

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0009106	29/10/2025

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AGT-MANU. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per i lavori di manutenzione e riqualificazione degli ambienti adibiti a uffici di Direzione per destinarli al servizio Poliambulatoriale presso la struttura DSS.3 – P.T.A. di Bitonto (BA), all'operatore economico "THERMO PROJECT di Giovanni pellicani". CIG: B88311985E

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20250009619 DEL 23/10/2025

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

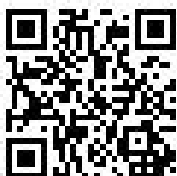
DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **29/10/2025**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AGT-MANU. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 per i lavori di manutenzione e riqualificazione degli ambienti adibiti a uffici di Direzione per destinarli al servizio Poliambulatoriale presso la struttura DSS.3 – P.T.A. di Bitonto (BA), all'operatore economico "THERMO PROJECT di Giovanni pellicani". CIG: B88311985E
-----------------	---

**IL DIRETTORE DELLA
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

Visti:

- la L. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D. Lgs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517";
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502";
- il D. Lgs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D. Lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal D. Lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente";
- il D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29/02/2024 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7".

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che con Deliberazione del Direttore Generale n. 446 del 28.02.2025 è stato approvato il Bilancio Economico Preventivo e Budget generale per l'esercizio 2025 nonché il Bilancio pluriennale di previsione per gli esercizi 2025-2026-2027.

Considerato che:

- il P.T.A. di Bitonto è interessato da interventi PNRR, finalizzati alla realizzazione della Casa di Comunità e dell'Ospedale di Comunità, la Direzione del DSS. 3 con verbale di ispezione del 12/09/2024, acclarato al protocollo n. 64271/2024 del 13/09/2024, chiedeva, al fine di trasferire i servizi ambulatoriali che attualmente occupano gli spazi destinati all'Ospedale di Comunità, alcuni interventi di manutenzione da attuare presso gli ambienti (ex Direzione) ubicati al piano primo, ingresso monumentale, del P.T.A. di Bitonto (BA);
- la Direzione A.G.T., viste le scadenze dettate dagli interventi PNRR e al fine di garantire, in tempi rapidi, gli interventi di manutenzione e riqualificazione degli ambienti adibiti a uffici di Direzione per destinarli al servizio Poliambulatoriale della struttura DSS.3 – P.T.A. di Bitonto (BA), provvede a mettere in atto l'iter più idoneo per risolvere le problematiche in argomento;
- il Referente Tecnico, in virtù dell'urgenza rappresentata e a seguito di dettagliati sopralluoghi, ha valutato le problematiche riscontrate, registrando tutte le lavorazioni da effettuare nonché le forniture da eseguire, per la riqualificazione degli ambienti adibiti a uffici di Direzione per destinarli al servizio Poliambulatoriale della struttura DSS.3 – P.T.A. di Bitonto (BA), predisponendo gli elaborati, tecnico-estimativi, delle opere da realizzarsi così come di seguito elencati:
 1. Computo Estimativo;
 2. Quadro Economico di spesa, per un importo complessivo di € 150.799,56 come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A	Lavori e Forniture	
A1	Importo lavori	€. 120.006,02
A2	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 3.600,18
	In uno somma per lavori	€. 123.606,20
B	Somme a Disposizione della Stazione Appaltante	
B1	IVA 22% sui lavori	€. 27.193,36
B2	Spese tecniche	€. 0,00
B3	Imprevisti ed arrotondamenti	€. 0,00
	Totale somme a disposizione della stazione appaltante	€. 27.193,36
	Totale Generale	€. 150.799,56

- il ruolo di Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.), ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è stato individuato nella persona dell'Ing. Nicola Sicolo;

Dato atto:

- che il R.U.P., su indicazioni date dal Dirigente U.O.S. Manutenzioni Immobili Impianti e Tecnologie, con bando/invito (Fascicolo n. FE043727, Registro n. PE348236-25) ha avviato

idonea procedura, sulla piattaforma telematica EmpULIA, chiedendo a 3 operatori economici di seguito elencati:

1. GRIN S.r.l. Unipersonale – P.I. IT08837960726
2. LIPPOLIS FRANCESCO & C. S.n.c. – P.I. IT04415320722
3. THERMO PROJECT di Giovanni Pellicani – P.I. IT06925910728

iscritti nella predetta piattaforma ed in possesso della categoria “OG 1 – Edifici Civili ed Industriali”, un’offerta a ribasso da applicare sull’importo del computo estimativo pari ad €. 120.006,02;

