

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0001850	27/02/2026

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101



OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 “SALUTE” – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1
“Lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Bitritto (BA)”
CUP: D65F22000560006 CIG: A034E60436.
Approvazione Perizia di variante in corso d’opera.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20260001874 DEL 24/02/2026

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 9 (nove) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 14 (quattordici) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 319 (trecentodiciannove) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all’Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell’art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **27/02/2026**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione

Firmato Digitalmente il 27/02/2026 11:43



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

**OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
– MISSIONE 6 “SALUTE” – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1
“Lavori di realizzazione della Casa della Comunità di Bitritto (BA)”
CUP: D65F22000560006 CIG: A034E60436.
Approvazione Perizia di variante in corso d’opera.**

**IL DIRETTORE DELLA
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

Visti:

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L. R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.lgs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 del 30.12.2009 dei Poteri, funzioni e atti dei dirigenti;
- il D.lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal D. lgs. 97/2016;
- il D.lgs. 50/2016, recante “Codice dei contratti pubblici”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all’albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7
- il D.L. 76/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia al Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii., recante: “Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il "Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio Sanitario Nazionale" e ss.mm. ii..

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che:

- Il Ministero della Salute con Decreto del 20 gennaio 2022 ha ripartito le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) tra Regioni e Province Autonome;
- In data 31 maggio 2022 tra il Ministero della Salute e la Regione Puglia è stato sottoscritto il *"Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome"* (CIS) che stabilisce per ciascun intervento o categoria di interventi le tempistiche, i criteri di valutazione e di monitoraggio, nonché le responsabilità degli appaltatori ed eventuali sanzioni;
- Con D.G.R. n. 1023 del 19 luglio 2022 la Regione Puglia ha disposto che, in attuazione dell'art.5 del CIS, gli interventi di adeguamento sismico di strutture ospedaliere di cui alla D.G.R. 1529/2021, gli interventi finalizzati all'ammodernamento del parco tecnologico delle strutture sanitarie e gli interventi relativi alle strutture di prossimità ed intermedie nelle Aziende Sanitarie Locali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali ex D.G.R. 763/2021, gli interventi COT per l'interconnessione aziendale e gli interventi di digitalizzazione delle strutture ospedaliere sono delegati alle Aziende del SSN le quali assumeranno la qualità di soggetti attuatori esterni, in base alla competenza territoriale delle stesse.

Considerato che:

- In data 25 marzo 2022 con Deliberazione del Direttore Generale n. 529 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l'Ing. Leonardo Prencipe;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 19 maggio 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 1 – Servizi Tecnici;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1085 del 24 maggio 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 3 – Lavori;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1151 del 06 giugno 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 2 – Servizi di Verifica.

Preso atto che:

- In data 31 marzo 2023, acquisito con numero di protocollo 46065, è stato stipulato con la società "F-Project s.r.l." il contratto avente ad oggetto *"i servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione"* riguardo i *"Lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Bitritto (BA)"*;

- In data 14.06.2024, acquisito con numero di protocollo 77932, è stato stipulato con il “Consorzio Stabile Agoraa s.c.a.r.l.” il contratto per i “Lavori di realizzazione della Casa di Comunità di Bitritto (BA)”
- Con Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 845 del 24.04.2024 e per le motivazioni in essa contenute, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell’intervento in oggetto, verificato dall’operatore economico “Normatempo Italia s.r.l.” con rapporto acquisito al prot. n. 50743 del 15.04.2024 e validato ai sensi dell’art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale redatto dal R.U.P. in data 22.04.2024 e registrato al prot. n. 30596 del 22.04.2024;
- In data 28.05.2024 i lavori venivano consegnati giusto verbale agli atti A.G.T.
- Con Determina Dirigenziale n. 8923 del 08.11.2024 e per le motivazioni in essa riportate, si approvavano gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 1 a tutto il 03.10.2024 per un importo di € 279.626,87 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall’appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 1 di € 278.228,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, oltre IVA;
- Con Determina Dirigenziale n. 4408 del 03.05.2025 e per le motivazioni in essa riportate, si approvavano gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 2 a tutto il 10.03.2025 per un importo di € 592.357,12 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall’appaltatore senza eccezioni o riserve, nonché il certificato di pagamento n. 2 di € 311.167,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, oltre IVA;
- Con Determina Dirigenziale n. 8970 del 24.10.2025 e per le motivazioni in essa riportate, si approvavano gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 3 a tutto il 03.07.2025 per un importo di € 816.335,42 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall’appaltatore con riserva, nonché il certificato di pagamento n. 3 di € 222.858,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, oltre IVA;
- Con Determina Dirigenziale n. 249 del 14.01.2026 e per le motivazioni in essa riportate, si approvavano gli elaborati di contabilità relativi al SAL n. 4 a tutto il 03.10.2025 per un importo di € 1.020.266,87 al netto del ribasso contrattuale, sottoscritti dall’appaltatore con riserva, nonché il certificato di pagamento n. 4 di € 202.912,00 al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, oltre IVA.

