

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0001267	11/02/2026

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

OGGETTO: A.G.T. MANU – Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 per "Lavori propedeutici ex PNC/PNRR P.O. Molfetta – Messa in sicurezza percorsi e sala attesa Pronto Soccorso" ditta P.L. Immobiliare S.r.l. - CIG BA419DC39C

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20260001182 DEL 05/02/2026

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 6 (sei) PAGINE

DI 1 (uno) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 1 (uno) PAGINE

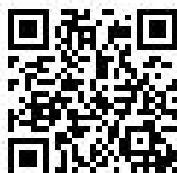
DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

#### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **11/02/2026**

Unità Operativa Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 11/02/2026 12:35



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

<b>OGGETTO:</b>	<b>A.G.T. MANU – Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 per “Lavori propedeutici ex PNC/PNRR P.O. Molfetta – Messa in sicurezza percorsi e sala attesa Pronto Soccorso” ditta P.L. Immobiliare S.r.l. - CIG BA419DC39C</b>
-----------------	---

**IL DIRETTORE DELLA  
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- La L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- Il D.Lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- La L.R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- La L.R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- Il D.Lgs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- La L.R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- La L.R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- La Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 di Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- Il D.Lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal D. Lgs. 97/2016;
- La Deliberazione n.504 del 29/04/2020 di approvazione del “Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale e relativo manuale utente”;
- Il D. Lgs. 36/2023, avente ad oggetto “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- La Deliberazione del Direttore Generale n. 2182 del 06/12/2021 di Approvazione Regolamento per la predisposizione, adozione, e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dirigenziali all’Albo Pretorio aziendale. Integrazione d.D.G. 504/2020;
- La Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29/02/2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7.

**HA ADOTTATO**

La seguente determinazione:

**Premesso che:**

- Con Deliberazione del Direttore Generale dell'ASL BA n 2655 del 31.12.2025 è stato approvato il Bilancio Economico Preventivo e Budget Generale per l'esercizio 2026-2027-2028.

**Considerato che:**

- Al fine di procedere con il fluido proseguimento dei lavori in corso presso il P.O. di Molfetta, volti all'adeguamento sismico ed efficientamento energetico, si rende necessario procedere con una serie di lavori propedeutici;
- In particolare, dovendo installare una seconda gru per le lavorazioni previste nel corpo "B" della struttura, è necessario mettere in sicurezza le aree presenti all'interno del suo raggio d'azione, ovvero la sala di attesa del Pronto Soccorso, il camminamento per gli utenti del Pronto Soccorso, della Guardia Medica e della portineria, il camminamento per gli utenti del Poliambulatorio;
- A tal fine il Referente Tecnico ha richiesto sopralluogo e preventivo all'impresa PL Immobiliare, che si è resa disponibile a realizzare quanto necessario nelle stringenti tempistiche richieste dall'Amministrazione;

**Precisato che:**

- L'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- L'art. 50, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro si può procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**Rilevato che:**

- Le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**Preso atto che:**

- L'O.E. ha inviato il relativo preventivo acclarato al prot. n. 16320/2026 un importo di € 61.200,00 IVA esclusa, rideterminati per la somma di € 60.000,00 IVA esclusa, ritenuto congruo ed atto a soddisfare le esigenze dell'amministrazione, come si evince anche dalla relazione tecnica del 03.02.2026, allegati nella sezione "documentazione istruttoria" del presente atto;

**Dato atto che:**

- L'operatore economico ha trasmesso il Documento di Gara Unico Europeo (DGUE);
- In accordo con l'art. 52 del D. Lgs. 36/2023 e come da nota 73566/2025 l'amministrazione ha terminato le verifiche amministrative;

**Acquisiti:**

- Il Durc On-Line attestante la regolarità contributiva dell'operatore economico, con sede legale in via Lama di Cervo, 165 70022 Altamura (BA) P.IVA 07597880728, allegato al presente provvedimento;
- La relazione tecnica datata 03.02.2026 allegata nella sezione "Documentazione Istruttoria" del presente atto;
- Il Codice Identificativo di Gara:  
CIG: BA419DC39C

**Stabilito che:**

- La spesa complessiva risulta impegnata sul conto economico 71510000010 - Manutenzione Impianti e Macchinari per un importo pari a € 73.200,00 IVA compresa sul relativo bilancio di competenza.

