

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0005194	09/06/2026

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101



OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 “SALUTE” – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1.
“Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa della Comunità di Noicattaro (BA)”.

CUP: D85F22000640006 CIG SPECIFICO: A0371F5133
Approvazione della perizia di variante n. 2

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20260005386 DEL 03/06/2026

COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 9 (nove) PAGINE

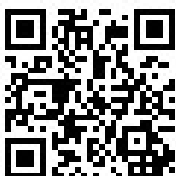
DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

DI 8 (otto) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 126 (centoventisei) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **09/06/2026**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione
Firmato Digitalmente il 09/06/2026 14:51



L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.

Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 “SALUTE” – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1. “Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa della Comunità di Noicattaro (BA)”.

CUP: D85F22000640006 CIG SPECIFICO: A0371F5133
Approvazione della perizia di variante n. 2

IL DIRETTORE DELLA
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- la L. 241/1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- il D.lgs. 502/92, recante “Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421”;
- la L. R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto “Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517”;
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto “Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502”;
- il D.lgs. n. 165/2001, recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto “Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale”;
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009;
- il D.lgs. 33/2013, recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, così come recentemente modificato dal D. lgs. 97/2016;
- il D.lgs. 50/2016, recante “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.M. 49/2018 regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione”;
- il D.L. 76/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia al Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii., recante: “Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il “Regolamento recante la

definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio Sanitario Nazionale" e ss.mm. ii.;

- la nota del Direttore Generale acquisita al prot. n. 14744/2024 del 21.02.2024;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7;

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che:

- Il Ministero della Salute con Decreto del 20 gennaio 2022 ha ripartito le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) tra Regioni e Province Autonome;
- In data 31 maggio 2022 tra il Ministero della Salute e la Regione Puglia è stato sottoscritto il "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome" (CIS) che stabilisce per ciascun intervento o categoria di interventi le tempistiche, i criteri di valutazione e di monitoraggio, nonché le responsabilità degli appaltatori ed eventuali sanzioni;
- Con D.G.R. n. 1023 del 19 luglio 2022 la Regione Puglia ha disposto che, in attuazione dell'art.5 del CIS, gli interventi di adeguamento sismico di strutture ospedaliere di cui alla D.G.R. 1529/2021, gli interventi finalizzati all'ammodernamento del parco tecnologico delle strutture sanitarie e gli interventi relativi alle strutture di prossimità ed intermedie nelle Aziende Sanitarie Locali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali ex D.G.R. 763/2021, gli interventi COT per l'interconnessione aziendale e gli interventi di digitalizzazione delle strutture ospedaliere sono delegati alle Aziende del SSN le quali assumeranno la qualità di soggetti attuatori esterni, in base alla competenza territoriale delle stesse;
- In data 25 marzo 2022 con Deliberazione del Direttore Generale n. 529 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l'Ing. Leonardo Prencipe;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 19 maggio 2023 si prendeva atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub - Lotto Prestazionale 1 – Servizi Tecnici;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1085 del 24 maggio 2023 si prendeva atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 3 – Lavori;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1151 del 06 giugno 2023 si prendeva atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub - Lotto Prestazionale 2 – Servizi di Verifica;

Premesso altresì che:

- In data 31 marzo 2023, acquisito al numero di protocollo 46308/2023, è stato stipulato con il RTI MASTELLONE di CASTELVETERE ENGINEERING S.r.l. – S.IN.T.E.C. S.r.l. – Arch. Vittorio Boemio – Geol. Nicoletta Caruso il contratto avente ad oggetto "Servizi tecnici di

progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione” riguardo i “Lavori di realizzazione della nuova Casa di Comunità di Acquaviva delle Fonti (BA)”;

