DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Determinazione n.ro	Data di Adozione
0005891	29/06/2026

Struttura Aziendale	Centro di Costo
Area Gestione Tecnica	112030101

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

REGIONE PUGLIA

OGGETTO: AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 "SALUTE" – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1.
"Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di Comunità di Casamassima (BA)".
Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, dei lavori di tinteggiatura delle pareti interne del corridoio e della sala d'attesa e di verniciatura delle porte interne in legno presso la Casa della Comunità di Casamassima all'Operatore Economico "Omnia Servitia s.r.l.".
CUP D95F22000590006. CIG BC267942DA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.RO 20260006181 DEL 25/06/2026
COMPOSTA COMPLESSIVAMENTE DA 7 (sette) PAGINE
DI 0 (zero) ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE
DI 0 (zero) ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE PER UN TOTALE DI 0 (zero) PAGINE

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si attesta che il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo pretorio *on-line* della ASL BA, ai sensi dell'art. 32, c. 1, l. 69/2009, per la durata di 30 giorni naturali, decorrenti dal **29/06/2026**

Unità Operativa Affari Generali
L'Addetto alla Pubblicazione

L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente è conservato a cura dell'ente produttore secondo normativa vigente.
Ai sensi dell'art. 3bis c4-bis Dlgs 82/2005 e s.m.i., in assenza del domicilio digitale le amministrazioni possono predisporre le comunicazioni ai cittadini come documenti informatici sottoscritti con firma digitale o firma elettronica avanzata ed inviare ai cittadini stessi copia analogica di tali documenti sottoscritti con firma autografa sostituita a mezzo stampa predisposta secondo le disposizioni di cui all'articolo 3 del Dlgs 39/1993.

OGGETTO: **AREA GESTIONE TECNICA – PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 6 "SALUTE" – COMPONENTE 1 – INVESTIMENTO 1.1.**
"Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di Comunità di Casamassima (BA)".
Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, dei lavori di tinteggiatura delle pareti interne del corridoio e della sala d'attesa e di verniciatura delle porte interne in legno presso la Casa della Comunità di Casamassima all'Operatore Economico "Omnia Servitia s.r.l.".
CUP D95F22000590006. CIG BC267942DA

IL DIRETTORE DELLA
UNITÀ OPERATIVA COMPLESSA AREA GESTIONE TECNICA

Visti:

- la L. 241/1990, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.lgs. 502/92, recante "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'articolo 1 della legge 23 ottobre 1992, n. 421";
- la L. R. Puglia 36/1994, avente ad oggetto "Norme e principi per il riordino del Servizio sanitario regionale in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502, così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517";
- la L. R. Puglia 38/1994, avente ad oggetto "Norme sull' assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle Unità sanitarie locali in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502";
- il D.lgs. n. 165/2001, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- la L. R. Puglia 25/2006, avente ad oggetto "Principi e organizzazione del Servizio sanitario regionale";
- la L. R. Puglia 39/2006, ed in particolare l'art. 5, recante istituzione ed individuazione dell'ambito territoriale dell'ASL Bari;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2798 del 30/12/2009 dei poteri, funzioni e atti dei Dirigenti;
- il D.lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come recentemente modificato dal D. lgs. 97/2016;
- il D.lgs. 50/2016, recante "Codice dei contratti pubblici";

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 2182 del 06.12.2021 di Approvazione Regolamento per la predisposizione, adozione, e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle Determinazioni dirigenziali all'Albo Pretorio aziendale;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7;
- il D.L. 76/2020, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia al Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il D.L. 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii., recante: "Governance del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il Decreto del Ministero della Salute, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, del 23 maggio 2022 n. 77 avente ad oggetto il "Regolamento recante la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio Sanitario Nazionale" e ss.mm. ii.;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 454 del 29.02.2024 di approvazione del Regolamento per la predisposizione, adozione e pubblicazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle determinazioni dirigenziali all'albo pretorio aziendale. Modifica art. 2, art. 3, art. 7.

HA ADOTTATO

La seguente determinazione:

Premesso che:

- Il Ministero della Salute con Decreto del 20 gennaio 2022 ha ripartito le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) tra Regioni e Province Autonome;
- In data 31 maggio 2022 tra il Ministero della Salute e la Regione Puglia è stato sottoscritto il "Contratto istituzionale di sviluppo per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti a regia realizzati dalle Regioni e Province Autonome" (CIS) che stabilisce per ciascun intervento o categoria di interventi le tempistiche, i criteri di valutazione e di monitoraggio, nonché le responsabilità degli appaltatori ed eventuali sanzioni;
- Con D.G.R. n. 1023 del 19 luglio 2022 la Regione Puglia ha disposto che, in attuazione dell'art.5 del CIS, gli interventi di adeguamento sismico di strutture ospedaliere di cui alla D.G.R. 1529/2021, gli interventi finalizzati all'ammodernamento del parco tecnologico delle

strutture sanitarie e gli interventi relativi alle strutture di prossimità ed intermedie nelle Aziende Sanitarie Locali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali *ex* D.G.R. 763/2021, gli interventi COT per l'interconnessione aziendale e gli interventi di digitalizzazione delle strutture ospedaliere sono delegati alle Aziende del SSN le quali assumeranno la qualità di soggetti attuatori esterni, in base alla competenza territoriale delle stesse.