**Ritenuto:**

- Per quanto sopra esposto, di procedere all'affidamento diretto per lavori propedeutici ex PNC/PNRR P.O. Molfetta – Messa in sicurezza percorsi e sala attesa Pronto Soccorso alla ditta P.L. Immobiliare S.r.l., sede legale in via Lama di Cervo, 165 70022 Altamura (BA) P.IVA 07597880728, per € 73.200,00 IVA compresa ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023.

**D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in narrativa che qui di seguito si intendono tutti trascritti di:

1. Prendere atto dell'offerta presentata dalla ditta P.L. Immobiliare S.r.l. relativa ai lavori propedeutici ex PNC/PNRR P.O. Molfetta – Messa in sicurezza percorsi e sala attesa Pronto Soccorso;
2. Affidare i lavori in oggetto in favore O.E. per € 73.200,00 IVA compresa ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a, del D. Lgs. n. 36/2023;
3. Prendere atto che il corrispettivo presentato dall' O.E. risulta adeguato rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante;
4. Prendere atto che il Responsabile Unico di Progetto (R.d.P.) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'ing. Valentina Dimatteo;
5. Prendere atto del preventivo prot. n. 16320/2026, della relazione tecnica di autorizzazione all'affidamento datata 03.02.2026 allegati nella sezione "Documentazione Istruttoria" del presente atto;
6. Stabilire che l'importo corrispettivo per i lavori in argomento è pari ad € 73.200,00 IVA inclusa;
7. Stabilire che la spesa complessiva da liquidare è pari a € 73.200,00 IVA compresa viene finanziata con i fondi di bilancio dell'esercizio finanziario 2026 e viene imputata sul conto economico 71510000010 - Manutenzione Impianti e Macchinari;
8. Allegare e pubblicare il D.U.R.C;
9. Emettere apposito ordine informatico dell'importo di € 73.200,00 IVA compresa;
10. Stabilire che l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L. 136/2010 si dovrà assumere, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
11. Trasmettere il presente provvedimento al Direttore dell'Area Gestione Risorse Finanziarie a cui è demandato il pagamento di quanto dovuti alla ditta interessata;
12. Disporre ulteriore Fascicolo di Liquidazione e di autorizzare al pagamento con le modalità previste nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari secondo la Legge 136/2010, previa verifica di inadempienza ex art. 48bis del DPR 602/1973 e previa presentazione di regolare fattura;
13. Dare atto altresì che si procederà alla liquidazione della relativa fattura a favore dell'affidatario, senza ulteriore atto determinativo;
14. Dichiarare il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale;
15. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo nei termini di legge.



## Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_52393061	Data richiesta	15/01/2026	Scadenza validità	15/05/2026
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	P.L. IMMOBILIARE SRL
Codice fiscale	07597880728
Sede legale	VIA LAMA DI CERVO, 165 70022 ALTAMURA (BA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.  
I.N.A.I.L.  
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

## PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
71510000010 - Manut. ordin. sugli impianti e macchinari	2026	73.200,00

CONTIENE liquidazione  NON Contiene Liquidazione

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE  NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 e art. 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

## ONERI DI RISERVATEZZA:





CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.Lgs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Minervini Vincenza	 Firmato digitalmente il 05/02/2026 16:26
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Dimatteo Valentina	 Firmato digitalmente il 06/02/2026 10:34
Responsabile UOS/UOSD	Torres Marco	 Firmato digitalmente il 09/02/2026 17:27
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 10/02/2026 16:50