- In data 27.05.2024, con Deliberazione del Direttore Generale F.F. n. 1061, veniva approvato il progetto definitivo – esecutivo dell’intervento denominato “Lavori per la realizzazione della Casa di Comunità di Noicattaro (Ba)”, redatto da RTP “Mastellone di Castelvetero Engineering S.r.l.”;
- Il Direttore dei Lavori indicato dalla società è l’Ing. Fabio Mastellone di Castelvetero, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della provincia di Napoli al n. 7005;
- In data 29 luglio 2024, acquisito al numero di protocollo 94247/2024, è stato stipulato il contratto riguardante i “Lavori di realizzazione della nuova Casa di Comunità di Noicattaro (BA)” con il RTI De Marco S.r.l.- Coopeservice Soc. Coop. p.a;
- In data 24.01.2025, con Deliberazione del Direttore Generale n. 1061, è stato approvato il progetto di definitivo-esecutivo dell’intervento in oggetto, verificato dall’operatore economico “Progetto Costruzione Qualità – P.C.Q. s.r.l.” con rapporto acquisito al prot. n. 62564 del 14.05.2024 e validato ai sensi dell’art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale redatto dal R.U.P. in data 14.05.2024 e registrato al prot. n. 35163 del 14.05.2024;
- I lavori risultano consegnati il 04.10.2024 come da verbale agli atti A.G.T.
- Con determinazione Dirigenziale n. 7315 del 05.09.2025, si approvava la Prima Perizia di Variante in corso d’opera per un importo di € 149.730,06 e ha comportato un incremento del 23,00% dell’importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso offerto in sede di gara;

Preso atto che:

- Con nota prot. n. 38336 del 15.05.2025, la direzione del Distretto Socio Sanitario n. 11 su istanza del Sindaco del Comune di Noicattaro, chiedeva la possibilità di valutare una proposta di variante al progetto esecutivo validato della Casa di Comunità, al fine di destinare l’area attigua alla dépendance ad area parcheggio per auto, tale richiesta veniva contestualmente avallata anche dalla Direzione Generale;
- Il RUP, di conseguenza, impartiva all’ufficio di Direzione Lavori e di Coordinamento per la Sicurezza la disposizione di servizio (prot. n. 3892 del 13.01.2026) in cui richiedeva la formulazione di una proposta di variante progettuale al fine di soddisfare le richieste avanzate e valutarne l’ammissibilità;
- Il Direttore dei Lavori, con Ordine di Servizio n. 2 (prot. n. 12431 del 29.01.2026) impartiva di eseguire le lavorazioni previste nell’autorizzazione del RUP, che sarebbero state contabilizzate successivamente secondo le norme contrattuali;
- il Direttore dei Lavori, con nota acquisita al prot. n. 53443 del 21.04.2026, ha trasmesso la seconda Perizia di Variante costituita dai seguenti elaborati:

ASL BARI				
CDC NOICATTARO				
PERIZIA DI VARIANTE N. 2				
N°	TITOLO - Grafico	SCALA	REV	COD.
E.01	Progetto - Pianta piano Rialzato - Individuazione degli interventi	1:50	0	03623.26072.10.05.E010.E.000.MDC.rb
E.02	Progetto - Pianta piano Rialzato - Controsoffitti	1:50	0	03623.26072.10.05.E020.E.000.MDC.rb
I.01	Progetto - Impianti speciali, di videosorveglianza e anti intrusione	1:50	0	03623.26072.10.05.I010.E.000.MDC.rb
N°	TITOLO - Allegato		REV	
A	Relazione tecnica e illustrativa		0	03623.26072.10.06.A000.E.000.MDC.rb
B	Schema Atto di Sottomissione		0	03623.26072.10.06.B000.E.000.MDC.rb
C	Elenco prezzi unitari		0	03623.26072.10.06.C000.E.000.MDC.rb
D	Computo metrico estimativo		0	03623.26072.10.06.D000.E.000.MDC.rb
E	Quadro economico		0	03623.26072.10.06.E000.E.000.MDC.rb
F	Quadro di raffronto		0	03623.26072.10.06.F000.E.000.MDC.rb
G	Verbale di concordamento nuovi prezzi		0	03623.26072.10.06.G000.E.000.MDC.rb

Visti:

- La Relazione illustrativa generale di cui alla perizia di variante, redatta dal Direttore dei lavori;
- Il Quadro Economico della seconda perizia suppletiva e di variante per l'importo complessivo di € 173.775,58, come di seguito illustrato:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI NOICATTARO	Q.E. PV 02
A) LAVORI	154.972,28 €
A.1) Importo dei lavori a base d'asta	206.629,70 €
A.2) A detrarre il ribasso del 25,00%	51.657,43 €
A.3) Importo lavori	154.972,28 €
A.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	0,00 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	18.803,30 €
B.1) Imprevisti	0,00 €
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00 €
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	0,00 €
B.4) Indagini	0,00 €
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	0,00 €
B.5.a) Progettazione (al netto del ribasso del 23,28%)	0,00 €
B.5.b) Supporto al RUP	0,00 €
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016) (al netto del ribasso del 56,91%)	0,00 €
B.5.e) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	0,00 €
B.5.f) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori (al netto del ribasso del 23,28%)	0,00 €
B.5.g) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	0,00 €
B.6) Accantonamenti	3.306,08 €
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20%)	3.306,08 €
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	0,00 €
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	0,00 €
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	0,00 €
B.7) Allacci	0,00 €
B.8) IVA	15.497,23 €
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	15.497,23 €
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	0,00 €
B.8.c) IVA su indagini	0,00 €
B.8.d) IVA su spese tecniche	0,00 €
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA) RIBASSATO	173.775,58 €
Economie	0,00 €
TOTALE GENERALE FINANZIAMENTO	173.775,58 €