Premesso altresì che:

- In data 02.03.2023 con Deliberazione del Direttore Generale n. 458 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l'Arch. Gaetano Ficarella;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1055 del 19 maggio 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 1 – Servizi Tecnici;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1085 del 24 maggio 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 3 – Lavori;
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1151 del 06 giugno 2023 si è preso atto dell'aggiudicazione disposta da INVITALIA S.p.A. per l'attuazione degli interventi PNRR relativi al Sub-Lotto Prestazionale 2 – Servizi di Verifica;
- In data 31.03.2023, acquisito con numero di protocollo 46369, è stato stipulato con la società "TEKNE S.p.A.", in qualità di capogruppo del RTI "TEKNE S.p.A – TEKNE ESCO s.r.l. – Dott. Geol. Carlo Cerutti", il contratto avente ad oggetto "i servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione" riguardo i "Lavori di ristrutturazione per la realizzazione della Casa di Comunità di Casamassima";
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1018 del 21.05.2024 e per le motivazioni in essa contenute, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'intervento in oggetto, verificato dall'operatore economico "Sagi Consulting s.r.l." con rapporto acquisito al prot. n. 40533 del 21.03.2024 e validato ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., giusto verbale redatto dal R.U.P. in data 25.03.2024 e registrato al prot. n. 23247 del 25.03.2024;
- In data 29.10.2024, acquisito al numero di protocollo 134842 è stato stipulato il contratto d'appalto per i lavori in oggetto, tra l'ASL BARI e l'operatore economico OMNIA SERVITIA s.r.l., con sede legale in Pescara, Via Albegna n. 13-17 con P.IVA: 02058900693;
- In data 26.09.2024 i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge come da verbale agli atti A.G.T.

Considerato che:

- I lavori relativi alla realizzazione della Casa della Comunità di Casamassima presso il Presidio Territoriale di Assistenza (PTA) sito in Viale della Libertà risultano ultimati;
- A seguito della conclusione degli interventi e in vista della piena attivazione della struttura

sanitaria, è emersa la necessità di eseguire ulteriori opere di finitura consistenti nella tinteggiatura delle pareti interne del corridoio e della sala d'attesa, nonché nella verniciatura delle porte interne in legno;

- La suddetta esigenza è stata rappresentata dal Direttore del Distretto Socio-Sanitario f.f. n. 13 in ragione delle esigenze funzionali di accoglienza dell'utenza e di adeguamento qualitativo degli ambienti destinati all'erogazione dei servizi;
- Tali lavorazioni non risultavano ricomprese nel progetto e nel contratto d'appalto originario e costituiscono interventi autonomi e funzionalmente separabili rispetto alle opere già realizzate;
- Gli interventi sopra descritti sono finalizzati ad assicurare adeguati standard di decoro, uniformità delle finiture e qualità degli ambienti destinati all'accoglienza e alla permanenza dell'utenza, contribuendo al miglioramento della fruibilità complessiva della struttura.

Dato atto che:

- Il RUP, in ragione della necessità di garantire tempestività ed efficienza dell'intervento, ha interpellato per le vie brevi l'operatore economico "Omnia Servitia s.r.l.", già affidatario dei lavori principali;
- Il suddetto O.E. ha trasmesso in data 10.06.2026 un preventivo di spesa per le lavorazioni in oggetto pari ad euro 31.286,55, acquisito al prot. 77776/2026;
- Il RUP, all'esito della valutazione tecnico-economica delle lavorazioni e a seguito di interlocuzioni con l'O.E., ha ritenuto congruo l'importo delle lavorazioni pari ad € 30.000,00 oltre IVA.

Rilevato preliminarmente che la prestazione in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

Stabilito che:

- L'importo dell'affidamento pari a € 33.000,00 (di cui € 3.000,00 per IVA al 10%) trova copertura finanziaria all'interno del Quadro Economico dell'intervento in oggetto;
- Il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite poste elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 911/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Ritenuto, per quanto sopra esposto, di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, all'Operatore Economico "Omnia Servitia s.r.l." i lavori di tinteggiatura delle pareti interne del corridoio e della sala d'attesa e di verniciatura delle porte interne in legno presso la Casa della Comunità di Casamassima per un importo pari ad € 30.000,00 al netto di IVA.

