

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0010459	10/12/2025

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – Programma F.E.S.R. 2014-2020 – Lavori di “Riconversione del P.O. Fallacara di Triggiano (BA) per l’attivazione del centro risvegli”.
Approvazione della relazione e del certificato di collaudo tecnico-amministrativo ai sensi dell’art. 102 D. Lgs. 50/2016.
CUP: D44E15000810006 CIG:677231317C

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20250011126 DEL 04/12/2025

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 10 (dieci) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **10/12/2025**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 10/12/2025 13:01



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO:	AREA GESTIONE TECNICA – Programma F.E.S.R. 2014-2020 – Lavori di “Riconversione del P.O. Fallacara di Triggiano (BA) per l’attivazione del centro risvegli”. Approvazione della relazione e del certificato di collaudo tecnico-amministrativo ai sensi dell’art. 102 D. Lgs. 50/2016. CUP: D44E15000810006 CIG:677231317C
-----------------	---

**IL DIRETTORE DELLA
UNITA’ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

Visti:

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D. Lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.L.gs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n.ro 2798 del 30.12.2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D.L.gs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal d. lgs. 97/2016;
- la Deliberazione n.504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2182 del 06.12.2021 di Approvazione Regolamento per la predisposizione, adozione, e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dirigenziali all’Albo Pretorio aziendale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7.
- Sulla base dell’istruttoria effettuata dalla U.O.S. “Edilizia Sanitaria”.

HA ADOTTATO

La seguente Determinazione:

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 4767 del 03.03.2014, si affidava all'Ing. Damiano Tinelli l'incarico della progettazione definitiva – esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di cui trattasi;
- Con Deliberazione del Direttore Generale ASL BA n. 1832 del 28.10.2015, si approvava il progetto esecutivo dei *“Lavori di riconversione del P.O. “Fallacara” di Triggiano per l'attivazione del Centro Risvegli”* – dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, di cui € 1.598.044,11 per lavori ed € 1.401.955,89 per somme a disposizione dell'Amm.ne;
- Con Deliberazione del D.G. n. 174 del 29.01.2016 si conferiva l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Nicola Sansolini in sostituzione dell'Ing. Sebastiano Carbonara collocato in quiescenza;
- Con successiva Deliberazione n. 1595 del 26.09.2016, si approvava il bando e il disciplinare di gara indetta mediante procedura aperta per la sola esecuzione, ai sensi degli artt.3 comma 1 lett. sss) e art. 60 del D. Lgs 50/2016, stabilendo di procedere alla scelta del contraente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs 50/2016, mediante confronto a coppie con il criterio di valutazione del miglior rapporto qualità/prezzo, per contratto da stipularsi a corpo;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 15555 del 29 novembre 2017, si approvava il verbale di proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa L.F.M. Impianti s.r.l., oggi L.F.M. s.r.l., per intervenuta modifica della denominazione sociale, con sede legale in Modugno, che ha offerto un ribasso percentuale del 30,10% sul prezzo a corpo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, subordinando l'aggiudicazione definitiva, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, di cui all'art. 32, comma 7 del D. Lgs 50/16 nei confronti della predetta aggiudicataria;
- Con nota del 28 marzo 2018 prot. 75166 a firma del RUP, in atti, si comunicava l'esito positivo della predetta verifica;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 16578 del 19.12.2017, si approvava il quadro economico dell'opera di cui trattasi, rideterminato a seguito della procedura di gara, per l'importo complessivo di € 2.420.000,00, di cui € 1.126.730,26 per importo di contratto ed € 1.293.269,74 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 3038 del 14.03.2018 e per le motivazioni in essa riportate, si rettificava il Quadro Economico Rideterminato approvato con la sopra richiamata Determina n. 16578 del 19.12.2017, per l'importo complessivo di € 2.420.000,00;
- In data 23.03.2018 si stipulava il contratto di appalto Rep. n. 392/2018 tra l'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Bari e l'impresa L.F.M. S.r.l., già “L.F.M. Impianti s.r.l.”;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 611 del 27 Marzo 2018, si provvedeva all'espletamento della gara per l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere di che trattasi, secondo le modalità della procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, secondo le indicazioni ed i criteri di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei

contratti pubblici, come modificato ed integrato dal D. Lgs. 56/2017, da gestirsi mediante piattaforma telematica EmPULIA (www.empulia.it), con la individuazione di almeno cinque operatori economici individuati dall'elenco dei professionisti qualificati inseriti nell'albo online istituito da InnovaPuglia SpA;