- Il Quadro Economico comparativo/assestamento e rimodulato d'ufficio a seguito della seconda perizia di variante, per l'importo complessivo di € 1.476.609,00, articolato come segue:

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITÀ DI NOICATTARO	Q.E. RIDETERMINATO POST-GARA	Q.E. Generale di assestamento compreso PV01	Q.E. PV 02	Q.E. Generale di assestamento compreso PV02
A) LAVORI	660.344,59 €	810.074,65 €	154.972,28 €	965.046,93 €
A.1) Importo dei lavori a base d'asta	836.586,55 €	1.036.226,63 €	206.629,70 €	1.242.856,33 €
A.2) A detrarre il ribasso del 25,00%	209.146,64 €	259.056,66 €	51.657,43 €	310.714,08 €
A.3) Importo lavori	627.439,91 €	777.169,97 €	154.972,28 €	932.142,25 €
A.4) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	32.904,68 €	32.904,68 €	0,00 €	32.904,68 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	572.611,62 €	488.299,95 €	18.803,30 €	511.562,07 €
B.1) Imprevisti	86.949,12 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.2) Acquisto terreni - importo rendicontabile laddove necessario per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.3) Attrezzature, arredi, forniture	134.395,00 €	134.395,00 €	0,00 €	143.508,41 €
B.4) Indagini	11.061,00 €	5.458,64 €	0,00 €	0,00 €
B.5) Progettazione, D.L., collaudo, verifiche	179.971,27 €	179.971,27 €	0,00 €	179.971,27 €
B.5.a) Progettazione (al netto del ribasso del 23,28%)	103.421,94 €	103.421,94 €	0,00 €	103.421,94 €
B.5.b) Supporto al RUP	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.c) Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016) (al netto del ribasso del 56,91%)	9.189,86 €	9.189,86 €	0,00 €	9.189,86 €
B.5.e) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.5.f) Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori (al netto del ribasso del 23,28%)	60.790,95 €	60.790,95 €	0,00 €	60.790,95 €
B.5.g) Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	6.568,52 €	6.568,52 €	0,00 €	6.568,52 €
B.6) Accantonamenti	13.911,86 €	17.106,10 €	3.306,08 €	20.412,18 €
B.6.a) Art.113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20%)	13.911,86 €	17.106,10 €	3.306,08 €	20.412,18 €
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.6.c) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.6.d) Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.7) Allacci	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.8) IVA	146.323,37 €	151.368,94 €	15.497,23 €	167.670,22 €
B.8.a) IVA su lavori e imprevisti	74.729,37 €	81.007,47 €	15.497,23 €	96.504,69 €
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi, forniture	29.566,90 €	29.566,90 €	0,00 €	31.571,85 €
B.8.c) IVA su indagini	2.433,42 €	1.200,90 €	0,00 €	0,00 €
B.8.d) IVA su spese tecniche	39.593,68 €	39.593,68 €	0,00 €	39.593,68 €
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA) RIBASSATO	1.232.956,21 €	1.298.374,60 €	173.775,58 €	1.476.609,00 €
Economie	243.652,79 €	178.234,40 €	0,00 €	0,00 €
TOTALE GENERALE FINANZIAMENTO	1.476.609,00 €	1.476.609,00 €	173.775,58 €	1.476.609,00 €

Preso Atto che:

- il RUP, con il presente provvedimento attesta che le lavorazioni previste in variante sono finalizzate al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità;
- La perizia di variante proposta comporta l'adozione di n. 35 nuovi prezzi, relativi ai lavori previsti in variante, per voci non contemplate nell'elenco prezzi unitari a base di gara, riportati nel verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezione e riserva;
- Le lavorazioni previste nella perizia di variante rientrano nelle fattispecie contemplate dall'ex art. 106, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., comportano un incremento del 19,13% dell'importo contrattuale pari ad € 154.972,28 al netto del ribasso offerto in sede di gara;

- Le lavorazioni previste nella perizia di variante non comportano un aumento dei tempi contrattuali.