Specificato che i dati identificativi del progetto e di gara risultano i seguenti:
CUP D95F22000590006 – CIG BC267942DA

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui di seguito si intendono tutti trascritti, di:

1. **Affidare**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023, all'Operatore Economico "Omnia Servitia s.r.l." i lavori di tinteggiatura delle pareti interne del corridoio e della sala d'attesa e di verniciatura delle porte interne in legno presso la Casa della Comunità di Casamassima per un importo pari a € 33.000,00 (di cui € 3.000,00 per IVA al 10%);
2. **Dare atto che** il relativo contratto verrà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite poste elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 911/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
3. **Dare atto che** la relativa spesa complessiva di € 33.000,00 IVA inclusa, relativamente al presente atto, trova copertura all'interno del Quadro Economico dell'intervento e risulta inserita tra gli interventi ammessi e finanziabili del PNRR, come da Deliberazione della Giunta Regionale n. 1023 del 19.07.2022 con cui la Regione Puglia ha assegnato € 50.248.800,00 per finanziare le case di Comunità. Pertanto, la spesa relativa è da imputarsi al conto 020.100.00005 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" ed è da anticiparsi con fondi di bilancio aziendale esercizio 2026, da reintegrarsi ad avvenuto finanziamento dell'intervento da parte della Regione Puglia;
4. **Dare** immediata esecutività al presente atto, dalla data di pubblicazione sul sito web aziendale;
5. **Dichiarare** il presente provvedimento soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito aziendale;
6. **Trasmettere** copia del presente atto alla Sezione Risorse Strumentali e Tecnologiche del Dipartimento per la Promozione della Salute e del benessere animale della Regione Puglia, tramite l'utilizzo della piattaforma ReGiS;
7. **Trasmettere** copia del presente atto all'A.G.R.F. (Area Gestione Risorse Finanziarie);
8. **Trasmettere** il presente atto all'Unità di Controllo di Gestione, per quanto di competenza.

PROFILI CONTABILI

☒ RILEVANTE, a valere su: ☐ NON rilevante

Conto Economico/Patrimoniale	Anno	Importo
2010000005 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	2026	33.000,00

☐ CONTIENE liquidazione ☒ NON Contiene Liquidazione

ONERI DI PUBBLICAZIONE OBBLIGATORIA EX D. LGS. 33/2013:

☒ SOGGETTA A PUBBLICAZIONE ☐ NON soggetta A PUBBLICAZIONE

Sottosezione di Primo LIvello	Sottosezione di Secondo LIvello	Riferimento Normativo
Bandi di gara e contratti	Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura	Art. 37, c. 1, lett. b) d.lgs. n. 33/2013 Artt. 21, c. 7, e 29, c. 1, d.lgs. n. 50/2016

ONERI DI RISERVATEZZA:

☐ CONTIENE dati personali da NON pubblicare ☒ NON contiene dati personali

DESTINATARI NOTIFICA/TRASMISSIONE

Area Gestione Risorse Finanziarie	

Con la sottoscrizione in calce al presente provvedimento, i firmatari di cui sopra, ciascuno in relazione al proprio ruolo come indicato e per quanto di rispettiva competenza, attestano che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto della normativa regionale e nazionale applicabile e che il provvedimento predisposto è conforme alle risultanze istruttorie agli atti d'ufficio.

I medesimi soggetti dichiarano, inoltre, di non versare in alcuna situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis, l. 241/90, artt. 6, 7 e 13, c. 3, D.P.R. 62/2013, vigente codice di comportamento aziendale e art. 1, c. 9, lett. e), l. 190/2012 – quest'ultimo come recepito, a livello aziendale, della vigente sezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO – tale da pregiudicare l'esercizio imparziale di funzioni e compiti attribuiti, in relazione al procedimento indicato in oggetto, così come di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 35-bis, D.L.gs. 165/2001.

RUOLO	NOME E COGNOME	FIRMA
Estensore	Samela Federica	*Firmato digitalmente il 26/06/2026 09:40*
Responsabile Unico del Procedimento ai sensi del D.Lgs.36/2023	Ficarella Gaetano	*Firmato digitalmente il 26/06/2026 09:41*
Dirigente PTA	Siciliano Silvia	*Firmato digitalmente il 26/06/2026 11:18*
Direttore/Responsabile di Struttura	Ianora Rocco	*Firmato digitalmente il 26/06/2026 11:54*