- che entro il termine previsto sono pervenute due offerte come di seguito riportate:
 1. GRIN S.r.l. Unipersonale – importo offerto, €. 104.969,27 (pari al 12,53% di ribasso) oltre oneri della sicurezza e IVA;
 2. THERMO PROJECT di Giovanni Pellicani – importo offerto, €. 98.404,94 (pari al 18,00% di ribasso) oltre oneri della sicurezza e IVA;
- che l’offerta più conveniente è quella trasmessa dell’operatore economico “THERMO PROJECT di Giovanni Pellicani” con sede alla via Speranza, 6 in Ruvo di Puglia (BA), acclarata al Registro Generale ASL BA prot. n. 133105/2025 del 22/10/2025, per un importo pari ad €. 98.404,94 oltre ad €. 3.600,18 per gli oneri della sicurezza ed IVA in misura di legge;
- che il Dirigente, U.O.S. Manutenzioni Immobili, Impianti e Tecnologie, sentito l’operatore economico, ha proceduto a congruire ed autorizzare i “lavori di manutenzione e riqualificazione degli ambienti adibiti a uffici di Direzione per destinarli al servizio Poliambulatoriale presso la struttura DSS.3 – P.T.A. di Bitonto (BA)” per un importo di €. 96.000,00 oltre ad €. 3.600,18 per gli oneri della sicurezza che sommano in un importo complessivo di €. 99.600,18 oltre IVA in misura di legge.

Considerato che:

- L’art. 50, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- L’Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- è stato applicato il principio di rotazione di cui all’art. 49 del D. Lgs. 36/2023;
- saranno espletate le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale prescritti per la partecipazione e l’esecuzione dei lavori in oggetto di cui agli artt. 94, 95 e 98 e i requisiti di ordine speciale di cui all’art. 100 del D. Lgs. 36/2023, dichiarati dall’aggiudicatario in sede di gara;
- il relativo contratto verrà stipulato, ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in apposito scambio di

lettere, anche tramite poste elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 911/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Rilevato preliminarmente che le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Acquisito Il Durc On-Line, attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico "THERMO PROJECT di Giovanni Pellicani" con sede alla via Speranza, 6 in Ruvo di Puglia (BA), P. IVA IT06925910728, allegato al presente provvedimento, ma non pubblicabile, per costituirne parte integrante.

Stabilito che la spesa complessiva pari a €. 121.512,22 IVA compresa, viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2025 e viene imputata sul conto economico 715.100.00005 "Manutenzione Fabbricati e Pertinenze".

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, per i lavori di manutenzione e riqualificazione degli ambienti adibiti a uffici di Direzione per destinarli al servizio Poliambulatoriale presso la struttura DSS.3 – P.T.A. di Bitonto (BA), all'operatore economico "THERMO PROJECT di Giovanni Pellicani" con sede alla via Speranza, 6 in Ruvo di Puglia (BA), per un importo di €. 121.512,22 IVA compresa;

Specificato che il Codice Identificativo di Gara è il seguente CIG: B88311985E

D E T E R M I N A

Per i motivi precisati in narrativa, che qui di seguito si intendono integralmente trascritti:

1. **di affidare**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione e riqualificazione degli ambienti adibiti a uffici di Direzione per destinarli al servizio Poliambulatoriale presso la struttura DSS.3 – P.T.A. di Bitonto (BA), all'operatore economico "THERMO PROJECT di Giovanni Pellicani" con sede alla via Speranza, 6 in Ruvo di Puglia (BA), per un importo di €. 121.512,22 IVA compresa;
2. **di stabilire**, che la spesa complessiva pari a €. 121.512,22 IVA compresa viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2025 e viene imputata sul conto economico 715.100.00005 "Manutenzione Fabbricati e Pertinenze";
3. **di stabilire** che, a seguito di opportune verifiche, il relativo contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite poste elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 911/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
4. **di emettere** apposito ordine informatico dell'importo di €. 121.512,22 IVA compresa;

5. **di stabilire** che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L. 136/2010 si dovrà assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
6. **di dare atto**, come da Deliberazione del D.G. dell'ASL di Bari n. 1410 del 12.07.2020, che il Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'Ing. Nicola Sicolo;
7. **di disporre** la liquidazione e di autorizzare al pagamento con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari secondo la Legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48bis del DPR 602/1973 e presentazione di regolare fattura nonché previa acquisizione del certificato di regolare esecuzione;
8. **di dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale;
9. **di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71510000005 - Manut. ordin. sugli immobili e loro pertinenze	2025	121.512,22

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:




CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Sicolo Nicola	 Firmato digitalmente il 23/10/2025 15:47
Responsabile UOS/UOSD	Torres Marco	 Firmato digitalmente il 23/10/2025 16:03
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 28/10/2025 18:23