

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0009876	20/11/2025

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101



OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 “SALUTE” – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.3.

“Lavori di ristrutturazione per la realizzazione Ospedale di Comunità di Conversano”.

Autorizzazione alla redazione della prima perizia di variante.

CUP: D42C22000760006 CIG: A03A9AED09

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20250010560 DEL 19/11/2025

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **20/11/2025**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 20/11/2025 11:46



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 “SALUTE” – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.3. “Lavori di ristrutturazione per la realizzazione Ospedale di Comunità di Conversano”.
Autorizzazione alla redazione della prima perizia di variante.

CUP: D42C22000760006 CIG: A03A9AED09

**IL DIRETTORE DELLA
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

Visti:

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L. R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.lgs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009;
- il D.lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal D. lgs. 97/2016;
- il D.lgs. 50/2016, recante “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.M. 49/2018 regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;
- la Deliberazione n. 504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”;
- il D.L. 76/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia al Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii., recante: “Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime

misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell’Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il “Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell’assistenza territoriale nel Servizio Sanitario Nazionale” e ss.mm. ii.;
- la nota del Direttore Generale acquisita al prot. n. 14744/2024 del 21.02.2024;

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che:

- Il Ministero della Salute con Decreto del 20 gennaio 2022 ha ripartito le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) tra Regioni e Province Autonome;
- In data 31 maggio 2022 tra il Ministero della Salute e la Regione Puglia è stato sottoscritto il “Contratto istituzionale di sviluppo per l’esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome” (CIS) che stabilisce per ciascun intervento o categoria di interventi le tempistiche, i criteri di valutazione e di monitoraggio, nonché le responsabilità degli appaltatori ed eventuali sanzioni;
- Con D.G.R. n. 1023 del 19 luglio 2022 la Regione Puglia ha disposto che, in attuazione dell’art.5 del CIS, gli interventi di adeguamento sismico di strutture ospedaliere di cui alla D.G.R. 1529/2021, gli interventi finalizzati all’ammodernamento del parco tecnologico delle strutture sanitarie e gli interventi relativi alle strutture di prossimità ed intermedie nelle Aziende Sanitarie Locali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali ex D.G.R. 763/2021, gli interventi COT per l’interconnessione aziendale e gli interventi di digitalizzazione delle strutture ospedaliere sono delegati alle Aziende del SSN le quali assumeranno la qualità di soggetti attuatori esterni, in base alla competenza territoriale delle stesse;
- In data 22 luglio 2022 con Deliberazione del Direttore Generale n. 1458 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l’Ing. Nicola Siculo;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 19 maggio 2023 si prendeva atto dell’aggiudicazione disposta da INVITALIA per l’attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub - Lotto Prestazionale 1 – Servizi Tecnici, che per l’intervento in oggetto è stata disposta a favore della società Manens S.p.A.;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1085 del 24 maggio 2023 si prendeva atto dell’aggiudicazione disposta da INVITALIA per l’attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub - Lotto Prestazionale 3 – Lavori, che per l’intervento in oggetto è stata disposta a favore della società VALORI s.c.a.r.l. CONSORZIO STABILE;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1151 del 06 giugno 2023 si prendeva atto dell’aggiudicazione disposta da INVITALIA per l’attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub - Lotto Prestazionale 2 – Servizi di Verifica, che per l’intervento in oggetto è stata disposta a favore della società Conteco Check s.r.l.;

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 684 del 04.04.2024 si approvava il Progetto Definitivo-Esecutivo dei “Lavori di ristrutturazione per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Conversano”;

Premesso altresì che:

- In data 31 marzo 2023, acquisito con numero di protocollo 45936, è stato stipulato con la società “Manens S.p.A.” il contratto avente ad oggetto i “servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione” riguardo i “Lavori di ristrutturazione per la realizzazione dell’Ospedale di Comunità di Conversano (BA)”;
- Il Direttore dei Lavori indicato dalla capogruppo è il Prof. Ing. Francesco Ruggiero, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari al n. 4883;
- Il C.S.E. indicato dalla capogruppo è l’ing. Pasquale Rausa, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari al n. 7211;
- In data 11 luglio 2024, acquisito con numero di protocollo n. 89582, è stato stipulato il contratto d’appalto per i lavori in oggetto, tra l’ASL BARI e l’operatore economico “Valori s.c.a.r.l. Consorzio Stabile” con sede legale in Roma, via degli Scipioni n. 153, C.F. e P.IVA 08066951008;
- In data 24.01.2025 i lavori venivano consegnati come da verbale agli atti AGT;

Preso atto che:

- Il Direttore dei Lavori, con nota acquisita al prot. n. 71323 del 05.06.2025, richiedeva autorizzazione alla formalizzazione della Prima Perizia di Variante, contestualmente chiedeva l’autorizzazione all’emissione di un Ods da recepire in variante e rilevava che:
 - come riportato nei verbali di Direzione Lavori, a seguito delle operazioni di demolizione delle tramezzature interne e controsoffitti esistenti sono stati rinvenuti dall’Appaltatore dei Manufatti Contenenti Amianto (MCA) la cui rimozione è necessaria e che tale circostanza si possa considerare imprevedibile e imprevedibile secondo l’art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016;
 - in sede di consegna dei lavori in copertura era stata rilevata una difformità tra lo stato dei luoghi e i dati del progetto esecutivo consistente nella presenza di una rete anti volatile installata successivamente all’approvazione del progetto a protezione dei macchinari installati in copertura e che tale circostanza si possa considerare imprevedibile e imprevedibile secondo l’art. 106, comma 1, lettera c, del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016;
 - la Stazione Appaltante nell’ambito del presente appalto ha colto l’occasione per smontare parte delle grandi macchine presenti in copertura e interferenti con le lavorazioni d’appalto non potendo affidare tali lavorazioni ad altra impresa manutentrice del presidio, rimuovere i radiatori esistenti e non più utilizzati nell’area da destinare ad Ospedale di Comunità e altre piccole lavorazioni di dettaglio come indicato nel computo allegato e che tali modifiche si possono considerare non sostanziali secondo l’art. 106, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016;
- Il RUP, con nota prot. n. 72664 del 09.06.2025, concordava e autorizzava l’emissione dell’Ods n. 1 chiedendo che lo stesso venisse poi recepito nella Prima Perizia di Variante;

- Con nota prot. n. 73448 del 10.06.2025, il Direttore dei Lavori trasmetteva l'OdS n. 1 del 09.06.2025;
- Con nota prot. n. 120578 del 25.09.2025, il Direttore dei Lavori ha trasmesso il verbale n. 13 relativo al sopralluogo del 18.09.2025, nel quale è stata rilevata la presenza di infiltrazioni provenienti dal piano di copertura e dal vano scala, con conseguenti danni visibili su alcune porzioni di intonaco e finiture interne nell'area di cantiere dell'Ospedale di Comunità.
- Con nota acquisita al prot. n. 137914 del 03.11.2025, il Direttore dei Lavori ha richiesto l'autorizzazione all'emissione di un Ordine di Servizio (OdS) per procedere con urgenza al ripristino delle porzioni di intonaco danneggiate, precisando che tale OdS sarà recepito nella successiva Perizia di Variante.
- Il RUP, con nota prot. n. 144940 del 17.11.2025, ha espresso parere favorevole e autorizzato l'emissione dell'OdS n. 2, stabilendo che lo stesso venga formalmente inserito nella Perizia di Variante;

Ritenuto dal RUP, per quanto sopra esposto, di autorizzare la direzione lavori alla redazione della perizia di variante per le motivazioni ricadenti al comma 1, dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, precisando che l'importo della stessa non dovrà superare il quinto d'obbligo dell'importo contrattuale originario, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, e che la stessa dovrà recepire l'OdS n. 1 e n. 2 del Direttore dei Lavori;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni tutte riportate nella premessa ed in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. Di dare atto che** la premessa in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2. Di autorizzare** la direzione lavori alla redazione della perizia di variante per le motivazioni ricadenti al comma 1, dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, precisando che l'importo della stessa non dovrà superare il quinto d'obbligo dell'importo contrattuale originario, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, e che la stessa dovrà recepire l'OdS n. 1 e n. 2 del Direttore dei Lavori;
- 3. Di dare atto che** l'appalto in oggetto risulta inserito tra gli interventi ammessi e finanziabili del PNRR, come da D.G.R. n. 1023 del 19.07.2022 con cui la Regione Puglia ha assegnato € 21.835.800,00 per finanziare gli Ospedali di Comunità, e che, pertanto, le spese relative sono da imputarsi al conto n. 020.100.00005 "Immobilizzazioni materiali in corso ed accanti", e da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale, da reintegrarsi ad avvenuta erogazione del finanziamento dell'intervento da parte della Regione Puglia;
- 4. Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute e del benessere animale della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma ReGiS;
- 5. Di disporre,** ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente"

all'indirizzo www.asl.bari.it con applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii., nonché di essere soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;

6. **Di trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016
Bandi di gara e contratti	Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare	Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:





CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Controllo di Gestione	
-----------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.Lgs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Prezzano Orazio Nicola	 Firmato digitalmente il 19/11/2025 12:21
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Sicolo Nicola	 Firmato digitalmente il 19/11/2025 12:25
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 19/11/2025 21:23
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 20/11/2025 09:25