Preso atto che:

- il progetto esecutivo approvato con Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 845 del 24.04.2024 non contemplava la realizzazione di opere esterne di alcun genere, e considerato che, nel corso dell’esecuzione dei lavori, il R.U.P. ha accertato la sopravvenuta necessità di procedere alla sistemazione delle aree esterne di pertinenza della Casa di Comunità, mediante la realizzazione di un parcheggio a servizio dell’utenza e del personale sanitario nonché della recinzione perimetrale dell’area, al fine di garantire adeguati livelli di funzionalità, sicurezza e fruibilità dell’immobile, lo stesso R.U.P. ha autorizzato il Direttore dei Lavori ad avviare la progettazione della prima perizia di variante, ai sensi della normativa vigente in materia di contratti pubblici;
- Con nota PEC acquisita al protocollo aziendale n. 146373/2025 del 19.11.2025, allegato al presente atto e non pubblicabile, il Direttore dei Lavori ha trasmesso gli elaborati costituenti la prima perizia di variante, composta dai seguenti documenti:

DOCUMENTI GENERALI

DOC.GEN.01_var ELENCO ELABORATI

DOC.GEN.02_var RELAZIONE GENERALE
 DOC.GEN.03_var ATTO DI SOTTOMISSIONE E CONCORDAMENTO PREZZI
 DOC.GEN.04_var ELENCO NUOVI PREZZI UNITARI
 DOC.GEN.05_var ANALISI NUOVI PREZZI UNITARI
 DOC.GEN.06_var COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 DOC.GEN.07_var QUADRO INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
 DOC.GEN.08_var CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
 DOC.GEN.09_var QUADRO ECONOMICO

OPERE EDILI E IMPIANTISTICHE

TAV.01_var STATO DI PROGETTO: SISTEMAZIONE ESTERNA OPERE EDILI
 TAV.02_var STATO DI PROGETTO: SISTEMAZIONE ESTERNA OPERE IMPIANTISTICHE
 TAV.03_var STATO DI PROGETTO: IMPIANTI CONTROLLO ACCESSI
 TAV.04_var SCHEMA UNIFILARE QUADRO SOTTOCONTATORE

SICUREZZA CANTIERE

SIC.01_var PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
 SIC.02_var STIMA DEI COSTI PER LA SICUREZZA
 SIC.03_var DIAGRAMMA DI GANTT
 SIC.04_var LAYOUT CANTIERE

Visti:

- La Relazione tecnica e illustrativa di cui alla perizia di variante, redatta dal Direttore dei lavori a sostegno delle motivazioni e delle scelte tecniche alla base della stessa;
- Il quadro economico della perizia suppletiva e di variante rimodulato d'ufficio, da cui si evince l'incremento contrattuale di € 173.785,34 al netto del ribasso di gara, come di seguito illustrato:

LAVORI DI REALIZZAZIONE CASA DI COMUNITA' DI BITRITTO (BA)	Q.E. PV 01
A) LAVORI	173.785,34 €
A.1) Importo dei lavori a base d'asta	200.513,21 €
A.2) A detrarre il ribasso del 14,92%	29.916,57 €
A.3) Importo lavori	170.596,64 €
A.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	3.188,70 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	20.854,23 €
B.1) Imprevisti	0,00 €
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00 €
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	0,00 €
B.4) Indagini	0,00 €
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	0,00 €
B.5.a) Progettazione e CSP (al netto del ribasso del 42,24%)	0,00 €
B.5.b) Supporto al RUP	0,00 €
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016) (al netto del ribasso del 10%)	0,00 €
B.5.e) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) ribasso del 28,16%	0,00 €
B.5.f) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori e CSE (al netto del ribasso del 42,24%)	0,00 €
B.5.g) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	0,00 €
B.6) Accantonamenti	3.475,70 €
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20%)	3.475,70 €
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	0,00 €
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	0,00 €

B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	0,00 €
B.7) Allacci	0,00 €
B.8) IVA	17.378,53 €
B.8.a) IVA su lavori e imprevidi	17.378,53 €
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	0,00 €
B.8.c) IVA su indagini	0,00 €
B.8.d) IVA su spese tecniche	0,00 €
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA) RIBASSATO	194.639,57 €
<i>Economie</i>	
TOTALE GENERALE FINANZIAMENTO	194.639,57 €

- Il Quadro Economico comparativo/assestamento e rimodulato d'ufficio a seguito della prima perizia di variante, per l'importo complessivo di € 2.070.983,00, articolato come segue:

LAVORI DI REALIZZAZIONE CASA DI COMUNITA' DI BITRITTO (BA)	Q.E. Rideterminato post-gara	Q.E. PV 01	Q.E. Generale di assestamento compreso PV01	Positivi	Negativi
A) LAVORI	1.289.473,80 €	173.785,34 €	1.463.259,14 €	173.785,34 €	
A.1) Importo dei lavori a base d'asta	1.443.210,85 €	200.513,21 €	1.643.724,06 €	200.513,21 €	
A.2) A detrarre il ribasso del 14,92%	215.327,06 €	29.916,57 €	245.243,63 €	29.916,57 €	
A.3) Importo lavori	1.227.883,79 €	170.596,64 €	1.398.480,43 €	170.596,64 €	
A.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	61.590,01 €	3.188,70 €	64.778,71 €		3.188,70 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	781.509,20 €	20.854,23 €	607.723,86 €		-176.945,07 €
B.1) Imprevisti	205.936,54 €	0,00 €	28.991,47 €		-176.945,07 €
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	100.000,00 €	0,00 €	100.000,00 €		
B.4) Indagini	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	206.755,86 €	0,00 €	206.755,86 €		
B.5.a) Progettazione e CSP (al netto del ribasso del 42,24%)	92.354,24 €	0,00 €	92.354,24 €		
B.5.b) Supporto al RUP	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016) (al netto del ribasso del 10%)	24.389,23 €	0,00 €	24.389,23 €		
B.5.e) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) ribasso del 28,16%	23.777,56 €	0,00 €	23.777,56 €		
B.5.f) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori e CSE (al netto del ribasso del 42,24%)	58.282,68 €	0,00 €	58.282,68 €		
B.5.g) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	7.952,15 €	0,00 €	7.952,15 €		
B.6) Accantonamenti	31.789,48 €	3.475,70 €	35.265,18 €	3.475,70 €	
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20%)	25.789,48 €	3.475,70 €	29.265,18 €	3.475,70 €	
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	3.000,00 €	0,00 €	3.000,00 €		
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	3.000,00 €	0,00 €	3.000,00 €		
B.7) Allacci	20.000,00 €	0,00 €	20.000,00 €		
B.8) IVA	217.027,32 €	17.378,53 €	216.711,35 €	-315,97 €	
B.8.a) IVA su lavori e imprevidi	149.541,03 €	17.378,53 €	149.225,06 €	-315,97 €	
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	22.000,00 €	0,00 €	22.000,00 €		
B.8.c) IVA su indagini	0,00 €	0,00 €	0,00 €		
B.8.d) IVA su spese tecniche	45.486,29 €	0,00 €	45.486,29 €		
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA) RIBASSATO	2.070.983,00 €	194.639,57 €	2.070.983,00 €		
<i>Economie</i>					
TOTALE GENERALE FINANZIAMENTO	2.070.983,00 €	194.639,57 €	2.070.983,00 €		

Preso atto che:

- il RUP, con il presente provvedimento, attesta che le lavorazioni previste in variante sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- La perizia di variante proposta comporta l'adozione di n. 74 nuovi prezzi, per voci non contemplate nell'elenco prezzi unitari a base di gara, come riportato nello schema atto di sottomissione/concordamento nuovi prezzi all'art. 4, sottoscritto dall'appaltatore con motivato dissenso;

- Le lavorazioni previste nella perizia di variante rientrano nelle fattispecie contemplate dall'ex art. 106, comma 1, lett. b) e c), nonché comma 12 del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., comportano un incremento percentuale del 13,48% sull'importo contrattuale pari a € 173.785,34, al netto del ribasso di gara del 14,92%;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante come specificato nel verbale del 02.01.2026 firmato dalle parti e acquisito al prot. n. 16496/2026 del 24.02.2026, che ad ogni buon fine si allega al presente atto ma non pubblicabile, si dà evidenza che la fine lavori è prevista per il giorno 03.03.2026.

Accertato che l'incremento derivante dalla somma delle due perizie di variante ammonta al 13,48%, e risulta pertanto contenuto nei limiti previsti dal comma 12 dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Precisato che:

- L'art. 106 comma 14 dlgs 50/2016 stabilisce che *"Per gli appalti e le concessioni di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nonché quelle di importo inferiore o pari al 10 per cento dell'importo originario del contratto relative a contratti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, sono comunicate dal RUP all'Osservatorio di cui all'articolo 213, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza. Per i contratti pubblici di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera di importo eccedente il dieci per cento dell'importo originario del contratto, incluse le varianti in corso d'opera riferite alle infrastrutture prioritarie, sono trasmesse dal RUP all'ANAC, unitamente al progetto esecutivo, all'atto di validazione e ad una apposita relazione del responsabile unico del procedimento, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante. Nel caso in cui l'ANAC accerti l'illegittimità della variante in corso d'opera approvata, essa esercita i poteri di cui all'articolo 213. In caso di inadempimento agli obblighi di comunicazione e trasmissione delle varianti in corso d'opera previsti, si applicano le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'articolo 213, comma 13"*;
- Ai sensi dell'art. 106 comma 14, Dlgs. 50/2016 la variante in argomento sarà comunicata dal R.U.P. all'ANAC, entro trenta giorni dall'approvazione.

Ritenuto, per quanto sopra riportato, il R.U.P. approva:

- La perizia di variante in corso d'opera, redatta dal Direttore dei lavori e acquisita agli atti, rientrante nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto come da quadro economico sopra riportato;
- Lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore con riserva.

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui di seguito si intendono tutti trascritti, di:

1. **Approvare** la perizia di variante in corso d'opera al progetto di cui trattasi, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c), nonché comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che comporta

un incremento del 13,48% dell'importo contrattuale pari ad € 173.785,34, al netto del ribasso di gara del 14,92, oltre IVA di legge;

2. **Approvare** lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore con riserva;
3. **Dare atto che**, ai sensi dell'art. 106 comma 14, Dlgs. 50/2016 la variante in argomento sarà comunicata dal R.U.P. all'ANAC, entro trenta giorni dall'approvazione;
4. **Dare atto inoltre che** l'appalto in oggetto, risulta inserito tra gli interventi ammessi e finanziabili del PNRR, come da Deliberazione della Giunta Regionale n. 1023 del 19.07.2022 con cui la Regione Puglia ha assegnato € 50.248.800,00 per finanziare le Case di Comunità e che, pertanto, la spesa relativa è da imputarsi al conto 020.100.00005 "Immobilizzazioni in corso materiali ed acconti" ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale esercizio 2026, da reintegrarsi ad avvenuto finanziamento dell'intervento da parte della Regione Puglia;
5. **Trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute e del benessere animale della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma ReGiS;
6. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
7. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2026	191.163,87

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:





CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	
-----------------------------------	--

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.Lgs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Saccente Francesco	 Firmato digitalmente il 24/02/2026 18:30
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Prencipe Leonardo	 Firmato digitalmente il 25/02/2026 08:52
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 25/02/2026 12:45
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 25/02/2026 14:30