

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0010239	02/12/2025

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: Concessione in PPP per la Realizzazione di Interventi di Efficienza Energetica e della Gestione Immobiliare Integrata dei Servizi Energia e Manutenzione presso il Presidio Ospedaliero "San Paolo" di Bari - Lotto 1 - CUP: D79J18000340005 – CIG: 89585648E0.
Approvazione prima perizia di variante in corso d'opera.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20250010774 DEL 25/11/2025

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 10 (dieci) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 3 (tre) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 65 (sessantacinque) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **02/12/2025**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 02/12/2025 15:08



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO: Concessione in PPP per la Realizzazione di Interventi di Efficienza Energetica e della Gestione Immobiliare Integrata dei Servizi Energia e Manutenzione presso il Presidio Ospedaliero “San Paolo” di Bari - Lotto 1 - CUP: D79J18000340005 – CIG: 89585648E0.
Approvazione prima perizia di variante in corso d’opera.

**IL DIRETTORE DELLA
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

Visti:

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L. R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.lgs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009;
- il D.lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal D. lgs. 97/2016;
- il D.lgs. 50/2016, recante “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.M. 49/2018 regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”;
- il D.L. 76/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7;

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che:

- Con determina del Dirigente Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali del 2 maggio 2017 n. 40 è stato indetto dalla Regione Puglia, nell’ambito del Programma Operativo FESR 2014 – 2020 – Asse prioritario IV “Energia sostenibile e qualità della vita” – Obiettivo specifico RA 4.1 – Azione 4.1 “Interventi per l’efficientamento energetico degli edifici pubblici” (pubblicato sul

B.U.R.P. n .64 del 01.06.2017), l'Avviso pubblico per la partecipazione alle procedure di selezione di interventi preposti alla riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili;

- la ASL Bari ha inteso partecipare all'avviso pubblico di cui al punto precedente, nella formula di un PPP proposto dall'RTI tra Meit Multiservices s.r.l. ed LM Impianti s.r.l.;
- con Delibera del Direttore Generale n. 1845 del 20 ottobre 2017 l'Azienda Sanitaria della Provincia di Bari, preso atto della proposta di finanza di progetto presentata dal succitato costituendo RTI, ha dichiarato di "inserire il progetto di fattibilità negli strumenti di programmazione quale piano triennale anni 2018 – 2020 e piano annuale 2018 dei lavori pubblici della ASL BA";
- alla data del 20 ottobre 2017 l'Azienda Sanitaria della Provincia di Bari – Area Gestione Tecnica ha sottoscritto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo presentato dal costituendo RTI tra Meit Multiservices s.r.l. ed LM Impianti s.r.l.;
- il progetto esecutivo predisposto dal succitato costituendo RTI è stato inviato, nei modi e nei termini previsti, alla Regione Puglia;
- con le Determinazioni Dirigenziali della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali della Regione Puglia, n. 88 del. 23.05.2019, e n. 122 del 21.06.2019, veniva approvato il progetto presentato e dichiarato immediatamente finanziabile;

Considerato che:

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 96 del 25.01.2021 si prendeva atto e si approvava la proposta di finanza di progetto, così come rimodulata dal costituendo R.T.I.: MEIT MULTISERVICES SRL — LM IMPIANTI SRL ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, relativamente al P. O. "F. Perinei" di Altamura (BA) avente ad oggetto: POR Puglia 2014-2020—Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" del Programma Operativo FESR 2014-2020 ai fini del conseguimento dell'Obiettivo specifico RA 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché all'integrazione delle fonti rinnovabili". Realizzazione degli interventi di Efficienza Energetica e per la Gestione Immobiliare Integrata dei Servizi Energia e Manutenzione presso il P.O. "Perinei" di Altamura (BA);
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 97 del 25.01.2021 si prendeva atto e si approvava la proposta di finanza di progetto, così come rimodulata dal costituendo R.T.I.: MEIT MULTISERVICES SRL — LM IMPIANTI SRL ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016, relativamente al P. O. "San Paolo" avente ad oggetto: POR Puglia 2014 — 2020 — Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" del Programma Operativo FESR 2014-2020 ed ai fini del conseguimento dell'Obiettivo specifico RA 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché alla integrazione delle fonti rinnovabili". Realizzazione degli Interventi di Efficienza Energetica e per la Gestione Immobiliare Integrata dei Servizi Energia e Manutenzione presso il Presidio Ospedaliero San Paolo di Bari;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 1323 del 27.07.2021 - avente ad oggetto Procedura aperta, suddivisa in due lotti, per l'affidamento in concessione, mediante project financing, ai sensi dell'art. n. 183 del D. Lgs 50/2016 e ss. mm. della realizzazione di interventi di Efficienza Energetica e della Gestione Immobiliare Integrata dei Servizi Energia e Manutenzione presso il P.O. della Murgia "F. Perinei" di Altamura (BA) e presso il P.O. San Paolo di Bari, nell'ambito del POR Puglia 2014-2020 Asse Prioritario IV "Energia sostenibile e