Accertato che l'appaltatore ha sottoscritto, senza eccezioni o riserve, lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, con i relativi allegati;

Accertato inoltre che l'appalto in oggetto risulta inserito tra gli interventi ammessi e finanziabili del PNRR, come da D.G.R. n. 1023 del 19.07.2022 con cui la Regione Puglia ha assegnato €50.248.800,00 per finanziare le Case di Comunità e che, pertanto, la spesa relativa è da imputarsi al conto 010.100.00040 "Migliorie su beni di terzi" ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale esercizio 2026, da reintegrarsi ad avvenuto finanziamento dell'intervento da parte della Regione Puglia;

Precisato che:

- L'art. 106 comma 14 dlgs 50/2016 stabilisce che *"Per gli appalti e le concessioni di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, nonché quelle di importo inferiore o pari al 10 per cento dell'importo originario del contratto relative a contratti di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, sono comunicate dal RUP all'Osservatorio di cui all'articolo 213, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza. Per i contratti pubblici di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera di importo eccedente il dieci per cento dell'importo originario del contratto, incluse le varianti in corso d'opera riferite alle infrastrutture prioritarie, sono trasmesse dal RUP all'ANAC, unitamente al progetto esecutivo, all'atto di validazione e ad una apposita relazione del responsabile unico del procedimento, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante. Nel caso in cui l'ANAC accerti l'illegittimità della variante in corso d'opera approvata, essa esercita i poteri di cui all'articolo 213. In caso di inadempimento agli obblighi di comunicazione e trasmissione delle varianti in corso d'opera previsti, si applicano le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'articolo 213, comma 13"*;
- Ai sensi dell'art. 106 comma 14, Dlgs. 50/2016 la variante in argomento sarà comunicata dal R.U.P. all'ANAC, entro trenta giorni dall'approvazione.

Ritenuto dal RUP, per quanto sopra riportato, di approvare:

- La seconda perizia di variante in corso d'opera, redatta dal Direttore dei lavori e acquisita agli atti, rientrante nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto come da quadro economico sopra riportato;
- Lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezioni e riserve;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni tutte riportate nella premessa ed in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

1. **Di approvare** la seconda perizia di variante in corso d'opera, redatta dal Direttore dei Lavori e acquisita al prot. n. 53443 del 21.04.2026, rientrante nell'ambito del finanziamento complessivo del progetto come da quadro economico sopra riportato;
2. **Di approvare** lo schema di Atto di Sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, sottoscritto dall'appaltatore senza eccezioni e riserve;
3. **Di approvare** il quadro economico di assestamento complessivo di € 1.476.609,00 come riportato in narrativa;
4. **Di prendere atto** che le lavorazioni previste nella perizia di variante non comportano un aumento dei tempi contrattuali;
5. **Di dare atto che** l'appalto in oggetto risulta inserito tra gli interventi ammessi e finanziabili del PNRR, come da D.G.R. n. 1023 del 19.07.2022 con cui la Regione Puglia ha assegnato €50.248.800,00 per finanziare le case di Comunità e che, pertanto, la spesa relativa è da imputarsi al conto 010.100.00040 "Migliorie su beni di terzi" ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale esercizio 2026, da reintegrarsi ad avvenuto finanziamento dell'intervento da parte della Regione Puglia;
6. **Di trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute e del benessere animale della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma ReGiS;
7. **Di trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
8. **Di trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

PROFILI CONTABILI

RILEVANTE, a valere su: NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
1010000040 - Migliorie su beni di terzi	2026	173.775,58

CONTIENE liquidazione NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

SOGGETTA A PUBBLICAZIONE NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo Livello	Sottosezione di Secondo Livello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016
Bandi di gara e contratti	Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare	Art. 1, c. 32, l. n. 190/2012 Art. 37, c. 1, lett. a) d.lgs. n. 33/2013 Art. 4 delib. Anac n. 39/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:





CONTIENE dati personali da NON pubblicare NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	Controllo di Gestione
-----------------------------------	-----------------------

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.Lgs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Prezzano Orazio Nicola	 Firmato digitalmente il 03/06/2026 14:34
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Prencipe Leonardo	 Firmato digitalmente il 05/06/2026 13:50
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	 Firmato digitalmente il 05/06/2026 19:11
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	 Firmato digitalmente il 08/06/2026 09:01