

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0009296	03/11/2025

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: A.G.T. MANU - Determina Dirigenziale di affidamento diretto con sistema telematico (Empulia) ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 per "lavori di manutenzione e ripristino Edile di vari ambienti delle parti e cucina del P.O. San Giacomo di Monopoli (BA). Operatore Economico: Gesualdi S.r.l. P.I. 06818220722 CIG: B8A675F619

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20250009811 DEL 29/10/2025

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

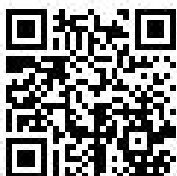
DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 8 (otto) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 35 (trentacinque) PAGINE

#### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **03/11/2025**

Unità Operativa Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione  
Firmato Digitalmente il 03/11/2025 14:28



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

**OGGETTO: A.G.T. MANU – Determina Dirigenziale di affidamento diretto con sistema telematico (Empulia) ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 per "lavori di manutenzione e ripristino Edile di vari ambienti delle parti comuni e della cucina del P.O. San Giacomo di Monopoli (BA). Operatore Economico: Gesualdi S.r.l. P.I. 06818220722 CIG: B8A675F619**

**IL DIRETTORE DELLA  
U.O.C. AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- la L. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D. Lgs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517";
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502";
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30/12/2009;
- il D.L.gs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 – Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del "Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni

dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”;

- il D. L. 76/2020 del 16/07/2020 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”;
- il D. L n. 77 del 31/05/2021, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021 n. 108 e s.m.i. recante: “Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il “Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell’assistenza territoriale nel Sistema Sanitario Nazionale” e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 – Codice dei Contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge del 21 giugno 2022 n. 78 recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- la D.D.G. n. 1410 del 12/07/2023 avente ad oggetto “Nomina responsabili unici del progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’art. 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al governo in materia di contratti pubblici all’interno dell’Area Gestione Tecnica A.s.l. Bari;
- il D. Lgs. n. 209 del 31 dicembre 2024 recante “Disposizioni integrative e correttive dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. n. 36/2023;
- la D.D.G. n. 454 del 29/02/2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art.2, art.3, art.7;
- la D.D.G. n. 117 del 19/01/2024 avente ad oggetto: “Dipartimenti Investimenti Acquisti e Tecnologie – Applicazione dei criteri della rotazione nella U.O.C. Area Gestione Tecnica e nella U.O.C. Ingegneria-Clinica-Determinazioni”, con la quale è stato disposto il conferimento, con effetto immediato, all’ Ing. Rocco Mario Ianora dell’incarico di Direttore di U.O.C. “Area Gestione Tecnica”;
- la D.D.G. 444 del 28/02/2024 con la quale è stato conferito l’incarico di Direzione U.O.S. “Manutenzioni Immobili, Impianti e Tecnologie” all’ Ing. Marco Torres;
- la D.D.G. n. 125 del 21/01/2025 avente ad oggetto “A.G.P. – Aggiornamento Regolamento Aziendale per la disciplina delle procedure di acquisto di beni, servizi e lavori sotto soglia comunitaria, ai sensi dell’art. 50 e s.m.i. del D. Lgs. n. 36/2023;

**Premesso che:**

- con Deliberazione del Direttore Generale dell'A.S.L. BA n. 446 del 28/02/2025 è stato approvato il "Bilancio Economico Preventivo e Budget generale per l'esercizio 2025".

**Considerato che:**

- viste le richieste pervenute, dalla Direzione Medica del P.O. San Giacomo di Monopoli protocollate al Registro Generale ASL BARI (prot. n. 62672/2025 del 13/08/2025 – 62689/2025 del 13/08/2025 - 65006/2025 del 29/08/2025 – prot. n. 68868/2025 del 12/09/2025 – prot. n. 68830/2025 del 12/09/2025), con le quali è stata segnalata la necessità di eseguire lavori edili di ristrutturazioni dei pavimenti, il rifacimento di intonaci distaccati, l'installazione di zanzariere alle finestre e altri interventi di natura edile presso il P.O. San Giacomo di Monopoli (BA), relativi agli ambienti comuni e alla cucina;
- **Rilevato che**, in data 10/09/2025 in seguito a segnalazione, il Dipartimento di Prevenzione dell'Area Sud ha effettuato ispezioni nei suddetti ambienti, riscontrando criticità di natura strutturale e igienico - sanitaria tali da non garantire adeguati livelli di sicurezza degli operatori sanitari e per i pazienti;
- **Rilevato altresì che**, il referente AGT di zona Area Sud, assistente tecnico Ing. Teodosio Franco, a seguito di sopralluogo, ha confermato la necessità di intervenire con urgenza al ripristino degli ambienti;
- **Considerato che**, per tale motivo, il suddetto tecnico ha provveduto, secondo la procedura telematica prevista dalla piattaforma Empulia, a richiedere preventivi ad operatori economici del settore, che sotto si riportano:

