'appaltatore 120 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori, di cui 60 giorni relativi alla perizia di variante e ulteriori 60 giorni concessi come proroga su istanza dell'appaltatore, fissando il termine ultimo per la conclusione delle lavorazioni al 31.10.2025.

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati di:

1. **Approvare** la perizia di variante in corso d'opera, redatta dal Direttore dei lavori e acquisita con protocollo n. 69887/2025 del 17.09.2025, rientrante nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto come da quadro economico sopra riportato;
2. **Approvare** lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezioni e riserve;
3. **Concedere** all'appaltatore 120 giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori, di cui 60 giorni relativi alla perizia di variante e ulteriori 60 giorni concessi come proroga su istanza dell'appaltatore, fissando il termine ultimo per la conclusione delle lavorazioni al 31.10.2025;
4. **Dare atto che** la spesa complessiva pari a euro 11.700.000,00 IVA inclusa, relativa al Sub-lotto 2.1 – Sale Operatorie, Sale Rosse e Sala autoptica, rientra nell'importo complessivo di euro 84.500.000,00 IVA inclusa, di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n. 987 del 17.07.2023, avente ad oggetto la modifica della DGR n. 762/2022, "Accordo di programma ex art. 20 della L. 67/88 per il finanziamento degli interventi di ammodernamento e riqualificazione del S.S.R.", e regolarmente ammesso a finanziamento con Decreto Dirigenziale MDS-DGPROGS della Direzione Generale della Programmazione Sanitaria del Ministero della Salute n. 279;
5. **Notificare** a cura del R.U.P., il presente atto al direttore lavori e al C.S.E.;
6. **Dare immediata** esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;
7. **Trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia, tramite piattaforma Mirweb;
8. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;
9. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:




CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	 Firmato digitalmente il 09/10/2025 14:30
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 09/10/2025 14:32
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 09/10/2025 14:33