

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0004160	07/05/2026

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101



OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – EX PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI AL PNRR (PNC) – MISSIONE 6 “SALUTE” – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” con conversione in nuova fonte di finanziamento ex Art. 20 della L. 67/1988  
“Lavori di Miglioramento Sismico del P.O. Umberto I di Corato (BA)”.  
Approvazione della prima perizia di variante.  
CUP: D51B22001110001 CIG SPECIFICO: A034DEA2D6

### PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20260004302 DEL 30/04/2026

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 8 (otto) PAGINE

DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 3 (tre) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 31 (trentauno) PAGINE

#### ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **07/05/2026**

Unità Operativa Affari Generali  
L'Addetto alla Pubblicazione  
Firmato Digitalmente il 07/05/2026 12:06



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

**OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – EX PIANO NAZIONALE PER GLI INVESTIMENTI COMPLEMENTARI AL PNRR (PNC) – MISSIONE 6 “SALUTE” – COMPONENTE 2 – INVESTIMENTO 1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” con conversione in nuova fonte di finanziamento ex Art. 20 della L. 67/1988 “Lavori di Miglioramento Sismico del P.O. Umberto I di Corato (BA)”.  
Approvazione della prima perizia di variante.**

**CUP: D51B22001110001 CIG SPECIFICO: A034DEA2D6**

**IL DIRETTORE DELLA  
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA**

**Visti:**

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L. R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.lgs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009;
- il D.lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal D. lgs. 97/2016;
- il D.lgs. 50/2016, recante “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.M. 49/2018 regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;
- il D.L. 76/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia al Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii., recante: “Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;

- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il "Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio Sanitario Nazionale" e ss.mm. ii.;
- la nota del Direttore Generale acquisita al prot. n. 14744/2024 del 21.02.2024;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7;

### **HA ADOTTATO**

La seguente determinazione:

#### **Premesso che:**

- Il Ministero della Salute con Decreto del 20 gennaio 2022 ha ripartito le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) tra Regioni e Province Autonome;
- In data 31 maggio 2022 tra il Ministero della Salute e la Regione Puglia è stato sottoscritto il "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome" (CIS) che stabilisce per ciascun intervento o categoria di interventi le tempistiche, i criteri di valutazione e di monitoraggio, nonché le responsabilità degli appaltatori ed eventuali sanzioni;
- Con D.G.R. n. 1023 del 19 luglio 2022 la Regione Puglia ha disposto che, in attuazione dell'art.5 del CIS, gli interventi di adeguamento sismico di strutture ospedaliere di cui alla D.G.R. 1529/2021, gli interventi finalizzati all'ammodernamento del parco tecnologico delle strutture sanitarie e gli interventi relativi alle strutture di prossimità ed intermedie nelle Aziende Sanitarie Locali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali ex D.G.R. 763/2021, gli interventi COT per l'interconnessione aziendale e gli interventi di digitalizzazione delle strutture ospedaliere sono delegati alle Aziende del SSN le quali assumeranno la qualità di soggetti attuatori esterni, in base alla competenza territoriale delle stesse;
- In data 25 marzo 2022 con Deliberazione del Direttore Generale n. 529 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) l'Ing. Giacinto Bux;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 19 maggio 2023 si prendeva atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub - Lotto Prestazionale 1 – Servizi Tecnici, che per l'intervento in oggetto è stata disposta a favore dell'RTI "F-Project s.r.l. – ARTEC s.r.l. – Cascone Engineering s.r.l. – TECNO20 Engineering s.r.l. – SICEF s.r.l.";
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1085 del 24 maggio 2023 si prendeva atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub - Lotto Prestazionale 3 – Lavori, che per l'intervento in oggetto è stata disposta a favore della società Consorzio Stabile Agoraa s.c.a.r.l.;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1151 del 06 giugno 2023 si prendeva atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al

Sub - Lotto Prestazionale 2 – Servizi di Verifica, che per l'intervento in oggetto è stata disposta a favore della società Normatempo Italia s.r.l.;

- Con Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 688 del 04.04.2024 si approvava il Progetto Definitivo-Esecutivo dei "Lavori di miglioramento antisismico del P.O. "Umberto I" di Corato (BA)";