RAGIONE SOCIALE	P.I.	INDIRIZZO
GESUALDI SRL	IT05740030720	C.so Umberto I 206/A
MANUTENZIONI SRL	IT05641980726	Via delle Ricamatrici n. 2
EDIL VERDE	IT5740030720	Via Mazzini n. 52

- L'operatore economico Gesualdi S.r.l. è risultato l'unico soggetto a rispondere all'invito trasmesso tramite piattaforma di Empulia, presentando un preventivo di spesa, per un importo pari €. 42.795,48 oltre iva;
- Tale importo è stato rideterminato dal Dirigente della U.O.S. Area Gestione Tecnica Manutenzione Immobili Impianti e Macchinari in €. 40.000,00, oltre iva, ritenuto congruo e idoneo a soddisfare le esigenze dell'Amministrazione;

**Precisato che:**

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può essere derogato per gli altri affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D. Lgs. n. 36/2023 dispone che:  
a) "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- con Deliberazione del D.G. dell'ASL di Bari n. 1410 del 12.07.2023 sono stati nominati i Responsabili Unici del Progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023;

**Rilevato che:**

- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- come si evince dalle motivazioni indicate in premessa, risultano soddisfatte le indicazioni di cui alla nota prot. n.ro 59465 del 23/08/24;

**Preso atto che:**

- tramite la piattaforma EMPULIA è stato generato il CIG: **B8A675F619**;
- è stato acquisito il **D.U.R.C.** On-line attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico, allegato come parte integrante al presente provvedimento;

**Stabilito che:**

- la spesa complessiva risulta impegnata sul conto economico 715 100 00005 Manutenzione Ordinaria Immobili e loro pertinenze per un importo pari a €. 48.800,00 iva inclusa sul relativo bilancio di competenza;

**Ritenuto che:**

- per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto per i lavori succitati al P.O. San Giacomo di Monopoli (BA), all'operatore economico: Gesualdi S.r.l. per l'importo di €. 48.800,00 iva inclusa, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 con sede legale in Corso Umberto I, n. 206/A Spinazzola (BT), P.I. 0681822072;

**DETERMINA**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1. **Di affidare** ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, i lavori di intervento urgente al P.O. San Giacomo di Monopoli (BA), citati in oggetto, all'operatore economico: Gesualdi S.r.l. con sede legale in Corso Umberto I, n. 206/A Spinazzola (BT) per l'importo di €. 48.800,00 inclusa iva;
2. **Di dare atto** che con Delibera del D.G. n°1410 del 12.07.2023 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 l' Ing. Teodosio Franco;
3. **Di allegare** il D.U.R.C. regolare non pubblicabile per privacy;
4. **Di allegare** il preventivo di spesa al Registro Generale ASL/BARI prot. n. 82068/2025 del 28/10/2025 non pubblicabile per motivi di privacy;
5. **Di allegare** le richieste non pubblicabile per motivi di privacy;
6. **Di allegare** la procedura telematica EMPULIA non pubblicabile per privacy;
7. **Di emettere** apposito ordine informatico dell'importo di €. 40.000,00 oltre iva;
8. **Di stabilire** che la spesa complessiva pari a €. 40.000,00 iva inclusa è finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2025 ed è imputata sul conto economico 715100000005 Manutenzione Ordinaria Immobili e loro pertinenze
9. **Di stabilire** che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si dovrà assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
10. **Di dare atto**, altresì, che si procederà alla liquidazione della relativa fattura a favore dell'affidatario, dopo l'acquisizione di documentazione attestante le attività eseguite e fascicolo di liquidazione;
11. **Di disporre** la liquidazione e di autorizzare al pagamento con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari ex Legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48-bis del DPR 602/1973;
12. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Direttore dell'Area Gestione Risorse Finanziarie a cui è demandato il pagamento di quanto dovuto all'operatore interessato;
13. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo nei termini di legge;
14. **Di dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art 20 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale.

### PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71510000005 - Manut. ordin. sugli immobili e loro pertinenze	2025	48.800,00

CONTIENE liquidazione  NON Contiene Liquidazione

### ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE  NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare	Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016

### ONERI DI RISERVATEZZA:





CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

### DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Triggiani Anna	 Firmato digitalmente il 29/10/2025 13:32
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Franco Teodosio	 Firmato digitalmente il 29/10/2025 13:33
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 29/10/2025 16:39
Responsabile UOS/UOSD	Torres Marco	 Firmato digitalmente il 30/10/2025 19:13
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 31/10/2025 15:29