qualità della vita" del Programma Operativo FESR 2014-2020 ed ai fini del conseguimento dell'Obiettivo specifico RA 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche, residenziali e non, nonché all'integrazione delle fonti rinnovabili". Approvazione atti ed indizione – si approvavano gli atti di gara e veniva indetta gara mediante procedura aperta a due lotti ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016;

- a conclusione di tutte le regolari attività inerenti la procedura di affidamento degli interventi di che trattasi, con Deliberazione del Direttore Generale n. 2497 del 22.12.2022 si prendeva atto della "proposta di aggiudicazione" formulata dal R.U.P. Ing. Nicola Sansolini e si aggiudicava ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D. Lgs. 50/2016, l'affidamento della concessione in epigrafe riportata come di seguito meglio specificato:
 - LOTTO N. 1 al R.T.I. MEIT MULTISERVICES S.R.L. - LM IMPIANTI S.R.L., con sede alla via Bottalico, 43 - 70124 - BARI - P.IVA 05691520729, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, con uno sconto pari a 1,00% sul canone annuo di gestione; un ribasso pari al 20,00% sui listini da applicare per la manutenzione correttiva/straordinaria; una condivisione pari al 20,00% con il concedente per il risparmio energetico annuo e una riduzione pari al 16,00% dei tempi di realizzazione degli interventi di efficientemente energetico;
 - LOTTO N. 2 al R.T.I. MEIT MULTISERVICES S.R.L. - LM IMPIANTI S.R.L., con sede alla via Bottalico, 43 - 70124 - BARI - P.IVA 05691520729, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, con uno sconto pari a 1,00% sul canone annuo di gestione; un ribasso pari al 20,00% sui listini da applicare per la manutenzione correttiva/straordinaria; una condivisione pari al 20,00% con il concedente per il risparmio energetico annuo e una riduzione pari al 10,00% dei tempi di realizzazione degli interventi di efficientamento energetico;
- con nota prot. n. 19133/2023 del 08/02/2023 l'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Bari, nell'informare il R.T.I. aggiudicatario di quanto comunicato dalla Regione Puglia con la su richiamata nota del 23/12/2022, ha rilevato di voler procedere – nelle more del completamento delle verifiche preordinate alla declaratoria di efficacia dell'aggiudicazione – con la consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con verbale sottoscritto in data 6/03/2023 l'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Bari ha disposto, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sotto le riserve di legge, nelle more della stipula della convenzione nei termini concordati, la consegna dei lavori rientranti nella concessione per la Realizzazione di Interventi di Efficienza Energetica e della Gestione Immobiliare Integrata dei Servizi Energia e Manutenzione presso il Presidio Ospedaliero "San Paolo" di Bari (Lotto 1 – CIG: 89585648E0), con espressa esclusione della consegna dei servizi pur rientranti nella su indicata concessione;
- il RUP, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i., in data 24.03.2023 con nota prot. 41760/2023, attestava l'efficacia dell'aggiudicazione in favore degli operatori economici sopra individuati;
- in data 04.12.2023 si stipulava, ai sensi degli artt. 179 comma 3 e 183 del D. Lgs. 50/2016, tra l'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Bari, in qualità di concedente, e il R.T.I. "Meit Multiservices s.r.l. – LM Impianti s.r.l." convenzione relativamente all'appalto in oggetto;
- con Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 1303 del 25.06.2024 e per le motivazioni in essa riportate:
 - Si dava atto che la Regione Puglia – Direzione del Dipartimento promozione della salute e del benessere animale - con nota pec del 24.05.2024 acquisita al protocollo n.