**Premesso altresì che:**

- In data 31.03.2023, acquisito con numero di protocollo 45601, è stato stipulato con la società "F-Project s.r.l.", in qualità di capogruppo del RTI "F-Project s.r.l. – ARTEC s.r.l. – Cascone Engineering s.r.l. – TECNO20 Engineering s.r.l. – SICEF s.r.l.", il contratto avente ad oggetto "i servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" riguardo i "Lavori di miglioramento antisismico del P.O. "Umberto I" di Corato (BA)";
- Il Direttore dei Lavori e CSE indicato dalla capogruppo è l'ing. Santi Maria Cascone, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Catania al n. 2032;
- In data 01.02.2024, acquisito con numero di protocollo 15627, è stato stipulato con la società "Consorzio Stabile Agoraa s.c.a.r.l." il contratto avente ad oggetto "Lavori di miglioramento antisismico del P.O. "Umberto I" di Corato (BA)"
- In data 22.03.2024 i lavori risultano avviati come da verbale agli atti A.G.T.;

**Preso atto che:**

- Il Direttore dei Lavori, con nota acquisita in atti presso questa Area Gestione Tecnica con il prot. n. 14239 del 02.02.2026, richiamando i verbali sottoscritti in contraddittorio in corso d'opera, ed in particolare dai verbali n. 2 del 18/09/2024 e n. 12 del 13/01/2026, è emersa la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante in quanto, per esigenze funzionali espresse dalla Direzione Medica del Presidio e dal referente tecnico ASL Bari Ing. V. Dimatteo, non risulta possibile rendere disponibili i locali del primo piano oggetto di intervento, rendendo necessario un adeguamento delle lavorazioni previste, senza incremento dell'importo contrattuale;
- il RUP con nota prot. n. 25448 del 23.02.2026, autorizzava la redazione della perizia di variante in corso d'opera, precisando che l'importo della stessa dovesse essere circoscritto nei limiti stabiliti dal comma 2, lettera b) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;
- il Direttore dei Lavori, con nota acquisita in atti presso questa Area Gestione Tecnica con il prot. n. 36288 del 16.03.2026, ha consegnato la Perizia di Variante costituita di seguenti elaborati:

PERIZIA DI VARIANTE CORPI 6-7		
ID Intervento: Lavori di miglioramento sismico_Corato		
Numero	Nome elaborato	Scala
<b>ELABORATI GENERALI</b>		
REL.01	Relazione tecnica di variante	/
ECO.01	Computo metrico estimativo	/
ECO.02	Elenco prezzi	/
ECO.03	Analisi prezzi	/
ECO.04	Quadro comparativo	/
ECO.05	Quadro economico	/
ECO.06	Schema atto di sottomissione	/
<b>ELABORATI GRAFICI</b>		
TAV.01	Stato di fatto - Pianta delle fondazioni	1:100
TAV.02	Miglioramento sismico - Pianta degli interventi fondazioni	1:100
TAV.03	Miglioramento sismico - Pianta degli interventi fondazioni	1:100
TAV.04	Miglioramento sismico - Pianta degli interventi del primo solaio	1:100
TAV.05.A	Stato di progetto - Particolari costruttivi 1/5	1:20
TAV.05.B	Stato di progetto - Particolari costruttivi 2/5	1:20
TAV.05.C	Stato di progetto - Particolari costruttivi 3/5	1:20
TAV.05.D	Stato di progetto - Particolari costruttivi 4/5	1:20-1:10
TAV.05.E	Stato di progetto - Particolari costruttivi 5/5	1:20-1:5
TAV.06	Stato di progetto - Sistemazione locali farmacia	1:50

**Visti:**

- La Relazione tecnica, parte integrante della perizia di variante, redatta dal Direttore dei Lavori, a sostegno delle motivazioni e delle scelte tecniche alla base della stessa;
- Il Quadro Economico comparativo/assestamento, rimodulato d'ufficio a seguito della perizia di variante, per l'importo di € 6.555.455,00, articolato come segue:

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DEL PO UMBERTO I DI CORATO	Q.E. Generale di assestamento compreso PV01
<b>A) LAVORI</b>	<b>3.410.495,63 €</b>
A.1) Importo dei lavori a base d'asta	3.805.600,09 €
A.2) A detrarre il ribasso del 14,92%	567.614,77 €
A.3) Importo lavori	3.237.985,32 €
A.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	172.510,31 €
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.727.732,34 €</b>
<b>B.1) Imprevisti</b>	<b>383.021,75 €</b>
<b>B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%</b>	<b>0,00 €</b>
<b>B.3) Attrezzature, arredi, forniture</b>	<b>0,00 €</b>
<b>B.4) Indagini</b>	<b>71.315,72 €</b>
<b>B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche</b>	<b>667.790,08 €</b>
B.5.a) Progettazione (al netto del ribasso del 42,24%)	325.486,99 €
B.5.b) Supporto al RUP	0,00 €
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016) (al netto del ribasso del 10,00%)	90.289,21 €
B.5.d) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti) (al netto del ribasso del 28,16%)	69.606,93 €
B.5.e) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori (al netto del ribasso del 42,24%)	156.722,72 €
B.5.f) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	25.684,23 €
<b>B.6) Accantonamenti</b>	<b>63.649,77 €</b>