- Con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 946/CS del 15.05.2018, si prendeva atto della proposta di aggiudicazione dell'incarico professionale per Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in oggetto in favore della società Ing. Damiano Tinelli s.r.l., con sede legale in via Col di Lana – Alberobello (BA);
- Con Determinazione Dirigenziale n. 10409 dell'11.09.2018, si prendeva atto dell'aggiornamento del progetto esecutivo all'offerta tecnica migliorativa proposta dall'impresa appaltatrice in sede di gara ed è stato approvato il Quadro Economico Generale integrato con le migliorie presentate dall'impresa aggiudicataria dell'importo complessivo di € 3.000.000,00, di cui € 1.126.730,26 per lavori al netto del ribasso contrattuale, € 1.293.269,74 per somme a disposizione dell'Amm.ne ed € 580.000,00 per economie di gara;
- I lavori in argomento venivano consegnati in data 08.11.2018;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 13571 del 22.11.2018 veniva disposta la liquidazione della fattura elettronica n. 72/PA emessa in data 14.11.2018 dall'impresa appaltatrice LFM s.r.l. relativa all'anticipazione contrattuale dell'importo di € 225.346,05 oltre IVA 10% per un totale di € 247.880,65;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 753 del 23.01.2020 si approvavano gli atti di contabilità relativi al Sal n. 1 a tutto il 18.12.2019 per l'importo di € 227.013,25 al netto del ribasso di gara del 30,10%, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve e il certificato di pagamento n. 1 emesso dal RUP in data 27.12.2019 di € 180.400,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni e recupero anticipazione contrattuale;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 5762 del 07.05.2020 sono stati approvati gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 2 a tutto il 15.04.2020 per un importo di € 311.814,96 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 2 di € 67.400,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale oltre IVA;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 12478 del 28.10.2020, si approvavano gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 3 a tutto il 17.09.2020 per un importo di € 569.342,60 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 3 di € 204.800,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale oltre IVA;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 11869 del 21.10.2021 e per le motivazioni in essa riportate:
 - Si prendeva atto della trasformazione della forma giuridica della società, da società a responsabilità limitata a società per azioni dell'operatore economico LFM S.p.A., come da *verbale di assemblea* redatto in data 22.12.2020 (*Rep. n. 55684 – Rac. n. 22535*), *agli atti A.G.T.*;
 - Si prendeva atto del trasferimento della sede legale dell'operatore economico LFM S.p.A., da Modugno (BA) ex S. S. 98 Km 79,400 snc, Cap. 70026 a Bari Trav. 20 Viale F. De Blasio n. 14, Cap. 70132, come da *verbale di assemblea* redatto in data 27.09.2021 (*Rep. n. 193647 – Rac. n. 37158*), *agli atti A.G.T.*;
 - Si prendeva atto che, per l'operatore economico LFM S.p.A. con sede legale a Bari Trav. 20 Viale F. De Blasio n. 14, Cap. 70132 C.F./P.IVA 05902670727, restano invariati gli organi

societari e fiscali, confermando la continuità di tutte le prestazioni della società ancora in corso con l'ASL BA;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 12111 del 27.10.2021, si approvavano gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 4 a tutto il 05.10.2021 per un importo di € 684.365,86 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 4 di € 91.400,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale oltre IVA.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 10844 del 28.11.2023, si approvavano gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 5 a tutto il 08.11.2023 per un importo di € 1.209.830,16 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 5 di € 434.400,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, del recupero anticipazione contrattuale oltre IVA;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 11597 del 18.12.2023 e per le motivazioni in essa riportate:
 - Si approvava lo stato finale dei lavori in oggetto la relazione sul conto finale unitamente agli elaborati contabili, sottoscritti dall'appaltatore senza eccezioni o riserve, con cui si attesta la regolarità dello svolgimento dell'appalto, dichiarando le opere ultimate in conformità alle prescrizioni contrattuali, con riconoscimento in favore dell'impresa appaltatrice del credito di euro 6.084,11 oltre IVA come per legge, in coerenza con le risultanze del Conto Finale;
 - Si prendeva atto che, nelle more di acquisizione della polizza fideiussoria di cui all'art. 103, comma 6 del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. e del Collaudo Tecnico Amministrativo, il RUP autorizzava il perfezionamento di tutte le attività propedeutiche alla chiusura dell'appalto atteso l'imminente scadenza della rendicontazione dei fondi FESR alla Regione Puglia fissata per il 31 dicembre 2023;
 - Si disponeva la liquidazione e si autorizzava il pagamento in favore dall'operatore economico LFM S.p.A. con sede legale a Bari, Trav. 20 Viale F. De Blasio n. 14, Cap. 70132 C.F./P.IVA 05902670727, della somma di euro 6.084,11, oltre I.V.A.

Preso atto che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 10409 del 14.11.2023 veniva conferito all'Ing. N. Iacobellis, ex Dirigente U.O.S. Edilizia Sanitaria, l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo per l'opera *"Riconversione del P.O. F. Fallacara di Triggiano (BA) per l'attivazione del centro risvegli"*;
- Con Deliberazione D.G. F.F. n. 2644 del 12.12.2024 e per le motivazioni in essa contenute, veniva individuato R.U.P. dell'appalto in oggetto l'Ing. R. M. Ianora Direttore dell'A.G.T. in sostituzione dell'Ing. N. Sansolini;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 6331 del 28.07.2025 veniva nominato l'Ing. L. Prencipe, collaboratore tecnico in servizio presso l'A.G.T. in sostituzione dell'Ing. N. Iacobellis, ad espletare l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo relativo all'intervento suindicato;

Rilevato che:

- Come disposto dalla suindicata Determinazione Dirigenziale n. 11597 del 18.12.2023, si è proceduto alla conclusione dell'appalto nelle more di acquisizione del Collaudo Tecnico Amministrativo;
- Con nota prot. n. 89932 del 24.11.2025 l'Ing. Leonardo Prencipe, incaricato alla redazione del collaudo tecnico-amministrativo, trasmetteva apposito verbale di collaudo sottoscritto

digitalmente dallo stesso in pari data, documento che ad ogni buon conto si allega al presente atto ma non pubblicabile.

Ritenuto per quanto sopra riportato di approvare il collaudo tecnico-amministrativo redatto dall'Ing. Leonardo Precipe in data 24.11.2025 e acquisito al prot. n. 89932/2025.

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati, di:

1. **Approvare** il collaudo tecnico-amministrativo redatto dall'Ing. Leonardo Precipe in data 24.11.2025 e acquisito al prot. n. 89932/2025.
2. **Trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute, del benessere sociale e dello sport per tutti della Regione Puglia, tramite piattaforma Mirweb;
3. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza;
4. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie).

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:





CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.Lgs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Cariello Vincenzo	 Firmato digitalmente il 04/12/2025 13:36
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 04/12/2025 18:12
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 04/12/2025 18:25
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 04/12/2025 18:26