68361/2024 del 27.05.2024 ha comunicato di aver preso definitivamente atto dei due progetti di PPP della ASL BA finalizzati all'efficientamento energetico per i PP.OO. "F. Perinei" e "S. Paolo" e, pertanto, di aver verificato che le attività ed i costi dei canoni in favore del Concessionario risultano in linea con quanto espresso in sede di candidatura della proposta al bando POR FESR 2014-2020 e con quanto già approvato dalla ASL BA con D.D.G n. 96 e 97 del 25.01.2021;

- Si nominava, in sostituzione dell'Ing. Nicola Sansolini, l'Ing. Rocco Mario Ianora, Direttore AGT, quale Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.) dell'intervento di efficientamento energetico dell'Ospedale "Perinei" di Altamura (BA) e dell'Ospedale "San Paolo" di Bari, con le funzioni e i compiti di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
 - Si confermava l'incarico di direzione lavori e di esecuzione del contratto per l'intervento di efficientamento energetico dell'Ospedale "San Paolo" di Bari all'Ing. Leonardo Prencipe e per l'intervento di efficientamento energetico dell'Ospedale "Perinei" di Altamura (BA) all'Ing. Nicola Sicolo, giusta Determinazione Dirigenziale n. 1973 del 23.02.2023;
 - Si stabiliva l'avvio del servizio di che trattasi dal 01 luglio 2024, attraverso la consegna agli operatori economici subentranti degli impianti interessati con conseguente affiancamento agli attuali fornitori e contestuale cessazione delle prestazioni da loro erogate, giusta comunicazione del Direttore AGT acclarata al prot. 81726 del 21.06.2024.
- Con Deliberazione della D.G. F.F. n. 2644 del 12.12.2024, e per le motivazioni in essa contenute, si individuava quale R.U.P. dell'appalto l'Ing. M. Torres, dirigente all'A.G.T., in sostituzione dell'Ing. R.M. Ianora Direttore A.G.T.;

Preso atto che:

- con il verbale sottoscritto in data 24/11/2023 è stata concordata la sospensione – dal 15/11/2023 al 31/03/2024 per il P.O. San Paolo di Bari e dal 1/11/2023 al 15/04/2024 per P.O. Perinei di Altamura – dei lavori di efficientamento energetico relativi alla sostituzione e/o modifica degli impianti termici di produzione e distribuzione primaria, data l'impossibilità di eseguire tali lavori durante la stagione termica, pena l'interruzione delle attività ospedaliere;
- con successivi atti alla stipula della su richiamata convenzione, la Regione Puglia ha manifestato l'esigenza di eseguire approfondimenti rispetto alle eventuali specifiche autorizzazioni da dover concedere alla ASL BA con riferimento alle concessioni in oggetto;
- in ragione di quanto indicato al precedente punto, con il verbale sottoscritto in data 19 gennaio 2024 la ASL BA, in accordo con i RTI concessionari, ha disposto di differire di tre mesi rispetto alla data originariamente prevista, e dunque di rinviare al 1° maggio 2024, la data di avvio dell'esecuzione dei servizi concessori e, al contempo, di sospendere fino alla medesima data del 1° maggio 2024 anche l'esecuzione dei lavori concessori;
- con nota prot. n. 58180/2024 del 03/05/2024, si disponeva l'ulteriore posticipo dell'avvio della concessione (lavori e servizi) di ulteriori 20 giorni;
- con successiva nota prot. n. 81726/2024 del 21/06/2024, si disponeva l'effettivo avvio della concessione a far data dal 01/07/2024.

Visto l'art. 8 del DM 7 Marzo 2018 laddove prevede che: *"Il direttore dei lavori fornisce al RUP l'ausilio necessario per gli accertamenti in ordine alla sussistenza delle condizioni di cui all'articolo 106 del codice. Con riferimento ai casi indicati dall'articolo 106, comma 1, lettera*

c), del codice, il direttore dei lavori descrive la situazione di fatto ai fini dell'accertamento da parte del RUP della sua non imputabilità alla stazione appaltante, della sua non prevedibilità al momento della redazione del progetto o della consegna dei lavori e delle ragioni per cui si rende necessaria la variazione. 2. Il direttore dei lavori propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al RUP, nei casi e alle condizioni previste dall'articolo 106 del codice”;

Rilevato che:

- con verbale del 05/03/2025, parte pubblica e parte privata evidenziavano la necessità di dover rivedere alcune tipologie di lavorazioni tanto al fine di consentire il rispetto dei tempi, le mutate condizioni legate alle intervenute prescrizioni della Ferrotramviaria Spa in merito all'utilizzo delle aree a parcheggio sovrastanti la galleria “San Paolo” – Tratta “San Gabriele – Ospedale”, alle esigenze di sicurezza del plesso ospedaliero, e all'implementazione delle soluzioni tecnologiche presenti sul mercato rispetto al progetto presentato nel 2017, il tutto in invarianza dei costi. In particolare si evidenziavano le seguenti finalità:
 - consentire il rispetto del termine di ultimazione lavori per gli interventi di efficientamento energetico, che, come da nota della Regione Puglia – Servizio Transizione Energetica, del 07/10/2024, veniva inderogabilmente fissato al 31/12/2025,
 - le mutate condizioni legate alle intervenute prescrizioni della Ferrotramviaria Spa in merito all'utilizzo delle aree a parcheggio sovrastanti la galleria “San Paolo” – Tratta “San Gabriele – Ospedale”,
 - le esigenze di sicurezza del plesso ospedaliero in funzione delle norme di prevenzione incendi,
 - le mutate soluzioni tecnologiche presenti sul mercato rispetto al progetto presentato nel 2017;
- con il verbale del 03/04/2025, si autorizzava la redazione degli atti di perizia di variante da realizzarsi ad importi invariati;
- con nota prot. n. 87516 del 08/07/2025, il RTI inviava gli elaborati di perizia di variante n. 1 agli atti A.G.T.;
- con il verbale del 15/07/2025 la Direzione AGT, congiuntamente al RUP e alla DL, approvava la perizia di variante n. 1;
- con nota prot. n. 101910/2025 del 07/08/2025, la perizia di variante veniva presentata Sezione Transizione Energetica della Regione Puglia.

Visti:

- Gli atti di perizia di variante, e la documentazione istruttoria a sostegno delle motivazioni e delle scelte tecniche alla base della stessa, del progetto di perizia di variante, sottoscritto dal DL;
- Il quadro economico comparativo, della perizia di variante, ed il quadro economico di progetto, da cui si evince che le modifiche apportate al progetto sono avvenute a costi invariati, e che il quadro economico è articolato come segue:

PROJECT SAN PAOLO - QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO	QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO - BASE DI GARA	QUADRO ECONOMICO RIMODULATO ASSESTATO
--	--	---------------------------------------

DESCRIZIONE VOCI DI COSTO	Imponibile	Iva	Imponibile	Iva
a) Spese generali				
Spese necessarie per attività preliminari (spese geognostiche)				
Spese di gara compreso IVA	10.000,00 €		400,00 €	
Allacciamenti pubblici servizi	10.000,00 €			
Accantonamento spese art. 113 del D.lgs 50/20216	71.450,14 €		71.450,14 €	
Spese per verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto				
IRAP				
Assistenza giornaliera e contabilità				
Collaudi tecnici				
Collaudo tecnico amministrativo	34.272,00 €	7.539,84 €	20.500,00 €	4.510,00 €
Consulenza e supporto tecnico amministrativo, compreso IVA ed economico finanziario			22.520,85 €	2.145,00 €
Indagini geologiche e geotecniche				
Totale parziale "A"	125.722,14 €	7.539,84 €	114.870,99 €	6.655,00 €
b) Spese per progettazione e direzione lavori				
Spese tecniche per progettazione	248.472,00 €	54.663,84 €	248.472,00 €	54.663,84 €
Direzione lavori, compreso coord. Sicurezza in fase di esecuzione	145.656,00 €	32.044,32 €		
Coordinamento della sicurezza			6.000,00 €	1.320,00 €
Sicurezza				
INARCASSA + INPS	17.136,00 €	3.769,92 €	11.388,88 €	2.505,55 €
Totale parziale "B"	411.264,00 €	90.478,08 €	265.860,88 €	58.489,39 €
c) Opere murarie ed assimilate				
Lavori edili compreso sicurezza	1.263.935,48 €	278.065,81 €	1.263.935,48 €	278.065,81 €
Altro (oneri della sicurezza)	15.000,00 €	3.300,00 €	15.000,00 €	3.300,00 €
Totale parziale "C"	1.278.935,48 €	281.365,81 €	1.278.935,48 €	281.365,81 €
d) Impiantistica generale				
Impianti	2.254.680,09 €	496.029,62 €	2.254.680,09 €	496.029,62 €
Altro (oneri della sicurezza)	38.891,33 €	8.556,09 €	38.891,33 €	8.556,09 €
Totale parziale "D"	2.293.571,42 €	504.585,71 €	2.293.571,42 €	504.585,71 €
TOTALE C + D	3.572.452,90 €	785.951,52 €	3.572.452,90 €	785.951,52 €
e) Tecnologie forniture				
Apparecchiature sanitarie				
Ausili domotici				
Abbattimento barriere architettoniche				
Impianti e macchinari specifici				
Lavori strettamente connessi alla installazione delle apparecchiature e macchinari				
Altro				
Totale parziale "E"	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
f) Mobili e arredi				
Arredi				