B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20%)	63.649,77 €
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	0,00 €
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	0,00 €
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	0,00 €
<b>B.7) Allacci</b>	<b>0,00 €</b>
<b>B.8) IVA</b>	<b>541.955,02 €</b>
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	379.351,74 €
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	0,00 €
B.8.c) IVA su indagini	15.689,46 €
B.8.d) IVA su spese tecniche	146.913,82 €
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)</b>	
<b>RIBASSATO</b>	<b>5.138.227,97 €</b>
<b>Economie</b>	<b>1.415.748,10 €</b>
<b>TOTALE GENERALE FINANZIAMENTO</b>	<b>6.553.976,07 €</b>

**Preso atto che:**

- il RUP, con il presente provvedimento attesta che le lavorazioni previste in variante sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- La perizia di variante proposta comporta l'adozione di n. 66 nuovi prezzi, relativi ai lavori previsti in variante, determinati dal Direttore dei Lavori sulla base del listino prezzi Regionale e da analisi del prezzo, riportato nell'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore con riserva;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 106 comma 1 lettera b) e c) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., e non comportano un aumento o una diminuzione del costo totale del lavoro originario;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante non alterano la natura generale del contratto;

**Accertato che** l'appaltatore ha sottoscritto, con riserva, lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;

**Ritenuto, per quanto sopra riportato, il R.U.P. approva:**

- La perizia di variante in corso d'opera al progetto di cui trattasi, presentata dal Direttore dei Lavori nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto, come da quadro economico sopra riportato, la quale non comporta un aumento o una diminuzione del costo totale del lavoro originario;
- Lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore con riserva, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile per privacy;
- La parcella professionale relativamente alla progettazione, alla Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza della prima perizia di variante per € 11.656,12 al netto del ribasso contrattuale oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge, allegata al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile per privacy;

**D E T E R M I N A**

Per le motivazioni tutte riportate nella premessa ed in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1. **Di approvare** la perizia di variante in corso d'opera al progetto di cui trattasi, presentata dal Direttore dei Lavori nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto acquisita in atti presso questa Area Gestione Tecnica con il prot. n. 36288 del 16.03.2026, come da quadro economico sopra riportato, la quale non comporta un aumento o una diminuzione del costo totale del lavoro originario;
2. **Di approvare** lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore con riserva, allegato al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile per privacy;
3. **Di approvare** la parcella professionale relativamente alla progettazione, alla Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza della prima perizia di variante per € 11.656,12 al netto del ribasso contrattuale oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge, allegata al presente atto come parte integrante ma non pubblicabile per privacy;
4. **Di dare atto che** l'appalto in oggetto originariamente finanziato e ricompreso nella programmazione dell' "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al PNRR (PNC) – Missione 6 'Salute' - Componente 2 – Investimento 1.2 'Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile", è attualmente interessato da una rimodulazione della fonte di finanziamento, con imputazione delle relative risorse a valere sui fondi di cui all'ex art. 20 della L. 67/1988, in attuazione di quanto disposto dalla D.G.R. n. 1056 del 29.07.2025, è da imputarsi al conto 020.100.00005 "Immobilizzazioni in corso materiali ed acconti", da reintegrarsi ad avvenuto finanziamento dell'intervento da parte della Regione Puglia;
5. **Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute e del benessere animale della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma ReGiS;
6. **Di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
7. **Di trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

## PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su:  NON rilevante

## ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE  NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016
Bandi di gara e contratti	Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare	Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016

## ONERI DI RISERVATEZZA:





CONTIENE dati personali da NON pubblicare  NON contiene dati personali

## DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	Controllo di Gestione
-----------------------------------	-----------------------

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.Lgs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Prezzano Orazio Nicola	 Firmato digitalmente il 07/05/2026 11:46
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Bux Giacinto	 Firmato digitalmente il 07/05/2026 11:50
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 07/05/2026 11:52
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 07/05/2026 11:54