Totale parziale "F"	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
g) Imprevisti	6.537,52 €		160.381,41 €	35.283,91 €
Totale parziale "G"	6.537,52 €	0,00 €	160.381,41 €	35.283,91 €
TOTALE GENERALE (A+B+C+D+E+F+G)	4.116.030,56 €	883.969,44 €	4.113.620,18 €	886.379,82 €
TOTALE INVESTIMENTO		5.000.000,00 €		5.000.000,00 €

Rilevato che l'importo dei lavori, come riportato nel PEF, pari a € 4.866.780,98 comprensivi di € 58.330,46 quali oneri per la sicurezza, comprende la valorizzazione della quota lavori di cui all'offerta migliorativa presentata dall'operatore economico in fase di gara e pertanto rientrante non già nell'importo dell'investimento complessivo a valere sul finanziamento concesso dalla Regione Puglia a seguito della procedura di Avviso pubblico del B.U.R.P. n .64 del 01.06.2017 – fondi FSC 2014/2020, nei limiti di cui al comma 6 dell'art. 180 del D. Lgs. 50/2016, bensì a carico esclusivo dell'aggiudicatario alla stregua di quanto previsto negli atti di convenzione del PPP medesimo (quantificazioni migliorie offerte dal Concessionario in fase di gara, aggiornamento costi al 2023 in carico al Concedente per la quota di competenza);

Constatato pertanto che il Q.T.E. complessivo dell'intervento è pari ad € 5.000.000,00, di cui € 2.550.000,00 a carico dell'operatore economico (51%) ed € 2.450.000,00 a carico di contribuzione pubblica (49%);

Preso atto che:

- il RUP, con il presente provvedimento attesta che le lavorazioni previste in variante sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 106, comma 1, lett. c), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., e non comportano variazioni di costo, ovvero trattasi di perizia di variante a costo zero;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante non alterano la natura generale del contratto.

Accertato che l'appaltatore ha sottoscritto, senza eccezioni o riserve, lo schema di Atto di Sottomissione e quadro economico comparativo, che ad ogni buon conto si allegano al presente atto e non pubblicabili.

Ritenuto, per quanto sopra riportato, il R.U.P.:

- Conferma quanto già condiviso nel verbale del 15/07/2025 acclarato al prot. n.57369/2025 del 22/07/2025 allegato al presente atto e non pubblicabile;
- Prende atto della approvazione della variante in corso d'opera al progetto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., come da verbale del 15/07/2025, presentata dal Direttore dei Lavori nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto, e che la stessa è da intendersi quale variante a costo zero.

D E T E R M I N A

Per le motivazioni tutte riportate nella premessa ed in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1. **Di confermare** quanto già condiviso nel verbale del 15/07/2025 acclarato al prot. n.57369/2025 del 22/07/2025 allegato al presente atto e non pubblicabile;
2. **Di prendere atto** della approvazione della variante in corso d'opera al progetto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., come da verbale del 15/07/2025, presentata dal Direttore dei Lavori nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto, e che la stessa e da intendersi quale variante a costo zero;
3. **Di approvare** lo schema di Atto di Sottomissione e quadro economico comparativo, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezione e riserva, allegati al presente atto e non pubblicabili;
4. **Di trasmettere** copia del presente atto al Servizio Transizione Energetica della Regione Puglia;
5. **Di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
6. **Di trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:





CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.Lgs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	 Firmato digitalmente il 25/11/2025 18:55
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Torres Marco	 Firmato digitalmente il 30/11/2025 18:26
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 30/11/2025 19:34
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 01/12/2025 14:30